

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG  
VÀ THIẾT KẾ SỐ 1

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số : 132/2023/CV-DCF

"V/v Kết quả Nhà đầu tư nộp tiền mua  
cổ phiếu riêng lẻ."

-----oOo-----

Tp.HCM, ngày 03 tháng 08 năm 2023

## CÔNG BỐ THÔNG TIN

**Kính gửi :** - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

- Tên Công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ THIẾT KẾ SỐ 1**
- Mã chứng khoán: DCF
- Trụ sở : 28 Mạc Đĩnh Chi – P.Đa Kao – Quận 1 – TP.Hồ Chí Minh
- Điện thoại : 028.38230276 - Fax: 028.38225050
- Địa chỉ Webside công bố thông tin : [www.decofi.vn](http://www.decofi.vn)
- Người thực hiện công bố thông tin :  
. Bà **HUỲNH THỊ NGỌC THỊNH**  
. Chức vụ: Người phụ trách quản trị công ty.
- Loại thông tin công bố: 24h

### **Nội dung thông tin công bố:**

*Nghị quyết Kết quả Nhà đầu tư nộp tiền mua cổ phiếu riêng lẻ của Công ty Cổ phần Xây dựng và Thiết kế số 1.*

Thông tin này đã được Công ty Cổ phần Xây dựng và Thiết kế số 1 công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty tại đường dẫn [www.decofi.vn](http://www.decofi.vn)

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Công ty Cổ phần Xây dựng và Thiết kế số 1 trân trọng thông báo.

### **Tài liệu đính kèm:**

- Nghị quyết 31/2023/NQ-HĐQT

### **Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VT.

**Đại diện tổ chức**  
**Người thực hiện công bố thông tin**  
(Ký, ghi rõ họ tên)



**HUỲNH THỊ NGỌC THỊNH**

Số: 31/2023/NQ-HĐQT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 02 tháng 08 năm 2023

## NGHỊ QUYẾT CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

### V/v Kết quả nộp tiền mua cổ phiếu riêng lẻ

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Xây dựng và Thiết kế số 1;
- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2022 ngày 11/11/2022 của Công ty Cổ phần Xây dựng và Thiết kế số 1;
- Căn cứ Công văn số 4216/UBCK-QLCB của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước ngày 30/06/2023;
- Căn cứ Kết quả nộp tiền mua cổ phiếu của các nhà đầu tư;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị ngày 02/08/2023.

### QUYẾT NGHỊ

**Điều 1.** Thông qua kết quả thanh toán tiền mua cổ phiếu chào bán riêng lẻ của Công ty Cổ phần Xây dựng và Thiết kế số 1 tại ngày kết thúc nộp tiền (ngày 01/08/2023) với các nội dung như sau:

- Số cổ phần đăng ký chào bán: 15.000.000 cổ phần.
- Giá chào bán: 10.000 đồng/cổ phần.
- Số cổ phần các nhà đầu tư đã nộp tiền mua: 13.850.000 cổ phần. Danh sách các nhà đầu tư đã thanh toán tiền mua cụ thể như Danh sách đính kèm.
- Số cổ phần chưa phân phối hết: 1.150.000 cổ phần.

**Điều 2.** Thông qua việc chào bán cổ phiếu chưa phân phối hết như sau:

- Đối tượng chào bán: Nhà đầu tư đáp ứng các tiêu chuẩn, điều kiện của Nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp theo quy định tại Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14.
- Số lượng chào bán: 1.150.000 cổ phần
- Mệnh giá chào bán: 11.500.000.000 đồng.
- Giá chào bán: 10.000 đồng/cổ phần.
- Thời gian chào bán: Ngay sau khi được Hội đồng quản trị thông qua.



- Danh sách nhà đầu tư được mua cổ phiếu:

Stt	Nhà đầu tư	CMND/CCCD	Số cổ phần chào bán (cổ phần)	Giá chào bán (đồng/cổ phần)	Giá trị (đồng)
1	Nguyễn Ngọc Tân	079079017772	1.150.000	10.000	11.500.000.000
<b>Tổng cộng</b>			<b>1.150.000</b>		<b>1.150.000</b>

**Điều 3.** Giao Tổng Giám đốc thực hiện tất cả các công việc cần thiết khác để hoàn tất đợt chào bán riêng lẻ tăng vốn điều lệ theo đúng quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty Cổ phần Xây dựng và Thiết kế số 1.

**Điều 4.** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, các bộ phận và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH

*Nơi nhận:*

- Như Điều 4;
- Lưu: Vp.HĐQT.



PHẠM HÙNG CƯỜNG





**DANH SÁCH CÁC NHÀ ĐẦU TƯ ĐÃ THANH TOÁN TIỀN MUA CỔ PHIẾU RIÊNG LẺ CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ THIẾT KẾ SỐ 1**

Stt	Nhà đầu tư	Số CMND/ CCCD	Đối tượng		Số lượng cổ phiếu sở hữu trước đợt chào bán	Số lượng cổ phiếu dự kiến được phân phối (cổ phiếu)	Tỷ lệ sở hữu dự kiến sau đợt chào bán
			Nhà đầu tư chiến lược/nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư nước ngoài/ Tổ chức kinh tế có nhà đầu tư nước ngoài nắm trên 50% vốn điều lệ/Nhà đầu tư trong nước			
1	Nguyễn Thị Thuý Linh	023909902	Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước	235.000	1.150.000	4,62%
2	Nguyễn Ngọc Anh Thư	250522692	Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước	235.000	1.150.000	4,62%
3	Bùi Thị Mỹ Hậu	212331618	Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước	235.000	1.150.000	4,62%
4	Lê Quang Nhân	215231164	Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước	235.000	1.150.000	4,62%
5	Đặng Hồng Minh	272154832	Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước	297.489	1.150.000	4,82%
6	Đinh Thị Mỹ Ly	215204810	Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước	278.531	1.150.000	4,76%
7	Phạm Hùng Cường	079078012644	Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước	235.000	1.150.000	4,62%
8	Trần Thị Bình An	079181008095	Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước	235.000	1.150.000	4,62%
9	Võ Thành Khương	068078000441	Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước	235.000	1.150.000	4,62%
10	Đồng Việt Hưng	052080000145	Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước	235.000	1.150.000	4,62%
11	Huỳnh Đức Nguyên	083030000306	Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước	235.000	1.150.000	4,62%
12	Nguyễn Kiều Thế Trung	079084001841	Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước	158.700	1.200.000	4,53%
<b>Tổng cộng</b>					<b>2.849.720</b>	<b>13.850.000</b>	

