

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ  
**IDJ VIỆT NAM**  
Số: 187/2023-IDJ

V/v: CBTT BCTC Quý 2/2023 và giải trình lợi nhuận  
chênh lệch lợi nhuận so với cùng kỳ năm 2022

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 31 tháng 7 năm 2023

**Kính gửi: Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước  
Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội**

- Tên công ty:** Công ty Cổ phần Đầu tư IDJ Việt Nam
- Mã chứng khoán:** IDJ
- Địa chỉ trụ sở chính:** Tầng 3, tòa nhà TTTM Grand Plaza, số 117 Trần Duy Hưng, Cầu Giấy, Hà Nội
- Điện thoại:** 024.35558999 Fax: 024.35558990
- Người thực hiện công bố thông tin:** Vũ Trọng Quân
- Nội dung công bố thông tin:**

- 6.1. Báo cáo tài chính Quý 2/2023 kết thúc ngày 30/06/2023 của Công ty CP đầu tư IDJ Việt Nam được lập ngày 31/07/2023 bao gồm: bảng cân đối kế toán, báo cáo kết quả kinh doanh, báo cáo lưu chuyển tiền tệ, thuyết minh báo cáo tài chính.
- 6.2. Giải trình Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh Quý 2/2023 thay đổi hơn 10% so với cùng kỳ:

- Lợi nhuận sau thuế TNDN quý 2/2023 giảm trên 10% so với cùng kỳ năm ngoái, nguyên nhân trong quý 2/2023, do thị trường bất động sản đang chịu nhiều tác động tiêu cực, điều này đã ảnh hưởng không nhỏ đến công tác bán hàng và doanh số của Công ty, đây là nguyên nhân chính dẫn đến sự sụt giảm lợi nhuận sau thuế TNDN Quý 2/2023 so với cùng kỳ.

7. **Địa chỉ website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính:** <http://idjf.vn>  
Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

**Nơi nhận:**

- Như trên
- Lưu

NGƯỜI THỰC HIỆN CBTT 



CHỦ TỊCH HĐQT  
*Vũ Trọng Quân*