

Số: 3908 /2023/CV-SGI

V/v: Giải trình biến động lợi nhuận sau thuế TNDN của BCTC riêng và hợp nhất soát xét giữa niên độ 6 tháng đầu năm 2023 so với cùng kỳ năm trước

Tp.HCM, ngày 29 tháng 08 năm 2023

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC (UBCKNN)

- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

1. Tên tổ chức : Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn 3 Group
2. Mã chứng khoán : SGI
3. Địa chỉ trụ sở chính : 47 Đường số 17, Khu phố 3, Phường Hiệp Bình Phước, Thành Phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh
4. Điện thoại : (+84 28) 3727 1140 Fax: (+84 28) 3727 1143

Căn cứ Thông tư số 96 /2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ Tài Chính về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán; và

Căn cứ vào BCTC riêng lẻ và BCTC hợp nhất giữa niên độ 6 tháng đầu của năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023 đã được soát xét của CTCP Đầu tư Phát triển Sài Gòn 3 Group.

Công Ty CP Đầu Tư Phát Triển Sài Gòn 3 Group xin giải trình biến động lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh của kỳ báo so với kỳ năm trước như sau:

ĐVT: Triệu Đồng

STT	Chỉ tiêu	6 tháng 2023	6 tháng 2022	Chênh lệch	Tăng/giảm
1	Lợi nhuận sau thuế TNDN báo cáo riêng	(1.918)	6.822	(8.740)	-128,1%
2	Lợi nhuận sau thuế TNDN báo cáo hợp nhất	84.531	261.752	(177.221)	-67,7%

1- Báo cáo tài chính riêng

Lợi nhuận sau thuế TNDN trên báo cáo tài chính riêng của mẹ giảm 8,74 tỷ đồng tương ứng giảm 128,1% và lợi nhuận sau thuế TNDN lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này, chủ yếu do các do nguyên nhân sau:

- Doanh thu hoạt động tài chính giảm 5,34 tỷ đồng tương ứng giảm 57,1% so với cùng kỳ năm trước chủ yếu do khoản lợi nhuận được chia từ công ty con tăng 4 tỷ đồng, lãi chuyển nhượng công ty con giảm 8,44 tỷ đồng, lãi cho vay giảm 0,83 tỷ đồng.
- Chi phí hoạt động tài chính tăng 3,38 tỷ tương ứng tăng 137% so với cùng kỳ năm trước do trích dự phòng đầu tư công ty con giảm 1,57 tỷ đồng, chi phí lãi vay tăng 4,94 tỷ đồng.

2- Báo cáo tài chính hợp nhất

Lợi nhuận sau thuế TNDN 6 tháng đầu năm 2023 giảm 177,22 tỷ đồng tương ứng giảm 67,7% so với cùng kỳ năm trước. Chủ yếu do các nguyên nhân sau:

- Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ giảm 48,58 tỷ đồng tương ứng giảm 29,7% so với cùng kỳ năm trước do:
 - Doanh thu thuần giảm 159,06 tỷ đồng chủ yếu do doanh thu may mặc và doanh thu dịch vụ tài chính giảm.
 - Giá vốn giảm 110,48 tỷ đồng chủ yếu do giảm doanh thu may mặc và dịch vụ tài chính tương ứng trên.
- Doanh thu tài chính giảm 226,23 tỷ đồng tương ứng giảm 59,4% so với cùng kỳ năm trước, nguyên nhân chủ yếu do: Lãi tiền gửi ngân hàng tăng +2,15 tỷ đồng, cổ tức lợi nhuận được chia giảm -7 tỷ đồng, lãi chuyển nhượng cổ phần Công ty con giảm -243,99 tỷ đồng, lãi thanh lý các khoản đầu tư góp vốn dài hạn khác tăng +23,26 tỷ đồng.
- Chi phí hoạt động tài chính giảm: 76,17 tỷ đồng tương ứng giảm 72.2% so với cùng kỳ năm trước. Nguyên nhân chủ yếu do: Chi phí lãi vay giảm -9,30 tỷ đồng, chênh lệch tỷ giá giảm -2,19 tỷ, dự phòng giảm giá đầu tư chứng khoán giảm -77,43 tỷ đồng, lỗ bán chứng khoán tăng +5,81 tỷ đồng, chi phí tài chính khác tăng +6,93 tỷ đồng.
- Phần lãi trong công ty liên doanh, liên kết giảm 5,74 tỷ đồng tương ứng giảm 87,6% so với cùng kỳ năm trước do khoản đầu tư vào công ty liên kết Công ty Cổ phần PinẮc quy Miền Nam giảm.
- Chi phí bán hàng tăng 7,26 tỷ đồng tương ứng 29,7% so với cùng kỳ năm trước, nguyên nhân chủ yếu do: Chi phí nhân viên tăng và chi phí môi giới hoa hồng tăng.
- Chi phí quản lý doanh nghiệp giảm: 39 tỷ đồng tương ứng giảm 29,6% so với cùng kỳ năm trước, nguyên nhân chủ yếu do chi phí nhân viên và chi phí trích quỹ dự phòng tiền lương giảm và dự phòng nợ phải thu khó đòi giảm.
- Chi phí khác tăng 1,28 tỷ đồng tương ứng 44,3% so với cùng kỳ năm trước. Chủ yếu do khoản bị phạt truy thu tăng.

Trên đây là giải trình của công ty về nguyên nhân chênh lệch lợi nhuận sau thuế TNDN tại báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh giữa niên độ 6 tháng đầu của năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023 đã được soát xét so với cùng kỳ năm trước.

Trân trọng./.

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
SÀI GÒN 3 GROUP
Tổng Giám Đốc
CÔNG TY
CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
SÀI GÒN 3
GROUP
Nguyễn Quốc Việt