

Số: 728/2023/CV/XMC-KHTC  
V/v: Giải trình chênh lệch LNST  
báo cáo tài chính riêng  
bán niên năm 2023 so với báo cáo bán niên  
năm 2022

Hà Nội, ngày 29 tháng 8 năm 2023

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước;  
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội;  
- Quý Cổ đông.

Thực hiện theo thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ trưởng Bộ tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng Xuân Mai giải trình về việc lợi nhuận sau thuế từ hoạt động sản xuất kinh doanh trên báo cáo tài chính riêng bán niên năm 2023 tăng 8,9 tỷ đồng so với lợi nhuận sau thuế trên báo cáo tài chính riêng bán niên năm 2022 do một số nguyên nhân chính sau:

Doanh thu bán hàng 06 tháng đầu năm 2023 tăng 209,8 tỷ đồng so với 06 tháng đầu năm năm 2022;

Doanh thu hoạt động tài chính 06 tháng đầu năm 2023 tăng 48,15 tỷ đồng so với 06 tháng đầu năm 2022;

Chi phí quản lý doanh nghiệp 06 tháng đầu năm 2023 tăng 15,2 tỷ đồng so với 06 tháng đầu năm 2022.


Trên đây là thuyết minh bổ sung cho biến động làm tăng lợi nhuận sau thuế trên báo cáo kết quả sản xuất kinh doanh 06 tháng đầu năm 2023 so với 06 tháng đầu năm 2022.

Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng Xuân Mai kính gửi đến Ủy ban Chứng khoán Nhà nước công bố thông tin thêm cho Công ty.

Trân trọng cảm ơn!

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- CT HĐQT (để b/c);
- Lưu: TH; KHTC.

**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
  
**Nguyễn Cao Thắng**