

Số: 366/CBTT-CTI

Đồng Nai, ngày 29 tháng 08 năm 2023

Vv: Công bố thông tin giải trình
biến động LNST BCTC đã soát xét
6 tháng đầu năm 2023.

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán Việt Nam
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.Hồ Chí Minh

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Cường Thuận IDICO
- Mã chứng khoán: CTI
- Địa chỉ: Số 168, Khu phố 11, Phường An Bình, Tp. Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai.
- Điện thoại liên hệ: 0251.6.291081 Fax: 0251.6.291082
- E-mail: info@cuongthuan.vn
- Người thực hiện công bố thông tin: Vũ Tiến Dũng
- Chức vụ: Phụ trách quản trị, ủy quyền CBTT và Phó TGD

Loại thông tin công bố : định kỳ bất thường 24 giờ theo yêu cầu

2. Nội dung thông tin công bố:

- Giải trình biến động lợi nhuận sau thuế Báo cáo tài chính đã soát xét 6 tháng đầu năm 2023.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 29/08/2023 tại đường dẫn www.cuongthuan.vn

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- Giải trình biến động LNST
BCTC đã soát xét 6 tháng đầu
năm 2023.

CÔNG TY CP ĐT PT CƯỜNG THUẬN IDICO
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN
CÔNG BỐ THÔNG TIN ^{Thư}
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



P. Tổng Giám Đốc
Vũ Tiến Dũng



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐTPT
CƯỜNG THUẬN IDICO

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

---- 000 ----

Số: 370/CV-CTC

Đồng Nai, ngày 29 tháng 08 năm 2023

V/v giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế trước và sau kiểm toán soát xét báo cáo tài chính bán niên 2023.

Kính gửi:

- Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Tp.HCM.

Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán của Bộ Tài chính, tại mục 4, điều 14, Chương III thì tổ chức niêm yết công bố thông tin định kỳ về báo cáo tài chính khi xảy ra trường hợp lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có sự chênh lệch trước và sau kiểm toán hoặc soát xét từ 5% trở lên, chuyển từ lỗ sang lãi hoặc ngược lại, tổ chức niêm yết phải giải trình nguyên nhân.

Công ty cổ phần Đầu tư phát triển Cường Thuận IDICO xin giải trình nguyên nhân có sự chênh lệch trước và sau kiểm toán soát xét như sau:

Đơn vị tính : VN đồng

Số liệu báo cáo	Báo cáo 6 tháng năm 2023 (trước soát xét của Kiểm toán)	Báo cáo 6 tháng năm 2023 (sau soát xét của Kiểm toán)	Chênh lệch	Nguyên nhân
Báo cáo Công ty mẹ	3.018.022.040	1.470.651.050	Giảm (51,3%)	Kiểm toán điều chỉnh tăng doanh thu nội bộ dẫn đến Doanh thu giảm và lợi nhuận trên báo cáo soát xét Công ty mẹ giảm 51,3% so với trước khi soát xét.
Báo cáo hợp nhất	44.275.688.950	48.793.803.088	Tăng 10,5%	Kiểm toán điều chỉnh giảm chi phí quản lý doanh nghiệp Công ty con, dẫn đến lợi nhuận trên báo cáo soát xét hợp nhất tăng 10,5% so với trước khi soát xét.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.



Nguyễn Xuân Quang