

Số : 154 /2023/CV-DCF

"Giải trình liên quan đến Báo cáo  
tài chính Bán niên Năm 2023".

Tp.HCM, ngày 13 tháng 09 năm 2023

## CÔNG BỐ THÔNG TIN

**Kính gửi :** - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

- Tên Công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ THIẾT KẾ SỐ 1**
- Mã chứng khoán: DCF
- Trụ sở : 28 Mạc Đĩnh Chi – P.Đa Kao – Quận 1 – TP.Hồ Chí Minh
- Điện thoại : 028.38230276 - Fax: 028.38225050
- Địa chỉ Webside công bố thông tin : [www.decofi.vn](http://www.decofi.vn)
- Người thực hiện công bố thông tin :  
. Bà **HUỲNH THỊ NGỌC THỊNH**  
. Chức vụ: Người phụ trách quản trị công ty.
- Loại thông tin công bố: Bất thường

### ***Nội dung thông tin công bố:***

***Công văn giải trình lợi nhuận sau thuế TNDN tại báo cáo kết quả kinh doanh của Báo cáo tài chính bán niên năm 2023 có sự thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước Công ty Cổ phần Xây dựng và Thiết kế số 1.***

Thông tin này đã được Công ty Cổ phần Xây dựng và Thiết kế số 1 công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty tại đường dẫn [www.decofi.vn](http://www.decofi.vn)

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Công ty Cổ phần Xây dựng và Thiết kế số 1 trân trọng thông báo.

### ***Tài liệu đính kèm:***

- Công văn 153/2023/CV-DCF

### ***Nơi nhận:***

- Như trên
- Lưu VT.

**Đại diện tổ chức**  
**Người thực hiện công bố thông tin**

(Ký, ghi rõ họ tên)



**HUỲNH THỊ NGỌC THỊNH**

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG  
VÀ THIẾT KẾ SỐ 1

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 153/2023/CV-DCF

"V/v Giải trình lợi nhuận sau thuế trên BCTC 6 tháng đầu năm 2023 thay đổi so với cùng kỳ"

Tp.HCM, ngày 13 tháng 09 năm 2023

**Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, giải trình lợi nhuận sau thuế trên kết quả kinh doanh 6 tháng đầu năm 2023 thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước, lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2023 lãi chuyển từ lỗ báo cáo cùng kỳ năm trước,

Công ty CP Xây dựng và Thiết kế Số 1 (Mã CK: DCF) xin giải trình biến động lợi nhuận sau thuế như sau:

Chỉ tiêu	6 tháng đầu Năm 2023	6 tháng đầu Năm 2022	Lý do
BÁO CÁO TÀI CHÍNH - CÔNG TY MẸ Lợi nhuận sau thuế	916.166.321 đ	625.825.336 đ	LN sau thuế TNDN thay đổi từ 10% trở lên
BÁO CÁO TÀI CHÍNH - HỢP NHẤT Lợi nhuận sau thuế	916.166.321 đ	625.825.336 đ	LN sau thuế TNDN thay đổi từ 10% trở lên

**Chênh lệch lợi nhuận sau thuế trên báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh thay đổi từ 10% trở lên**

Sáu tháng đầu năm 2022 là thời gian dịch Covid vẫn còn diễn biến xấu dẫn đến thời gian thi công kéo dài nên giá vốn tăng cao. Sáu tháng đầu năm 2023 công ty tái cấu trúc quy mô lớn và đầu tư mới trang thiết bị, đẩy mạnh rút ngắn thời gian hoạt động thi công, vì vậy lợi nhuận sau thuế sáu tháng đầu năm 2023 cao hơn so với sáu tháng đầu năm 2022 (Công ty mẹ: 146%; hợp nhất: 146%).

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu VT



**NGUYỄN MINH TÂM**