

Số: 313/2023/GIL-CBTT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 13 tháng 09 năm 2023

## **CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**

**Kính gửi : - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh**

- Tên tổ chức : Công ty Cổ phần Sản Xuất Kinh doanh Xuất nhập khẩu Bình Thạnh
- Mã chứng khoán : GIL
- Địa chỉ trụ sở chính : 334A Phan Văn Trị, Phường 11, Quận Bình Thạnh, TP. HCM
- Điện thoại : 028.35162288
- Fax : 028-35160118
- E-mail : gilimex@gilimex.com

### **Nội dung thông tin công bố (\*):**

Công ty Cổ phần Sản xuất Kinh doanh Xuất nhập khẩu Bình Thạnh công bố thông tin Giải trình kết quả kinh doanh 6 tháng đầu năm 2023 ngày 13/09/2023

Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 13/09/2023 tại đường dẫn: <https://www.gilimex.com/vi/quan-he-co-dong/>

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

### **Tài liệu đính kèm:**

- Như trên
- Lưu VP.

**CÔNG TY CỔ PHẦN SXKD XNK BÌNH THẠNH  
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT  
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



CÔNG TY CỔ PHẦN SXKD XNK BÌNH THẠNH  
GILIMEX

334A Phan Văn Trị, Phường 11, Quận Bình Thạnh, TP HCM  
Điện thoại: 08-35108508 – Fax: 08-35510585

\*\*\*\*\*

Số :03/2023KT/CVGTQ - GIL

V/v: Giải trình kết quả kinh doanh 6 tháng đầu năm 2023

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
ĐỘC LẬP - TỰ DO - HẠNH PHÚC

\*\*\*\*\*

TP. HCM, Ngày 15 Tháng 9 Năm 2023

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước  
- Sở giao dịch chứng khoán TP. HCM

Thực hiện theo quy định công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty cổ phần Sản xuất Kinh doanh Xuất Nhập khẩu Bình Thạnh giải trình biến động lợi nhuận sau thuế của Báo cáo tài chính 6 tháng đầu năm 2023 như sau:

STT	Chỉ tiêu	ĐVT	6 tháng đầu năm 2023	6 tháng đầu năm 2022	Tỷ lệ % tăng (+), giảm (-)
<b>I. Báo cáo tài chính riêng 6 tháng đầu năm 2023</b>					
1	Doanh thu	VNĐ	330,625,215,991	2,514,972,628,405	-86.85%
2	Lợi nhuận sau thuế	VNĐ	16,126,514,562	210,590,517,748	-92.34%
<b>II. Báo cáo tài chính hợp nhất 6 tháng đầu năm 2023</b>					
1	Doanh thu	VNĐ	425,960,317,492	2,691,580,446,810	-84.17%
2	Lợi nhuận sau thuế của cổ đông công ty mẹ	VNĐ	(44,357,111,107)	222,875,942,247	-119.90%

Lợi nhuận sau thuế trên báo cáo riêng 6 tháng đầu năm 2023 và trên báo cáo hợp nhất đều giảm lần lượt 92,34% và 119,9% so với cùng kỳ năm ngoái. Lợi nhuận sau thuế trên báo cáo tài chính hợp nhất 6 tháng đầu năm 2023 bị lỗ. Nguyên nhân:

- Hoạt động sản xuất: 6 tháng đầu năm nay tình hình kinh tế khó khăn, đơn hàng sụt giảm nên doanh thu xuất bán sụt giảm so với cùng kỳ.

- Hoạt động BĐS Khu công nghiệp: 6 tháng đầu năm nay công ty đang trong quá trình đẩy nhanh tiến độ xây dựng hạ tầng để kịp bàn giao đất cho Nhà đầu tư thứ cấp đã ký hợp đồng thuê đất vào Quý 3 do đó chi phí vận hành chung của mảng BĐS Khu công nghiệp tăng mạnh; doanh thu mảng BĐS Khu công nghiệp sẽ được ghi nhận vào các quý sau => lợi nhuận sau thuế khi hợp nhất kinh doanh giảm mạnh.

Trên đây là giải trình của Công ty cổ phần Sản xuất kinh doanh Xuất nhập khẩu Bình Thạnh về Kết quả kinh doanh 6 tháng đầu năm 2023 theo đúng quy định của Bộ Tài Chính .

Nơi nhận

- + Như trên
- + Lưu VP

Công Ty CP SXKD XNK Bình Thạnh

Chủ tịch HĐQT



LÊ HÙNG