

"V/v: Giải trình LNST 06 tháng đầu năm 2023
sau kiểm toán".

TP. Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 08 năm 2023

Kính gửi : - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

- Tên công ty: Công ty cổ phần Spiral Galaxy
- Mã chứng khoán: SPI
- Địa chỉ trụ sở: Phòng 8A, Lầu 9, Tòa nhà Vincom Center, 72 Lê Thánh Tôn, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh.
- Người thực hiện công bố thông tin: **Nguyễn Chí Tân** Chức vụ: Tổng Giám đốc.
- Nội dung công bố thông tin:

Nội dung giải trình: Lợi nhuận sau thuế 06 tháng đầu năm 2023 lỗ và chênh lệch so với cùng kỳ năm ngoái trên báo cáo tài chính hợp nhất như sau:

Loại báo cáo	Lợi nhuận sau thuế		Tăng, giảm	
	06 tháng đầu năm 2023	06 tháng đầu năm 2022	Số tiền	(%)
BCTC hợp nhất	(4.609.540.652)	(3.738.505.887)	(871.034.765)	>10%

Chủ yếu do nguyên nhân sau:

06 tháng đầu năm 2023 Lợi nhuận sau thuế của SPI lỗ 4.6 tỷ và tăng lỗ 0.87 tỷ so với cùng kỳ năm 2022 là do: Trong năm 2023 Công ty SPI đã nỗ lực trong công tác hoạt động kinh doanh cũng như tiết kiệm chi phí để giảm lỗ. Tuy nhiên sự biến động của chính trị và kinh tế thế giới nói chung và kinh tế trong nước nói riêng như Covid, chiến tranh, tín dụng ngân hàng... đã ảnh hưởng trực tiếp tới các lĩnh vực hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty, đặc biệt là lĩnh vực bất động sản và du lịch dịch vụ mà đơn vị đang hướng tới...

Tại công ty mẹ việc thực hiện tái cấu trúc, mở rộng ngành nghề kinh doanh sang lĩnh vực dịch vụ du lịch tại thị trường Nha Trang, tìm kiếm nguồn việc mới chưa đạt hiệu quả như dự kiến. Do chiến tranh nên khách hàng tiềm năng tại thị trường Nga và Trung Quốc hạn chế sang Việt Nam.

Một nguyên nhân khác dẫn đến chi phí lỗ 6 tháng 2023 cao hơn cùng kỳ 2023 là do Công ty LUUX – công ty con của đơn vị ký hợp đồng thi công, lắp đặt nội thất các căn hộ tòa nhà dự án "Sunbay Park and Hotel& Resort" chậm tiến độ do Chủ đầu tư chậm bàn giao mặt bằng.

Vì vậy dẫn đến doanh thu giảm làm giảm lợi nhuận 6 tháng đầu năm 2023.

Trên đây là nguyên nhân chủ yếu làm cho lợi nhuận sau thuế của Báo cáo tài chính hợp nhất lỗ và tăng thêm so với cùng kỳ năm ngoái.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên.



NGƯỜI THỰC HIỆN CBTT

TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Chí Tân