

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 09 năm 2023  
Hochiminh City, day 19 month 09 year 2023

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**  
**EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi: Ủy ban chứng khoán; Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam;**  
**Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh.**  
**To: State Securities Commission of Vietnam; Vietnam Stock Exchange;**  
**Hochiminh Stock Exchange.**

**1. Tên tổ chức/Name of organization:**

Công ty cổ phần dệt may đầu tư thương mại Thành Công/Thanh Cong Textile Garment Investment Trading JSC.

- Mã chứng khoán/Stock code: TCM
- Địa chỉ/Address: 36 Tây Thạnh, phường Tây Thạnh, quận Tân Phú, Tp.HCM
- Điện thoại liên hệ/Tel.: (028) 38 153 962 Fax: (028) 38 152 757 – (028) 38 154 008
- E-mail: tcm@thanhcong.com.vn

**2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:**

Ngày 18/09/2023, HĐQT Công ty đã phê duyệt Quyết định số 18A/2023/QĐ-HĐQT về khoản vay nội bộ giữa công ty con – TC Commerce và cổ đông E-land Asia Holdings Pte., Ltd.

On September 18<sup>th</sup>, 2023, the BOD approved Board Decision No. 18A/2023/QĐ-HĐQT regarding the internal loan provide to the subsidiary – TC Commerce by the shareholder E-land Asia Holdings Pte., Ltd.

**3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 19/09/2023 tại đường dẫn [www.thanhcong.com.vn](http://www.thanhcong.com.vn), xem mục Quan hệ cổ đông/ This information was published on the Company's website on 19 September 2023, as in the link [www.thanhcong.com.vn](http://www.thanhcong.com.vn), refer to the Investor Relation section.**

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

**Tài liệu đính kèm/Attached documents:**

Quyết định số 18A/2023/QĐ-HĐQT ngày 18/09/2023/ Board Decision no. 18A/2023/QĐ-HĐQT dated September 18<sup>th</sup>, 2023.

**Nơi nhận/Recipients:**

- Như trên/hereinabove;
- Lưu: P.NS, P.Pháp chế  
Archive: HR Dept., Legal Dept.

**Đại diện tổ chức/ Organization representative**

Người UQ CBTT – Giám đốc Tài chính

The authorized person to disclose information – Chief Financial Officer

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)  
(Signature, full name, position, and seal)



**NGUYỄN MINH HẢO**

Số: 18A/2023/QĐ-HĐQT

TP.HCM, ngày 18 tháng 09 năm 2023

HCM city, 18<sup>th</sup> September, 2023

**QUYẾT ĐỊNH CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**BOARD OF DIRECTORS' DECISION**

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CP DỆT MAY ĐTTM THÀNH CÔNG**  
**THE BOARD OF DIRECTORS OF THANH CONG TEXTILE GARMENT -**  
**INVESTMENT - TRADING JSC.**

- Căn cứ Luật doanh nghiệp hiện hành;  
*Pursuant to the current Enterprise Law;*
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Dệt may ĐT - TM Thành Công;  
*Pursuant to the Charter of Thanh Cong Textile Garment - Investment - Trading JS. Company;*
- Căn cứ Nghị quyết của HĐQT số 18/2023/NQ-HĐQT, ngày 18/09/2023.  
*According to the BOD's Resolution no. 18/2023/NQ-HĐQT dated 18<sup>th</sup> September, 2023.*

**QUYẾT ĐỊNH/DECIDES:**

**Điều 1.** Thông qua việc TC Commerce nhận khoản vay từ cổ đông E-land Asia Holdings như sau:

**Term 1.** Approval on the loan provided to TC Commerce by the shareholder E-land Asia Holdings as follows

- Trị giá khoản vay: 300,000 USD (Ba trăm ngàn đô la Mỹ), giải ngân 2 đợt, mỗi đợt 150,000 USD (Một trăm năm mươi ngàn đô la Mỹ), thời điểm giải ngân cụ thể căn cứ nhu cầu của TC Commerce nhưng không quá 12 tháng kể từ thời điểm HĐQT phê duyệt khoản vay.  
*Loan amount: USD 300,000 (Three Hundred Thousand US Dollars), the loan will be withdrawn 2 times, USD 150,000 (One Hundred Fifty Thousand US Dollars) for each, specific withdrawing is determined based on demand of TC Commerce but not later than 12 months from the approval of BOD.*
- Lãi suất: 3.8%/năm (ba phẩy tám phần trăm một năm);  
*Interest rate: 3.8% per annum*
- Thời hạn vay: 11 tháng (mười một tháng) kể từ thời điểm từng đợt giải ngân.  
*Loan term: 11 months from each withdrawal*
- Hoàn trả khoản vay: khoản vay và tiền lãi sẽ được chuyển đổi thành phần vốn chủ sở hữu của TC Commerce.  
*Repayment loan: the loan and respective interest amount will be converted to equity of TC Commerce.*
- Chi tiết các điều kiện và điều khoản của hợp đồng vay vốn đính kèm Nghị quyết số 18/2023/NQ-HĐQT, ngày 18/09/2023  
*Detail of the terms and conditions of the loan agreement is attached to Resolution no. 18/2023/NQ-HĐQT dated 18/09/2023.*
- Ủy quyền cho ông Kim Ok Tae - Giám đốc TC Commerce ký hợp đồng vay với cổ đông E-land Asia Holdings để thực hiện các thủ tục liên quan đến việc nhận khoản vay.



Providing the authorization for Mr. Kim Ok Tae – Director of TC Commerce to sign the loan agreement with shareholder E-land Asia Holdings to conduct relevant procedures for receiving the loan amount.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên HĐQT, Tổng Giám Đốc, các Phó Tổng Giám Đốc, cá nhân có tên bên trên có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

**Article 2.** This Decision is effective from the signing date. All members of BOD, the General Director, Deputy General Directors, and the particular persons hereinabove are responsible to implement this Decision.

**Nơi nhận/Receivers:**

- CT.HĐQT- the Chairman
- Các thành viên HĐQT – BoD members
- Lưu tại Công ty – file at the Company

**Chủ tịch HĐQT**

**Chairman**



**TRẦN NHƯ TÙNG**

