

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

1. Công ty Cổ phần Đầu tư Văn Phú – Invest

- Mã chứng khoán: **VPI**
- Địa chỉ: Số 104 Thái Thịnh, Phường Trung Liệt, Quận Đống Đa, Tp Hà Nội, Việt Nam.
- Điện thoại: 024.62583535 Fax: 024.62583636
- Email: info@vanphu.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Văn Phú – Invest:

- Thông qua phương án phát hành trái phiếu ra công chúng, không chuyển đổi, không kèm chứng quyền với tổng mệnh giá tối đa là 650 tỷ đồng.
- Thông qua giao dịch với người có liên quan theo phương án phát hành trái phiếu: góp thêm vốn vào công ty thành viên; giao dịch đảm bảo cho trái phiếu.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty: <https://vanphu.vn/tai-lieu-cong-bo-khac> mục Quan hệ cổ đông vào ngày 19/9/2023.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT;

Tài liệu đính kèm:

- Trích lục Nghị quyết số 1809/NQ – HDQT ngày 18/9/2023

**Người được ủy quyền công bố thông tin
Kế toán trưởng**



Trần Mỹ Yên

BẢN TRÍCH LỤC

NGHỊ QUYẾT

SỐ : 1809/NQ-HĐQT

(Phục vụ việc công bố thông tin)

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VĂN PHÚ – INVEST**

- Căn cứ Biên bản số: 1809/BBH-HĐQT ngày 18/09/2023 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ Phần Đầu Tư Văn Phú – Invest;
- Căn cứ Nghị quyết số 1809/NQ-HĐQT ngày 18/09/2023 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ Phần Đầu Tư Văn Phú – Invest.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1: Thông qua Phương án phát hành trái phiếu chào bán ra công chúng, có tổng mệnh giá tối đa 650.000.000.000 đồng (bằng chữ: sáu trăm năm mươi tỷ đồng)

Điều 5: Thông qua việc sử dụng tài sản dưới đây làm tài sản đảm bảo cho nghĩa vụ của Công ty liên quan đến Trái Phiếu, cụ thể:

- (a) **Tài sản bảo đảm 1:** Phần diện tích sở hữu riêng của Công ty TNHH Một thành viên Đầu Tư Hùng Sơn
- (b) **Tài sản bảo đảm 2:** 16.500.000 cổ phần phổ thông, tự do chuyển nhượng do Công ty phát hành thuộc quyền sở hữu của ông Tô Như Toàn cùng vợ là bà Đào Thị Hồng Hạnh
- (c) Các tài sản khác của Công ty, bên thứ ba và/hoặc bên liên quan làm tài sản bảo đảm cho nghĩa vụ của Công ty liên quan đến Trái Phiếu (nếu cần thiết).

Điều 8: Các Thành viên HĐQT, Ban Điều Hành, các Phòng, Ban trong Công Ty và các cá nhân, tổ chức có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký.”

Nơi nhận:

- HĐQT (để b/c);
- Ban KTNB (để g/sát)
- BDH (để t/h);
- Lưu VP.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Chủ tịch Hội đồng quản trị

(Đã ký)

Tô Như Toàn