

**TỔNG CÔNG TY IDICO**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số/No: 950 /TCT-BTC

**THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**

**Independence - Freedom - Happiness**

V/v: công bố thông tin định kỳ Báo cáo tài chính

Abt: *Periodic information disclosure of financial statements*

TP. HCM, ngày 29 tháng 8 năm 2023

HCM City, August 29<sup>th</sup> 2023

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/*The State Securities Commission*;  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/*Hanoi Stock Exchange*

Thực hiện quy định tại khoản 3, khoản 4 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Tổng công ty IDICO thực hiện công bố thông tin Báo cáo tài chính 6 tháng đầu năm 2023 với Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội như sau:

*Complying with Provision no.3, 4 - Article 14 of Circulars 96/2020/TT-BTC dated 16/11/2020 of Ministry of Finance about providing guidelines on disclosure of information on securities market, IDICO Corporation J.S.C discloses information on audited financial statements for 6 months of 2023 as below:*

**1. Tên tổ chức/Organization: Tổng công ty IDICO - CTCP/IDICO Corporation - JSC**

- Mã chứng khoán/Stock Symbol: **IDC**

- Địa chỉ/Address: 151A Nguyễn Đình Chiểu, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh/*151A Nguyen Dinh Chieu Street, Vo Thi Sau Ward, District 3, Ho Chi Minh City.*

- Điện thoại liên hệ/Tel: (028)3843 8883 - 3935 1901 - Fax: (028)3931 2705

- E-mail: [headoffice@idico.com.vn](mailto:headoffice@idico.com.vn) - Website: [www.idico.com.vn](http://www.idico.com.vn)

**2. Nội dung thông tin công bố/Information disclosure:**

- Báo cáo tài chính 6 tháng đầu năm 2023/*Financial statements for 6 months of 2023:*

Báo cáo tài chính riêng (Tổ chức niêm yết không có công ty con và đơn vị kế toán cấp trên có đơn vị trực thuộc)/*Separated financial statements (Public company without subsidiaries and does not have superior accounting unit that has affiliated units with separate accounting apparatus);*

Báo cáo tài chính hợp nhất (Tổ chức niêm yết có công ty con)/*Consolidated financial statements (Public company is a parent company with subsidiaries);*

Báo cáo tài chính tổng hợp (Tổ chức niêm yết có đơn vị kế toán trực thuộc tổ chức bộ máy kế toán riêng)/*General financial statements (Public company is a superior accounting unit that has affiliated units with separate accounting apparatus);*

- Các trường hợp phải giải trình nguyên nhân/*Events that need to be explained:*

**IDICO**

Trụ sở: 151 A Nguyễn Đình Chiểu, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp. Hồ Chí Minh

Điện thoại: (028) 3843 8883 - 3935 1901 - Fax: (028) 3931 2705

E-mail: [headoffice@idico.com.vn](mailto:headoffice@idico.com.vn) - Website: [www.idico.com.vn](http://www.idico.com.vn)



+ Tổ chức kiểm toán đưa ra ý kiến không phải là ý kiến chấp thuận toàn phần đối với Báo cáo tài chính (đối với BCTC được kiểm toán năm 2022)/ *Auditor's report on the audit of such financial statements and its explanation about any qualified opinions on financial statements (For Audited Financial Statement of 2022):*

Có/Yes

Không/No

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có/*Explanation documents, if any:*

Có/Yes

Không/No

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có sự chênh lệch trước và sau kiểm toán từ 5% trở lên, chuyển từ lỗ sang lãi hoặc ngược lại (đối với Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2022)/*Profit after tax of the reporting period between before and after audit increases/decreases by at least 5%, or changed from a positive number to a negative number or vice versa (For Audited Financial Statement of 2022):*

Có/Yes

Không/No

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có/*Explanation documents, if any:*

Có/Yes

Không/No

+ Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh của kỳ báo cáo có thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước/*Profit after tax in the income statement of the reporting period increases/decreases by at least 10% compared to that of the same reporting period in the previous year:*

Có/Yes

Không/No

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có/*Explanation documents, if any:*

Có/Yes

Không/No

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo bị lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại/*Profit after tax of the reporting period is negative, year over year profit is changed from a positive number to a negative number or vice versa:*

Có/Yes

Không/No

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có/*Explanation documents, if any:*

Có/Yes

Không/No

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của của Tổng công ty IDICO vào ngày /8/2023 tại đường dẫn: <http://www.idico.com.vn>, mục quan hệ cổ đông.

*All information above have been posted on August <sup>th</sup>, 2023 on the company website at: <http://www.idico.com.vn>, article "Investor Relations".*

**3. Báo cáo về các giao dịch có giá trị từ 35% tổng tài sản trở lên trong năm 2022/Report about transactions with value equal to or above 35% of total net assets in 2022: Không/No.**



Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin đã công bố.

*We declare that all information provided in this paper is true and we shall be legally responsible for any misrepresentation.*

*Nơi nhận/Recipients:* 

- Như trên/As stated above;
- Website IDICO/IDICO website;
- Lưu: HC, KT/Kept at Administrative dept, Accounting dept.

NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN  
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC  
INFORMATION DISCLOSURE REPRESENTATIVE  
VICE GENERAL DIRECTOR



NGUYỄN VIỆT TUẤN



Số: 951 /TCT-BTC

Tp. HCM, ngày 29 tháng 8 năm 2023

V/v giải trình biến động lợi nhuận sau thuế  
của Báo cáo Kết quả hoạt động kinh doanh tổng hợp và  
hợp nhất 6 tháng đầu năm năm 2023 đã soát xét  
so với cùng kỳ năm trước

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Tổng công ty IDICO trân trọng cảm ơn sự quan tâm hỗ trợ của Quý Cơ quan trong thời gian qua.

Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán; Báo cáo tài chính tổng hợp và hợp nhất 6 tháng đầu năm 2023 đã được soát xét của Tổng công ty IDICO.

**Tổng công ty IDICO giải trình biến động lợi nhuận sau thuế tại Báo cáo Kết quả hoạt động kinh doanh tổng hợp và hợp nhất 6 tháng đầu năm 2023 đã được soát xét so với cùng kỳ năm trước, cụ thể như sau:**

- Lợi nhuận sau thuế tại Báo cáo Kết quả hoạt động kinh doanh tổng hợp 6 tháng đầu năm 2023 của Tổng công ty IDICO giảm so với cùng kỳ năm trước: 1.050.175 triệu đồng (1.627.074 triệu đồng - 576.899 triệu đồng).


- Lợi nhuận sau thuế tại Báo cáo Kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất 6 tháng đầu năm 2023 của Tổng công ty IDICO giảm so với cùng kỳ năm trước: 913.207 triệu đồng (1.750.992 triệu đồng - 837.785 triệu đồng).

Nguyên nhân chênh lệch: Lợi nhuận sau thuế giảm là do Doanh thu giảm vì các Hợp đồng cho thuê hạ tầng khu công nghiệp chưa đến thời điểm đáp ứng điều kiện ghi nhận Doanh thu một lần theo quy định tại Mục 1.6.12, Điều 79, Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính.

Trên đây là giải trình của Tổng công ty IDICO về biến động lợi nhuận sau thuế tại Báo cáo Kết quả hoạt động kinh doanh tổng hợp và hợp nhất 6 tháng đầu năm 2023 đã được soát xét so với cùng kỳ năm trước.

Rất mong nhận được sự quan tâm, chấp thuận của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Trân trọng.

Nơi nhận:   
- Như trên;  
- Website IDICO;  
- Lưu: HC, BTC.

**NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN  
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Việt Tuấn**