



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC CHỢ LỚN  
118 Hưng Phú, P8, Q8 – ĐT: 38557332-38547678 Fax: 84.8.38557298

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số : 23 /NQ-HĐQT

TP. HCM, Ngày 06 tháng 09 năm 2023

## NGHỊ QUYẾT CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC CHỢ LỚN

- Căn cứ điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Địa ốc Chợ Lớn đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua ngày 20/4/2023.
- Căn cứ biên bản họp Hội đồng quản trị ngày 06/09/2023.

### QUYẾT NGHỊ

**Điều 1:** Hội đồng quản trị thống nhất chốt danh sách cổ đông để chia cổ tức năm 2022 bằng tiền mặt như sau :

- Thời gian chốt danh sách: ngày 21 tháng 9 năm 2023
- Tỷ lệ chia cổ tức năm 2022 : 03%/cổ phiếu (01 cổ phiếu nhận được 300 đồng).
- Hình thức chi trả : Tiền đồng Việt Nam (VNĐ).
- Thời gian chi trả : 20/10/2023.

**Điều 2:** Giao cho Người đại diện theo pháp luật, Ban Tổng giám đốc và các Phòng ban Công ty tổ chức thực hiện theo đúng quy định của pháp luật.

Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH

Nơi nhận :  
-HĐQT  
-Ban TGD  
-Ban Kiểm soát  
-Lưu (PHCQT, TK)



Trần Văn Châu



Số: **24** /TB-HĐQT

TP.HCM, Ngày **06** tháng **09** năm 2023

## THÔNG BÁO

(Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền tham dự đại hội cổ đông)

**Kính gửi:** - SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI  
- TỔNG CÔNG TY LƯU KÝ VÀ BÙ TRỪ CHỨNG KHOÁN  
VIỆT NAM

Tên Tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC CHỢ LỚN**

Tên giao dịch: **CHOLONRES**

Trụ sở chính: **118 Hưng Phú, Phường 8, Quận 8, TP. Hồ Chí Minh**

Điện thoại: **(028) 38557332 – (028) 38547678**

Chúng tôi thông báo đến Tổng Công ty Lưu ký và bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán sau

Tên chứng khoán: **Cổ phiếu Công ty cổ phần Địa ốc Chợ Lớn**

Mã chứng khoán: **RCL**

Loại chứng khoán: **Cổ phiếu phổ thông**

Mệnh giá giao dịch: **10.000 đồng**

Sàn giao dịch: **HNX**

Ngày đăng ký cuối cùng: **21/09/2023**

1. Lý do và mục đích : **Chia cổ tức năm 2022 bằng tiền mặt**

2. Nội dung cụ thể :

- Tỷ lệ thực hiện: **03%/ cổ phiếu (01 cổ phiếu nhận được 300 đồng)**

- Ngày thanh toán: **20/10/2023**

- Địa điểm thực hiện:

+ Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức /lợi tức/lãi, gốc trái phiếu công ty tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.

+ Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức /lợi tức/lãi, gốc trái phiếu công ty tại Công ty cổ phần Địa ốc Chợ Lớn (số 118 Hưng Phú, Phường 8, Quận 8, TP. HCM) vào các ngày làm việc trong tuần bắt đầu từ ngày **20/10/2023** và xuất trình căn cước công dân.

Công ty chúng tôi cam kết đã thanh toán hết các khoản nợ và các chi phí đóng quỹ và chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật nếu khiếu kiện phát sinh do chưa thanh toán các khoản nợ và chi phí khi đóng quỹ theo quy định

Đề nghị VSD lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên vào địa chỉ sau:

- Địa chỉ nhận Danh sách (bản cứng): 118 Hưng Phú, Phường 8, Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh

- Địa chỉ email nhận file dữ liệu: [tranchau55@gmail.com](mailto:tranchau55@gmail.com)  
[info@cholonres.com.vn](mailto:info@cholonres.com.vn)

Chúng tôi cam kết những thông tin về người sở hữu trong danh sách sẽ được sử dụng đúng mục đích và tuân thủ các quy định của VSD. Công ty chúng tôi sẽ hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu có vi phạm.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**



**Trần Văn Châu**



**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu.