

CÔNG TY TNHH  
PHÁT TRIỂN KINH DOANH XÂY DỰNG 3

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 0825.2/2023/CV - XD 3

Hà Nội, ngày 25 tháng 8 năm 2023

V/v: Công bố thông tin định kỳ về tình hình  
tài chính

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch Trái Phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán Trái Phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty TNHH Phát triển kinh doanh Xây dựng 3 gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình tài chính như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: Công ty TNHH Phát triển Kinh doanh Xây Dựng 3
- Số ĐKKD: Số 0108774834 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hà Nội cấp lần đầu ngày 07/06/2019, thay đổi lần thứ 5 ngày 25/05/2023
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 5 tòa nhà Icon4, Số 243A Đê La Thành, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.
- Địa chỉ thư điện tử: ptkdxaydung3@gmail.com
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản, xây dựng

2. Tình hình tài chính

- Kỳ báo cáo: 6 tháng/năm (từ ngày 01/01/2023 đến ngày 30/06/2023)
- Các chỉ tiêu tài chính cơ bản của doanh nghiệp trong kỳ:

Chỉ tiêu	Kỳ trước	Kỳ báo cáo
- Vốn chủ sở hữu ( VND)	2.006.122.717	251.252.261.996
- Nợ phải trả ( VND)	169.222.530.679	2.250.254.730.679
- Hệ số nợ phải trả/vốn chủ sở hữu	84,35 lần	8,96 lần
- Dư nợ trái phiếu (VND)	-	2.250.000.000.000



Chỉ tiêu	Kỳ trước	Kỳ báo cáo
- Dư nợ Trái Phiếu/vốn chủ sở hữu	-	9 lần
- Lợi nhuận sau thuế ( VND)	30.342.959	- 753.860.721
- Tỷ suất lợi nhuận sau thuế/ vốn chủ sở hữu (ROE)	1,51%	-0,30%
- Tỷ lệ an toàn vốn theo quy định của pháp luật chuyên ngành		

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

Nơi nhận:

- ...
- Lưu: ...

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT  
HOẶC NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN

(Ký ghi rõ họ tên, đóng dấu)



GIÁM ĐỐC

Phạm Thị Thu Hương

