

TP. Hồ Chí Minh, ngày 16 tháng 01 năm 2024

Số: 081 /CBTT-PHT-HĐQT

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC PHÚ HÒA TÂN

Mã chứng khoán: PJS

Trụ sở chính: 86 Tân Hưng, Phường 12, Quận 5, TpHCM

Điện thoại: (84-08) 38 558 410

Người thực hiện công bố thông tin: DƯƠNG VĂN HÒA – Giám đốc

Địa chỉ: 39/21 đường số 39, khu phố Bến Cát, Phường Phước Bình, Thành phố Thủ Đức, TP. HCM

Điện thoại: (84-08) 38 558 410

Loại công bố thông tin:  24h;  72h;  Yêu cầu;  Bất thường;  Định kỳ

Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Cấp nước Phú Hòa Tân công bố thông tin đến Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội:

Công ty Cổ phần Cấp nước Phú Hòa Tân đã ký Hợp đồng số SC0060/2024/HĐMB-CTCPCNNB ngày 16/01/2024 với Công ty Cổ phần Cấp nước Nhà Bè V/v mua bán nước uống đóng chai năm 2024.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 16/01/2024 tại đường dẫn: <http://www.phuwaco.com.vn> (vào mục Quan hệ cổ đông, chọn Công bố thông tin).

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin đã công bố./.

Nơi nhận:

- Như trên;

- Lưu: TTK

Tài liệu đính kèm:

HĐ số SC0060/2024/HĐMB-CTCPCNNB

Người thực hiện công bố thông tin

GIÁM ĐỐC



Dương Văn Hòa

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**HỢP ĐỒNG MUA BÁN**

Số: SC0060 / 2024 /HĐMB-CTCPCNNB

- Căn cứ Bộ luật Dân sự số 91/2015/QH13 của nước Cộng hòa Xã hội chủ nghĩa Việt Nam được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội chủ nghĩa Việt Nam khóa XIII, kỳ họp thứ 10 thông qua ngày 24/11/2015;

- Căn cứ Bộ Luật Thương Mại nước CHXHCN Việt Nam số 36/2005/QH11 được Quốc Hội thông qua ngày 14/06/2005 có hiệu lực ngày 01/01/2006 và các văn bản hướng dẫn thi hành.

Căn cứ vào thỏa thuận của hai bên : Hôm nay ngày 16 tháng 01 năm 2024

**Bên A (Bên cung cấp nước): CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC NHÀ BÈ**

Địa chỉ : 1179 Nguyễn Văn Linh, KP4, P Tân Phong, Q7, Tp.HCM.

Giấy CNĐKKD, do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tp.HCM cấp.

Số tài khoản : 622.02.01.00.75.07, tại NHNT & PTNN Việt Nam , Phòng Giao dịch Đông Chợ Lớn, TPHCM.

MST : 0304789298

Điện thoại : (028) 5.4122522

Fax: (028) 5.4122121

Do Ông : Lý Thành Tài

Chức vụ: Giám đốc Công ty .

**Bên B (Bên nhận nước): Công Ty Cổ Phần Cấp Nước Phú Hòa Tân**

Địa chỉ : 86 Tân Hưng Phường 12 Q5 TP.HCM

Số tài khoản : 0071002423478, Vietcombank – Chi nhánh Sài Thành

MST : 0304796249

Điện thoại : (028) 38.558.410

Do Ông : Dương Văn Hòa

Chức vụ : Giám đốc Công ty

**Hai bên thống nhất lập hợp đồng mua bán nước tinh khiết Sawanew với các điều khoản như sau :**

**ĐIỀU 1: ĐỐI TƯỢNG, SỐ LƯỢNG VÀ THỜI HẠN KÝ HỢP ĐỒNG.**

- Nước uống đóng chai SAWA NEW 19lít
- Nước uống đóng chai SAWA NEW 330 ml
- Nước uống đóng chai SAWA NEW 500 ml

**ĐIỀU 2: PHƯƠNG THỨC GIAO NHẬN.**

- Bên A giao hàng cho Bên B tại địa chỉ cụ thể do bên B yêu cầu.
- Bên B có nhu cầu đặt hàng phải báo trước cho bên A bằng điện thoại, fax, email trước 01 ngày.



### **ĐIỀU 3: GIÁ BÁN.**

Các sản phẩm Bên B cung cấp cho Bên A được tính theo bảng báo giá (giá này chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng, thuế giá trị gia tăng sẽ được áp dụng theo quy định hiện hành của nhà nước).

<b>STT</b>	<b>TÊN SẢN PHẨM</b>	<b>ĐVT</b>	<b>SỐ LƯỢNG</b>	<b>ĐƠN GIÁ VNĐ</b>
01	Bình Sawanew 19L có vòi	Bình	01	31.818,18
02	Bình Sawanew 19L không vòi	Bình	01	31.818,18
03	Thùng Sawanew 330ml	Thùng	01	66.363,63
04	Thùng Sawanew 500ml	Thùng	01	70.909,09

- Khi có biến động giá cả thị trường thì hai bên sẽ ngồi lại thương thảo về giá cho hợp lý và lập bản phụ lục hợp đồng đính kèm sau khi đã thỏa thuận.

### **ĐIỀU 4: PHƯƠNG THỨC THANH TOÁN.**

Tiền mặt:

Chuyển khoản:

### **ĐIỀU 5: PHƯƠNG THỨC GIẢI QUYẾT TRANH CHẤP**

Trong quá trình thực hiện Hợp đồng có phát sinh tranh chấp, hai bên cùng nhau thương lượng giải quyết trên nguyên tắc tôn trọng quyền lợi của nhau, trong trường hợp không giải quyết được, thì một trong hai bên có quyền khởi kiện để yêu cầu toà án có thẩm quyền giải quyết theo quy định của pháp luật.

### **ĐIỀU 6: CAM KẾT CỦA CÁC BÊN.**

Bên A và bên B chịu trách nhiệm trước pháp luật về những lời cam kết sau đây:

#### **1. Bên A cam kết:**

- Bên A cam kết những thông tin về nhân thân, về hàng hóa mua bán ghi trong Hợp đồng này là đúng sự thật;
- Việc giao kết thực hiện Hợp đồng này hoàn toàn trên tinh thần tự nguyện giữa hai bên;
- Thực hiện đúng và đầy đủ tất cả các thoả thuận đã ghi trong Hợp đồng này;


#### **2. Bên B cam kết:**

- Những thông tin về nhân thân ghi trong Hợp đồng này là đúng sự thật;
- Đã xem xét kỹ, biết rõ về hàng hóa mua bán;
- Việc giao kết thực hiện Hợp đồng này hoàn toàn trên tinh thần tự nguyện giữa hai bên;
- Bên B chấp nhận bồi thường khi bên B làm thất thoát vỏ bình, giá một vỏ bình bồi thường là **50.000 đồng** (Năm mươi ngàn đồng);
- Kiểm tra bình 19 lít không bị đục, không bị cặn, không có vật lạ trong vỏ bình ngay khi bên A giao hàng cho bên B.
- Bên B thanh toán tiền cho bên A trong vòng 15 ngày, được tính từ ngày giao hóa đơn cho bên B.

### **ĐIỀU 7: ĐIỀU KHOẢN CHUNG**



1. Hai bên công nhận đã hiểu rõ quyền, nghĩa vụ và lợi ích hợp pháp của mình, ý nghĩa và hậu quả pháp lý của việc giao kết Hợp đồng này;
2. Hai bên đã tự đọc Hợp đồng, đã hiểu và đồng ý tất cả các điều khoản ghi trong Hợp đồng và ký vào Hợp đồng này;
3. Một trong hai bên, nếu bên nào vi phạm hợp đồng thì phải bồi thường toàn bộ trị giá tổng số tiền đã được ký kết trong hợp đồng;
4. Hợp đồng có hiệu lực từ ngày: 16/01/2024 đến hết ngày: 31/12/2024  
Hợp đồng được lập thành 02 bản, mỗi bên giữ 01 bản và có giá trị pháp lý như nhau.

**Bên A**  
**GIÁM ĐỐC**  
  
**Lý Thành Tài**

**Bên B**  
**GIÁM ĐỐC**  
  
**Dương Văn Hòa**

**CẤP NƯỚC**