

Số: 05/CV-HTQN/2024

Bình Định, ngày 15 tháng 01 năm 2024

V/v: Công bố thông tin bất thường về việc chậm  
thanh toán lãi trái phiếu HQNCH2124002

### Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

#### Căn cứ

- Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ;
- Công văn 13257/BTC-TCNH về việc thanh toán nợ lãi, gốc trái phiếu doanh nghiệp ngày 15 tháng 12 năm 2022,
- Nghị định 65/2022/NĐ-CP ngày 16 tháng 12 năm 2022 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 153/2020/NĐ-CP quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế;

Công ty Cổ phần Dịch vụ Giải trí Hưng Thịnh Quy Nhơn công bố thông tin bất thường về việc chậm thanh toán lãi đối với trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ, không chuyển đổi, không kèm chứng quyền, được bảo đảm bằng tài sản, bằng đồng Việt Nam, mã trái phiếu HQNCH2124002 do Công ty Cổ phần Dịch vụ Giải trí Hưng Thịnh Quy Nhơn phát hành, có tổng khối lượng trái phiếu phát hành thành công là 500 tỷ Đồng Việt Nam, kỳ hạn trái phiếu 03 năm như sau:

#### 1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: Công ty Cổ phần Dịch vụ Giải trí Hưng Thịnh Quy Nhơn.
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 4101507393 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Bình Định cấp đăng ký lần đầu vào ngày 26 tháng 02 năm 2018 và được đăng ký thay đổi theo từng thời điểm.
- Địa chỉ trụ sở chính: Lô K20, Khu dân cư Hưng Thịnh, Đường Chế Lan Viên, Khu vực 3, Phường Ghènh Ráng, Thành phố Quy Nhơn, Tỉnh Bình Định, Việt Nam.
- Số điện thoại: (0256) 3535 279
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty cổ phần chưa đại chúng
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Kinh doanh và phát triển bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê.



**2. Tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu:**

- Thông tin chi tiết tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu doanh nghiệp theo Phụ lục đính kèm

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT  
HOẶC NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN

TỔNG GIÁM ĐỐC



NGUYỄN VĂN CƯỜNG

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: Văn thư



**PHỤ LỤC**

S T T	Mã trái phiếu	Kỳ hạn	Ngày Phát Hành	Ngày Đáo Hạn	Khối lượng phát hành (theo mệnh giá)	Khối lượng đang lưu hành (theo mệnh giá)	Ngày thanh toán theo kế hoạch	Thanh toán lãi			Thanh toán gốc			Kế hoạch thanh toán dự kiến	Lý do chậm thanh toán gốc lãi
								Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày thanh toán	Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày thanh toán		
1	HQN CH21 24002	03 (ba) năm kể từ Ngày Phát Hành	02/04 /2021	02/04 /2024	500.000. 000.000 VND	500.000. 000.000 VND	15/01 /2024	2.898.630. 137 VND	0 VND					Chậm nhất ngày 15/02/2024, thanh toán toàn bộ số tiền lãi phải thanh toán.	Do thị trường tài chính, thị trường giao dịch bất động sản diễn biến không thuận lợi. Dẫn đến Tổ Chức Phát Hành chưa thu xếp kịp nguồn tiền để thanh toán lãi trái phiếu đúng hạn so với kế hoạch.

