

**CÔNG TY TNHH  
XÂY DỰNG VÀ PHÁT TRIỂN  
HOÀNG LONG**

\*\*\*\*\*

Số: 03 /2024/CV-HL

V/v: Công bố thông tin bất thường  
về việc Gia hạn thời hạn Trái  
phiếu - Mã HLCCH2124003

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

\*\*\*\*\*

Hà Nội, ngày 12 tháng 01 năm 2024

**Kính gửi: Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội**

- Căn cứ Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế;
- Căn cứ Nghị định số 65/2022/NĐ-CP ngày 16 tháng 09 năm 2022 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế;
- Căn cứ Nghị định 08/2023/NĐ-CP ngày 05 tháng 03 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi và ngưng hiệu lực thi hành một số điều tại các Nghị định quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế;
- Căn cứ Nghị quyết Người Sở Hữu Trái Phiếu ngày 11/01/2024 thông qua việc Gia hạn thời hạn của Trái phiếu - Mã HLCCH2124003

Công ty TNHH Xây dựng và Phát triển Hoàng Long (“**Tổ Chức Phát Hành**”) gửi nội dung công bố thông tin bất thường về việc Gia hạn thời hạn của Trái phiếu - Mã HLCCH2124003 như sau:

**1. Thông tin doanh nghiệp**

- Tên doanh nghiệp: Công ty TNHH Xây dựng và Phát triển Hoàng Long
- Số đăng ký kinh doanh: 0108800844 do Phòng đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 26 tháng 06 năm 2019 (và các lần sửa đổi, bổ sung).
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 1, tòa CT3, Dự án Riverside, Khu đô thị Nam Thăng Long, phường Phú Thượng, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội, Việt Nam.
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty trách nhiệm hữu hạn hai thành viên trở lên.
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê.



## 2. Thông tin về trái phiếu

- Mã trái phiếu: HLCCH2124003 (“Trái Phiếu”)
- Mệnh giá Trái Phiếu: 100.000 VND/Trái Phiếu
- Khối lượng phát hành: 5.000.000 (Năm triệu) trái phiếu
- Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 500.000.000.000 VND (Năm trăm tỷ đồng)
- Tổng giá trị đang lưu hành theo mệnh giá: 500.000.000.000 VND (Năm trăm tỷ đồng)
- Ngày phát hành: 13/07/2021
- Ngày đáo hạn theo phương án phát hành: 13/07/2024

## 3. Nội dung công bố thông tin

Gia hạn kỳ hạn của Trái Phiếu, theo đó, nội dung liên quan đến kỳ hạn của Trái Phiếu được điều chỉnh như sau:

STT	Nội dung điều chỉnh	Trước điều chỉnh	Sau điều chỉnh
1.	Ngày Đáo Hạn	13/07/2024	13/07/2026
2.	Kỳ hạn	36 (ba mươi sáu) tháng	60 (sáu mươi) tháng

Các Văn Kiện Trái Phiếu sẽ được sửa đổi cho phù hợp với nội dung sửa đổi nêu trên.

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên.

### Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VP

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT HOẶC  
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN

(Ký ghi rõ họ tên, đóng dấu)



*Ang*  
GIAM ĐỐC  
Đỗ Văn Trung

