

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
ĐẠI THỊNH PHÁT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 06/2024/ĐTP/CBTT-SDV

TP. HCM, ngày 12 tháng 01 năm 2024

V/v: Công bố thông tin định kỳ về tình hình sử dụng vốn trái phiếu

Kính gửi: - **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**
- **NHÀ ĐẦU TƯ TRÁI PHIẾU CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠI THỊNH PHÁT**

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và chế độ báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty Cổ Phần Đầu Tư Xây Dựng Đại Thịnh Phát gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về việc sử dụng nguồn vốn từ phát hành trái phiếu như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp

Tên doanh nghiệp : Công ty Cổ Phần Đầu Tư Xây Dựng Đại Thịnh Phát
Địa chỉ trụ sở chính : P2 Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam
Điện thoại : (84.28) 7309 9977
Fax : (84.28) 7309 9978
Email : traiphieu@dtphat.vn
Loại hình doanh nghiệp : Công ty cổ phần
Lĩnh vực hoạt động chính : Kinh doanh bất động sản.

2. Mục đích sử dụng vốn theo phương án phát hành

Căn cứ phương án phát hành trái phiếu đã được Hội Đồng Quản Trị Công ty Cổ Phần Đầu Tư Xây Dựng Đại Thịnh Phát thông qua tại Nghị quyết số 2807/2022/NQ-ĐHĐCĐ ngày 28/07/2022 và Nghị quyết số 0408/2022/NQ-ĐHĐCĐ ngày 04/08/2022.

STT	Mã trái phiếu	Tổng khối lượng phát hành (VNĐ)	Mục đích sử dụng vốn	Nghị quyết phương án phát hành
1	DPJ12201 (DPJCH2224001)	500.000.000.000	Đầu tư phát triển dự án công trình Chung cư Lô C1, khu đô thị mới Bình Nguyên, phường Bình An, TP. Dĩ An, tỉnh Bình Dương (tên thương mại: LDG Sky)	Nghị quyết số 2807/2022/NQ-ĐHĐCĐ ngày 28/07/2022

STT	Mã trái phiếu	Tổng khối lượng phát hành (VNĐ)	Mục đích sử dụng vốn	Nghị quyết phương án phát hành
2	DPJ12202 (DPJCH2224002)	471.700.000.000	Đầu tư phát triển dự án công trình Chung cư Lô C1, khu đô thị mới Bình Nguyên, phường Bình An, TP. Dĩ An, tỉnh Bình Dương (tên thương mại: LDG Sky)	Nghị quyết số 0408/2022/NQ-ĐHĐCĐ ngày 04/08/2022

3. Tình hình sử dụng vốn và tiến độ giải ngân

3.1. Đối với mục đích sử dụng vốn để đầu tư chương trình, dự án và cơ cấu lại nguồn vốn

S T T	Dự án sử dụng vốn từ phát hành trái phiếu	Phương án phát hành		Thực tế	
		Thời gian giải ngân	Giá trị giải ngân	Thời gian giải ngân	Giá trị giải ngân
1	Đầu tư chương trình, dự án				
-	Thanh toán các chi phí liên quan đến dự án công trình Chung cư Lô C1, khu đô thị mới Bình Nguyên, phường Bình An, TP. Dĩ An, tỉnh Bình Dương (tên thương mại: LDG Sky) (Mã TP: DPJ12201)	Quý III/2022 đến Quý III/2023	500.000.000.000	Từ tháng 07/2022 đến tháng 09/2022	500.000.000.000
-	Thanh toán các chi phí liên quan đến dự án công trình Chung cư Lô C1, khu đô thị mới Bình Nguyên, phường Bình An, TP. Dĩ An, tỉnh Bình Dương (tên thương mại: LDG Sky) (Mã TP: DPJ12202)	Quý III/2022 đến Quý III/2023	500.000.000.000	Từ tháng 09/2022 đến tháng 02/2023	471.700.000.000
2	Cơ cấu lại nguồn vốn		0		0
	Tổng		1000.000.000.000		971.700.000.000

Kết quả sử dụng vốn trái phiếu đã được Công ty Đại Thịnh Phát sử dụng hết theo hai mục đích như trên và đã được kiểm toán sử dụng vốn trong năm 2022 và kiểm toán sử dụng vốn 6 tháng năm 2023. Dựa trên kết quả kiểm toán số liệu trước đó thì đến thời điểm hiện tại tình hình sử dụng vốn trái phiếu của Công ty Đại Thịnh Phát không có gì thay đổi. Vì vậy, số liệu báo cáo kỳ này sẽ dựa trên kết quả kiểm toán sử dụng vốn gần nhất của kỳ báo cáo kiểm toán sử dụng vốn 6 tháng năm 2023.

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

Nơi nhận:
- Như trên
- Lưu: VT

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
HOẶC NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



Võ Hồ Thi Hoàng
TỔNG GIÁM ĐỐC





ĐỀ MÀO QUỐC
TỔNG QUÂN ĐỘI