

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
NHÀ VÀ THƯƠNG MẠI DẦU KHÍ**

Số: **63** /CBTT-PVBLD

V/v giải trình thay đổi

Lợi nhuận sau thuế Quý 4/2023  
so với cùng kỳ năm 2022

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Quảng Ngãi, ngày **18** tháng 01 năm 2024

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN NHÀ VÀ THƯƠNG MẠI DẦU KHÍ

- Mã chứng khoán: PBT

- Địa chỉ: Khu đô thị mới Vạn Tường, xã Bình Trị, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi, Việt Nam.

- Điện thoại liên hệ: 0255. 3612468

Fax: 0255. 3612469

- E-mail: vanthu@pvbuilding.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

2.1. Báo cáo tài chính Quý 4 năm 2023 của Công ty cổ phần Nhà và Thương mại Dầu khí lập ngày 17 tháng 01 năm 2024 bao gồm:

- Bảng cân đối kế toán;
- Báo cáo kết quả sản xuất kinh doanh;
- Báo cáo lưu chuyển tiền tệ;
- Thuyết minh báo cáo tài chính.

2.2. Nội dung giải trình: Lợi nhuận sau thuế Thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả sản xuất kinh doanh Quý 4 năm 2023 thay đổi 10% trở lên so với cùng kỳ năm trước, như sau:

*DVT: Đồng*

Chỉ tiêu	Quý 4		Tăng (+), Giảm (-)	Tỷ lệ
	Năm 2023	Năm 2022		
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	201.200.300.586	175.883.726.375	25.316.574.211	14,39%
4. Giá vốn hàng bán	190.759.740.300	167.611.625.749	23.148.114.551	13,81%
<b>5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>10.440.560.286</b>	<b>8.272.100.626</b>	<b>2.168.459.660</b>	<b>26,21%</b>
6. Doanh thu hoạt động tài chính	1.434.029.688	956.493.301	477.536.387	49,93%
7. Chi phí tài chính	-	137.823.014	(137.823.014)	-100,00%
- Trong đó: Chi phí lãi vay	-	135.863.014	(135.863.014)	-100,00%
8. Chi phí bán hàng	1.423.563.261	930.397.865	493.165.396	53,01%
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	7.606.877.089	3.942.465.533	3.664.411.556	92,95%
<b>10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>2.844.149.624</b>	<b>4.217.907.515</b>	<b>(1.373.757.891)</b>	<b>-32,57%</b>



Chỉ tiêu	Quý 4		Tăng (+), Giảm (-)	Tỷ lệ
	Năm 2023	Năm 2022		
11. Thu nhập khác	211.891.672	302.068.926	(90.177.254)	-29,85%
12. Chi phí khác	11.337.077	8.000.000	3.337.077	41,71%
<b>14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế</b>	<b>3.044.704.219</b>	<b>4.511.976.441</b>	<b>(1.467.272.222)</b>	<b>-32,52%</b>
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	(15.616.528)	471.343.731	(486.960.259)	-103,31%
<b>17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp</b>	<b>3.060.320.747</b>	<b>4.040.632.710</b>	<b>(980.311.963)</b>	<b>-24,26%</b>

Qua bảng số liệu trên, mặc dù lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ trong Quý 4/2023 tăng (tăng 2.168.459.660 đồng) so với cùng kỳ năm 2022. Nhưng lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp trong Quý 4/2023 đạt được là 3.060.320.747 đồng, giảm so với Quý 4/2022 là 980.311.963 đồng (cùng kỳ năm trước 4.040.632.710 đồng), tương đương tỷ lệ giảm 24,26%).

Nguyên nhân dẫn đến lợi nhuận sau thuế giảm:

- Chi phí bán hàng tăng 493.165.396 đồng (tương đương tăng 53,01%).
- Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 3.664.411.556 đồng (tương đương tăng 92,95%).
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp phát sinh giảm 486.960.259 đồng (tương đương giảm 103,31%).

Từ những nguyên nhân trên đã làm cho lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp trên Báo cáo tài chính Quý 4 năm 2023 giảm 24,26% so với cùng kỳ năm 2022.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 18/01/2024 tại đường dẫn:

[www.pvbuilding.com.vn/QUAN HỆ CỔ ĐÔNG/Báo cáo tài chính](http://www.pvbuilding.com.vn/QUAN_HỆ_CỔ_ĐÔNG/Báo_cáo_tài_chính).

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng!

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- HĐQT, BKS (b/c);
- Lưu: VT, TCKT

*[Signature]*

**GIÁM ĐỐC**

**CÔNG TY CỔ PHẦN NHÀ VÀ THƯƠNG MẠI DẦU KHÍ**

**H. BÌNH SƠN T. QUẢNG NGÃI**

**TRẦN XUÂN THU**

