

(V/v Giải trình chênh lệch trong BCTC Quý 4/2023)

HCM, ngày 09 tháng 01 năm 2024.

**Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

- Tên đơn vị: **CÔNG TY CỔ PHẦN MINH KHANG CAPITAL TRADING PUBLIC.**
- Địa chỉ: **705 Nguyễn Duy Trinh, Phường Bình Trưng Đông, TP. Thủ Đức, TP Hồ Chí Minh.**
- Mã chứng khoán: **CTP**
- Nội dung giải trình:

Căn cứ theo khoản 4, điều 14, chương III của Thông tư 96/2020/TT- BTC ban hành ngày 16/11/2020 và có hiệu lực từ ngày 01/01/2021 của Bộ tài chính hướng dẫn về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ phần Minh Khang Capital Trading Public ("**Công ty**") xin được giải trình và gửi công văn giải trình đến Ủy Ban Chứng khoán Nhà Nước, Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội về trường hợp lợi nhuận sau thuế TNDN báo cáo tài chính quý IV năm 2023 thay đổi từ 10% trở lên so với cùng kỳ năm trước nguyên nhân như sau:

+ Do tình hình thị trường bất động sản và nhu cầu tiêu dùng trong Quý IV tiếp tục có nhiều biến động không thuận lợi ảnh hưởng trực tiếp đến mảng hoạt động kinh doanh.

+ Doanh nghiệp cũng có kế hoạch kinh doanh phù hợp và có chính sách linh hoạt để đáp ứng với sự thay đổi của thị trường. Mặc dù có những khó khăn chung của nền kinh tế đồng thời có thách thức với ngành nghề đang kinh doanh nhưng các đối tác chiến lược vẫn tin tưởng và ủng hộ nên kỳ vọng sắp tới doanh nghiệp vẫn có những kết quả khả quan và tích cực.

Công ty xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

Trân trọng cảm ơn./

Nơi nhận:

- Như kính gửi
- Lưu HC

CÔNG TY CỔ PHẦN MINH KHANG
CAPITAL TRADING PUBLIC

TỔNG GIÁM ĐỐC

LÊ MINH TUẤN