

Số: 240102.01/ TB ĐF

Hà Nội, ngày 02 tháng 01 năm 2024

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐUA FAT
 - Mã chứng khoán: DFF
 - Địa chỉ: Số 15, Liên kê 10, Khu đô thị Xa La phường Phúc La, quận Hà Đông, Hà Nội.
 - Điện thoại liên hệ: 02435.642.741 Fax:
 - E-mail: Company@duafat.com.vn
- Nội dung thông tin công bố:

Nghị quyết Người sở hữu trái phiếu ngày 28/12/2023 thông qua các điều sau:

a. Thông qua việc áp dụng mức lãi suất trong hạn của Trái phiếu trong trường hợp Công ty tắt toán toàn bộ gốc Trái phiếu trước ngày 15/01/2024

Trong trường hợp Công ty cổ phần Tập đoàn Đua Fat thanh toán được toàn bộ khoản gốc trái phiếu trước ngày 15/01/2024 thì Người sở hữu trái phiếu sẽ đồng ý:

- Áp dụng mức lãi suất trái phiếu là 11.75%/năm đối với dư nợ Trái phiếu còn lại tính từ ngày thanh toán lãi gần nhất đến ngày thực tế thanh toán Trái phiếu
- Miễn toàn bộ phạt quá hạn cho Tổ Chức Phát Hành.

b. Thông qua các vấn đề khác liên quan của trái phiếu DFFH2123001

- Đối với kỳ trả gốc lãi tháng 8 theo Nghị quyết Người sở hữu trái phiếu ngày 30/08/2023, cho phép Công ty cổ phần Tập đoàn Đua Fat xin gia hạn thời gian khắc phục Trong trường hợp Tổ chức phát hành không chuyển hoặc không chuyển đủ vào Tài Khoản Dự Phòng Trả Nợ Trái Phiếu số tiền để thực hiện nghĩa vụ thanh toán của mình vào Ngày thanh toán thực tế trong thời gian quy định từ 07(bảy) ngày làm việc thành 20 (hai mươi) làm việc kể từ ngày Tổ chức phát hành không đảm bảo số dư tại Tài Khoản Dự Phòng trả nợ trái phiếu

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐUA FAT



CHỦ TỊCH HĐQT
Lê Duy Hưng

Phụ lục

Các điều khoản được thông qua bởi Nghị Quyết người sở hữu trái phiếu ngày 29/12/2023

Điều 1: Thông qua việc cho phép Công ty Cổ phần Tập đoàn Đua Fat Điều chỉnh lãi suất và các vấn đề liên quan khác – Trái phiếu DFFH2123001

1.1 Thông qua việc áp dụng mức lãi suất trong hạn của Trái phiếu trong trường hợp Công ty tắt toán toàn bộ góc Trái phiếu trước ngày 15/01/2024

Trong trường hợp Công ty cổ phần Tập đoàn Đua Fat thanh toán được toàn bộ khoản góc trái phiếu trước ngày 15/01/2024 thì Người sở hữu trái phiếu sẽ đồng ý:

- Áp dụng mức lãi suất trái phiếu là 11.75%/năm đối với dư nợ Trái phiếu còn lại tính từ ngày thanh toán lãi gần nhất đến ngày thực tế thanh toán Trái phiếu
 - Miễn toàn bộ phạt quá hạn cho Tổ Chức Phát Hành.
- Số tiền thanh toán gốc lãi cụ thể như sau:

STT	Nội dung	Dư nợ	Lãi Suất	Từ ngày	Đến ngày dự kiến trả	Số ngày	Trả lãi	Tổng
1	Dư nợ trái phiếu	81,317,038,780	11.750%	26/08/2023	15/01/2024	143	3,743,368,614	85,060,407,394

Lưu ý: Số tiền lãi sẽ thay đổi theo ngày thanh toán gốc lãi trái phiếu thực tế của tổ chức phát hành

1.2 Thông qua các vấn đề khác liên quan của trái phiếu DFFH2123001

- Đối với kỳ trả gốc lãi tháng 8 theo Nghị quyết Người sở hữu trái phiếu ngày 30/08/2023, cho phép Công ty cổ phần Tập đoàn Đua Fat xin gia hạn thời gian khác phục Trong trường hợp Tổ chức phát hành không chuyển hoặc không chuyển đủ vào Tài Khoản Dự Phòng Trả Nợ Trái Phiếu số tiền để thực hiện nghĩa vụ thanh toán của mình vào Ngày thanh toán thực tế trong thời gian quy định từ 07(bảy) ngày làm việc thành 20 (hai mươi) làm việc kể từ ngày Tổ chức phát hành không đảm bảo số dư tại Tài Khoản Dự Phòng trả nợ trái phiếu

Tổ Chức Phát Hành cam kết:



- Tổ Chức Phát Hành cam kết sử dụng dòng tiền từ việc thu hồi các khoản phải thu và các dòng thu hợp pháp khác của Tổ Chức Phát Hành để thực hiện thanh toán gốc, lãi Trái Phiếu cho Người Sở Hữu Trái Phiếu.
- Ngoài nội dung liên quan đến việc xin ý kiến Người Sở Hữu Trái Phiếu về Điều chỉnh lãi suất và các vấn đề liên quan Trái phiếu DFFH2123001 nêu trên, các điều khoản, điều kiện khác của Trái phiếu không thay đổi, và tuân theo quy định tại Các Điều Khoản và Điều kiện của Trái phiếu và Nghị quyết của Người Sở Hữu Trái phiếu ngày 02/03/2023 về việc thông qua Lộ trình thanh toán gốc, lãi Trái phiếu DFF2123001 quá hạn và các vấn đề liên quan đến việc Xử Lý Tài Sản Bảo Đám Trái phiếu DFFH2123001.

Điều 2: Điều khoản khác

Việc vi phạm bất kỳ nội dung nào của Tổ Chức Phát Hành theo Nghị quyết này sẽ được xem như một Sự Kiện Vi Phạm theo quy định tại Điều kiện 12.1 (c) Các Điều Khoản và Điều kiện Trái Phiếu.

Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

