

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
SMART DRAGON

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 16.01/2024/SMD

Hồ Chí Minh, ngày 16 tháng 04 năm 2024

V/v: CBTT về lãi suất Trái Phiếu SMDB2124001
("Trái Phiếu")

Kính gửi: SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Căn cứ:

- Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế ("Nghị Định 153");
- Nghị định số 65/2022/NĐ-CP ngày 16 tháng 09 năm 2022 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị Định 153 ("Nghị định 65");
- Các điều khoản và điều kiện của Trái Phiếu ("Các Điều Kiện Trái Phiếu") được đính kèm tại Phụ Lục I của hợp đồng đại diện người sở hữu trái phiếu số 01/2021/BHA/SMD-TCBS và các thỏa thuận/sửa đổi bổ sung (nếu có) ký giữa Công ty Cổ phần Đầu tư Smart Dragon và Công ty Cổ phần Chứng khoán Kỹ Thương;
- Biên bản họp kiêm Nghị quyết người sở hữu Trái Phiếu ngày 11/05/2023

Công ty Cổ phần Đầu tư Smart Dragon ("Smart Dragon") gửi nội dung công bố thông tin bất thường về thay đổi lãi suất của Trái Phiếu như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: Công ty Cổ phần Đầu tư Smart Dragon
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng trệt 39 Lương Hữu Khánh, Phường Phạm Ngũ Lão, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
- Điện thoại: 028 6681 4615
- Địa chỉ thư điện tử:
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty cổ phần chưa đại chúng
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản

2. Thông tin công bố

Smart Dragon xin xác nhận Sự Kiện Điều Chỉnh xảy ra, theo đó, lãi suất Trái Phiếu kể từ ngày 01/11/2022 thay đổi như sau:

Lãi Suất áp dụng từ và bao gồm ngày 01/11/2022 đến và không bao gồm Ngày Đáo Hạn (hoặc ngày Trái Phiếu được mua lại trước hạn dù là tự nguyện hay bắt buộc): 16% (mười sáu phần trăm)/năm;

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên.



**ĐẠI DIỆN
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ SMART DRAGON
TỔNG GIÁM ĐỐC**



HOÁC ANH QUÂN

