

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----o0o-----

HỢP ĐỒNG CHUYỂN NHƯỢNG CỔ PHẦN

Số: 01/2023/HĐ – CNC

- Căn cứ Bộ Luật Dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24 tháng 11 năm 2015;
- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020;
- Căn cứ năng lực và nhu cầu của các bên,

Hợp đồng này được lập ngày 28 tháng 12 năm 2023 tại Hà Nội, giữa:

Bên chuyển nhượng: CÔNG TY CỔ PHẦN XUÂN HOÀ VIỆT NAM

Mã số doanh nghiệp: 2500161922

Địa chỉ trụ sở chính: Đường Nguyễn Văn Linh, Phường Xuân Hoà, Thành phố Phúc Yên, Tỉnh Vĩnh Phúc.

(Sau đây gọi tắt là Bên A)

Bên nhận chuyển nhượng: NGUYỄN THỊ QUỲNH

Giới tính: Nữ

Sinh ngày: 30/08/1988

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Căn cước công dân số: 038188012194

Ngày cấp: 25/04/2021

Nơi cấp: Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: P02T18 Star AD1, Phường Mai Động, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Địa chỉ liên lạc: Biệt thự Hoa sữa 11-52 Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.

(Sau đây gọi tắt là Bên B)

Sau khi bàn bạc thỏa thuận, hai bên nhất trí ký kết hợp đồng chuyển nhượng cổ phần với những điều khoản sau :

Điều 1. Nội dung của hợp đồng

Bên A đồng ý chuyển nhượng và Bên B đồng ý nhận chuyển nhượng số cổ phần là 500.000 cổ phần tương ứng 5.000.000.000 đồng (Năm tỷ đồng VN) chiếm 25% vốn điều lệ công ty Bên A đang sở hữu hợp pháp tại Công ty cổ phần Xuân Hoà Home.

Điều 2. Hình thức thanh toán

Tổng giá trị của hợp đồng là 5.000.000.000 đồng (Năm tỷ đồng VN)

Thời hạn thanh toán: 28/12/2023

Phương thức thanh toán: Tiền mặt

Điều 3. Quyền và nghĩa vụ của Bên A

Chuyển giao toàn bộ số cổ phần và giấy tờ, hồ sơ pháp lý liên quan đến việc sở hữu cổ phần cho Bên B ngay sau khi hai bên giao nhận tiền.



Ngay sau khi hợp đồng này có hiệu lực Bên A sẽ chấm dứt mọi quyền và nghĩa vụ pháp lý liên quan đến số cổ phần đã chuyển nhượng.

Điều 4. Quyền và nghĩa vụ của Bên B

Được quyền sở hữu toàn bộ số cổ phần do Bên A chuyển nhượng theo giá trị thực tế được xác định trong Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh kể từ thời điểm Hợp đồng này có hiệu lực. Được hưởng đầy đủ các quyền hợp pháp và chịu trách nhiệm pháp lý liên quan đến số cổ phần đã nhận chuyển nhượng.

Thực hiện nghiêm chỉnh nghĩa vụ thanh toán theo quy định tại Điều 2 của hợp đồng.

Điều 5. Chấm dứt hợp đồng

Hợp đồng sẽ chấm dứt sau khi hai bên thực hiện xong toàn các nghĩa vụ và trách nhiệm của mình.

Điều 6. Giải quyết tranh chấp

Mọi tranh chấp phát sinh từ hợp đồng này trước hết được giải quyết thông qua thương lượng, hoà giải. Nếu không giải quyết được bằng thương lượng thì một trong các bên có quyền đưa tranh chấp ra Toà án có thẩm quyền Việt Nam để giải quyết.

Điều 7. Hiệu lực của hợp đồng

Hợp đồng này có hiệu lực từ ngày ký.

Hợp đồng này được lập thành 04 (bốn) bản, các bản giống nhau và có giá trị như nhau, mỗi bên giữ 01 bản, 01 bản lưu tại trụ sở Công ty, 01 bản bên chuyển nhượng sử dụng để kê khai nộp thuế thu nhập cá nhân.

Để làm chứng, các bên đồng ý ký vào hợp đồng này theo thời điểm ghi trên hợp đồng.

Bên chuyển nhượng

TM. Công ty cổ phần Xuân Hoà

Việt Nam

(ký tên, đóng dấu)

Nguyễn Việt Anh

Bên nhận chuyển nhượng

(ký tên)


Nguyễn Thị Quỳnh

Xác nhận của Công ty:

Công ty cổ phần Xuân Hoà Home đồng ý nội dung chuyển nhượng trên và xác nhận để các bên thực hiện việc chuyển nhượng.

Công ty cổ phần Xuân Hoà Home

Tổng giám đốc

(ký, đóng dấu)

Nguyễn Thị Quỳnh

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc

-----o0o-----

BIÊN BẢN THANH LÝ

- Căn cứ vào Bộ luật dân sự và các văn bản pháp lý liên quan;
 - Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020
 - Căn cứ vào Hợp đồng chuyển nhượng cổ phần số: 01/2023/HĐ - CNCP ngày 28./12/2023
- Biên bản này được lập ngày 29 tháng 12 năm 2023 tại Hà Nội, giữa:

Bên chuyển nhượng: CÔNG TY CỔ PHẦN XUÂN HOÀ VIỆT NAM

Mã số doanh nghiệp: 2500161922

Địa chỉ trụ sở chính: Đường Nguyễn Văn Linh, Phường Xuân Hoà, Thành phố Phúc Yên, Tỉnh Vĩnh Phúc.

(Sau đây gọi tắt là Bên A)

Bên nhận chuyển nhượng: NGUYỄN THỊ QUỲNH

Giới tính: Nữ

Sinh ngày: 30/08/1988

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Căn cước công dân số: 038188012194

Ngày cấp: 25/04/2021

Nơi cấp: Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: P02T18 Star AD1, Phường Mai Động, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Địa chỉ liên lạc: Biệt thự Hoa sữa 11-52 Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.

(Sau đây gọi tắt là Bên B)

Sau khi bàn bạc thống nhất, trên cơ sở thực hiện hợp đồng chuyển nhượng cổ phần số 01/2023/HĐ – CNCP ngày 28./12./2023, hai bên nhất trí các nội dung sau:

- Bên A đã thực hiện nghiêm chỉnh, đầy đủ các quyền và nghĩa vụ của mình theo Hợp đồng chuyển nhượng cổ phần. Bên A đã nhận tiền và hoàn tất các thủ tục pháp lý liên quan để đảm bảo quyền sở hữu hợp pháp của B đối với số cổ phần nhận chuyển nhượng.

- Bên B đã thực hiện nghiêm chỉnh, đầy đủ các quyền và nghĩa vụ của mình theo hợp đồng chuyển nhượng. Bên B đã thanh toán tiền và nhận các giấy tờ liên quan đảm bảo quyền sở hữu hợp pháp của mình đối với số cổ phần nhận chuyển nhượng.

Hai bên thống nhất thanh lý hợp đồng chuyển nhượng cổ phần, không còn vướng mắc gì.

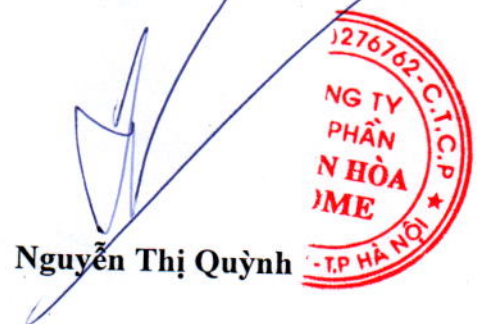


Biên bản thanh lý này được lập thành 04 bản, có giá trị như nhau, mỗi bên giữ 01 bản, 01 bản lưu tại Công ty, 01 bản được bên chuyển nhượng sử dụng để kê khai nộp thuế thu nhập cá nhân.

Bên chuyển nhượng
TM. Công ty cổ phần Xuân Hoà
Việt Nam



Bên nhận chuyển nhượng
(ký tên)



Xác nhận của Công ty:

Xác nhận hai bên đã hoàn tất thủ tục chuyển nhượng, không có thắc mắc, khiếu kiện gì.

Công ty cổ phần Xuân Hoà Home
Tổng giám đốc

