



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập- Tự do- Hạnh phúc  
..... ☸ ☸ .....

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ  
PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG

Số: 176... ☸ ☸ .../2023/CBTT - LGL

Hà Nội, ngày 29 tháng 12 năm 2023

## CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

- Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán nhà nước  
- Sở giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh  
- Quý vị cổ đông

1. Tên tổ chức:

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG**

- Mã chứng khoán: LGL
- Địa chỉ: 173 Xuân Thủy – Quận Cầu Giấy – Hà Nội
- Điện thoại: 04.3.7950595/96/97/98
- Fax: 04.3.7950099
- Email: congvanlgl.longgianglang.com.vn
- Website: longgiangland.com.vn
- Loại thông tin công bố: Công bố thông tin bất thường trong vòng 24 giờ

2. Nội dung thông tin công bố

Ngày 29/12/2023, Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển đô thị Long Giang đã ban hành Nghị quyết số 15/2023/NQ - HĐQT thông qua chủ trương ký kết Hợp đồng giữa Công ty với người liên quan của người nội bộ.

(Chi tiết theo Nghị quyết Hội đồng quản trị số 15/2023/NQ-HĐQT đính kèm)

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 29/12/2023 tại đường dẫn sau: <https://longgiangland.com.vn/quan-he-co-dong/cong-bo-thon-tin/thong-bao>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Trân trọng!**

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VP./.

**CÔNG TY CPĐT & PTĐT LONG GIANG**



**Nguyễn Mạnh Hà**



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ  
PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG

Số: 15/2023/NQ - HĐQT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập- Tự do- Hạnh phúc  
..... ☞ ☐ ☞ .....

Hà Nội, ngày 29 tháng 12 năm 2023

## NGHỊ QUYẾT

(V/v: Thông qua chủ trương ký kết Hợp đồng  
giữa Công ty với người có liên quan của người nội bộ)

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ NHIỆM KỲ 2021 - 2026 CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG

#### Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14;
- Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của CTCP Đầu tư và Phát triển đô thị Long Giang;
- Biên bản họp Hội đồng quản trị số 15/2023/BB-HĐQT ngày 29 tháng 12 năm 2023.

#### QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1.** Thông qua chủ trương ký kết Hợp đồng giữa Công ty với người liên quan của người nội bộ, cụ thể:

Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển đô thị Long Giang (Gọi tắt là “Long Giang Land”) ký kết Hợp đồng thế chấp cổ phần với Công ty cổ phần Công nghiệp lạnh Hưng Trí - là người liên quan của người nội bộ (Ông Đặng Anh Tâm - Thành viên Hội đồng quản trị Công ty) để đảm bảo cho nghĩa vụ thanh toán của các Hợp đồng đã ký kết giữa Long Giang Land và Công ty cổ phần Công nghiệp lạnh Hưng Trí.

**Điều 2.** Hội đồng quản trị thống nhất chỉ định ông Nguyễn Mạnh Hà – Tổng Giám đốc/Người đại diện theo pháp luật của Công ty đại diện Công ty thương thảo, đàm phán và ký kết Hợp đồng theo đúng quy định pháp luật và Điều lệ công ty.

Ông Nguyễn Mạnh Hà được ủy quyền cho cá nhân khác để thực hiện một số hoặc tất cả các nội dung đã được Hội đồng quản trị giao cho Ông Nguyễn Mạnh Hà nêu trên bằng văn bản.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký. Ban Giám đốc công ty, các Phòng/ban đơn vị liên quan và ông Nguyễn Mạnh Hà có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

#### Nơi nhận:

- Như Điều 3 (để thi hành);
- Ban Kiểm soát (để giám sát);
- Lưu: VPCT, HĐQT./.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Chủ tịch



Lê Hà Giang