

Số: 120/2024/CV-SGI

V/v: Giải trình biến động lợi nhuận sau thuế TNDN
của BCTC riêng Quý IV/2023 so với Quý IV/2022

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 01 năm 2024

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC (UBCKNN)

- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

1. Tên tổ chức : Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn 3 Group
2. Mã chứng khoán : SGI
3. Địa chỉ trụ sở chính : 47 Đường số 17, Khu phố 3, Phường Hiệp Bình Phước, Thành Phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh
4. Điện thoại : (+84 28) 3727 1140 Fax: (+84 28) 3727 1143

Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ Tài Chính về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán; và

Căn cứ vào báo cáo tài chính quý IV/2023 của Công ty CP Đầu Tư Phát Triển Sài Gòn 3 Group.

Công ty CP Đầu Tư Phát Triển Sài Gòn 3 Group xin giải trình biến động lợi nhuận sau thuế trên BCTC riêng Quý IV/2023 so với Quý IV/2022 như sau:

ĐVT: Triệu đồng

STT	Chỉ tiêu	Quý IV/2023	Quý IV/2022	Chênh lệch	Tăng/giảm
1	Lợi nhuận sau thuế TNDN báo cáo tài chính riêng	16.509	(1.393)	17.902	1.284,94%

- o Lợi nhuận sau thuế TNDN trên báo cáo tài chính riêng Quý IV/2023 tăng 1.284,94% so với Quý IV/2022 và lợi nhuận sau thuế TNDN lỗ tại BCTC Quý IV/2022 sang lãi ở Quý IV/2023 chủ yếu là do:
- Doanh thu hoạt động tài chính tăng 22,45 tỷ đồng tương ứng 6.131,66% so với cùng kỳ năm 2022 chủ yếu do lợi nhuận được chia từ công ty con là 22 tỷ, lãi cho vay tăng 0,51 tỷ và lãi tiền gửi giảm 0,06 tỷ đồng.
 - Chi phí hoạt động tài chính tăng 4,55 tỷ đồng tương ứng 271,03% so với cùng kỳ năm 2022 chủ yếu do trích dự phòng đầu tư công ty con tăng 5,53 tỷ đồng và lãi vay giảm 0,98 tỷ đồng.

Trên đây là giải trình của công ty về nguyên nhân chênh lệch lợi nhuận sau thuế TNDN tại báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh Quý IV/2023 so với Quý IV/2022,

Trân trọng./.

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
SÀI GÒN 3 GROUP
Tổng Giám Đốc
Nguyễn Quốc Việt

