

Số: 02/2024

Đồng Nai, ngày 18 tháng 01 năm 2024

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Thực hiện quy định tại khoản 3, khoản 4 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty (*tên công ty*) thực hiện công bố thông tin báo cáo tài chính (BCTC) quý 3/2023 với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội như sau:

**1. BCTC quý 4/2023**

- BCTC Quý 4/2023 theo quy định tại khoản 3 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC gồm:

- BCTC riêng (TCNY không có công ty con và đơn vị kế toán cấp trên có đơn vị trực thuộc);
- BCTC hợp nhất (TCNY có công ty con);
- BCTC tổng hợp (TCNY có đơn vị kế toán trực thuộc tổ chức bộ máy kế toán riêng);

- Các văn bản giải trình phải công bố thông tin cùng với BCTC theo quy định tại khoản 4 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC gồm:

+ Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh của kỳ báo cáo có thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước?

- Có  Không

Văn bản giải trình lợi nhuận thay đổi 10% so với cùng kỳ năm trước:

- Có  Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có bị lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại?

- Có  Không

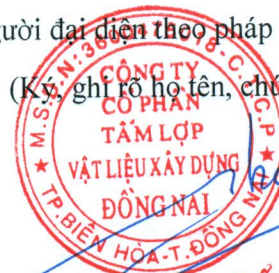
Văn bản giải trình lợi nhuận sau thuế trong kỳ lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại:

- Có  Không

**Đại diện tổ chức**

Người đại diện theo pháp luật/Người UQCBTT

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
*Lê Văn*



Số: 01/2024

V/v: giải trình biến động trên 10% kết quả kinh  
doanh quý 4/2023 so với cùng kỳ năm 2022



Tỉnh Đồng Nai, ngày 18 tháng 01 năm 2024

**Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

**SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin của tổ chức niêm yết theo quy định tại Thông tư số 96/2020/TT-BTC, ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công Ty Cổ Phần Tâm Lợp-VLXD Đồng Nai xin giải trình chênh lệch kết quả kinh doanh tại thời điểm quý 4 năm 2023 so với quý 4 năm 2022 như sau.

Đơn vị tính: VND

Chỉ tiêu	Quý 4/2023	Quý 4/2022	Chênh lệch		Ghi chú
			Giá trị	%	
Doanh thu thuần từ bán hàng và cung cấp dịch vụ	15.662.611.151	37.961.801.748	(22.299.190.597)	59%	
Lợi nhuận kế toán trước thuế	(27.069.539.984)	(24.437.850.328)	(2.631.689.656)	11%	
Lợi nhuận sau thuế thu nhập	(27.069.539.984)	(24.437.850.328)	(2.631.689.656)	11%	

Lợi nhuận sau thuế TNDN trên BCTC quý 4 năm 2023 của công ty lỗ 27.069.539.984 VND tăng 11% so với cùng kỳ quý 4 năm 2022 là do các nguyên nhân sau:



Doanh thu trong quý 4/2023 giảm 59% so với cùng kỳ quý 4/2022 vì hiện tại thị trường ngành VLXD đang ảnh hưởng nền kinh tế nên lượng tiêu thụ giảm. Ngoài ra lãi suất lãi vay tăng lên 12.5%/năm nên chi phí lãi vay trong quý 4/2023 tăng so với quý 4/2022.

Trân trọng cảm ơn!

NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT CÔNG TY



(ký và ghi rõ họ tên)

*Thư* 3  
TỔNG GIÁM ĐỐC  
*B. Phan*

Nơi gửi :

- Như trên
- Lưu Vp.

