



Công ty Cổ phần Chứng khoán VPS
Khu văn phòng số 65 Cầm Hội, Phường Đồng Mác,
Quận Hai Bà Trưng, Hà Nội, Hà Nội, Việt Nam
Tel.: +84 1900 6457 Fax: +84 (0) 24 39743656

Ngày 26 tháng 12 năm 2023

NGHỊ QUYẾT
NGƯỜI SỞ HỮU TRÁI PHIẾU

Số: 14/2023/NQ-NSHTP-VPS

(Về việc Chấp thuận việc gia hạn kỳ hạn Trái Phiếu mã NGOCMINH2019)

NGƯỜI SỞ HỮU TRÁI PHIẾU

Căn cứ:

- Bản công bố thông tin phát hành trái phiếu mã NGOCMINH2019 cập nhật ngày 19/06/2019 của Công ty TNHH Đầu Tư và Bất Động Sản Ngọc Minh và Công bố thông tin về việc thay đổi Ngày Đáo Hạn của Trái Phiếu mã NGOCMINH2019 số 04A/2023-CV-MN ngày 27 tháng 06 năm 2023. (sau đây gọi chung 02 bản công bố thông tin nêu trên là "**Bản Công Bố Thông Tin**");
- Các Điều Khoản Và Điều Kiện Trái Phiếu mã NGOCMINH2019
- Hợp đồng đại lý đăng ký và lưu ký ("**Hợp Đồng Đại Lý Đăng Ký Và Lưu Ký**") số 2806/HĐDL/VPS-NM ngày 28 tháng 06 năm 2019 Công ty Cổ Phần Chứng khoán VPS và Công ty TNHH Đầu Tư và Bất Động Sản Ngọc Minh;
- Biên bản kiểm phiếu lấy ý kiến người sở hữu trái phiếu ("**Biên Bản Kiểm Phiếu**") ngày 25 tháng 12 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Chấp thuận việc thay đổi kỳ hạn trái phiếu thông qua việc sửa đổi một số nội dung của Các điều khoản và điều kiện của Trái Phiếu, được quy định Bản Công Bố Thông Tin, cụ thể như sau:

- Người Sở Hữu Trái Phiếu đồng ý thay đổi Kỳ hạn trái phiếu từ 1.648 (một ngàn sáu trăm bốn mươi tám) ngày sang 05 (năm) năm;
- Người Sở Hữu Trái Phiếu đồng ý thay đổi Ngày đáo hạn trái phiếu từ ngày 31 tháng 12 năm 2023 sang ngày 28 tháng 06 năm 2024.
- Người Sở Hữu Trái Phiếu đồng ý thay đổi Kỳ Tính Lãi thứ 19 sẽ bắt đầu từ ngày 28 tháng 12 năm 2023 đến ngày 28 tháng 03 năm 2024 và Ngày Thanh Toán Lãi là ngày 28 tháng 03 năm 2024.

Người Sở Hữu Trái Phiếu đồng ý và ủy quyền cho Tổ Chức Phát Hành phối hợp với các tổ chức/ đại lý liên quan thực hiện sửa đổi Bản Công Bố Thông Tin, Các Điều Khoản Và Điều Kiện Trái

Phiếu và tài liệu phát hành Trái Phiếu để phù hợp với nội dung mà Người Sở Hữu Trái Phiếu đồng ý.

Các quy định tại Các Điều Khoản Và Điều Khoản Trái Phiếu và tài liệu phát hành Trái Phiếu sẽ tiếp tục được áp dụng ngoại trừ các nội dung cần sửa đổi để phù hợp với các nội dung mà Người Sở Hữu Trái Phiếu đồng ý theo Văn bản này.

Người Sở Hữu Trái Phiếu chấp thuận Tổ Chức Phát Hành phối hợp với các tổ chức/đại lý liên quan thực hiện sửa đổi Bản Công Bố Thông Tin, Các Điều Khoản Và Điều Khoản Trái Phiếu và tài liệu phát hành Trái Phiếu để phù hợp với nội dung mà Người Sở Hữu Trái Phiếu đồng ý theo Văn bản này.

Điều 2: Tổ Chức Phát Hành, Đại Lý Đăng Ký Và Lưu Ký, Những Người Sở Hữu Trái Phiếu và các bên có liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3: Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và ràng buộc Tổ Chức Phát Hành, Đại Lý Đăng Ký Và Lưu Ký, Những Người Sở Hữu Trái Phiếu và các bên có liên quan đến Trái Phiếu./.

Nơi nhận:

- NT;
- Lưu.

TM. NGƯỜI SỞ HỮU TRÁI PHIẾU

ĐẠI LÝ ĐĂNG KÝ VÀ LƯU KÝ



GIAM ĐỐC
PHÒNG VẬN HÀNH CHỨNG KHOÁN
Vũ Yến Dung