

**CÔNG TY CP DỊCH VỤ
THƯƠNG MẠI VÀ ĐẦU TƯ HORIZON**

Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam

Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc

-----oOo-----

-----oOo-----

Số: 18/2023-CV-HRZ

TP. Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 12 năm 2023

V/v: Công bố thông tin về việc sửa đổi, bổ sung Các
Điều Khoản Và Điều Kiện của Trái phiếu mã
HORIZON2020-01 (Mã Cbonds: HRZCH2023001)

Kính gửi: SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI (HNX)

Căn cứ vào:

- (i) Nghị định số 153/2020/NĐ-CP của Chính Phủ ngày 31/12/2020 quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế;
- (ii) Nghị định số 65/2022/NĐ-CP của Chính Phủ ngày 16/09/2022 Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế;
- (iii) Nghị định số 08/2023/NĐ-CP của Chính Phủ ngày 05/03/2023 Sửa đổi, bổ sung và ngưng hiệu lực thi hành một số điều tại các nghị định quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế;
- (iv) Bản công bố thông tin phát hành trái phiếu ngày 15/07/2020 của Công ty CP Dịch Vụ Thương Mại và Đầu Tư Horizon liên quan đến đợt phát hành trái phiếu không chuyển đổi, không kèm chứng quyền, được bảo đảm bằng tài sản, bằng Việt Nam đồng, mã HORIZON2020-01, đáo hạn năm 2023, có tổng mệnh giá phát hành là 200.000.000.000 VND (Bằng chữ: Hai trăm tỷ đồng) ("**Trái Phiếu**")
- (v) Bản công bố thông tin về việc sửa đổi, bổ sung Các Điều Khoản Và Điều Kiện của Trái phiếu mã HORIZON2020-01 (Mã: HRZCH2023001) số 07/2023-CV-HRZ ngày 28/07/2023
(sau đây gọi chung 02 bản công bố thông tin nêu trên là "**Bản Công Bố Thông Tin**")
- (vi) Các Điều Khoản Và Điều Kiện Trái Phiếu;
- (vii) Hợp đồng đại lý đăng ký và lưu ký số 290620/HĐĐKLVPS-HRZ/TP1 giữa Công ty Cổ Phần Chứng khoán VPS và Công ty CP Dịch Vụ Thương Mại và Đầu Tư Horizon;
- (viii) Nghị quyết Người Sở Hữu Trái Phiếu số 15/2023/NQ-NSTP-VPS ngày 28/12/2023,

Công ty CP Dịch Vụ Thương Mại và Đầu Tư Horizon ("Tổ Chức Phát Hành") xin được gửi tới Sở Giao dịch chứng khoán thành phố Hà Nội ("Quý Sở Giao Dịch") lời chào trân trọng nhất và cảm ơn Quý Sở Giao Dịch đã hỗ trợ Tổ Chức Phát Hành trong thời gian qua.

Tổ Chức Phát Hành thực hiện công bố thông tin bất thường như sau:

1. Thông tin về doanh nghiệp:

- Tên doanh nghiệp: Công ty CP Dịch Vụ Thương Mại và Đầu Tư Horizon
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 1, Tòa nhà Packsimex, 52 Đông Du, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
- Số điện thoại: 0938485358
- Địa chỉ thư điện tử:
- Lĩnh vực hoạt động chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng

hoặc đi thuê (chính).

- Giấy chứng nhận ĐKDN số 0314877190 do Sở Kế Hoạch Và Đầu Tư Tp Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 02 tháng 02 năm 2018 và các lần sửa đổi bổ sung tại từng thời điểm.

2. Thông tin về thay đổi điều kiện, điều khoản của Trái Phiếu đã phát hành:

STT	Nội dung hiện tại theo quy định tại Bản Công Bố Thông Tin	Nội dung điều chỉnh
1	Kỳ hạn trái phiếu: 1.249 (Một ngàn, hai trăm bốn mươi chín ngày)	Kỳ hạn trái phiếu: 48 (bốn mươi tám) tháng
2	“Ngày Đáo Hạn” có nghĩa dự kiến là ngày 31 tháng 12 năm 2023 (“Ngày Đáo Hạn Hiện Hành”)	“Ngày Đáo Hạn” có nghĩa dự kiến là ngày 30 tháng 07 năm 2024.
3	“Ngày Thanh Toán Lãi” có nghĩa là (i) đối với Kỳ Tính Lãi nhưng không phải là Kỳ Tính Lãi cuối cùng, ngày cách Ngày Phát Hành một thời gian tròn 03 (ba) tháng hoặc bội số nguyên của 3 (ba) tháng của mỗi năm dương lịch và (ii) đối với Kỳ Tính Lãi cuối cùng, Ngày Đáo Hạn. Trong trường hợp Ngày của Kỳ Tính Lãi trùng với ngày nghỉ hoặc ngày lễ thì Ngày Thanh Toán sẽ là Ngày Làm Việc kế tiếp ngay sau ngày nghỉ hoặc ngày lễ đó.	“Ngày Thanh Toán Lãi” có nghĩa là (i) đối với Kỳ Tính Lãi nhưng không phải là Kỳ Tính Lãi cuối cùng, ngày cách Ngày Phát Hành một thời gian tròn 03 (ba) tháng hoặc bội số nguyên của 3 (ba) tháng của mỗi năm dương lịch (để làm rõ Kỳ Tính Lãi thứ 14 sẽ bắt đầu từ ngày 30 tháng 10 năm 2023 đến ngày 30 tháng 01 năm 2024 và Ngày Thanh Toán Lãi là ngày 30 tháng 01 năm 2024) và (ii) đối với Kỳ Tính Lãi cuối cùng, Ngày Đáo Hạn. Trong trường hợp Ngày của Kỳ Tính Lãi trùng với ngày nghỉ hoặc ngày lễ thì Ngày Thanh Toán sẽ là Ngày Làm Việc kế tiếp ngay sau ngày nghỉ hoặc ngày lễ đó.

Tổ Chức Phát Hành cam kết các thông tin công bố nêu trên là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về các nội dung đã công bố.

Trân trọng cảm ơn và kính chào.

Nơi nhận:

- HNX;
- Lưu.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
HOẶC NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



NGUYỄN QUỐC HIỂN

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ