

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 01 năm 2024  
HCM City, January 26<sup>th</sup> 2024

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**  
**EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi:** - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM

**To:** - State Securities Commission of Vietnam  
- Hochiminh Stock Exchange

- Tên tổ chức/*Name of organization*: Công ty Cổ phần Tập đoàn Đất Xanh/ *Dat Xanh Group Joint Stock Company*
  - Mã chứng khoán/ *Stock code*: DXG
  - Địa chỉ/*Address*: Số 2W Ung văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TP. Hồ Chí Minh/*No. 2W Ung Van Khiem Street, Ward 25, Binh Thanh District, HCM City*
  - Điện thoại liên hệ/*Tel.*: 028 62 52 52 52
  - E-mail: [ir@datxanh.com.vn](mailto:ir@datxanh.com.vn)
- Nội dung công bố thông tin/*Contents of disclosure*:

Nghị quyết Hội đồng quản trị thông qua kết quả đăng ký nộp tiền mua cổ phiếu của cổ đông hiện hữu và phương án xử lý số lượng cổ phiếu chưa phân phối hết.

*Resolution of the Board of Directors approving the results of registration of payment to buy shares of existing shareholders and the plan to distribute the number of undistributed shares.*
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 26/01/2024 tại đường dẫn <https://ir.datxanh.vn> /*This information was published on the company's website on January 26<sup>th</sup> 2024, as in the link https://ir.datxanh.vn*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

***Nơi nhận/ Recipients:***  
- SSC, HOSE;  
- Lưu Archived: VT, TC.

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẤT XANH**  
**DAT XANH GROUP JOINT STOCK COMPANY**

**NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT**  
*Person authorized to disclose information*



**NGUYỄN HOÀNG ĐỨC**

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẤT XANH**

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẤT XANH**

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp Số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Luật Chứng khoán Số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Nghị định Số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
- Điều lệ Công ty Cổ phần Tập đoàn Đất Xanh đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua;
- Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đất Xanh số 03/2023/NQ-DXG/ĐHĐCĐ ngày 19/05/2023;
- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 10/2023/NQ-DXG/HĐQT ngày 21/06/2023 thông qua việc triển khai phương án phát hành cổ phiếu ra công chúng;
- Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng số 408/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 30/11/2023;
- Tình hình thực hiện quyền mua cổ phiếu của cổ đông hiện hữu đến hết ngày 15/01/2024; và
- Biên bản họp Hội đồng quản trị số 02/2024/BB-DXG/HĐQT ngày 26/01/2024.

**QUYẾT NGHỊ**

**Điều 1:** Thông qua kết quả đăng ký và nộp tiền mua cổ phiếu của cổ đông hiện hữu trong đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu (thời gian từ ngày 21/12/2023 đến ngày 15/01/2024) như sau:

- Số lượng cổ phiếu đăng ký chào bán: 101.671.919 cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu cổ đông hiện hữu đã đăng ký và nộp tiền mua: **94.992.194 cổ phiếu**, trong đó:
  - o Số lượng cổ phiếu do cổ đông hiện hữu đã lưu ký đăng ký và nộp tiền mua qua các thành viên lưu ký: **94.953.280 cổ phiếu (đối với cổ phiếu đã lưu ký)**
  - o Số lượng cổ phiếu cổ đông hiện hữu chưa lưu ký đăng ký và nộp tiền mua tại tổ chức phát hành: **38.914 cổ phiếu (đối với cổ phiếu chưa lưu ký)**
- Số lượng cổ phiếu chưa phân phối hết (*cổ phiếu lẻ phát sinh do làm tròn và cổ phiếu còn dư do cổ đông hiện hữu từ chối mua*): **6.679.725 cổ phiếu**

**Điều 2:** Thông qua phương án xử lý số lượng cổ phiếu chưa phân phối hết như sau:

- Toàn bộ số lượng cổ phiếu chưa phân phối hết là **6.679.725 cổ phiếu** được tiếp tục chào bán cho các Nhà đầu tư khác với điều kiện chào bán không thuận lợi hơn so với điều kiện chào bán cho cổ đông hiện hữu.
- Tiêu chí lựa chọn nhà đầu tư theo thứ tự ưu tiên sau:

- Ưu tiên Nhà đầu tư trong nước nhằm đảm bảo giới hạn tỷ lệ sở hữu nước ngoài của Công ty;
  - Cán bộ chủ chốt đang làm việc tại Công ty Cổ phần Tập đoàn Đất Xanh và các Công ty con trong cùng hệ thống có cam kết gắn bó, làm việc lâu dài vì sự phát triển chung của Tập đoàn;
  - Nhà đầu tư trong nước có năng lực tài chính, có khả năng đóng góp cho sự phát triển của Tập đoàn.
- Giá chào bán: 12.000 đồng/cổ phiếu
  - Danh sách nhà đầu tư được phân phối cổ phiếu: Theo danh sách đính kèm tại Phụ lục 1
  - Thời gian hạn chế chuyển nhượng: Số lượng cổ phiếu chưa phân phối hết tiếp tục chào bán cho Nhà đầu tư sẽ bị hạn chế chuyển nhượng trong thời hạn 01 năm kể từ ngày kết thúc đợt chào bán.
  - Thời gian nộp tiền mua cổ phiếu: **Từ 09h00 ngày 26/01/2024 đến 17h00 ngày 26/01/2024**
  - Phương thức và thông tin thanh toán:
    - Nhà đầu tư có tên theo danh sách được mua cổ phiếu chuyển tiền trực tiếp vào tài khoản phong tỏa của Công ty.
    - Chủ tài khoản: Công ty Cổ phần Tập đoàn Đất Xanh
    - Số tài khoản: 111694457979
    - Ngân hàng: Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh 4



**Điều 3:** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các bộ phận liên quan trong Công ty có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

**Nơi nhận:**

- HĐQT; Ban TGD;
- Lưu TC, VT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



LƯƠNG TRÍ THÌN