

Số: 01/2024/BC-VRE

Hà Nội, ngày 29 tháng 01 năm 2024

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY
(năm 2023)**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hà Nội.

- Tên công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN VINCOM RETAIL**
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 7 đường Bàng Lãng 1, Khu đô thị Vinhomes Riverside, phường Việt Hưng, quận Long Biên, thành phố Hà Nội.
- Điện thoại: 024 3975 6699
- Vốn điều lệ: 23.288.184.100.000 VND
- Mã chứng khoán: VRE
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện.

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông (“DHDCĐ”):

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của DHDCĐ (bao gồm cả các Nghị quyết của DHDCĐ được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

STT	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung
1	01/2023/NQ-DHDCĐ-VINCOM RETAIL	26/04/2023	Nghị quyết DHDCĐ thường niên năm 2023

II. Hội đồng quản trị (“HDQT”):**1. Thông tin về thành viên HDQT:**

STT	Thành viên HDQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HDQT/ HDQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Bà Thái Thị Thanh Hải	Chủ tịch	07/06/2018, ngày bắt đầu nhiệm kỳ mới (2023 – 2028) từ 26/04/2023	

2	Bà Trần Mai Hoa	Thành viên	30/06/2017, ngày bắt đầu nhiệm kỳ mới (2023 – 2028) từ 26/04/2023	
3	Bà Lê Mai Lan	Thành viên	09/09/2017, ngày bắt đầu nhiệm kỳ mới (2023 – 2028) từ 26/04/2023	
4	Ông Fong. Ming Huang Ernest	Thành viên độc lập	26/05/2020, ngày bắt đầu nhiệm kỳ mới (2023 – 2028) từ 26/04/2023	
5	Ông Sanjay Vinayak	Thành viên độc lập	05/01/2021, ngày bắt đầu nhiệm kỳ mới (2023 – 2028) từ 26/04/2023	
6	Ông Nguyễn Thế Anh	Thành viên	23/06/2021, ngày bắt đầu nhiệm kỳ mới (2023 – 2028) từ 26/04/2023	

2. Các cuộc họp HĐQT trong năm 2023:

STT	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Bà Thái Thị Thanh Hải	5	100%	
2	Bà Trần Mai Hoa	5	100%	
3	Bà Lê Mai Lan	5	100%	
4	Ông Fong. Ming Huang Ernest	5	100%	
5	Ông Sanjay Vinayak	5	100%	
6	Ông Nguyễn Thế Anh	5	100%	

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc:

Thực hiện theo đúng quy định tại Điều lệ Công ty Cổ phần Vincom Retail (“Công ty”), Quy chế Quản trị Công ty, các Quy định, Quy chế quản lý nội bộ và Pháp luật hiện hành, cụ thể:

- (i) Tổ chức giám sát việc thực hiện các dự án đã và đang triển khai của Công ty;
- (ii) Chủ trì, chỉ đạo và tổ chức thành công cuộc họp ĐHĐCD thường niên năm 2023 vào ngày 26 tháng 04 năm 2023;
- (iii) Tổ chức chỉ đạo thực hiện nghiêm túc chế độ Báo cáo tài chính năm 2022; Báo cáo tài chính quý, Báo cáo tài chính bán niên; Báo cáo thường niên;

- (iv) Giám sát thực hiện các Nghị quyết/Quyết định của HĐQT và HDQT đã ban hành, kiểm tra hoạt động điều hành của Ban Giám đốc trong các hoạt động kinh doanh;
- (v) Giám sát, chỉ đạo công bố thông tin với mục tiêu đảm bảo tính minh bạch, kịp thời theo đúng quy định;
- (vi) Giám sát hoạt động quản lý của Ban Giám đốc nhằm nâng cao hiệu quả hoạt động kinh doanh và hoàn thành các chỉ tiêu kế hoạch đã đặt ra.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc HĐQT:

Bộ phận Kiểm toán Nội bộ (“KTNB”) trực thuộc HĐQT, là đơn vị tham mưu, giúp việc cho HĐQT thông qua việc thực thi các hoạt động kiểm tra, đánh giá rủi ro, rà soát việc tuân thủ các quy định của pháp luật, Điều lệ, các chính sách, quy trình, quy định của Công ty và quy định đặc thù tại từng công ty con, đồng thời tư vấn đề đưa ra các kiến nghị mang tính độc lập, khách quan, kịp thời và chính xác.

Trong năm 2023, Bộ phận KTNB của Công ty đã kiểm tra, rà soát và đánh giá các hoạt động kinh doanh và việc tuân thủ các quy định của Công ty với các hoạt động sau:

- (i) Đánh giá rủi ro và định hướng hoạt động KTNB.
- (ii) Phối hợp với Bộ phận Pháp chế và Tài chính kế toán kiểm tra, đánh giá các phòng ban chức năng trong việc tuân thủ các quy định của pháp luật như nghĩa vụ thuế, bảo hiểm và các nghĩa vụ khác.
- (iii) Phối hợp với Phòng Thanh tra của Công ty kiểm tra, đánh giá các phòng ban chức năng trong việc tuân thủ quy trình, quy định, chính sách nội bộ, qua đó, đánh giá mức độ hiệu lực và hiệu quả của hệ thống kiểm soát nội bộ, quản trị Công ty liên quan tới khả năng phát hiện kịp thời, ngăn ngừa và xử lý rủi ro trong quá trình vận hành hoạt động.
- (iv) Kiểm tra, rà soát các thông tin tài chính của Công ty và các công ty con định kỳ hàng quý, nửa năm và cả năm.
- (v) Kiến nghị các biện pháp sửa chữa, khắc phục những sai sót, khuyết điểm, phát hiện ra trong quá trình thực hiện KTNB nhằm liên tục hoàn thiện hệ thống kiểm soát nội bộ, quản trị Công ty.
- (vi) Theo dõi, đôn đốc tình hình thực hiện các khuyến nghị của KTNB đối với Công ty và các công ty con.
- (vii) Phối hợp, trao đổi với đơn vị kiểm toán độc lập của Công ty để nắm được các vấn đề phát sinh hoặc các rủi ro bất thường trong quá trình kiểm toán báo cáo tài chính định kỳ và đề xuất phương án xử lý kịp thời.

Ngoài bộ phận KTNB, HĐQT không thành lập các tiểu ban trực thuộc khác.

5. Các Nghị quyết/Quyết định của HĐQT trong năm 2023:

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	01/2023/NQ-HĐQT-VCR	17/02/2023	Nghị quyết thay đổi người đại diện theo pháp luật của Công ty	100%

2	02/2023/NQ-HDQT-VCR	28/02/2023	Nghị quyết thông qua chốt danh sách cổ đông hợp ĐHDCCD năm 2023	100%
3	03/2023/NQ-HDQT-VCR	30/03/2023	Nghị quyết về việc tổ chức họp ĐHDCCD thường niên năm 2023 và phê duyệt chương trình họp, tài liệu họp	100%
4	04/2023/NQ-HDQT-VCR	26/04/2023	Nghị quyết bầu Chủ tịch HĐQT của công ty nhiệm kỳ 2023 - 2028	100%
5	05/2023/NQ-HDQT-VCR	28/04/2023	Nghị quyết phê duyệt việc hợp tác phát triển các Dự án đầu tư xây dựng TTTM	100%
6	06/2023/NQ-HDQT-VCR	29/05/2023	Nghị quyết phê duyệt việc Công ty TNHH Vận hành VCR sử dụng tài sản thuộc sở hữu của mình bảo lãnh cho nghĩa vụ của Công ty Vinfast Auto	100%
7	07/2023/NQ-HDQT-VCR	11/10/2023	Nghị quyết về việc miễn nhiệm, bổ nhiệm Tổng giám đốc Công ty	100%
8	08/2023/NQ-HDQT-VCR	11/10/2023	Nghị quyết về việc thay đổi người đại diện theo pháp luật của Công ty	100%
9	09/2023/NQ-HDQT-VCR	20/10/2023	Nghị quyết phê duyệt về việc Công ty TNHH Vận hành Vincom Retail sử dụng tài sản của mình để bảo đảm cho nghĩa vụ của Công ty Cổ phần Vinhomes	100%
10	10/2023/NQ-HDQT-VCR	18/11/2023	Nghị quyết phê duyệt điều kiện bổ sung về việc Công ty TNHH Vận hành Vincom Retail sử dụng tài sản của mình để bảo đảm cho nghĩa vụ của Công ty Cổ phần Vinhomes	100%
11	11/2023/NQ-HDQT-VCR	14/12/2023	Nghị quyết phê duyệt ký kết, các điều khoản và giao dịch với Công ty TNHH Vận hành Vincom Retail	100%
12	12/2023/NQ-HDQT-VCR	29/12/2023	Nghị quyết phê duyệt, thông qua các hợp đồng/giao dịch giữa Công ty và các bên liên quan trong năm 2024	100%

III. Ban Kiểm soát:

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (“BKS”):

STT	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	Ông Chu Anh Dũng	Trưởng ban	Ngày bắt đầu: 05/10/2021 Ngày bắt đầu nhiệm kỳ mới (2023 – 2028) từ 26/04/2023	Cử nhân Tài chính – Ngân hàng – Đại học Ngoại thương
2	Bà Trần Thanh Tâm	Thành viên	Ngày bắt đầu: 09/09/2017 Ngày bắt đầu nhiệm kỳ mới (2023 – 2028) từ 26/04/2023	Cử nhân Kế toán - Học viện Tài chính
3	Bà Nguyễn Thu Phương	Thành viên	Ngày bắt đầu: 09/09/2017 Ngày bắt đầu nhiệm kỳ mới (2023 – 2028) từ 26/04/2023	Cử nhân Kế toán tài chính - Học viện Tài chính.

2. Cuộc họp của BKS trong năm 2023:

STT	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Ông Chu Anh Dũng	3	100%	100%	
2	Bà Trần Thanh Tâm	3	100%	100%	
3	Bà Nguyễn Thu Phương	3	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông:

Trong phạm vi trách nhiệm, chức năng và quyền hạn của BKS theo quy định tại Điều lệ Công ty, tuân thủ các quy định của Luật Doanh nghiệp, quy chế hoạt động của Công ty niêm yết, quy chế quản trị Công ty, năm 2023, BKS đã thực hiện được những công việc sau:

- Giám sát việc thực hiện các Nghị quyết của ĐHĐCĐ, HĐQT;
- Giám sát và đưa ra ý kiến về việc thực hiện các mục tiêu về hoạt động sản xuất kinh doanh, nhằm đạt được kế hoạch về doanh thu;
- Giám sát các khoản đầu tư tài chính, tư vấn cho HĐQT ý kiến chuyên môn để các khoản đầu tư mang lại hiệu suất lợi nhuận cao nhất, ít rủi ro nhất;
- Thẩm tra Báo cáo tài chính năm 2022, các báo cáo tài chính quý, báo cáo tài chính bán niên 2023 nhằm đánh giá tính trung thực và hợp lý của các số liệu tài chính, phù hợp với các chuẩn mực, chế độ kế toán và chính sách tài chính hiện hành của Việt Nam;

- (v) Kiểm soát việc công bố thông tin của Công ty đảm bảo tuân thủ các quy định của pháp luật;
- (vi) Soát xét, thẩm định các giao dịch trọng yếu của Công ty với các bên liên quan.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:

Trong năm 2023, nhờ việc thực hiện nghiêm túc Quy chế quản trị công ty, các chương trình định hướng tái cấu trúc hoạt động và mô hình tổ chức từ Công ty tới các đơn vị thành viên, HĐQT đã chủ động trong việc chỉ đạo, điều hành, giám sát việc kiện toàn bộ máy và quy trình vận hành song song với đẩy mạnh hoạt động kinh doanh, đảm bảo hiệu quả, an toàn, đồng thời vẫn bám sát được các Nghị quyết đã được ĐHĐCĐ thông qua. Ban Giám đốc cũng đã có nhiều nỗ lực trong việc tổ chức triển khai các hoạt động kinh doanh, đồng thời thực hiện tốt công tác quản trị nội bộ, hạn chế được nhiều rủi ro và sai phạm.

Các phòng ban chức năng lập báo cáo hoạt động định kỳ hàng tháng và hàng quý kịp thời, tuân thủ đúng theo quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty.

Công ty đã thực hiện nghiêm túc đầy đủ các quy định cũng như các cam kết với các nhà đầu tư trong và ngoài nước, không để xảy ra sai phạm hay thiếu sót nào.

5. Hoạt động khác của BKS: Không có.

IV. Ban điều hành:

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
1	Bà Trần Mai Hoa – Tổng Giám đốc	26/06/1974	Cử nhân kế toán – Đại học Kinh tế Quốc dân Bằng tiếng Anh – Đại học Ngoại ngữ Hà Nội.	Ngày bổ nhiệm: 31/08/2023 Ngày miễn nhiệm: 11/10/2023
2	Bà Phạm Thị Thu Hiền – Phó Tổng Giám đốc	07/01/1977	Cử nhân Tài chính Ngân hàng – Học viện Ngân hàng. Thạc sỹ Quản trị doanh nghiệp vừa và nhỏ - thuộc VCCI	Ngày bổ nhiệm: 16/03/2021 Ngày miễn nhiệm: 11/10/2023
	Bà Phạm Thị Thu Hiền – Tổng Giám đốc			Ngày bổ nhiệm: 11/10/2023
3	Ông Nguyễn Duy Khánh - Phó Tổng Giám đốc	25/02/1991	Cử nhân Luật học Đại học Luật Hà Nội và cử nhân Quản Trị Kinh doanh Đại học Ngoại thương Thạc sỹ chính sách và luật thương mại quốc tế - Đại học Ngoại thương	Ngày bổ nhiệm: 07/09/2021 Ngày miễn nhiệm: 31/08/2023

4	Bà Vũ Tuyết Hằng – Phó Tổng giám đốc Thường trực	17/07/1968	Cử nhân Kinh tế và Kế toán Đại học Thương Mại Cử nhân Xuất nhập khẩu Đại học Ngoại Thương	Ngày bổ nhiệm: 11/10/2023
5	Bà Phạm Thị Ngọc Hà – Giám đốc tài chính	13/12/1983	Cử nhân Kế toán – Kiểm toán – Đại học Kinh tế Quốc dân Thạc sỹ Quản trị kinh doanh – Trường Đại học Nam Columbia	Ngày bổ nhiệm: 07/09/2021

V. Kế toán trưởng:

STT	Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm
1	Bà Nguyễn Thị Lan Hương	12/08/1988	Cử nhân chuyên ngành Kế toán – Đại học Kinh tế Quốc dân	Ngày bổ nhiệm: 01/11/2022

VI. Đào tạo về quản trị công ty:

Các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Ban Giám đốc và Người phụ trách quản trị/Thư ký Công ty đã tham gia các khóa đào tạo về triển khai, áp dụng các quy định mới của Luật Doanh nghiệp, Luật chứng khoán, các Nghị định, Thông tư hướng dẫn về quản trị doanh nghiệp; hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, kiểm toán nội bộ...

VII. Danh sách về người có liên quan của Công ty năm 2023 và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty:

- Danh sách về người có liên quan của Công ty: xem Phụ lục 1 đính kèm.
- Giao dịch giữa Công ty với người có liên quan của Công ty: hoặc giữa Công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ: Các giao dịch liên quan được thực hiện theo Nghị quyết số: 09/2022/NQ-HĐQT-VCR ngày 30/12/2022 về việc phê duyệt, thông qua các hợp đồng/giao dịch giữa Công ty với các bên liên quan trong năm 2023 đã công bố thông tin (sau đây gọi tắt là "**Phê Duyệt Khung Giao Dịch Liên Quan năm 2023**") và được liệt kê theo Phụ lục 3 đính kèm Báo cáo này.
- Giao dịch giữa người nội bộ Công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do Công ty nắm quyền kiểm soát: Các giao dịch liên quan được thực hiện theo Nghị quyết số 09/2022/NQ-HĐQT-VCR ngày 30/12/2022 về việc phê duyệt, thông qua các hợp đồng/giao dịch giữa Công ty với các bên liên quan trong năm 2023 đã công bố thông tin (sau đây gọi tắt là "**Phê Duyệt Khung Giao Dịch Liên Quan năm 2023**") và được liệt kê theo Phụ lục 3 đính kèm Báo cáo này.
- Giao dịch giữa Công ty với các đối tượng khác:
 - Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT,

Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): Các giao dịch liên quan được thực hiện theo Nghị quyết số 09/2022/NQ-HDQT-VCR ngày 30/12/2022 về việc phê duyệt, thông qua các hợp đồng/giao dịch giữa Công ty với các bên liên quan trong năm 2023 đã công bố thông tin (sau đây gọi tắt là “**Phê Duyệt Khung Giao Dịch Liên Quan năm 2023**”) và được liệt kê theo Phụ lục 3 đính kèm Báo cáo này.

- 4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: Không phát sinh.
- 4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác: Không phát sinh.

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ năm 2023:

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ: xem Phụ lục 2 đính kèm.
2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của Công ty: không phát sinh.

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: Không có.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VP.



STAM





PHỤ LỤC 1 – DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY
(đính kèm Báo cáo quản trị năm 2023 của Công ty Cổ phần Vincom Retail)

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
I. DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ													
1		Thái Thị Thanh Hải	-	Chủ tịch HĐQT	CCCD					07/06/2018			
2		Trần Mai Hoa	-	Thành viên HĐQT	CCCD					30/06/2017			
3		Nguyễn Thế Anh	-	Thành viên HĐQT	CCCD					23/06/2021			
4		Lê Mai Lan	-	Thành viên HĐQT	CCCD					09/09/2017			
5		Fong Ming Huang Ernest	-	Thành viên HĐQT độc lập	Giấy tờ pháp lý khác					26/05/2020			
6		Sanjay Vinayak	-	Thành viên HĐQT độc lập	Giấy tờ pháp lý khác					05/01/2021			

7		Trần Thanh Tâm	-	Thành viên BKS	CMND						09/09/2017			
8		Nguyễn Thu Phương	-	Thành viên BKS	CCCD						09/09/2017			
9		Chu Anh Dũng	-	Trưởng BKS	CCCD						05/10/2021			
10		Nguyễn Duy Khánh	-	Phó Tổng Giám đốc	CCCD						07/09/2021	31/08/2023	Miễn nhiệm	
11		Phạm Thị Ngọc Hà	-	Giám đốc Tài chính	CCCD						07/09/2021			
12		Vũ Nguyễn Hai Đường	-	Người phụ trách quản trị Công ty	CCCD						17/03/2022			
13		Phạm Thị Thu Hiền	-	Tổng Giám đốc	CCCD						16/03/2021			
14		Nguyễn Thị Lan Hương	-	Kế toán trưởng	CCCD						01/11/2022			
15		Nguyễn Anh Dũng	-	Giám đốc phụ trách an ninh an toàn, phòng chống cháy nổ	CCCD						22/02/2023			
16		Vũ Tuyết Hằng	-	Phó Tổng Giám đốc Thương mại	CCCD						11/10/2023			
17		Lê Hữu Lâm	-	Trưởng phòng An toàn Phòng chống cháy nổ	CCCD						28/10/2021	22/02/2023	Thay đổi người đại diện theo pháp luật của Công ty	

II. DANH SÁCH CÔNG TY MẸ, NGƯỜI QUẢN LÝ, NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT CỦA CÔNG TY MẸ, CỔ ĐÔNG LỚN

1	Tập đoàn Vingroup – Công ty CP	-		Giấy ĐKKD	0101245486	03/05/2002	Sơ Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội	Số 7, Đường Bưởi Lãng 1, Khu đô thị sinh thái Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam					
1.01	Phạm Nhật Vượng	105C011968		CCCD									Chủ tịch HĐQT
1.02	Phạm Thúy Hằng	105C010883		CCCD									Phó Chủ tịch HĐQT
1.03	Phạm Thu Hương	105C010890		CCCD									Phó Chủ tịch HĐQT
1.04	Nguyễn Diệu Linh	-		CCCD									Phó Chủ tịch HĐQT
1.05	Nguyễn Việt Quang	-		CCCD									Phó Chủ tịch HĐQT kiêm TGĐ
1.06	Chin Michael Jaewuk	-		Hộ chiếu									TV HĐQT
1.07	Adil Ahmad	-		Hộ chiếu									TV HĐQT

Handwritten signature

1.08	Ronaldo Dy-Liacco Ibasco	-		Hộ chiếu									TV HDQT
1.09	Chun Chae Rhan	-		Hộ chiếu									TV HDQT
1.10	Mai Hương Nội	-		CCCD									Phó TGD
1.11	Phạm Văn Khương	-		CCCD									Phó TGD
1.12	Đương Thị Hoàn	-		CCCD									Phó TGD
2	Công ty Cổ phần Kinh doanh Thương mại SADO	-		Giấy ĐKKD	0109316812	19/08/2020	Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội	Tòa nhà Văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị sinh thái Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội					
2.02	Phan Thu Hương	-		CCCD									Chủ tịch HDQT
2.03	Nguyễn Anh Dũng	-		CCCD									TV HDQT

2.04	Lý Minh Tuấn	-		CCCD								TV HQQT
2.05	Trần Lê Phương	-		CCCD								TGD, Đại diện pháp luật
III. DANH SÁCH CÔNG TY CON, NGƯỜI QUẢN LÝ VÀ NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT CỦA CÔNG TY CON												
I	Công ty TNHH Vận Hành Vincom Retail	-		Giấy ĐKKD	0106250673	05/08/2013	Sơ Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội	Tòa nhà văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị sinh thái Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	01/08/2013			
1.01	Hoàng Thị Mỹ Hạnh	-		CCCD					01/09/2020			Chủ tịch Công ty kiêm Giám đốc, đại diện pháp luật
1.02	Nguyễn Anh Dũng	-	Giám đốc phụ trách an ninh an toàn, phòng chống cháy nổ	CCCD					22/02/2023			Giám đốc phụ trách an ninh an toàn, phòng chống cháy nổ, Đại diện theo pháp luật

1.03		Nguyễn Thị Lan Hương	-	Kế toán trưởng	CCCD					01/11/2022			Kế toán trưởng
2		Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Suối Hoa	-		Giấy ĐKKD	2300819428	22/01/2014	Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Bắc Ninh	Km1 + 200, Đường Trần Hưng Đạo, P. Suối Hoa, Thành phố Bắc Ninh, Tỉnh Bắc Ninh				
2.01		Nguyễn Mai Hoa	-		CCCD								Chủ tịch HĐQT
2.02		Nguyễn Trác Lực	-		CMND								TV HĐQT
2.03		Nguyễn Anh Dũng	-		CCCD								Giám đốc
2.04		Nguyễn Thị Lan Hương	-	Kế toán trưởng	CCCD					01/11/2022			Kế toán trưởng
2.05		Hoàng Thị Mỹ Hạnh	-		CCCD					27/12/2022			TV HĐQT
3		Công ty Cổ phần Đầu tư Vincom Retail	-		Giấy ĐKKD	0110009975	25/05/2022	Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội	Tòa nhà văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị sinh thái Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam				

3.01	Phạm Thị Ngọc Hà	-	Giám đốc Tài chính	CCCD					07/09/2021		Thành viên HĐQT kiêm Giám đốc/Đại diện theo pháp luật
3.02	Trần Mai Hoa	-	Thành viên HĐQT/ Tổng giám đốc	CCCD					30/06/2017		Chủ tịch HĐQT
3.03	Nguyễn Thị Mỹ Hằng	-		CCCD							Thành viên HĐQT
3.04	Phạm Thy Thơ	-		CCCD						T6/2023	Thành viên HĐQT
3.05	Nguyễn Thị Lan Hương	-	Kế toán trưởng	CCCD					01/11/2022		KTT
4	Công ty TNHH Vincom Retail Landmark 81	-		Giấy ĐKKD	0317162962	22/02/2022	Sơ Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh	Tầng 20A, Tòa Nhà Vincom Center Đồng Khởi, 72 Lê Thánh Tôn, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam			
4.01	Nguyễn Thị Lan Hương	-	Kế toán trưởng	CCCD					01/11/2022		KTT
4.02	Phạm Thị Ngọc Hà	-	Giám đốc Tài chính	CCCD					07/09/2021		Chủ tịch/Tổng Giám đốc/Đại diện theo pháp luật

IV. BÊN LIÊN QUAN KHÁC CỦA CÔNG TY

1	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Địa ốc Thành phố Hoàng Gia				Giấy CN ĐKDN						6/2009			Công ty chịu sự kiểm soát chung
2	Công ty Cổ phần Vinhomes				Giấy CN ĐKDN						3/2008			Công ty chịu sự kiểm soát chung
3	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Sài Đồng				Giấy CN ĐKDN						09/2009	Đã chuyển nhượng trong năm 2023		Công ty chịu sự kiểm soát chung
4	Công ty Cổ phần Bất động sản Xavico				Giấy CN ĐKDN						05/2013			Công ty chịu sự kiểm soát chung
5	Công ty TNHH Xalivico				Giấy CN ĐKDN						01/2015			Công ty chịu sự kiểm soát chung
6	Công ty Cổ phần Trung tâm Hội chợ Triển lãm Việt Nam				Giấy CN ĐKDN						01/2015			Công ty chịu sự kiểm soát chung
7	Công ty TNHH Metropolis Hà Nội				Giấy CN ĐKDN						4/2017			Công ty chịu sự kiểm soát chung
8	Công ty Cổ phần Sách Việt Nam				Giấy chứng						04/2016			Công ty chịu sự kiểm

					nhận ĐKDN								soát chung
9		Công ty CP Đô thị Du lịch Cần Giờ			Giấy chứng nhận ĐKDN					07/2016			Công ty chịu sự kiểm soát chung
10		Công ty TNHH Phát triển Công viên Trung tâm			Giấy chứng nhận ĐKDN					10/2016	Đã chuyên nhượng trong năm 2023		Công ty chịu sự kiểm soát chung
11		Công ty CP Đầu tư và Phát triển Sinh Thái			Giấy chứng nhận ĐKDN					12/2016			Công ty chịu sự kiểm soát chung
12		Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Đô thị Gia Lâm			Giấy chứng nhận ĐKDN					12/2016			Công ty chịu sự kiểm soát chung
13		Công ty CP Tư vấn đầu tư và Đầu tư Việt Nam			Giấy chứng nhận ĐKDN					12/2016			Công ty chịu sự kiểm soát chung
14		Công ty CP Đầu tư Kinh doanh Bất động sản Thăng Long			Giấy CN ĐKDN					12/2016			Công ty chịu sự kiểm soát chung
15		Công ty Cổ phần Vinpearl			Giấy CN ĐKDN					01/2012			Công ty chịu sự kiểm soát chung
16		Công ty cổ phần Cảng Nha Trang			Giấy CN ĐKDN					2017			Công ty chịu sự kiểm

													soát chung
17		Công ty TNHH Bất động sản Tây Tăng Long			Giấy CN ĐKDN					08/2008	Đang làm thủ tục giải thể		Công ty chịu sự kiểm soát chung
18		Công ty Cổ phần Bệnh viện Đa khoa Quốc tế Vinmec			Giấy CN ĐKDN					30/11/2012			Công ty chịu sự kiểm soát chung
19		Công ty cổ phần Vinschool			Giấy CN ĐKDN					04/2013			Công ty chịu sự kiểm soát chung
20		Công ty TNHH Giáo dục và Đào tạo VinAcademy			Giấy CN ĐKDN					03/2015			Công ty chịu sự kiểm soát chung
21		Công ty TNHH Dịch vụ Bảo vệ Vincom			Giấy CN ĐKDN					10/2013			Công ty chịu sự kiểm soát chung
22		Công ty Cổ phần Sản xuất và Kinh doanh VinFast			Giấy CN ĐKDN					06/2017			Công ty chịu sự kiểm soát chung
23		Công ty TNHH Kinh doanh Thương mại và Dịch vụ VinFast			Giấy CN ĐKDN					10/2019			Công ty chịu sự kiểm soát chung
24		Công ty cổ phần Vin3S			Giấy CN ĐKDN					07/2015			Công ty chịu sự kiểm

														soát chung
25		Công ty cổ phần Nghiên cứu và Sản xuất VinSmart			Giấy CN ĐKDN						6/2018			Công ty chịu sự kiểm soát chung
26		Công ty cổ phần Phát triển Công nghệ Vintech			Giấy CN ĐKDN						8/2018			Công ty chịu sự kiểm soát chung
27		Công ty TNHH Thương mại Đầu tư và Phát triển Thiên Niên Kỳ			Giấy CN ĐKDN						04/2018			Công ty chịu sự kiểm soát chung
28		Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng Thái Sơn			Giấy CN ĐKDN						2014			Công ty chịu sự kiểm soát chung
29		Công ty TNHH Kinh doanh và Thương mại Dịch vụ VINPRO			Giấy CN ĐKDN						03/2018	Đang làm thủ tục giải thể		Công ty chịu sự kiểm soát chung
30		Công ty Cổ phần Đô thị Đại học Quốc tế Berjaya Việt Nam			Giấy CN ĐKDN						2015			Công ty chịu sự kiểm soát chung
31		Công ty TNHH Trung tâm tài chính			Giấy CN ĐKDN						2015			Công ty chịu sự kiểm soát chung

		Việt Nam Berjaya											
32		Công ty cổ phần Phát triển GS Cù Chi			Giấy CN ĐKDN					2016			Công ty chịu sự kiểm soát chung
33		Công ty TNHH Việt Nam Grand Prix			Giấy CN ĐKDN					08/2018	Đang làm thủ tục giải thể		Công ty chịu sự kiểm soát chung
34		Công ty Cổ phần Dịch vụ An ninh mạng VINCSS			Giấy CN ĐKDN					11/2018			Công ty chịu sự kiểm soát chung
35		Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Du lịch Phúc An			Giấy CN ĐKDN					11/2018			Công ty chịu sự kiểm soát chung
36		Công ty Cổ phần Sản xuất và Kinh doanh phần mềm VINHMS			Giấy CN ĐKDN					11/2018			Công ty chịu sự kiểm soát chung
37		Công ty cổ phần Đầu tư Khu công nghiệp Vinhomes			Giấy CN ĐKDN					12/2018			Công ty chịu sự kiểm soát chung
38		Công ty cổ phần VINDFS			Giấy CN ĐKDN					12/2018	Đang làm thủ tục giải thể		Công ty chịu sự kiểm soát chung

39		Công ty cổ phần giải pháp và Dịch vụ Công nghệ VANTIX			Giấy CN ĐKDN					11/2019	Đang làm thủ tục giải thể		Công ty chịu sự kiểm soát chung
40		Công ty cổ phần Vingroup Investment Việt Nam			Giấy CN ĐKDN					03/2019			Công ty chịu sự kiểm soát chung
41		Công ty TNHH Dịch vụ vận tải sinh thái VinBus			Giấy CN ĐKDN					04/2019			Công ty chịu sự kiểm soát chung
42		Công ty TNHH Vinpearl Travel			Giấy CN ĐKDN					4/2019	Đang làm thủ tục giải thể		Công ty chịu sự kiểm soát chung
43		Công ty cổ phần Phát triển Thành phố Xanh			Giấy CN ĐKDN					1/2019			Công ty chịu sự kiểm soát chung
44		Công ty cổ phần Delta			Giấy CN ĐKDN					01/2019			Công ty chịu sự kiểm soát chung
45		Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Làng Văn			Giấy CN ĐKDN					2/2018	Đã sáp nhập		Công ty chịu sự kiểm soát chung
46		Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng Đại An			Giấy CN ĐKDN					1/2020			Công ty chịu sự kiểm soát chung

47	CÔNG TY CÓ PHẦN PHÁT TRIỂN VÀ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VINCONS				Giấy CN ĐKDN						01/2020			Công ty chịu sự kiểm soát chung
48	Công Ty CP Giải Pháp Công Nghệ Thông Tin Và Hạ Tầng Truyền Dân VINITIS				Giấy CN ĐKDN						01/2020			Công ty chịu sự kiểm soát chung
49	Công ty CP Kinh doanh và Phát triển Sinh Thái				Giấy CN ĐKDN						04/2020	Đang làm thu tục giải thê		Công ty chịu sự kiểm soát chung
50	Công ty cổ phần Đầu tư Kinh doanh VMC Holding				Giấy CN ĐKDN						12/2020			Công ty chịu sự kiểm soát chung
51	Công ty cổ phần Đầu tư Bao Lai				Giấy CN ĐKDN						01/2020			Công ty chịu sự kiểm soát chung
52	Công ty TNHH Một TV Đá Trắng Bao Lai				Giấy CN ĐKDN						01/2020			Công ty chịu sự kiểm soát chung
53	Công ty Cổ phần Đá Cám Thạch Dộc Thắng				Giấy CN ĐKDN						01/2020			Công ty chịu sự kiểm soát chung

54		Công ty TNHH Đà Cẩm Thạch An Phú			Giấy CN ĐKDN					01/2020			Công ty chịu sự kiểm soát chung
55		Công ty TNHH MTV Khai thác khoáng sản Bao Lai Lục Yên			Giấy CN ĐKDN								Công ty chịu sự kiểm soát chung
56		Công ty CP Khoáng sản Phan Thanh			Giấy CN ĐKDN					01/2020			Công ty chịu sự kiểm soát chung
57		Công ty cổ phần Đầu tư Vạn Khoa			Giấy CN ĐKDN					11/2020			Công ty chịu sự kiểm soát chung
58		Công ty cổ phần Giải pháp Năng lượng VmEs			Giấy CN ĐKDN					08/2021			Công ty chịu sự kiểm soát chung
59		Công ty cổ phần Giải pháp Năng lượng Vines Hà Tĩnh			Giấy CN ĐKDN					09/2021			Công ty chịu sự kiểm soát chung
60		Công ty cổ phần VmBigdata			Giấy CN ĐKDN					09/2021			Công ty chịu sự kiểm soát chung
61		Công ty Cổ phần Nghiên cứu và Ứng dụng Trí tuệ Nhân tạo VinAi			Giấy CN ĐKDN					01/2021			Công ty chịu sự kiểm soát chung

62		Công ty TNHH World Academy			Giấy CN ĐKDN						12/2021			Công ty chịu sự kiểm soát chung
63		Công ty Cổ phần Thương mại và đầu tư Sơn Thái			Giấy CN ĐKDN						01/2019			Công ty chịu sự kiểm soát chung
64		Công ty cổ phần VINEA			Giấy CN ĐKDN						5/2022			Công ty chịu sự kiểm soát chung
65		Công ty cổ phần đầu tư Phát triển VS			Giấy CN ĐKDN						05/2022			Công ty chịu sự kiểm soát chung
66		Công ty cổ phần Vinpearl Hotel Cần Thơ			Giấy CN ĐKDN						05/2022	Đang làm thủ tục giải thể		Công ty chịu sự kiểm soát chung
67		Công ty cổ phần Vinpearl Hà Nam			Giấy CN ĐKDN						05/2022	Đang làm thủ tục giải thể		Công ty chịu sự kiểm soát chung
68		Công ty cổ phần Vinpearl Huế			Giấy CN ĐKDN						05/2022	Đang làm thủ tục giải thể		Công ty chịu sự kiểm soát chung
69		Công ty cổ phần Vinpearl Lạng Sơn			Giấy CN ĐKDN						05/2022	Đang làm thủ tục giải thể		Công ty chịu sự kiểm soát chung
70		Công ty cổ phần Vinpearl			Giấy CN ĐKDN						05/2022	Đang làm thủ tục giải thể		Công ty chịu sự kiểm

		Quảng Bình											soát chung
71		Công ty Cổ phần Vinpearl Tây Ninh			Giấy CN ĐKDN					05/2022	Đang làm thủ tục giải thể		Công ty chịu sự kiểm soát chung
72		Công ty Cổ phần Vinpearl Thanh Hoá			Giấy CN ĐKDN					05/2022	Đã chuyển nhượng trong năm 2023		Công ty chịu sự kiểm soát chung
73		Công ty cổ phần Thương mại và Đầu tư SV Tây Hà Nội			Giấy CN ĐKDN					03/2022	Đã chuyển nhượng trong năm 2023		Công ty chịu sự kiểm soát chung
74		Công ty cổ phần Vinpearl Landmark 81			Giấy CN ĐKDN					02/2020	Đã chuyển nhượng trong năm 2023		Công ty chịu sự kiểm soát chung
75		CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ Y HỌC CÔNG NGHỆ CAO VINMEDTECH			Giấy CN ĐKDN					12/2022			Công ty chịu sự kiểm soát chung
76		Công Ty Cổ Phần Phát Triển Xây Dựng Vincons Windows			Giấy CN ĐKDN					09/2022			Công ty chịu sự kiểm soát chung
77		CÔNG TY CỔ PHẦN MUỐI CAM RANH			Giấy CN ĐKDN					07/2022			Công ty chịu sự kiểm soát chung

78		CÔNG TY CÓ PHẦN ĐẦU TƯ HIỆP THÀNH CÔNG			Giấy CN ĐKDN						2023			Công ty chịu sự kiểm soát chung
79		CÔNG TY CÓ PHẦN DU LỊCH CÁ TÂM			Giấy CN ĐKDN						2023			Công ty chịu sự kiểm soát chung
80		CÔNG TY CÓ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN THƯƠNG MẠI SDI			Giấy CN ĐKDN						02/2023			Công ty chịu sự kiểm soát chung
81		CÔNG TY CÓ PHẦN PHÁT TRIỂN NVY			Giấy CN ĐKDN						05/2023			Công ty chịu sự kiểm soát chung
82		CÔNG TY CÓ PHẦN KINH DOANH BẤT ĐỘNG SAN S- VIN2 VIỆT NAM			Giấy CN ĐKDN						5/2023	Đã chuyển nhượng trong năm 2023		Công ty chịu sự kiểm soát chung
83		CÔNG TY CÓ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN BDS TRƯỜNG THỊNH			Giấy CN ĐKDN						05/2023			Công ty chịu sự kiểm soát chung
84		Công Ty TNHH Đầu tư và Phát triển Bất động			Giấy CN ĐKDN						03/2023	Đã chuyển nhượng trong		Công ty chịu sự kiểm soát chung

		DOANH VSN											
92		Công ty VinFast Engineering Australia								11/2019			Công ty chịu sự kiểm soát chung
93		Công ty VinFast Germany GmbH								7/2018			Công ty chịu sự kiểm soát chung
94		Công ty TNHH Vingroup USA								8/2019			Công ty chịu sự kiểm soát chung
95		Công ty TNHH Vingroup Investment								5/2019			Công ty chịu sự kiểm soát chung
96		Công ty TNHH Vingroup Global								5/2019			Công ty chịu sự kiểm soát chung
97		Công ty TNHH Vinsmart Ukraine								7/2019			Công ty chịu sự kiểm soát chung
98		Công ty TNHH Vinfast USA Distributio n								3/2020			Công ty chịu sự kiểm soát chung
99		Công ty TNHH Vinpearl Australia								11/2020			Công ty chịu sự kiểm soát chung

100	Công ty TNHH Cape Wickham Golf Links									5/2017			Công ty chịu sự kiểm soát chung
101	Công ty TNHH VinFast Auto Canada									1/2021			Công ty chịu sự kiểm soát chung
102	Công ty TNHH Vinfast France									2/2021			Công ty chịu sự kiểm soát chung
103	VinFast Auto Ltd.									1/2015			Công ty chịu sự kiểm soát chung
104	Công ty TNHH VinES USA									04/2022			Công ty chịu sự kiểm soát chung
105	Công ty TNHH VinFast Manufacturing US									3/2022			Công ty chịu sự kiểm soát chung
106	Công ty TNHH Vinfast Auto									3/2022			Công ty chịu sự kiểm soát chung
107	Công ty TNHH Vinsmart Trading and Investment												Công ty chịu sự kiểm soát chung
108	Công ty TNHH SpecCo												Công ty chịu sự kiểm soát chung

109	Vinfast Netherlands B.V													Công ty chịu sự kiểm soát chung
110	Công ty PT VinFast Automobile Indonesia													Công ty chịu sự kiểm soát chung
111	Công ty VINFAST AUTO (THAILAND) CO., LTD.													Công ty chịu sự kiểm soát chung
112	Công ty VinFast UK Ltd.													Công ty chịu sự kiểm soát chung
113	Varchaunam Consultancy Private Limited													Công ty chịu sự kiểm soát chung
114	Công ty VinFast Middle East FZE													Công ty chịu sự kiểm soát chung
115	VinFast Kazakhstan LLP													Công ty chịu sự kiểm soát chung

**DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ**

Cập nhật đến 31/12/2023

(Đính kèm Báo cáo quản trị năm 2023 Công ty Cổ phần Vincom Retail)

STT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch ngân hàng (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	CMND/Hộ chiếu/CCCD/ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ
1	Thái Thị Thanh Hải	-	Chủ tịch HĐQT					-	-	Người nội bộ
1.01	Đỗ Thị Bích	-						-	-	Mẹ đẻ
1.02	Hoàng Văn Vinh	-						-	-	Bố chồng
1.03	Phạm Thị Minh Lụa	-						-	-	Mẹ chồng
1.04	Hoàng Vinh Quang	-						-	-	Chồng
1.05	Hoàng Thái An	-						-	-	Con đẻ
1.06	Hoàng Thái Anh	-						-	-	Con đẻ
1.07	Thái Thị Thanh Hà	-						-	-	Em ruột
1.08	Công ty cổ phần Sản xuất và Kinh doanh VinFast	-		0107894416	21/06/2017	Phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hải Phòng	Khu Kinh tế Đình Vũ - Cát Hải, đảo Cát Hải, Thị trấn Cát Hải, Huyện Cát Hải, Thành phố Hải Phòng, Việt Nam	-	-	Bên liên quan của Người nội bộ
2	Trần Mai Hoa	-	Thành viên HĐQT					-	-	Người nội bộ
2.01	Trần Nguyễn Thao	-						-	-	Bố đẻ
2.02	Mai Thị Tiểu	-						-	-	Mẹ đẻ
2.03	Minoru Endo	-						-	-	Chồng
2.04	Endo Trần Nhật Minh	-						-	-	Con đẻ

2.05	Endo Trần Nhật Anh	-						-	-	Con đẻ
2.06	Trần Thị Hương	-						-	-	Em ruột
2.07	Nguyễn Quỳnh Tùng	-						-	-	Em rể
2.08	Công ty Cổ phần Đầu tư Vincom Retail	-		0110009975	25/05/2022	Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội	Tòa nhà văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị sinh thái Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	-	-	Bên liên quan của Người nội bộ
3	Nguyễn Thế Anh	-	Thành viên HĐQT					-	-	Người nội bộ
3.01	Nguyễn Quốc Đông	-						-	-	Bố đẻ
3.02	Phan Quang Đăng	-						-	-	Bố vợ
3.03	Dương Thị Bích Hợp	-						-	-	Mẹ vợ
3.04	Phan Hồng Nhung	-						-	-	Vợ
3.05	Nguyễn Phan Bảo Hân	-						-	-	Con đẻ
3.06	Nguyễn Phan Vân Khánh	-						-	-	Con đẻ
3.07	Nguyễn Phan Thế Quân	-						-	-	Con đẻ
3.08	Nguyễn Việt Cường	-						-	-	Em ruột
3.09	Nguyễn Thị Kim Chi	-						-	-	Em ruột
3.10	Lê Thị Thanh Nga	-						-	-	Em dâu
3.11	Nguyễn Đức Thiện	-						-	-	Em rể

3.12	Tập đoàn Vingroup – Công ty CP	-		0101245486	03/05/2002	Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội	Số 7, Đường Bằng Lăng 1, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, quận Long Biên, Hà Nội	427.715.101	18,37	Bên liên quan của Người nội bộ
4	Lê Mai Lan	-	Thành viên HĐQT					-	-	Người nội bộ
4.01	Nguyễn Thị Hoàng Oanh	-						-	-	Mẹ đẻ
4.02	Phan Đức Thành	-						-	-	Bố chồng
4.03	Mai Thị Lê	-						-	-	Mẹ chồng
4.04	Phan Thành Mai	-						-	-	Chồng
4.05	Phan Lê Hà Linh	-						-	-	Con đẻ
4.06	Phan Lê Trung	-						-	-	Con đẻ
4.07	Phan Lê Nguyên	-						-	-	Con đẻ
4.08	Lê Mai Anh	-						-	-	Chị ruột
4.09	Lê Hải Quang	-						-	-	Em ruột
4.10	Ryuichi Shoji	-						-	-	Anh rể
4.11	Công ty Cổ phần Vinschool	-		0106156871	17/04/2013	Phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội	Số 7, đường Bằng Lăng 1, KĐT ST Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	-	-	Bên liên quan của Người nội bộ
4.12	Công ty cổ phần Đào tạo và Tư vấn nghiệp vụ ngân hàng	-		0302472601	20/03/2009	Phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh	Số 402 Huỳnh Văn Bánh, Phường 14, Quận Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	-	-	Bên liên quan của Người nội bộ
4.13	Công ty Cổ phần Quỹ Giải thưởng VinFuture	-		0109334071	07/09/2020	Phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội	Số 7 đường Bằng Lăng 1, KĐT Vinhomes Riverside, Việt Hưng, Long Biên, Hà Nội	-	-	Bên liên quan của Người nội bộ

4.14	Công ty TNHH Giáo dục và Đào tạo VinAcademy	-		0106805396	30/03/2015	Phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội	số 7, đường Bằng Lăng 1, KĐT Sinh thái Vinhomes Riverside, phường Việt Hưng, quận Long Biên, Hà Nội	-	-	Bên liên quan của Người nội bộ
4.15	Trường Đại học VinUni	-		Quyết định số 1824/QĐ-TT	17/12/2019	Thủ tướng Chính phủ	Hà Nội	-	-	Bên liên quan của Người nội bộ
5	Fong, Ming Huang Ernest	-	Thành viên HĐQT độc lập					-	-	Người nội bộ
5.01	Fong Kum Choy	-						-	-	Bố đẻ
5.02	Ang Kok Chuan	-						-	-	Mẹ đẻ
5.03	Lee Seok Yam	-						-	-	Mẹ vợ
5.04	Marian Sia	-						-	-	Vợ
5.05	Fong, Ching Wen Sarah	-						-	-	Con gái
5.06	Fong, Ting Ning Sheryl	-						-	-	Con gái
5.07	Fong Ming Kwan Gabriel	-						-	-	Anh/Em ruột
5.08	Chua Boon Hui	-						-	-	Chị/Em dâu
5.09	Sia Wee Sin	-						-	-	Anh/ Em rể
5.10	Nancy Sheng @ Nancy Sia	-						-	-	Chị/Em dâu
6	Sanjay Vinayak	-	Thành viên HĐQT độc lập					-	-	Người nội bộ
6.01	Late J.P Vinayak	-						-	-	Bố đẻ
6.02	Mrs J Vinayak	-						-	-	Mẹ đẻ
6.03	Michelle Vinayak	-						-	-	Vợ
6.04	Rajiv Vinayak	-						-	-	Em ruột
6.05	Shaynan Vinayak	-						-	-	Con ruột

6.06	Eshaan Vinayak	-						-	-	Con ruột
6.07	Công ty TNHH Connect and Heal Global Pte	-		201537272K	09/10/2015	Xing-ga-po	Đường 10 Anson, # 29-03A International Plaza, Xing-ga-po 079903	-	-	Bên liên quan của Người nội bộ
7	Trần Thanh Tâm	-	Thành viên BKS					-	-	Người nội bộ
7.01	Đỗ Thu Cúc	-						-	-	Mẹ
7.02	Lê Khắc Định	-						-	-	Bố chồng
7.03	Nguyễn Thị Lan	-						-	-	Mẹ chồng
7.04	Lê Mạnh Thắng	-						-	-	Chồng
7.05	Lê Quỳnh Như	-						-	-	Con đẻ
7.06	Lê Quỳnh Anh	-						-	-	Con đẻ
7.07	Trần Khánh Hòa	-						-	-	Chị ruột
7.08	Trần Thanh Mai	-						-	-	Chị ruột
7.09	Đặng Vũ Huân	-						-	-	Anh rể
7.10	Phạm Viết Dự	-						-	-	Anh rể
7.11	Công ty cổ phần Giống Vật nuôi Hà Nội	-		0106615966	07/08/2014	Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội	Thành viên HĐQT Giống Vật nuôi Hà Nội, Hà Nội, Thành phố Hà Nội	-	-	Bên liên quan của Người nội bộ
7.12	Công ty CP Tư vấn Đầu tư và Đầu tư Việt Nam	-		0106459393	18/02/2014	Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội	Số 191, phố Bà Triệu, phường Lê Đại Hành, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội	-	-	Bên liên quan của Người nội bộ
7.13	Công ty CP Đầu tư Xây dựng Thái Sơn	-		0305173688	22/08/2007	Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh	Số 7, đường Bằng Lăng 1, khu đô thị sinh thái Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	-	-	Bên liên quan của Người nội bộ
7.14	Công ty CP Đầu tư và Phát triển Đô thị Sài Đồng	-		0104179545	17/09/2009	Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội	Số 7, đường Bằng Lăng 1, khu đô thị sinh thái Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, Quận Long	-	-	Bên liên quan của Người nội bộ

							Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam			
7.15	Công ty Cổ phần Đầu tư Vincom Retail	-		0110009975	25/05/2022	Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội	Tòa nhà văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị sinh thái Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	-	-	Bên liên quan của Người nội bộ
7.16	Công ty Cổ phần Kinh doanh Thương mại SADO	-		0109316812	19/08/2020	Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội	Tòa nhà Văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị sinh thái Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội	943.219.292	40,5	Bên liên quan của Người nội bộ
7.17	Công ty CP Đầu tư khu công nghiệp Vinhomes	-		0108543629	11/12/2018	Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội	Số 7 Đường Bằng Lăng 1, Khu đô thị Vinhomes Riverside,, Phường Việt Hưng, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam			Bên liên quan của Người nội bộ
7.18	Công ty TNHH Metropolis Hà Nội	-		0106891557	23/06/2015	Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội	Lô đất HH, đường Phạm Hùng, Phường Mễ Trì, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam			Bên liên quan của Người nội bộ
7.19	Công ty CP Bất động sản Xavinco	-		0104644263	11/05/2010	Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội	191 phố Bà Triệu, Phường Lê Đại Hành, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam			Bên liên quan của Người nội bộ
7.20	Công ty cổ phần thương mại và đầu tư Sơn Thái	-		0401954349	29/01/2019	Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Đà Nẵng	Số 65 đường Hải Phòng, Phường Thạch Thang, Quận Hải Châu, Thành phố Đà Nẵng			Bên liên quan của Người nội bộ

7.21	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Thương mại SDI	-		0110254166	16/02/2023	Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội	Tòa nhà Văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị sinh thái Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội			Bên liên quan của Người nội bộ
8	Nguyễn Thu Phương	-	Thành viên BKS					61	0,000002	Người nội bộ
8.01	Nguyễn Trường Thịnh	-						-	-	Bố đẻ
8.02	Trần Thị Kim Liên	-						-	-	Mẹ
8.03	Phạm Huỳnh Công	-						-	-	Bố chồng
8.04	Phạm Thị Khương	-						-	-	Mẹ chồng
8.05	Phạm Đình Chiến Thắng	-						-	-	Chồng
8.06	Phạm Hiền Tâm	-						-	-	Con đẻ
8.07	Phạm Ánh Chúc	-						-	-	Con đẻ
8.08	Nguyễn Phương Nhung	-						-	-	Em ruột
8.09	Công ty Cổ phần Đầu tư Vincom Retail	-		0110009975	25/05/2022	Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội	Tòa nhà văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị sinh thái Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	-	-	Bên liên quan của Người nội bộ
9	Chu Anh Dũng	-	Trưởng BKS					-	-	Người nội bộ
9.01	Chu Anh Tuấn	-						-	-	Bố đẻ
9.02	Lê Minh Tuyết	-						-	-	Mẹ đẻ

9.03	Chu Tuấn Anh	-						-	-	Em ruột
9.04	Công ty Cổ phần Đầu tư Vincom Retail	-		0110009975	25/05/2022	Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội	Tòa nhà văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị sinh thái Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	-	-	Bên liên quan của Người nội bộ
10	Vũ Tuyết Hằng	-	Phó Tổng Giám đốc Thường trực					-	-	Người nội bộ
10.01	Lý Thị Tuyết	-						-	-	Mẹ đẻ
10.02	Nguyễn Vũ Chi Lan	-						-	-	Con đẻ
10.03	Vũ Tuyết Tâm	-						-	-	Anh/chị em ruột
10.04	Vũ Tuyết Hạnh	-						-	-	Anh/chị em ruột
10.05	Vũ Khánh Phương	-						-	-	Anh/chị em ruột
11	Phạm Thị Ngọc Hà	-	Giám đốc Tài chính					-	-	Người nội bộ
11.01	Phạm Văn Mẫn	-						-	-	Bố đẻ
11.02	Nguyễn Thị Thọ	-						-	-	Mẹ đẻ
11.03	Nguyễn Văn Hoan	-						-	-	Bố chồng
11.04	Bùi Thị Hiền	-						-	-	Mẹ chồng
11.05	Nguyễn Văn Hải	-						-	-	Chồng
11.06	Nguyễn Hà Anh	-						-	-	Con đẻ
11.07	Nguyễn Hà An	-						-	-	Con đẻ
11.08	Phạm Viết Hùng	-						-	-	Em ruột
11.09	Trần Nguyễn Thu Trà	-						-	-	Em dâu

11.10	Công ty Cổ phần Đầu tư Vincom Retail	-		0110009975	25/05/2022	Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội	Tòa nhà văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị sinh thái Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	-	-	Bên liên quan của Người nội bộ
11.11	Công ty TNHH Vincom Retail Landmark 81	-		0317162962	22/02/2022	Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh	Tầng 20A, Tòa Nhà Vincom Center Đồng Khởi, 72 Lê Thánh Tôn, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	-	-	Bên liên quan của Người nội bộ
12	Vũ Nguyễn Hải Đường	-	Người phụ trách quản trị Công ty					-	-	Người nội bộ
12.01	Vũ Hoài Trung	-						-	-	Bố đẻ
12.02	Nguyễn Thị Thanh Hương	-						-	-	Mẹ đẻ
12.03	Vũ Nguyễn Hương Nhi	-						-	-	Em ruột
13	Phạm Thị Thu Hiền	-	Tổng Giám đốc					61	0,000002	Người nội bộ
13.01	Phạm Văn Phước	-						-	-	Bố đẻ (mất liên lạc)
13.02	Vũ Thị Kê	-						-	-	Mẹ đẻ
13.03	Phạm Thị Thu Hoài	-						-	-	Chị ruột
13.04	Bùi Trung Hiếu	-						-	-	Anh rể
13.05	Công ty Cổ phần Kaiserdom Việt Nam	-		0104979407	03/11/2010	Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội	Tầng 4, số 4, phố Liễu Giai, Phường Cống Vị, Quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội	-	-	Bên liên quan của Người nội bộ
14	Nguyễn Thị Lan Hương	-	Kế toán trưởng					-	-	Người nội bộ

14.01	Lương Tuấn Đạt	-						-	-	Chồng
14.02	Lương Tú Linh	-						-	-	Con
14.03	Lương Tuệ Linh	-						-	-	Con
14.04	Nguyễn Quang Vinh	-						-	-	Bố đẻ
14.05	Nguyễn Thị Thu Hà	-						-	-	Mẹ đẻ
14.06	Nguyễn Thị Thùy Dung	-						-	-	Em gái
14.07	Lương Văn Tư	-						-	-	Bố chồng
14.08	Đào Thị Tuyết Lan	-						-	-	Mẹ chồng
14.09	Lương Tiến Thành	-						-	-	Em chồng
14.10	Công ty TNHH Vận hành Vincom Retail	-		0106250673	05/08/2013	Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội	Tòa nhà văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị sinh thái Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	-	-	Bên liên quan của Người nội bộ
14.11	Công ty Cổ phần Đầu tư Vincom Retail	-		0110009975	25/05/2022	Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội	Tòa nhà văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị sinh thái Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	-	-	Bên liên quan của Người nội bộ
14.12	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô Thị Suối Hoa	-		2300819428	22/01/2014	Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Bắc Ninh	Km1 + 200, Đường Trần Hưng Đạo, P. Suối Hoa, Thành phố Bắc Ninh, Tỉnh Bắc Ninh	-	-	Bên liên quan của Người nội bộ
14.13	Công ty TNHH Vincom Retail Landmark 81	-		0317162962	22/02/2022	Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh	Tầng 20A, Tòa Nhà Vincom Center Đồng Khởi, 72 Lê Thánh Tôn, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	-	-	Bên liên quan của Người nội bộ

15	Công ty TNHH Vận Hành Vincom Retail	-		0106250673	05/08/2013	Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội	Tòa nhà văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị sinh thái Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	-	-	Công ty con
15.01	Hoàng Thị Mỹ Hạnh	-						-	-	Chủ tịch Công ty kiêm Giám đốc
15.02	Nguyễn Thị Lan Hương	-	Kế toán trưởng					-	-	Kế toán trưởng
16	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Suối Hoa	-		2300819428	22/01/2014	Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Bắc Ninh	Km1 + 200, Đường Trần Hưng Đạo, P. Suối Hoa, Thành phố Bắc Ninh, Tỉnh Bắc Ninh	-	-	Công ty con
16.01	Nguyễn Mai Hoa	-						-	-	Chủ tịch HĐQT
16.02	Nguyễn Trác Lực	-						-	-	TV HĐQT
16.03	Nguyễn Anh Dũng	-						-	-	Giám đốc, Đại diện theo pháp luật
16.04	Nguyễn Thị Lan Hương	-	Kế toán trưởng					-	-	Người nội bộ
16.05	Hoàng Thị Mỹ Hạnh	-						-	-	TV HĐQT
17	Công ty Cổ phần Đầu tư Vincom Retail	-		0110009975	25/05/2022	Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội	Tòa nhà văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị sinh thái Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	-	-	Công ty con

17.01	Phạm Thị Ngọc Hà	-	Giám đốc Tài chính					-	-	Giám đốc/Đại diện theo pháp luật/ Thành viên HĐQT
17.02	Trần Mai Hoa	-	Thành viên HĐQT/ Tổng giám đốc					-	-	Thành viên HĐQT
17.03	Nguyễn Thị Mỹ Hằng	-						-	-	Thành viên HĐQT
17.04	Phạm Thy Thơ	-						-	-	Thành viên HĐQT
17.05	Nguyễn Thị Lan Hương	-	Kế toán trưởng					-	-	Người nội bộ
18	Công ty TNHH Vincom Retail Landmark 81	-		0317162962	22/02/2022	Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh	Tầng 20A, Tòa Nhà Vincom Center Đồng Khởi, 72 Lê Thánh Tôn, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	-	-	Công ty con
18.01	Nguyễn Thị Lan Hương	-	Kế toán trưởng					-	-	Người nội bộ
18.02	Phạm Thị Ngọc Hà	-	Giám đốc Tài chính					-	-	Tổng Giám đốc/Đại diện theo pháp luật
19	Tập đoàn Vingroup – Công ty CP	-		0101245486	03/05/2002	Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội	Số 7, Đường Bằng Lăng 1, Khu đô thị sinh thái Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	427.715.101	18,37	Công ty mẹ
19.01	Phạm Nhật Vượng	105C011968						-	-	Chủ tịch HĐQT
19.02	Phạm Thúy Hằng	105C010883						-	-	Phó Chủ tịch HĐQT
19.03	Phạm Thu Hương	105C010890						-	-	Phó Chủ tịch HĐQT

19.04	Nguyễn Diệu Linh	-						-	-	Phó Chủ tịch HDQT
19.05	Nguyễn Việt Quang	-						-	-	Phó Chủ tịch HDQT kiêm Tổng Giám đốc
19.06	Chin Michael Jaewuk	-						-	-	Thành viên HDQT độc lập
19.07	Adil Ahmad	-						-	-	Thành viên HDQT độc lập
19.08	Ronaldo Dy-Liacco Ibasco	-						-	-	Thành viên HDQT độc lập
19.09	Chun Chae Rhan	-						-	-	Thành viên HDQT
19.10	Mai Hương Nội	-						-	-	Phó Tổng Giám đốc
19.11	Phạm Văn Khương	-						-	-	Phó Tổng Giám đốc
19.12	Dương Thị Hoàn	-						-	-	Phó Tổng Giám đốc
20	Công ty Cổ phần Kinh doanh Thương mại SADO	-		0109316812	19/08/2020	Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội	Tòa nhà Văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị sinh thái Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội	943.219.292	40,5	Cổ đông lớn
20.01	Phan Thu Hương	-						-	-	Chủ tịch HDQT
20.02	Nguyễn Anh Dũng	-						-	-	TV HDQT
20.03	Lý Minh Tuấn	-						-	-	TV HDQT
20.04	Trần Lê Phương	-						-	-	TGD, Đại diện pháp luật

21	Nguyễn Anh Dũng	-	Giám đốc phụ trách an ninh an toàn, phòng chống cháy nổ	001078032151	08/12/2021	Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội	P78 A2 Tập thể Giảng Võ, Phường Giảng Võ, Quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	-	-	Người nội bộ
21.01	Bùi Thị Hối	-						-	-	Mẹ đẻ
21.02	Vũ Ngọc Thúc	-						-	-	Bố vợ
21.03	Trần Thị Thụ	-						-	-	Mẹ vợ
21.04	Vũ Thị Hà	-						-	-	Vợ
21.05	Nguyễn Anh Minh	-						-	-	Con đẻ
21.06	Nguyễn Minh Long	-						-	-	Con đẻ
21.07	Nguyễn Minh Quán	-						-	-	Con đẻ
21.08	Nguyễn Anh Trung	-						-	-	Em trai
21.09	Lâm Thị Thu	-						-	-	Em dâu
21.10	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Địa ốc Thành phố Hoàng Gia	-		0103970225	11/06/2009	Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội	Số 72A, đường Nguyễn Trãi, Phường Thượng Đình, Quận Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	-	-	Bên liên quan của Người nội bộ
21.11	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô Thị Suối Hoa	-		0106250673	05/08/2013	Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Bắc Ninh	Km1 + 200, Đường Trần Hưng Đạo, P. Suối Hoa, Thành phố Bắc Ninh, Tỉnh Bắc Ninh	-	-	Bên liên quan của Người nội bộ
21.12	Công ty TNHH Vận Hành Vincom Retail	-		0109316812	19/08/2020	Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội	Tòa nhà văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị sinh thái Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	-	-	Bên liên quan của Người nội bộ

21.13	Công ty Cổ phần Kinh doanh Thương mại SADO	-		0106250673	05/08/2013	Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội	Tòa nhà Văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mãn, Khu đô thị sinh thái Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội	-	-	Bên liên quan của Người nội bộ
21.14	Công ty Cổ phần Bất động sản Xavinco	-		0104644263	11/05/2013	Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội	Số 191 phố Bà Triệu, phường Lê Đại Hành, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội	-	-	Bên liên quan của Người nội bộ

TAIL

[Handwritten signature]



PHỤ LỤC 3 – DANH SÁCH GIAO DỊCH CỦA NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY VỚI CHÍNH CÔNG TY

(đính kèm Báo cáo quản trị năm 2023 của Công ty Cổ phần Vincom Retail)

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với Công ty	Số Giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với Công ty	Số NQ/DHCD/HĐQT... thông qua (nếu có)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
1	Tập đoàn Vingroup - Công ty CP	Công ty mẹ/Cổ đông lớn	0101245486 do Phòng ĐKKD Hà Nội cấp ngày 03/05/2002	Số 7, Đường Bằng Lăng 1, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	Năm 2023	- NQ số: 09/2022/NQ-HĐQT-VCR ngày 30/12/2022 - NQ số: 05/2023/NQ-HĐQT-VCR ngày 28/04/2023	- Giao dịch mua hàng hóa và dịch vụ; nhận chuyển nhượng tài sản - Giao dịch hợp tác đầu tư	
2	Công ty cổ phần Vinhomes	Công ty cùng công ty mẹ	0102671977 do Phòng ĐKKD Hà Nội cấp ngày 06/03/2008	Tòa nhà văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị sinh thái Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	Năm 2023	NQ số: 09/2022/NQ-HĐQT-VCR ngày 30/12/2022	- Giao dịch mua hàng hóa và dịch vụ - Giao dịch cho thuê và các dịch vụ liên quan - Giao dịch hợp tác đầu tư	
3	Công ty cổ phần đô thị du lịch Cán Giờ	Công ty cùng công ty mẹ	0303506451 do Phòng ĐKKD Hồ Chí Minh cấp ngày 21/09/2004	Số 72 Lê Thánh Tôn, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	Năm 2023	NQ số: 09/2022/NQ-HĐQT-VCR ngày 30/12/2022	- Giao dịch hợp tác đầu tư	
4	Công ty Cổ phần Tư vấn đầu tư và đầu tư Việt Nam	Công ty cùng công ty mẹ	0106459393 do Phòng ĐKKD Hà Nội cấp ngày 18/02/2014	Số 191, phố Bà Triệu, Phường Lê Đại Hành, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	Năm 2023	NQ số: 09/2022/NQ-HĐQT-VCR ngày 30/12/2022	- Giao dịch hợp tác đầu tư	
5	Công ty Cổ phần Đầu tư và xây dựng Thái Sơn	Bên có liên quan của Người nội bộ	0305173688 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp ngày 22/8/2007	Số 7, đường Bằng Lăng 1, khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	Năm 2023	NQ số: 09/2022/NQ-HĐQT-VCR ngày 30/12/2022	- Giao dịch hợp tác đầu tư	Trần Thanh Tâm – TV BKS Công ty Cổ phần Vincom Retail và Trưởng BKS Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Thái Sơn
6	Công ty Cổ phần Sản xuất và Kinh doanh Vinfast	Bên có liên quan của Người nội bộ	0107894416 do Phòng ĐKKD Hải Phòng cấp ngày 21/06/2017	Khu Kinh tế Đình Vũ - Cát Hải, đảo Cát Hải, Thị trấn Cát Hải, Huyện Cát Hải, Thành phố Hải Phòng, Việt Nam	Năm 2023	NQ số: 09/2022/NQ-HĐQT-VCR ngày 30/12/2022	- Giao dịch cho vay - Giao dịch cho thuê mặt bằng TTTM và các dịch vụ liên quan	Thái Thị Thanh Hải – Chủ tịch HĐQT Công ty Cổ phần Vincom Retail và Phó Chủ tịch HĐQT, Đại diện pháp luật của Công ty cổ phần Sản xuất và Kinh doanh Vinfast
7	Công ty TNHH Kinh doanh thương mại và dịch vụ Vinfast	Công ty cùng công ty mẹ	0108926276 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội cấp ngày 01/10/2019	Số 7, Đường Bằng Lăng 1, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	Năm 2023	NQ số: 09/2022/NQ-HĐQT-VCR ngày 30/12/2022	- Giao dịch cho thuê mặt bằng TTTM và các dịch vụ liên quan - Giao dịch mua hàng hóa và dịch vụ	



Handwritten signature

8	Công ty Cổ phần Vinpearl	Công ty cùng công ty mẹ	4200456848 Phòng ĐKKD Khánh Hòa cấp ngày 26/07/2006	Đảo Hòn Tre, phường Vĩnh Nguyên, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa	Năm 2023	NQ số: 09/2022/NQ-HDQT-VCR ngày 30/12/2022	- Giao dịch mua hàng hóa và dịch vụ - Giao dịch cho thuê mặt bằng TTTM và các dịch vụ liên quan - Giao dịch hợp tác đầu tư	
9	Công ty TNHH Vận hành Vincom Retail	Công ty con	0106250673 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp ngày 05/08/2013	Tòa nhà văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị sinh thái Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	Năm 2023	NQ số: 09/2022/NQ-HDQT-VCR ngày 30/12/2022	- Giao dịch mua hàng hóa và dịch vụ - Giao dịch cho thuê mặt bằng TTTM và các dịch vụ liên quan - Giao dịch cho vay, đi vay - Giao dịch hợp tác đầu tư	
10	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Suối Hoa	Công ty con	2300819428 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 22/01/2014	Km1 + 200, Đường Trần Hưng Đạo, P. Suối Hoa, Thành phố Bắc Ninh, Tỉnh Bắc Ninh	Năm 2023	NQ số: 09/2022/NQ-HDQT-VCR ngày 30/12/2022	- Giao dịch mua hàng hóa và dịch vụ - Giao dịch cho thuê mặt bằng TTTM và các dịch vụ liên quan	
11	Công ty cổ phần Phát triển Thành phố Xanh	Công ty cùng công ty mẹ	0305320043 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 08/11/2007	72 Lê Thành Tôn, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	Năm 2023	NQ số: 09/2022/NQ-HDQT-VCR ngày 30/12/2022	- Giao dịch hợp tác đầu tư	
12	Công ty TNHH Vincom Retail Landmark 81	Công ty con	0317162962 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 22/02/2022	Tầng 20A, Tòa Nhà Vincom Center Đồng Khởi, 72 Lê Thành Tôn, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	Năm 2023	NQ số: 09/2022/NQ-HDQT-VCR ngày 30/12/2022	- Giao dịch hợp tác đầu tư	
13	Công ty Cổ phần Vinschool	Công ty cùng công ty mẹ	0106156871 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp ngày 17/04/2013	Số 7, đường Bằng Lăng 1, KĐT ST Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	Năm 2023	NQ số: 09/2022/NQ-HDQT-VCR ngày 30/12/2022	- Giao dịch mua hàng hóa và dịch vụ - Giao dịch cho thuê và các dịch vụ liên quan	Lê Mai Lan - Chủ tịch HĐQT của Công ty Cổ phần Vinschool
14	Công Ty CP Giải Pháp Công Nghệ Thông Tin Và Hạ Tầng Truyền Dẫn VINITIS	Công ty cùng công ty mẹ	0105479189 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp ngày 31/08/2011	Số 7, Đường Bằng Lăng 1, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	Năm 2023	NQ số: 09/2022/NQ-HDQT-VCR ngày 30/12/2022	- Giao dịch mua hàng hóa và dịch vụ - Giao dịch cho thuê và các dịch vụ liên quan	
15	Công ty cổ phần VIN3S	Công ty cùng công ty mẹ	0106892021 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp ngày 03/07/2015	Số 7, Đường Bằng Lăng 1, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Việt Hưng, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	Năm 2023	NQ số: 09/2022/NQ-HDQT-VCR ngày 30/12/2022	- Giao dịch mua hàng hóa và dịch vụ	
16	Công ty TNHH phát triển công viên trung tâm	Công ty cùng công ty mẹ	0107457624 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp ngày 02/06/2016	P900 - Tầng 9 - Tòa nhà IPH, 241 Xuân Thủy, phường Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy, Hà Nội	Năm 2023	NQ số: 09/2022/NQ-HDQT-VCR ngày 30/12/2022	- Giao dịch hợp tác đầu tư	



[Handwritten signature]