

Số: 14. / 2024 / CBTT-BAF

Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 01 năm 2024

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

- Kính gửi: - Ủy ban Chứng Khoán Nhà Nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh.
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

1. Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM.**

- Mã chứng khoán: BAF
- Địa chỉ: Tầng 9, tòa nhà Vista Tower, 628C đường Võ Nguyên Giáp, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Điện thoại liên hệ: 0766 074 787
- E-mail: Congbothongtin@baf.vn

2. Nội dung công bố:

Công bố Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành trái phiếu ra công chúng đợt 2 số tiền: 300.000.000.000 từ ngày 04/7/2023 đến ngày 04/08/2023 đã được kiểm toán ("Báo Cáo").

Báo Cáo này thay thế cho Báo cáo số 0210.03.02/2023/BCSDV-NVT2 phát hành ngày 10/11/2023 do bổ sung một số thông tin.

(Chi tiết xem trong file gửi kèm).

3. Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 30/01/2024 tại đường dẫn: <http://baf.vn>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./

Tài liệu đính kèm:

Báo Cáo.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



Bùi Hương Giang

CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT PHÁT HÀNH
TRÁI PHIẾU RA CÔNG CHỨNG ĐỢT 2 SỐ TIỀN 300.000.000.000 ĐỒNG**

Từ ngày 04 tháng 07 năm 2023 đến ngày 04 tháng 08 năm 2023 đã được kiểm toán bởi

CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN NHÂN TÂM VIỆT

MỤC LỤC

<u>Nội dung</u>	<u>Trang</u>
Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc	2 – 4
Báo cáo kiểm toán độc lập	5 – 6
Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành trái phiếu ra công chúng đợt 2 số tiền 300.000.000.000 đồng	7-15
Phụ lục 1: Chi tiết tình hình sử dụng vốn thu từ đợt phát hành trái phiếu ra công chúng đợt 2 số tiền 300.000.000.000 đồng thanh toán qua các Ngân hàng	16-18

BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam trình bày báo cáo của mình cùng với Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành trái phiếu ra công chúng đợt 2 số tiền 300.000.000.000 đồng trong giai đoạn từ ngày 04 tháng 07 năm 2023 đến ngày 04 tháng 08 năm 2023.

Khái quát về Công ty

Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam được thành lập theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0107795944 ngày 07 tháng 4 năm 2017 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp. Trong quá trình hoạt động, Công ty đã 16 lần thay đổi giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần thay đổi lần thứ 18 được Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 14 tháng 12 năm 2023.

Vốn điều lệ theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp lần thứ 18: 1.435.200.000.000 đồng.

Trụ sở hoạt động:

Địa chỉ : Tầng 9, toà nhà Vista Tower, 628C đường Võ Nguyên Giáp, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh

Điện thoại : 0766 074 787

Mã số thuế : 0107795944

Tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành trái phiếu

Tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành trái phiếu ra công chúng đợt 2 số tiền 300.000.000.000 đồng trong giai đoạn từ ngày 04 tháng 07 năm 2023 đến ngày 04 tháng 08 năm 2023 được trình bày trong báo cáo tình hình sử dụng vốn đính kèm báo cáo này (từ trang 07 đến trang 18).

Sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc giai đoạn sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành trái phiếu

Ban Tổng Giám đốc Công ty khẳng định không có sự kiện nào khác xảy ra sau ngày 04 tháng 07 năm 2023 cho đến thời điểm lập Báo cáo tình hình sử dụng vốn này mà chưa được xem xét điều chỉnh số liệu hoặc công bố trong Báo cáo tình hình sử dụng vốn.

Hội đồng quản trị và Ban Tổng Giám đốc

Thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Ban Tổng Giám đốc của Công ty trong năm và cho đến thời điểm lập báo cáo này bao gồm:

Hội đồng quản trị

<u>Họ và tên</u>	<u>Chức vụ</u>	
Ông Trương Sỹ Bá	Chủ tịch Hội đồng quản trị	
Ông Phan Ngọc Ân	Thành viên	Miễn nhiệm ngày 11/4/2023
Bà Bùi Hương Giang	Thành viên	
Ông Bùi Quang Huy	Thành viên	Từ nhiệm ngày 25/7/2023
Ông Lê Xuân Thọ	Thành viên	
Ông Nguyễn Duy Tân	Thành viên	Bổ nhiệm ngày 10/5/2023

CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM
BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC (tiếp theo)

Ban Kiểm soát

<u>Họ và tên</u>	<u>Chức vụ</u>	
Ông Nguyễn Thanh Hải	Trưởng ban	Từ nhiệm ngày 30/9/2023
Bà Dương Thị Hồng Tân	Thành viên	Từ nhiệm ngày 30/9/2023
Ông Nguyễn Quốc Văn	Thành viên	
Lưu Ngọc Trâm	Thành viên	Bỏ nhiệm ngày 07/12/2023
Hoàng Thị Thu Hiền	Trưởng Ban	Bỏ nhiệm ngày 07/12/2023

Ban Tổng Giám đốc

<u>Họ và tên</u>	<u>Chức vụ</u>	
Bà Bùi Hương Giang	Tổng Giám đốc	
Ông Phan Ngọc Ân	Phó Tổng Giám đốc	Miễn nhiệm ngày 30/5/2023
Ông Nguyễn Tiến Thành	Phó Tổng Giám đốc	Miễn nhiệm ngày 15/9/2023
Ông Nguyễn Văn Non	Phó Tổng Giám đốc	Bỏ nhiệm ngày 25/7/2023
Ông Ngõ Cao Cường	Giám đốc tài chính	Bỏ nhiệm ngày 29/5/2023
Ông Ngõ Cao Cường	Kế toán trưởng	Miễn nhiệm ngày 29/5/2023
Bà Nguyễn Huỳnh Thanh Mai	Kế toán trưởng	Bỏ nhiệm ngày 29/5/2023

Kiểm toán viên

Công ty TNHH Kiểm toán Nhân Tâm Việt đã kiểm toán báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành trái phiếu ra công chúng đợt 2 số tiền 300.000.000.000 đồng trong giai đoạn từ ngày 04 tháng 07 năm 2023 đến ngày 04 tháng 08 năm 2023 của Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam.

Công bố trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm lập Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành trái phiếu ra công chúng đợt 2 số tiền 300.000.000.000 đồng trong giai đoạn từ ngày 04 tháng 07 năm 2023 đến ngày 04 tháng 08 năm 2023 phản ánh trung thực và hợp lý tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành trái phiếu ra công chúng đợt 2 số tiền 300.000.000.000 đồng. Trong việc lập Báo cáo này, Ban Tổng Giám đốc Công ty phải:

- Tuân thủ các quy định của Luật Doanh nghiệp; Luật Chứng khoán; Nghị quyết Đại Hội đồng Cổ đông, Nghị quyết HĐQT của Công ty và các văn bản pháp lý liên quan khác đối với hoạt động của Công ty Cổ phần đại chúng trong lĩnh vực chứng khoán;
- Chịu trách nhiệm lập và trình bày Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành trái phiếu ra công chúng đợt 2 số tiền 300.000.000.000 đồng phản ánh trung thực và hợp lý số vốn đã thu từ đợt phát hành trái phiếu và việc sử dụng số tiền thu được từ đợt phát hành trái phiếu phù hợp với Chuẩn mực Kế toán Việt Nam và các quy định hiện hành liên quan đối với việc phát hành trái phiếu và sử dụng số vốn thu được từ đợt phát hành trái phiếu.

Ban Tổng Giám đốc Công ty đảm bảo rằng các sổ kế toán được lưu giữ để phản ánh tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành trái phiếu của Công ty, với mức độ trung thực, hợp lý tại bất cứ thời điểm nào và đảm bảo rằng Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành trái phiếu tuân thủ các quy định hiện hành của Nhà nước. Đồng thời có trách nhiệm trong việc bảo đảm an toàn tài sản của Công ty và thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn, phát hiện các hành vi gian lận và các vi phạm khác.

Ban Tổng Giám đốc Công ty cam kết rằng Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành trái phiếu ra công chúng đợt 2 300.000.000.000 đồng đã phản ánh trung thực và hợp lý tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành trái phiếu ra công chúng đợt 2 số tiền 300.000.000.000 đồng của Công ty

CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM
BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC (tiếp theo)

trong giai đoạn từ ngày 04 tháng 07 năm 2023 đến ngày 04 tháng 08 năm 2023, phù hợp với Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và tuân thủ các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành trái phiếu.

Cam kết khác

Ban Tổng Giám đốc cam kết rằng Công ty tuân thủ Luật chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019, Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của luật chứng khoán và các văn bản pháp luật khác có liên quan đến đợt chào bán Trái phiếu ra công chúng.

TP. Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 01 năm 2024

Thay mặt Ban Tổng Giám đốc,



Bùi Hương Giang

846
G
HH
TO
ÂM
3
10
C
C
N
VI
11/01/2024

Số : 0210.03.02/2023/BCSDV - NVT2

BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP

Về Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành trái phiếu ra công chúng đợt 2 số tiền 300.000.000.000 đồng trong giai đoạn từ ngày 04 tháng 07 năm 2023 đến ngày 04 tháng 08 năm 2023

Kính gửi : Các cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc
Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam

Chúng tôi đã kiểm toán Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành trái phiếu ra công chúng đợt 2 số tiền 300.000.000.000 đồng trong giai đoạn từ ngày 04 tháng 07 năm 2023 đến ngày 04 tháng 08 năm 2023 của Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam, được lập ngày 29 tháng 01 năm 2024 từ trang 07 đến trang 18 kèm theo.

Trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc

Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý Báo cáo tình hình sử dụng vốn của Công ty theo chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tình hình sử dụng vốn và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Tổng Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo tình hình sử dụng vốn không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

Trách nhiệm của Kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về Báo cáo tình hình sử dụng vốn dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán.

Chúng tôi đã thực hiện công việc kiểm toán theo các chuẩn mực kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, yêu cầu lập kế hoạch và thực hiện để có sự đảm bảo hợp lý rằng Báo cáo tình hình sử dụng vốn không còn chứa đựng các sai sót trọng yếu. Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu trên Báo cáo tình hình sử dụng vốn. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong Báo cáo tình hình sử dụng vốn do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Công ty liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tình hình sử dụng vốn trung thực, hợp lý nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Công ty. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Ban Tổng Giám đốc cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể Báo cáo tình hình sử dụng vốn. Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi đã thu thập được là đầy đủ và thích hợp làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán của chúng tôi.

Các thủ tục mà chúng tôi thực hiện không hình thành một cuộc kiểm toán hoặc soát xét báo cáo tài chính theo chuẩn mực kiểm toán Việt Nam hoặc chuẩn mực Việt Nam về hợp đồng dịch vụ soát xét và do đó sẽ không đưa ra bất kỳ sự đảm bảo nào của chúng tôi về tổng thể báo cáo tài chính của Công ty

Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam.

Tầng 2, tòa nhà Platinum Residences, số 6 Nguyễn Công Hoan,
Phường Ngọc Khánh, Quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

5

Chi nhánh tại Hà Nội:

Số 12 Phố Mê Trì Hạ, P. Mê Trì, Q. Nam Từ Liêm, TP. Hà Nội

[T] (84-24) 3761 3399
[W] www/vpaudit.vn

[F] (84-24) 3761 5599
[E] vpa@ntva.vn

Chi nhánh tại TP. Hồ Chí Minh:

98 Vũ Tông Phan, P. An Phú, Q. 2, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP (tiếp theo)

Ý kiến của kiểm toán viên

Theo ý kiến chúng tôi, Báo cáo tình hình sử dụng vốn đề cập đã phản ánh trung thực và hợp lý thông tin về việc sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành trái phiếu ra công chúng đợt 2 số tiền 300.000.000.000 đồng trong giai đoạn từ ngày 04 tháng 07 năm 2023 đến ngày 04 tháng 08 năm 2023 của Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam, phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tình hình sử dụng vốn.

Báo cáo này thay thế báo cáo đã phát hành số 0210.03.02/2023/BCSDV - NVT2 ngày 10 tháng 11 năm 2023 do bổ sung một số thông tin.

Hà Nội, ngày 29 tháng 01 năm 2024

CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN NHÂN TÂM VIỆT

Phó Tổng Giám đốc



Nguyễn Thị Hạnh

GCNĐKHNKT số: 1690-2023-124-1

Kiểm toán viên

Nguyễn Thị Tuyết

GCNĐKHNKT số: 1475-2023-124-1

CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM

Địa chỉ: Tầng 9, toà nhà Vista Tower, 628C đường Võ Nguyên Giáp, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RA CÔNG CHỨNG ĐỢT 2**SỐ TIỀN 300.000.000.000 ĐỒNG**

trong giai đoạn từ ngày 04 tháng 07 năm 2023 đến ngày 04 tháng 08 năm 2023

I. KHÁI QUÁT VỀ CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM

- Hình thức sở hữu vốn** : Công ty Cổ phần
- Lĩnh vực kinh doanh** : Chăn nuôi, Thương mại, sản xuất, dịch vụ.
- Ngành nghề kinh doanh** :
Ngành nghề kinh doanh chính của Công ty trong năm gồm:
+ Buôn bán hàng nông sản: ngô, lúa mỳ, khô đậu tương...
+ Chăn nuôi hỗn hợp
+ Sản xuất thức ăn chăn nuôi (cám)
- Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường**
Chu kỳ sản xuất kinh doanh thông thường của công ty không quá 12 tháng
- Cấu trúc Công ty**
Các Công ty con

Tên đơn vị	Địa chỉ	Lĩnh vực kinh doanh chính	Tỷ lệ sở hữu	Tỷ lệ biểu quyết
Công ty TNHH Anh Vũ Phú Yên	Thôn Kinh tế 2, Xã Eatrol, Huyện Sông Hinh, Tỉnh Phú Yên, Việt Nam	Chăn nuôi	100,00%	100,00%
Công ty TNHH Chăn nuôi Bảo Ngọc	Thôn Jang Pông, Xã Ea Huar, Huyện Buôn Đôn, Tỉnh Đắk Lắk, Việt Nam	Chăn nuôi	100,00%	100,00%
Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Dịch vụ Chăn Nuôi Minh Thành	Tổ 3, Ấp Thạnh Trung, Xã Thạnh Tây, Huyện Tân Biên, Tỉnh Tây Ninh, Việt Nam	Chăn nuôi	98,00%	98,00%
Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Dịch vụ Bắc An Khánh	Ấp 4, xã Suối Ngô, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh, Việt Nam	Chăn nuôi	98,00%	98,00%
Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Dịch vụ Đông An Khánh	Ấp 4, xã Suối Dây, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh, Việt Nam	Chăn nuôi	98,00%	98,00%
Công ty TNHH Chăn nuôi Nam An Khánh	Ấp Hội Thành, xã Tân Hội, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh, Việt Nam	Chăn nuôi	98,00%	98,00%
Công ty TNHH Đầu tư Trang Trại Xanh 1	Ấp Hòa Đông A, xã Hòa Hiệp, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh, Việt Nam	Chăn nuôi	98,00%	98,00%
Công ty TNHH Đầu tư Trang Trại Xanh 2	Ấp Thạnh Lợi, xã Thạnh Bình, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh,	Chăn nuôi	98,00%	98,00%

CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM

Địa chỉ: Tầng 9, tòa nhà Vista Tower, 628C Xa Lộ Hà Nội, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RA CÔNG CHỨNG ĐỢT 2 300 TỶ ĐỒNG

Trong giai đoạn từ ngày 04 tháng 07 năm 2023 đến ngày 04 tháng 08 năm 2023 (tiếp theo)

Tên đơn vị	Địa chỉ	Lĩnh vực kinh doanh chính	Tỷ lệ sở hữu	Tỷ lệ biểu quyết
	Việt Nam			
Công ty Cổ phần chăn nuôi công nghệ cao Hải Đăng Tây Ninh	Thửa đất 5,6,7,8, tờ bản đồ 109 xã Suối Dây, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh, Việt Nam	Chăn nuôi	99,40%	99,40%
Công ty TNHH chăn nuôi công nghệ cao Sông Hinh	Buôn Thung, xã Đức Bình Đông, huyện Sông Hinh, tỉnh Phú Yên, Việt Nam	Chăn nuôi	100,00%	100,00%
Công ty Cổ phần Thức ăn Chăn nuôi BAF Tây Ninh	Lô A20, Đường N8B, KCN Thành Thành Công, Phường An Hòa, Thị xã Trảng Bàng, Tỉnh Tây Ninh, Việt Nam	Chăn nuôi	99,00%	99,00%
Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Bình Định	Lô E5, khu công nghiệp Nhơn Hòa, khu vực Tân Hòa, Phường Nhơn Hòa, Thị xã An Nhơn, Tỉnh Bình Định	Chăn nuôi	98,00%	98,00%
Công ty TNHH MTV BAF Meat Bình Phước	Lô B1 KCN Minh Hưng - Sikico, Xã Đồng Nơ, Huyện Hớn Quản, Tỉnh Bình Phước, Việt Nam	Giết mổ và chế biến thịt	100,00%	100,00%
Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Dịch vụ Tâm Hưng	Ấp Kà Ôt, xã Tân Đông, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh, Việt Nam	Chăn nuôi	99,90%	99,90%
Công ty TNHH Đầu tư Nông Nghiệp Tân Châu	Tổ 6, Ấp 4, Xã Suối Ngô, Huyện Tân Châu, Tỉnh Tây Ninh	Chăn nuôi	99,90%	99,90%
Công ty TNHH Sản xuất Thương mại XNK Thiên Phú Sơn	Tổ 7, Khu phố Tân Trà 1, Phường Tân Bình, Thành phố Đồng Xoài, Tỉnh Bình Phước, Việt Nam	Chăn nuôi	100,00%	100,00%
Công ty Cổ phần Sản xuất Thương mại Chăn nuôi Kim Hợi	Đồng Nai, Việt Nam	Chăn nuôi	99,90%	99,90%
Công ty TNHH Phân bón Hữu cơ vi sinh BAF	Tầng 9, tòa nhà Vista Tower, 628C đường Võ Nguyên Giáp, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	Sản xuất	90,00%	90,00%
Công ty Cổ phần Tây An Khánh	Khu phố 2, Thị trấn Tân Biên, Huyện Tân Biên, Tỉnh Tây Ninh, Việt Nam	Chăn nuôi	79,90%	79,90%
Công ty TNHH Logistic BAF Việt Nam	Tầng 9, Tòa nhà Vista Tower, 628C đường Võ Nguyên Giáp, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	Vận tải	100%	100%

Các đơn vị trực thuộc

CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM

Địa chỉ: Tầng 9, tòa nhà Vista Tower, 628C Xa Lộ Hà Nội, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RA CÔNG CHỨNG ĐỢT 2 300 TỶ ĐỒNG

Trong giai đoạn từ ngày 04 tháng 07 năm 2023 đến ngày 04 tháng 08 năm 2023 (tiếp theo)

Tên đơn vị	Địa chỉ
Chi nhánh Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam (Chi nhánh hạch toán độc lập)	Thửa đất số 465, tờ bản đồ số 101, khu phố Đông, Phường Vĩnh Phú, Thành phố Thuận An, Tỉnh Bình Dương, Việt Nam. MST: 0107795944-001
Chi nhánh Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam tại Nghệ An (Chi nhánh hạch toán độc lập)	Khu C, KCN Nam Cẩm, Xã Nghi Xá, Huyện Nghi Lộc, Tỉnh Nghệ An, Việt Nam MST : 0107795944-003
Chi nhánh Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam tại Hà Nội (Chi nhánh hạch toán độc lập)	Cụm công nghiệp Bích Hòa, Xã Bích Hòa, Huyện Thanh Oai, Thành phố Hà Nội MST : 0107795944-004
Chi nhánh Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam tại Đồng Nai (Chi nhánh hạch toán độc lập)	Tổ 5, Đường Hồ Xuân Hương, Khu phố 6, Thị Trấn Vĩnh An, Huyện Vĩnh Cửu, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam MST : 0107795944-005
Chi nhánh Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam tại Bà Rịa Vũng Tàu (Chi nhánh hạch toán phụ thuộc)	Đường 2A, KCN Phú Mỹ 1, Phường Phú Mỹ, Thị xã Phú Mỹ, Tỉnh bà Rịa – Vũng Tàu, Việt Nam MST : 0107795944-006
Chi nhánh Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam tại Long An (Chi nhánh hạch toán độc lập)	D4, Khu nhà xưởng xây sẵn lô B, đường Long Hậu – Hiệp Phước, KCN Long Hậu, Xã Long Hậu, Huyện Cần Giuộc, Tỉnh Long An, Việt Nam MST: 0107795944-007
Địa điểm kinh doanh Hòa Bình 1 - Công ty CP Nông nghiệp BaF Việt Nam	Xóm Quê Sụ, xã Cao Rãm, Lương Sơn, Hòa Bình. MST: 0107795944-001
Địa điểm kinh doanh Vĩnh Phúc 1 - Công ty CP Nông nghiệp BaF Việt Nam	Thôn Hương Đà, Xã Thiện Kế, Huyện Bình Xuyên, Tỉnh Vĩnh Phúc, Việt Nam MST : 0107795944-002
Địa điểm kinh doanh Thanh Hóa 1 - Công ty CP Nông nghiệp BaF Việt Nam	Thôn Quảng Trung, xã Thạch Quảng, Huyện Thạch Thành, tỉnh Thanh Hóa, Việt Nam MST : 0107795944-003
Địa điểm kinh doanh Bình Thuận 2 - Công ty CP Nông nghiệp BaF Việt Nam	Thôn Đông Thuận, xã Tân Hà, Huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận, Việt Nam MST : 0107795944-004
Địa điểm kinh doanh Bình Thuận 1 - Công ty CP Nông nghiệp BaF Việt Nam	Thôn 3, xã Tân Hà, Huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận, Việt Nam MST : 0107795944-005
Địa điểm kinh doanh Bình Phước - Công ty CP Nông nghiệp BaF Việt Nam	Ấp Tân Phú, xã Thuận Phú, Huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước, Việt Nam MST : 0107795944-007
Địa điểm kinh doanh Bình Dương - Công ty CP Nông nghiệp BaF Việt Nam	Thửa đất số 259, tờ bản đồ số 8, đường Hiếu Liêm 20, ấp cây Dâu, xã Hiếu Liêm, Huyện Bắc Tân Uyên, tỉnh Bình Dương, Việt Nam MST : 0107795944-008

CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM

Địa chỉ: Tầng 9, tòa nhà Vista Tower, 628C Xa Lộ Hà Nội, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RA CÔNG CHỨNG ĐỢT 2 300 TỶ ĐỒNG

Trong giai đoạn từ ngày 04 tháng 07 năm 2023 đến ngày 04 tháng 08 năm 2023 (tiếp theo)

II. CƠ SỞ LẬP BÁO CÁO SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU

Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành trái phiếu ra công chúng đợt 2, số tiền 300.000.000.000 đồng trong giai đoạn từ ngày 04 tháng 07 năm 2023 đến ngày 04 tháng 08 năm 2023 của Công ty được trình bày bằng Đồng Việt Nam (VND), theo nguyên tắc giá gốc, phù hợp với các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam và các quy định hiện hành liên quan trong việc phát hành trái phiếu và tình hình sử dụng vốn thu được từ phát hành trái phiếu trong Công ty Cổ phần.

Số tiền sử dụng vốn được ghi nhận trên cơ sở số tiền thực đã sử dụng từ ngày 04 tháng 07 năm 2023 đến ngày 04 tháng 08 năm 2023, căn cứ theo Hợp đồng, hóa đơn, các chứng từ thanh toán qua ngân hàng, phiếu chi và các chứng từ kế toán, các tài liệu pháp lý có liên quan.

III. BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RA CÔNG CHỨNG ĐỢT 2 (SỐ TIỀN 300.000.000.000 ĐỒNG)

1. Thông tin về phát hành trái phiếu

a. Phương án:

➤ Phương án phát hành trái phiếu của Công ty được thông qua theo các nghị quyết sau:

- Nghị quyết Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam số 2912/2021/BAF/NQ – HĐQT ngày 29/12/2021 và nghị quyết đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 của Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam số 15.03.2022/2022/NQ-ĐHĐCĐ ngày 15 tháng 03 năm 2022 về việc thông qua phương án phát hành, phương án sử dụng và trả nợ vốn thu được từ đợt chào bán trái phiếu ra công chúng, thông qua việc niêm yết trái phiếu trên hệ thống giao dịch chứng khoán;

- Nghị quyết số 0403/2022/BAF/NQ – HĐQT ngày 04/03/2022 của Hội Đồng Quản Trị của Tổ Chức Phát Hành thông qua Chi tiết kế hoạch sử dụng số tiền thu được từ đợt chào bán Trái phiếu ra công chúng năm 2022 của Công ty;

- Nghị quyết số 1904/2022/BAF/NQ-HĐQT ngày 19/04/2022 về việc Điều chỉnh chi tiết kế hoạch sử dụng số tiền thu được từ đợt chào bán Trái phiếu ra công chúng năm 2022 của Công ty tại Nghị quyết Hội đồng Quản trị số 0403/2022/BAF/NQ – HĐQT;

- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 14.04.2023/NQ-HĐQT ngày 14 tháng 04 năm 2023 Triển khai thực hiện đợt chào bán trái phiếu ra công chúng 2 và thay đổi, điều chỉnh chi tiết kế hoạch sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán.

Các nghị quyết trên đã thông qua phương án phát hành trái phiếu đợt 2 300 tỷ đồng cụ thể như sau:

- Tên trái phiếu: Trái phiếu của Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam;
- Loại trái phiếu: Trái phiếu không chuyển đổi, không kèm chứng quyền, không có tài sản bảo đảm;
- Hình thức trái phiếu: Trái phiếu được phát hành dưới hình thức bút toán ghi sổ có phát hành Giấy chứng nhận sở hữu trái phiếu;
- Đối tượng mua trái phiếu: Tổ chức, cá nhân Việt Nam và tổ chức, cá nhân nước ngoài;
- Mệnh giá: 100.000 VNĐ/trái phiếu (một trăm nghìn đồng một trái phiếu);
- Tổng giá trị phát hành: 300.000.000.000 VNĐ (ba trăm tỷ đồng);
- Loại tiền tệ phát hành và thanh toán gốc, lãi trái phiếu: Việt Nam Đồng (VNĐ);
- Ngày hoàn thành: Ngày 04 tháng 07 năm 2023;
- Mua lại trước hạn: Vào thời điểm tròn 24 tháng kể từ ngày phát hành:
 - + Tổ chức phát hành có quyền mua lại một phần hoặc toàn bộ trái phiếu trước hạn với điều kiện thông báo bằng văn bản theo thỏa thuận;

CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM

Địa chỉ: Tầng 9, tòa nhà Vista Tower, 628C Xa Lộ Hà Nội, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RA CÔNG CHỨNG ĐỢT 2 300 TỶ ĐỒNG

Trong giai đoạn từ ngày 04 tháng 07 năm 2023 đến ngày 04 tháng 08 năm 2023 (tiếp theo)

- + Tổ chức phát hành có nghĩa vụ mua lại Trái phiếu trong trường hợp nhận được yêu cầu mua lại từ Người sở hữu trái phiếu bằng văn bản theo thỏa thuận;
- Giá mua lại trước hạn bằng 100% gốc và lãi trái phiếu chưa thanh toán tính đến thời điểm mua lại;
- Lãi suất Trái phiếu: 10,5%/năm, cố định trong suốt kỳ hạn của Trái phiếu. Lãi trái phiếu được thanh toán định kỳ 06 tháng/lần cuối vào kỳ thanh toán;
- Tài sản bảo đảm: Không áp dụng;
- Chuyển nhượng trái phiếu: Trái phiếu chào bán ra công chúng được giao dịch giữa các tổ chức cá nhân Việt Nam và tổ chức cá nhân nước ngoài, trừ trường hợp thực hiện theo bản án, quyết định của Tòa án đã có hiệu lực pháp luật, quyết định của Trọng tài hoặc thừa kế theo quy định của pháp luật;
- Địa điểm phát hành: Trong lãnh thổ Việt Nam;
- Đại lý phát hành, Đại lý đăng ký, lưu ký Trái phiếu, Tổ chức tư vấn hồ sơ phát hành: Công ty Cổ phần Chứng khoán An Bình (Việt Nam);
- Phương thức phát hành: Chào bán ra công chúng thông qua Đại lý phát hành;
- Kế hoạch sử dụng nguồn vốn thu được từ phát hành Trái phiếu:
 - + 300.000.000.000 đồng được sử dụng để Bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

b. Kế hoạch sử dụng vốn

- Kế hoạch sử dụng vốn từ phát hành trái phiếu của Công ty được thông qua theo các nghị quyết sau:
 - Nghị quyết Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam số 2912/2021/BAF/NQ – HĐQT ngày 29/12/2021 và nghị quyết đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 của Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam số 15.03.2022/2022/NQ-ĐHĐCĐ ngày 15 tháng 03 năm 2022 về việc thông qua phương án phát hành, phương án sử dụng và trả nợ vốn thu được từ đợt chào bán trái phiếu ra công chúng, thông qua việc niêm yết trái phiếu trên hệ thống giao dịch chứng khoán;
 - Nghị quyết Hội đồng quản trị số 0403/2022/BAF/NQ-HĐQT ngày 04 tháng 03 năm 2022 về việc chi tiết kế hoạch sử dụng số tiền thu được từ đợt chào bán Trái phiếu ra công chúng năm 2022 của Công ty.
 - Nghị quyết Hội đồng quản trị số 1904/2022/BAF/NQ-HĐQT ngày 19 tháng 04 năm 2022 về việc điều chỉnh chi tiết kế hoạch sử dụng số tiền thu được từ đợt chào bán Trái phiếu ra công chúng năm 2022 của Công ty tại Nghị quyết Hội đồng Quản trị số 0403/2022/BAF/NQ-HĐQT.
 - Nghị quyết Hội đồng quản trị số 08.02.2023/NQ-HĐQT ngày 08 tháng 02 năm 2023 về việc điều chỉnh phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán trái phiếu ra công chúng 1 năm 2022.
 - Nghị quyết Hội đồng quản trị số 14.04.2023/NQ-HĐQT ngày 14 tháng 04 năm 2023 về việc triển khai thực hiện Đợt Chào Bán Trái Phiếu Ra Công Chúng 2 và thay đổi, điều chỉnh chi tiết kế hoạch sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán.

STT	Nội dung sử dụng vốn	Giá trị giải ngân dự kiến (đồng)	Thời gian dự kiến giải ngân
1	Thanh toán chi phí mua hàng hóa	225.000.000.000	
1.1	Thanh toán tiền mua nông sản cần thanh toán cho CTCP Gạo Vi Dân (mã số thuế: 6300306085) theo hợp đồng số 2912-2021/GVD-BAFNN/32K ngày 29/12/2021 và Phụ lục số 01 và số 02. Giá trị hợp đồng khoảng 450 tỷ đồng.	225.000.000.000	Quý II đến Quý III năm 2023
2	Chi phí thuê trang trại	25.000.000.000	
2.1	Tiền thuê trang trại Quý II và Quý III năm 2023 cần thanh toán cho Bà Trần Thị Thu Hương theo hợp đồng số	25.000.000.000	Quý II đến Quý III năm 2023

CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM

Địa chỉ: Tầng 9, tòa nhà Vista Tower, 628C Xa Lộ Hà Nội, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RA CÔNG CHỨNG ĐỢT 2 300 TỶ ĐỒNG

Trong giai đoạn từ ngày 04 tháng 07 năm 2023 đến ngày 04 tháng 08 năm 2023 (tiếp theo)

STT	Nội dung sử dụng vốn	Giá trị giải ngân dự kiến (đồng)	Thời gian dự kiến giải ngân
	18/5/2019/HĐKT-TH-BAF ngày 18/05/2019. Đơn giá thuê là 550 triệu đồng/tháng.		
2.2	Tiền thuê trang trại Quý II và Quý III năm 2023 cần thanh toán cho Công ty TNHH Đầu tư Lê Hà (mã số thuế: 3401108373) theo hợp đồng số 0401.2019/BAF-LH ngày 04/01/2019. Đơn giá thuê là 750 triệu đồng/tháng.		
2.3	Tiền thuê trang trại Quý II và Quý III năm 2023 cần thanh toán cho Bà Mai Thị Thước theo hợp đồng số 01.02/2018HĐCTTS ngày 08/02/2018. Đơn giá thuê là 455 triệu đồng/tháng.		
2.4	Tiền thuê trang trại Quý II và Quý III năm 2023 cần thanh toán cho Bà Mai Thị Thước theo hợp đồng số 02.07/2017HĐCTTS ngày 21/06/2017. Đơn giá thuê là 633,6 triệu đồng/tháng.		
2.5	Tiền thuê trang trại Quý II và Quý III năm 2023 cần thanh toán cho Công ty TNHH Chăn nuôi Bình Sơn theo hợp đồng số 04/10/CNBS/BAFVN-2019 ngày 04/10/2019. Đơn giá thuê 720 triệu đồng/tháng.		
2.6	Tiền thuê trang trại Quý II và Quý III năm 2023 cần thanh toán cho Công ty TNHH Chăn nuôi Công Minh Hòa Hội (mã số thuế: 3502305642) theo hợp đồng số 2017/CM-BAF ngày 01/10/2017. Đơn giá thuê là 1,12 tỷ đồng/tháng.		
2.7	Tiền thuê trang trại Quý II và Quý III năm 2023 cần thanh toán cho Công ty TNHH Chăn nuôi Phú Thịnh (mã số thuế: 3401134581) theo hợp đồng số 26/01/BAF-PT2 ngày 26/01/2018 Đơn giá thuê là 940 triệu đồng/tháng.		
3	Chi phí phụ gia, nguyên liệu sản xuất cám	50.000.000.000	
3.1	Tiền hàng phát sinh trong Quý II/2023 đến Quý IV/2023 với Công ty TNHH Xuất nhập khẩu AFA (mã số thuế: 0315595304) theo hợp đồng nguyên tắc số 03012023BAF-NASA ngày 03/01/2023.		
3.2	Tiền hàng phát sinh trong Quý II/2023 đến Quý IV/2023 với Công ty cổ phần HUM (mã số thuế: 0312837146) theo hợp đồng kinh tế số 230.22/HUM-BAF ngày 10/11/2022 và Phụ lục số 01.		
3.3	Tiền hàng phát sinh trong Quý II/2023 đến Quý IV/2023 với Công ty cổ phần HUM (mã số thuế: 0312837146) theo hợp đồng kinh tế số 231.22/HUM-BAF ngày 10/11/2022 và Phụ lục số 01.	50.000.000.000	Quý II đến Quý IV năm 2023
3.4	Tiền hàng phát sinh trong Quý II/2023 đến Quý IV/2023 với Công ty TNHH Định hướng dinh dưỡng EZ (mã số thuế: 3602978190) theo hợp đồng nguyên tắc số 020123/HDNT/BAF-EZ ngày 02/01/2023.		
3.5	Tiền hàng phát sinh trong Quý II/2023 đến Quý IV/2023 với Công ty TNHH RUBY (mã số thuế: 0301636134) theo hợp đồng nguyên tắc số 07.23/HDNT/BAFVN-RUBY ngày 03/01/2023.		
3.6	Tiền hàng phát sinh trong Quý II/2023 đến Quý IV/2023		

CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM

Địa chỉ: Tầng 9, tòa nhà Vista Tower, 628C Xa Lộ Hà Nội, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RA CÔNG CHỨNG ĐỢT 2 300 TỶ ĐỒNG

Trong giai đoạn từ ngày 04 tháng 07 năm 2023 đến ngày 04 tháng 08 năm 2023 (tiếp theo)

STT	Nội dung sử dụng vốn	Giá trị giải ngân dự kiến (đồng)	Thời gian dự kiến giải ngân
	với công ty TNHH Lương Thực Cờ Đỏ (mã số thuế: 1801163544) theo hợp đồng nguyên tắc số 19-2022/HĐNT/LTCD-BAF ngày 01/09/2022.		
	Tổng cộng	300.000.000.000	

c. Kết quả phát hành:

- Đến ngày 04 tháng 07 năm 2023, Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam đã hoàn tất các thủ tục phát hành trái phiếu ra công chúng và thu đầy đủ số tiền từ đợt phát hành trái phiếu:
- Tổng số trái phiếu đã phân phối: 3.000.000 trái phiếu, tương đương 100% tổng số trái phiếu chào bán;
 - Tổng số tiền thu được từ đợt chào bán: 300.000.000.0000 đồng (*Bằng chữ: Ba trăm tỷ đồng chẵn*);
 - Tổng chi phí: 24.360.000.000 (Hai mươi tư tỷ, ba trăm sáu mươi triệu đồng);
 - Tổng thu ròng từ đợt chào bán: 275.640.000.000 (Hai trăm bảy mươi lăm tỷ, sáu trăm bốn mươi triệu) đồng;

2. Tình hình sử dụng vốn thu được từ phát hành trái phiếu

Đến ngày 04 tháng 07 năm 2023, Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam đã hoàn tất các thủ tục phát hành trái phiếu và thu đầy đủ số tiền từ đợt phát hành trái phiếu. Đến thời điểm phát hành báo cáo, Công ty đã sử dụng toàn bộ số tiền thu từ phát hành trái phiếu đúng theo phương án sử dụng vốn được hội đồng quản trị Công ty thông qua như các nội dung đã nêu tại Khoản b Điều 1 Mục III Báo cáo này và một phần phí đại lý phân phối Trái phiếu ra công chúng, cụ thể:

STT	Nội dung sử dụng vốn	Giá trị giải ngân (đồng)	Thời gian giải ngân
1	Thanh toán chi phí mua hàng hóa	225.000.000.000	
1.1	Thanh toán tiền mua nông sản cần thanh toán cho CTCP Gạo Vì Dân (mã số thuế: 6300306085) theo hợp đồng số 2912-2021/GVD-BAFNN/32K ngày 29/12/2021 và Phụ lục số 01 và số 02. Giá trị hợp đồng khoảng 450 tỷ đồng.	225.000.000.000	Quý III năm 2023
2	Chi phí thuê trang trại	9.735.417.500	
2.1	Tiền thuê trang trại Quý II và Quý III năm 2023 cần thanh toán cho Công ty TNHH Đầu tư Lê Hà (mã số thuế: 3401108373) theo hợp đồng số 0401.2019/BAF-LH ngày 04/01/2019. Đơn giá thuê là 750 triệu đồng/tháng.	9.735.417.500	Quý III năm 2023
2.2	Tiền thuê trang trại Quý II và Quý III năm 2023 cần thanh toán cho Bà Mai Thị Thước theo hợp đồng số 01.02/2018HĐCTTS ngày 08/02/2018. Đơn giá thuê là 455 triệu đồng/tháng.		
2.3	Tiền thuê trang trại Quý II và Quý III năm 2023 cần thanh		

CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM

Địa chỉ: Tầng 9, tòa nhà Vista Tower, 628C Xa Lộ Hà Nội, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RA CÔNG CHỨNG ĐỢT 2 300 TỶ ĐỒNG

Trong giai đoạn từ ngày 04 tháng 07 năm 2023 đến ngày 04 tháng 08 năm 2023 (tiếp theo)

STT	Nội dung sử dụng vốn	Giá trị giải ngân (đồng)	Thời gian giải ngân
	toán cho Bà Mai Thị Thuốc theo hợp đồng số 02.07/2017HĐCTTS ngày 21/06/2017. Đơn giá thuê là 633,6 triệu đồng/tháng.		
2.4	Tiền thuê trang trại Quý II và Quý III năm 2023 cần thanh toán cho Công ty TNHH Chăn nuôi Bình Sơn theo hợp đồng số 04/10/CNBS/BAFVN-2019 ngày 04/10/2019. Đơn giá thuê 720 triệu đồng/tháng.		
2.5	Tiền thuê trang trại Quý II và Quý III năm 2023 cần thanh toán cho Công ty TNHH Chăn nuôi Công Minh Hòa Hội (mã số thuế: 3502305642) theo hợp đồng số 2017/CM-BAF ngày 01/10/2017. Đơn giá thuê là 1,12 tỷ đồng/tháng.		
2.6	Tiền thuê trang trại Quý II và Quý III năm 2023 cần thanh toán cho Công ty TNHH Chăn nuôi Phú Thịnh (mã số thuế: 3401134581) theo hợp đồng số 26/01/BAF-PT2 ngày 26/01/2018 Đơn giá thuê là 940 triệu đồng/tháng.		
3	Chi phí phụ gia, nguyên liệu sản xuất cám	44.267.082.500	
3.1	Tiền hàng phát sinh trong Quý II/2023 đến Quý IV/2023 với Công ty cổ phần HUM (mã số thuế: 0312837146) theo hợp đồng kinh tế số 230.22/HUM-BAF ngày 10/11/2022 và Phụ lục số 01.	29.611.185.000	Quý III năm 2023
3.2	Tiền hàng phát sinh trong Quý II/2023 đến Quý IV/2023 với Công ty cổ phần HUM (mã số thuế: 0312837146) theo hợp đồng kinh tế số 231.22/HUM-BAF ngày 10/11/2022 và Phụ lục số 01.		
3.4	Tiền hàng phát sinh trong Quý II/2023 đến Quý IV/2023 với công ty TNHH Lương Thực Cờ Đỏ (mã số thuế: 1801163544) theo hợp đồng nguyên tắc số 19-2022/HĐNT/LTCD-BAF ngày 01/09/2022.	14.655.897.500	Quý III năm 2023
4	Phí Đại lý phân phối chứng khoán	20.997.500.000	
4.1	Phí Đại lý phân phối chứng khoán cho Công ty Cổ phần Chứng khoán ASAM theo HĐ số IB02/2023 ngày 15/06/2023.	7.437.500.000	Quý III năm 2023
4.2	Phí Đại lý phân phối trái phiếu cho Công ty Chứng khoán JB Việt Nam theo Hợp đồng số 01/2023 ngày 06/06/2023.	13.560.000.000	
	Tổng cộng	300.000.000.000	

CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM

Địa chỉ: Tầng 9, tòa nhà Vista Tower, 628C Xa Lộ Hà Nội, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RA CÔNG CHỨNG ĐỢT 2 300 TỶ ĐỒNG

Trong giai đoạn từ ngày 04 tháng 07 năm 2023 đến ngày 04 tháng 08 năm 2023 (tiếp theo)

Chi tiết tình hình sử dụng vốn thanh toán qua tài khoản phong tỏa nhận tiền mua Trái phiếu phát hành ra công chứng đợt 2, số tiền 300.000.000.000 đồng được trình bày tại Phụ lục 1 đính kèm báo cáo này.

Lập ngày 29 tháng 01 năm 2024



Tổng Giám đốc

Bùi Hương Giang

CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM

Địa chỉ: Tầng 9, toà nhà Vista Tower, 628C đường Võ Nguyên Giáp, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RA CÔNG CHỨNG ĐỢT 2 SỐ TIỀN 300.000.000.000 ĐỒNG

Trong giai đoạn từ ngày 04 tháng 07 năm 2023 đến ngày 04 tháng 08 năm 2023 (tiếp theo)

Phụ lục 1: Chi tiết tình hình sử dụng vốn thu từ đợt phát hành trái phiếu ra công chứng đợt 2 số tiền 300.000.000.000 đồng thanh toán qua Ngân hàng

STT	Ngày chứng từ	Chứng từ chuyển tiền	Nội dung	Số tiền
1	11/07/2023	UNC	NN BAF TT THEO HD SO 230.22/HUM BAF NGÀY 10/11/2022 VA PL SO 11 CHO CTCP HUM TAI SHB - HAN THUYEN	1.100.000
2	11/07/2023	UNC	NN BAF TT THEO HD SO 230.22/HUM BAF NGÀY 10/11/2022 VA PL SO 11 CHO CTCP HUM TAI SHB - HAN THUYEN. So tien phi la 1100000 (da bao gom VAT)	9.466.960.000
3	11/07/2023	UNC	NN BAF TT THEO HD SO 231.22/HUM-BAF NGÀY 10/11/2022 VA PL SO 01 CHO CTCP HUM TAI SHB - HAN THUYEN HN	1.100.000
4	11/07/2023	UNC	NN BAF TT THEO HD SO 231.22/HUM-BAF NGÀY 10/11/2022 VA PL SO 01 CHO CTCP HUM TAI SHB - HAN THUYEN HN. So tien phi la 1100000 (da bao gom VAT)	5.219.015.000
5	11/07/2023	UNC	NN BAF TT THEO HD 231.22/HUM-BAF NGÀY 10/11/2022 VA PL SO 01 CHO CTCP HUM TAI SHB - HAN THUYEN HN	1.100.000
6	11/07/2023	UNC	NN BAF TT THEO HD 231.22/HUM-BAF NGÀY 10/11/2022 VA PL SO 01 CHO CTCP HUM TAI SHB - HAN THUYEN HN. So tien phi la 1100000 (da bao gom VAT)	8.276.170.000
7	11/07/2023	UNC	NN BAF TT THEO HD SO 230.22/HUM-BAF NGÀY 10/11/2022 VA PL SO 01 CHO CTCP HUM TAI SHB - HAN THUYEN HN	1.100.000
8	11/07/2023	UNC	NN BAF TT THEO HD SO 230.22/HUM-BAF NGÀY 10/11/2022 VA PL SO 01 CHO CTCP HUM TAI SHB - HAN THUYEN HN. So tien phi la 1100000 (da bao gom VAT)	6.649.040.000
9	11/07/2023	UNC	NN BAF TT MUA NONG SAN CHO CTCP GAO VI DAN HD SO 2912-2021/GVD-BAF NN/32K NGÀY 29/12/21 VA PL SO 01 02 CHO CTCP GAO VI DAN TAI SHB -VUNG TAU	1.100.000
10	11/07/2023	UNC	NN BAF TT MUA NONG SAN CHO CTCP GAO VI DAN HD SO 2912-2021/GVD-BAF NN/32K NGÀY 29/12/21 VA PL SO 01 02 CHO CTCP GAO VI DAN TAI SHB -VUNG TAU. So tien phi la 1100000 (da bao gom VAT)	225.000.000.000
11	11/07/2023	UNC	NN BAF TT TIEN HANG THEO HD SO 19-2022/HDNT/LTCD-BAF NGÀY 1/9/22 CHO CTTNHH LUONG THUC CO DO TAI SHB -PGD THOT NOT - CAN THO	1.100.000

CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM

Địa chỉ: Tầng 9, toà nhà Vista Tower, 628C đường Võ Nguyên Giáp, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RA CÔNG CHỨNG ĐỢT 2 SỐ TIỀN 300.000.000.000 ĐỒNG

Trong giai đoạn từ ngày 04 tháng 07 năm 2023 đến ngày 04 tháng 08 năm 2023 (tiếp theo)

Phụ lục 1: Chi tiết tình hình sử dụng vốn thu từ đợt phát hành trái phiếu ra công chứng đợt 2 số tiền 300.000.000.000 đồng thanh toán qua Ngân hàng

STT	Ngày chứng từ	Chứng từ chuyển tiền	Nội dung	Số tiền
12	11/07/2023	UNC	NN BAF TT TIEN HANG THEO HD SO 19-2022/HDNT/LTCD-BAF NGAY 1/9/22 CHO CTTNHH LUONG THUC CO DO TAI SHB -PGD THOT NOT -CAN THO. So tien phi la 1100000 (da bao gom VAT)	8.275.489.600
13	13/07/2023	UNC	NN BAF TT TIEN THUE TRAI QUY 3/23 THEO HD SO 26/01/BAF-PT2 NGAY 26/1/ 2018 CHO CTTNHH CHAN NUOI PHU THINH TAI AGRIBANK -CN NAM PHAN THIET-BINH THUAN	1.100.000
14 (1)	13/07/2023	UNC	NN BAF TT TIEN THUE TRAI QUY 3/23 THEO HD SO 26/01/BAF-PT2 NGAY 26/1/ 2018 CHO CTTNHH CHAN NUOI PHU THINH TAI AGRIBANK -CN NAM PHAN THIET-BINH THUAN. So tien phi la 1100000 (da bao gom VAT)	3.077.500.000
15	13/07/2023	UNC	NN BAF TT TIEN THUE TRAI T7/23 THEO HD SO 01.02/2018/HDCTTS NGAY 8/2/2018 CHO MAI THI THUOC TAI SHB -PGD DONG KHOI-DONG NAI	275.275
16 (2)	13/07/2023	UNC	NN BAF TT TIEN THUE TRAI T7/23 THEO HD SO 01.02/2018/HDCTTS NGAY 8/2/2018 CHO MAI THI THUOC TAI SHB -PGD DONG KHOI-DONG NAI. So tien phi la 275275 (da bao gom VAT)	500.500.000
17	13/07/2023	UNC	NN BAF TT TIEN THUE TRAI Q3/23 HD SO 0401.2019/BAF-LH NGAY 4/1/19 CHO CTTNHH DAU TU LE HA TAI HDBANK -DONG NAI	907.500
18	13/07/2023	UNC	NN BAF TT TIEN THUE TRAI Q3/23 HD SO 0401.2019/BAF-LH NGAY 4/1/19 CHO CTTNHH DAU TU LE HA TAI HDBANK -DONG NAI. So tien phi la 907500 (da bao gom VAT)	1.650.000.000
19	13/07/2023	UNC	NN BAF TT TIEN THUE TRAI T7/23 THEO HD SO 04/10/CNBS/BAFVN-2019 NGAY 04/10/2019 CHO CTTNHH CHAN NUOI BINH SON TAI AGRIBANK -CAM THUY THANH HOA	396.000
20	13/07/2023	UNC	NN BAF TT TIEN THUE TRAI T7/23 THEO HD SO 04/10/CNBS/BAFVN-2019 NGAY 04/10/2019 CHO CTTNHH CHAN NUOI BINH SON TAI AGRIBANK -CAM THUY THANH HOA. So tien phi la 396000 (da bao gom VAT)	720.000.000
21	13/07/2023	UNC	NN BAF TT PHI PHAN PHOI CK DOT 1 THEO HD SO IB02/2023 (15/06/2023) CHO CTCP CHUNG KHOAN ASAM TAI BIDV -CN NAM KY KHOI NGHIA -HCM	1.100.000

CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM

Địa chỉ: Tầng 9, toà nhà Vista Tower, 628C đường Võ Nguyên Giáp, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RA CÔNG CHỨNG ĐỢT 2 SỐ TIỀN 300.000.000.000 ĐỒNG

Trong giai đoạn từ ngày 04 tháng 07 năm 2023 đến ngày 04 tháng 08 năm 2023 (tiếp theo)

Phụ lục 1: Chi tiết tình hình sử dụng vốn thu từ đợt phát hành trái phiếu ra công chứng đợt 2 số tiền 300.000.000.000 đồng thanh toán qua Ngân hàng

STT	Ngày chứng từ	Chứng từ chuyển tiền	Nội dung	Số tiền
22	13/07/2023	UNC	NN BAF TT PHI PHAN PHOI CK DOT 1 THEO HD SO IB02/2023 (15/06/2023) CHO CTCP CHUNG KHOAN ASAM TAI BIDV -CN NAM KY KHOI NGHIA -HCM. So tien phi la 1100000 (da bao gom VAT)	7.437.500.000
23	17/07/2023	UNC	NN BAF TT PHI DV DAI LY PPTP THEO HD SO 01/2023 06/06/2023 CHO CTTNHH CHUNG KHOAN JB VIET NAM TAI VIETINBANK -CN THANH XUAN	1.100.000
24	17/07/2023	UNC	NN BAF TT PHI DV DAI LY PPTP THEO HD SO 01/2023 06/06/2023 CHO CTTNHH CHUNG KHOAN JB VIET NAM TAI VIETINBANK -CN THANH XUAN. So tien phi la 1100000 (da bao gom VAT)	13.560.000.000
25	19/07/2023	UNC	NN BAF TT TIEN THUE TRAI QUY 3/23 THEO HD SO 2017/CM-BAF NGÀY 1/10/17 CHO CTTNHH CHAN NUOI CONG MINH HOA HOI TAI AGRIBANK -XUYEN MOC -BR VT	1.100.000
26	19/07/2023	UNC	NN BAF TT TIEN THUE TRAI QUY 3/23 THEO HD SO 2017/CM-BAF NGÀY 1/10/17 CHO CTTNHH CHAN NUOI CONG MINH HOA HOI TAI AGRIBANK -XUYEN MOC -BR VT. So tien phi la 1100000 (da bao gom VAT)	3.153.817.500
27	25/07/2023	UNC	NN BAF TT TIEN THUE TRAI T07/23 THEO HD SO 02.07/2017/HDCTTS NGÀY 21/6/2017 CHO MAI THI THUOC TAI SHB -PGD DONG KHOI -DONG NAI	348.480
28	25/07/2023	UNC	NN BAF TT TIEN THUE TRAI T07/23 THEO HD SO 02.07/2017/HDCTTS NGÀY 21/6/2017 CHO MAI THI THUOC TAI SHB -PGD DONG KHOI -DONG NAI. So tien phi la 348480 (da bao gom VAT)	633.600.000
29	04/08/2023	UNC	NN BAF TT TIEN HANG THEO HD SO 19-2022/HDNT/LTCD-BAF NGÀY 1/9/22 CHO CTTNHH LUONG THUC CO DO TAI SHB -PGD THOT NOT - CAN THO	1.100.000
30	04/08/2023	UNC	NN BAF TT TIEN HANG THEO HD SO 19-2022/HDNT/LTCD-BAF NGÀY 1/9/22 CHO CTTNHH LUONG THUC CO DO TAI SHB -PGD THOT NOT - CAN THO. So tien phi la 1100000 (da bao gom VAT)	6.380.407.900
			Tổng cộng	300.014.027.255

Ghi chú : Giấy Báo nợ Ngân hàng (viết tắt BN); Ủy nhiệm chi (viết tắt UNC)

CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM

Địa chỉ: Tầng 9, toà nhà Vista Tower, 628C đường Võ Nguyên Giáp, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RA CÔNG CHỨNG ĐỢT 2 SỐ TIỀN 300.000.000.000 ĐỒNG

Trong giai đoạn từ ngày 04 tháng 07 năm 2023 đến ngày 04 tháng 08 năm 2023 (tiếp theo)

Phụ lục 1: Chi tiết tình hình sử dụng vốn thu từ đợt phát hành trái phiếu ra công chứng đợt 2 số tiền 300.000.000.000 đồng thanh toán qua Ngân hàng

STT	Ngày chứng từ	Chứng từ chuyên tiền	Nội dung	Số tiền
-----	---------------	----------------------	----------	---------

(1) Phụ lục hợp đồng số VII ngày 30/07/2019 của Hợp đồng số 26/01/BAF-PT2 ngày 26/01/2018 ký giữa Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam và Công ty TNHH Chăn nuôi Phú Thịnh đã điều chỉnh đơn giá thuê trại từ 940.000.000 VNĐ/tháng thành 1.050.000.000 VNĐ/tháng.

(2) Căn cứ Hợp đồng số 02.07/2017HDCTTS ngày 21/06/2017 ký giữa Công ty cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam và bà Mai Thị Thước, đơn giá thuê trại là 455.000.000 VNĐ/tháng chưa bao gồm VAT, do đó, đơn giá thuê trại thực tế tháng 7/2023 (đã bao gồm VAT) là 500.500.000 VNĐ/tháng.

