

Hà Nội, ngày 30 tháng 01 năm 2024

Kính gửi: Sở Giao dịch chứng khoán TP Hà Nội

- Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC của Bộ Tài chính Hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán ban hành ngày 16/11/2020;
- Căn cứ Báo cáo tài chính hợp nhất quý 4 năm 2023 đã ký ngày 30./01./2024;

Công ty CP Năng lượng và Bất động sản MCG (mã chứng khoán MCG) xin báo cáo như sau:

**1. Giải trình: Lợi nhuận sau thuế chênh lệch trên 10% giữa quý 4/2023 và quý 4/2022**

Doanh thu hoạt động tài chính tăng 30,7 tỷ đồng do Đơn vị đã thoái toàn bộ vốn đầu tư không hiệu quả vào Công ty CP cơ khí Văn Lâm nên giảm được toàn bộ phần lỗ vượt mức vốn góp của Chủ sở hữu. Phần lỗ trong công ty liên kết cũng giảm 3 tỷ đồng.

Chi phí quản lý doanh nghiệp giảm hơn 57,5 tỷ đồng so với cùng kỳ năm trước nguyên nhân do giảm trích lập dự phòng phải thu khó đòi. Từ đó dẫn đến chênh lệch lợi nhuận sau thuế trên 10% giữa quý 4/2023 và quý 4/2022.

**2. Giải trình: Lợi nhuận sau thuế chuyển từ lỗ quý 4/2022 sang lãi quý 4/2023**

Lợi nhuận sau thuế quý 4/2023 lãi do Doanh thu hoạt động tài chính tăng mạnh từ việc chuyển nhượng toàn bộ vốn góp vào Công ty CP cơ khí Văn Lâm, giảm lỗ liên kết. Mặt khác trích lập dự phòng giảm đáng kể. Đó là những nguyên nhân làm cho lợi nhuận sau thuế chuyển từ lỗ quý 4/2022 sang lãi quý 4/2023.

Trên đây là giải trình của Công ty CP Năng lượng và Bất động sản MCG, rất mong tiếp tục nhận được sự hỗ trợ của Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hà Nội.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT, BKS (để báo cáo);
- Lưu VT.

CÔNG TY CP NĂNG LƯỢNG VÀ  
BẤT ĐỘNG SẢN MCG



CHỦ TỊCH HĐQT.

Nguyễn Ngọc Bình