

Số: 74 /2024/VC2 - HĐQT

Hà Nội, ngày 29 tháng 01 năm 2024

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY NĂM 2023

(Ban hành kèm theo Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020
của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

- Tên công ty niêm yết: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG VINA2
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 2 - 4, Tòa nhà B, KĐT mới Kim Văn - Kim Lũ, phường Đại Kim, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội
- Vốn điều lệ: 671.994.100.000 VNĐ (Sáu trăm bảy mươi một tỷ chín trăm chín mươi tư triệu một trăm nghìn đồng)/.
- Điện thoại: 0243.8361.013; Fax: 0243.8361.012
- Email: info@vina2.com.vn
- Mã chứng khoán (nếu có): VC2
- Mô hình quản trị Công ty: Đại Hội đồng cổ đông; Hội đồng quản trị; Ban Kiểm soát và Tổng giám đốc.
- Về thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện.

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông:

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
1	02/2023/NQ – ĐHĐCĐ	19/6/2023	Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2023 thông qua kết quả hoạt động SXKD năm 2022 và kế hoạch năm 2023 của Công ty; Thông qua Báo cáo của HĐQT về kết quả hoạt động của HĐQT, từng thành viên HĐQT năm 2022 và nhiệm vụ trọng tâm năm 2023; Thông qua báo cáo của Ban kiểm soát về kết quả kinh doanh của Công ty; về kết quả hoạt động của HĐQT, TGD và tự đánh giá kết quả hoạt động của BKS năm 2022; Thông qua Tờ trình của BKS Công ty về lựa chọn Công ty kiểm toán độc lập thực hiện kiểm toán Báo cáo Tài chính năm 2023; Thông qua Tờ trình của HĐQT Công ty về việc thông qua báo cáo Tài chính Kiểm toán năm 2022; Phương án phân chia lợi nhuận năm 2022; Phương án chi trả thù lao HĐQT, BKS năm 2022 và kế hoạch năm 2023; Thông qua bổ sung số lượng và quyền hạn, nhiệm vụ, trách nhiệm Người đại diện theo pháp luật Công ty; Thông qua phát hành cổ phiếu thưởng cho người lao động trong Công ty; Thông qua hủy phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ chào bán cho Nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp năm 2022 và thông qua phương án phát hành cho nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp năm 2023; Thông qua việc giao dịch giữa Công ty với các bên liên quan của Công ty....

II. Hội đồng quản trị:

1. Thông tin về thành viên HĐQT:

TT	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn làm thành viên HĐQT	
			Ngày bổ nhiệm (ngày bầu cử)	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Nguyễn Thanh Tuyên	Chủ tịch HĐQT	14/9/2021	
2	Ông Ngô Việt Hậu	Phó Chủ tịch thường trực HĐQT	14/9/2021	
3	Nguyễn Huy Quang	Phó Chủ tịch HĐQT	05/12/2022	
4	Ông Đỗ Trọng Quỳnh	Thành viên HĐQT	05/12/2022	
4	Ông Nguyễn Việt Cường	Thành viên HĐQT	22/3/2019	

2. Các cuộc họp của Hội đồng quản trị: Năm 2023, HĐQT tiến hành họp : 43 cuộc họp

TT	Thành viên HĐQT	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ	Lý do không tham dự
1	Ông Nguyễn Thanh Tuyên	26/43	60 %	Vắng mặt có ủy quyền
2	Ông Ngô Việt Hậu	41/43	95 %	Vắng mặt có ủy quyền
5	Nguyễn Huy Quang	43/43	100%	
3	Ông Đỗ Trọng Quỳnh	40/43	93 %	Vắng mặt có ủy quyền
4	Ông Nguyễn Việt Cường	41/43	95 %	Vắng mặt có ủy quyền

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc:

HĐQT thực hiện việc giám sát đối với các hoạt động của Công ty thông qua các hoạt động:

- + Quyết định chiến lược, kế hoạch phát triển trung hạn và kế hoạch sản xuất kinh doanh hàng năm của Công ty;
- + Phê duyệt đầu tư mua sắm thiết bị phục vụ thi công công trình thuộc thẩm quyền của Hội đồng quản trị;
- + Phê duyệt đầu tư mua sắm tài sản để phục vụ sản xuất kinh doanh thuộc thẩm quyền của Hội đồng quản trị;
- + Phê duyệt phương án vay vốn để phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty;
- + Phê duyệt phương án đầu tư và dự án đầu tư trong thẩm quyền và giới hạn của Luật doanh nghiệp và Điều lệ Công ty quy định;
- + Bổ nhiệm/bổ nhiệm lại các chức vụ chủ chốt trong Công ty như: Tổng Giám đốc, Phó Tổng Giám đốc; Giám đốc/Phó Giám đốc các Ban nghiệp vụ, Chi nhánh trong Công ty.... và thôi giao nhiệm vụ đối với cán bộ do yêu cầu nhiệm vụ sản xuất kinh doanh;
- + Phê duyệt chi phí bán hàng, lựa chọn nhà thầu cung cấp thiết bị trên cơ sở quy định của Luật đầu tư, các quy định của pháp luật có liên quan và Điều lệ Công ty;
- + Phê duyệt chủ trương góp vốn thành lập các công ty con

- + Giám sát chỉ đạo Tổng giám đốc trong điều hành công việc kinh doanh hàng ngày của Công ty;
- + Phê duyệt kiện toàn cơ cấu tổ chức các phòng Ban chức năng; Công ty thành viên và ban hành các quy chế nội bộ Công ty;
- + Các quyền và nghĩa vụ khác theo quy định của Luật Doanh nghiệp, Điều lệ Công ty

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị:

Tiểu ban Thư ký tổng hợp giúp việc cho Hội đồng quản trị: Chuẩn bị các tài liệu liên quan đến các phiên họp của HĐQT, ghi chép các biên bản về nội dung họp của HĐQT.

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị:

SỐ TT	SỐ, KÍ HIỆU	NGÀY THÁNG	NỘI DUNG
1	05/2023/QĐ-HĐQT	31/01/2023	Quyết định thôi giao nhiệm vụ PTGD đối với Ông Nguyễn Văn Chính
2	06/2023/QĐ-HĐQT	19/01/2021	Quyết định bổ nhiệm nhân sự đảm nhận giữ chức vụ PTGD đối với ông Phùng Xuân Nam
3	10/2023/NQ-NSHTP-VC2 H2122001	7/02/2023	Nghị quyết Hội nghị người sở hữu trái phiếu chấp thuận và thông qua toàn bộ các nội dung về tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu VC2 H2122001
4	12/2023/NQ-HĐQT	23/02/2023	Nghị quyết về việc phê duyệt phương án cơ cấu lại bộ máy giúp việc của Công ty.
5	16/2023/QĐ-HĐQT	01/3/2023	Quyết định thôi giao nhiệm vụ Kế toán trưởng Công ty đối với ông Nguyễn Quang Nguyên kể từ ngày 01/3/2023
6	17/2023/QĐ-HĐQT	01/3/2023	Quyết định bổ nhiệm chức vụ Kế toán trưởng Công ty đối với ông Hoàng Việt Thanh
7	19/2023/NQ-HĐQT	02/3/2023	Nghị quyết về việc thông qua phương án sử dụng tín dụng tại ngân hàng Tiên Phong
8	21/2023/NQ-HĐQT	03/3/2023	Nghị quyết phê duyệt Kế hoạch tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên 2023
9	21A/2023/NQ-HĐQT	03/3/2023	Nghị quyết về việc xem xét, phê duyệt phương án cho cá nhân vay vốn ngắn hạn.
10	23/2023/NQ-HĐQT	7/3/2023	Nghị quyết phê duyệt phương án bổ sung tài sản để đảm bảo nghĩa vụ tín dụng của Công ty tại Ngân hàng BIDV Sở giao dịch 1
11	26/2023/NQ-NSHTP-VC2 H2122001	24/3/2023	Nghị quyết Hội nghị Người sở hữu Trái phiếu năm 2023. Trái phiếu VC2; điều chỉnh kỳ hạn trái phiếu và các điều khoản có liên quan
12	28/2023/NQ-HĐQT	29/3/2023	Nghị quyết phê duyệt phương án kiện toàn chức vụ Tổng giám đốc – Người đại diện theo pháp luật
13	29/2023/QĐ-HĐQT	29/3/2023	Quyết định thôi giao nhiệm vụ Tổng giám đốc Công ty đối với ông Ngô Việt Hậu
14	30/2023/QĐ-HĐQT	29/3/2023	Quyết định về việc Bổ nhiệm chức vụ Tổng giám đốc Công ty đối với ông Vũ Trọng Hùng
15	36/2023/NQ-HĐQT	05/4/2023	Nghị quyết phê duyệt điều chỉnh thời gian họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2023

SỐ TT	SỐ, KÍ HIỆU	NGÀY THÁNG	NỘI DUNG
16	38/2023/QĐ-HĐQT	30/3/2023	Quyết định về việc Ủy quyền cho Tổng giám đốc Công ty thương thảo, đàm phán, thông qua, ký kết và thực hiện các Hợp đồng, văn bản liên quan đến dự án Thành phần Đầu tư xây dựng đoạn Diễn Châu- Bãi Vọt
17	40/2023/NQ-HĐQT	21/4/2023	Nghị quyết phê duyệt phương án huy động vốn từ ngân hàng HD Bank
18	42/2023/NQ-HĐQT	24/4/2023	Nghị quyết về việc kiện toàn nhân sự trong Ban Tổng giám đốc và Giám đốc Ban Tài chính
19	43/2023/QĐ-HĐQT	24/4/2023	Quyết định thôi giao nhiệm vụ Phó Tổng giám đốc thường trực đối với ông Nguyễn Việt Cường
20	44/2023/QĐ-HĐQT	24/4/2023	Quyết định thôi giao nhiệm vụ PTGD đối với Bà Tạ Thị Dinh
21	45/2023/QĐ-HĐQT	24/4/2023	Quyết định Bổ nhiệm ông Nguyễn Quang Nguyên giữ chức vụ Phó Tổng giám đốc phụ trách công tác Tài chính- Kế toán.
22	47/2023/NQ-HĐQT	25/4/2023	Nghị quyết về việc phê duyệt Kế hoạch tổ chức Hợp ĐHCĐ năm 2023
23	49/2023/NQ-HĐQT	4/5/2023	Nghị quyết về việc phê duyệt bổ nhiệm cán bộ tại các phòng ban
24	54/2023/QĐ-HĐQT	17/5/2023	Quyết định cử người đại diện Quản lý phần vốn của Công ty tại VINA2.2
25	58/2023/NQ-HĐQT	15/5/2023	Nghị quyết về việc vay vốn và thế chấp tài sản tại Agribank chi nhánh Hồng Hà
26	58A/2023/NQ-HĐQT	26/5/2023	Nghị quyết về việc thay đổi người đại diện quản lý phần góp vốn tại dự án “ Chống sụt lún, sạt lở kết hợp chỉnh trang đô thị và khu đô thị mới Đồi chè (giai đoạn 1) tại phường Cao Xanh và Cao Thắng, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh”
27	73/2023/NQ-HĐQT	26/5/2023	Nghị quyết về việc phê duyệt chương trình; nội dung và tài liệu hợp ĐHCĐ năm 2023
28	76/2023/QĐ-HĐQT	1/6/2023	Quyết định thành lập Ban tổ chức ĐHCĐ thường niên năm 2023 và tiểu ban giúp việc tại Đại hội
29	79/2023/NQ-HĐQT	24/4/2023	Nghị quyết về việc triển khai Quyết định của Tòa án cấp phúc thẩm để thu hồi vốn cho Công ty
30	81/2023/NQ-HĐQT	19/6/2023	Nghị quyết thông qua chủ trương đầu tư vốn mua cổ phần của Công ty Green Hill Village
31	83/2023/NQ-HĐQT	20/6/2023	Nghị quyết thông qua kế hoạch sử dụng vốn chi tiết và kế hoạch giải ngân số tiền thu được từ đợt chào bán Cổ phần riêng lẻ và thông qua hồ sơ đăng ký chào bán cổ phần riêng lẻ.

SỐ TT	SỐ, KÍ HIỆU	NGÀY THÁNG	NỘI DUNG
32	84/2023/NQ-HĐQT	20/6/2023	Về việc xin phê duyệt đầu tư mua cổ phần Công ty GreenHill Village
33	88/2023/NQ-HĐQT	10/7/2023	Thông qua Hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ sau khi cập nhật
34	90/2023/NQ-HĐQT	11/7/2023	Về việc kiện toàn nhân sự trong Ban Tổng giám đốc và Ban chức năng Công ty
35	91/2023/QĐ-HĐQT	11/7/2023	Bổ nhiệm ông Quách Bá Vương đảm nhận chức vụ Phó Tổng giám đốc Công ty
36	93/2023/NQ-HĐQT	27/7/2023	Phê duyệt phương án vay vốn và thế chấp tài sản tại Ngân hàng BIDV – Sở giao dịch 1 năm 2023-2024
37	95/2023/NQ-HĐQT	31/7/2023	Phê duyệt phương án kinh tế “Siêu thị Hoa quả rau sạch và Dịch vụ Hoa hồng vàng” và vay vốn lưu động tại BIDV-Chi nhánh quận 3 TP Hồ Chí Minh để thi công dự án của Công ty CP VINA2 SG
38	97/2023/NQ-HĐQT	28/7/2023	Phê duyệt liên danh hợp tác đầu tư dự án “Chợ đầu mối nông sản và Thực phẩm Kim Hưng”
39	102/2023/NQ-HĐQT	10/8/2023	Thông qua đăng ký cấp mã tại Tổng công ty lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC) và đăng ký giao dịch trái phiếu doanh nghiệp phát hành riêng lẻ tại Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội (HNX)
40	104/2023/NQ-HĐQT	28/8/2023	Triển khai phương án phát hành cổ phiếu cho người lao động trong công ty
41	107/2023/NQ-HĐQT	11/9/2023	Bổ nhiệm nhân sự giữ chức vụ Giám đốc Ban GSNB Công ty
42	110/2023/QĐ-HĐQT	15/9/2023	Bổ nhiệm bà Nguyễn Thị Thanh Hằng giữ chức vụ Giám đốc Ban GSNB Công ty
43	114/2023/QĐ-HĐQT	10/9/2023	Đăng ký thay đổi vốn điều lệ và sửa đổi Điều lệ Công ty

SỐ TT	SỐ, KÍ HIỆU	NGÀY THÁNG	NỘI DUNG
44	120/2023/NQ-HĐQT	12/9/2023	Thông qua Báo cáo kết quả mua lại trước hạn trái phiếu từ ngày 27/10/2022 đến ngày 7/9/2023
45	123/2023/NQ-HĐQT	9/10/2023	Điều chỉnh kỳ hạn và các Điều kiện, điều khoản khác của Trái phiếu mã VC2 H2122001
46	126/2023/NQ-NSHTP-VC2 H2122001	26/10/2023	Chấp thuận và thông qua toàn bộ các nội dung tại Tờ trình số 124/2023/TT-HĐQT ngày 26/10/2023 về việc điều chỉnh kỳ hạn của Trái phiếu và các điều kiện Điều khoản có liên quan của Trái phiếu VC2 H2122001 tại Hội nghị trái chủ ngày 26/10/2023
47	129/2023/NQ-HĐQT	03/11/2023	Điều chỉnh thuật ngữ về điều kiện chuyển nhượng trong phương án phát hành CP thường cho người lao động trong Công ty.
48	131/2023/NQ-HĐQT	01/11/2023	Kiện toàn nhân sự đại diện phần vốn, Thành viên HĐQT của Công ty tại Công ty TNHH VINA2.2
49	132/2023/QĐ-HĐQT	1/11/2023	Về việc kiện toàn nhân sự Đại diện phần vốn của Công ty tại Công ty TNHH VINA2.2
50	138/2023/NQ-HĐQT	16/11/2023	Phê duyệt thanh lý tài sản công cụ dụng cụ, vật tư thiết bị văn phòng Công ty
51	140/2023/NQ-HĐQT	16/11/2023	Về việc phê duyệt thế chấp Quyền tài sản, quản lý Tài sản và cam kết chuyển tiền của 30 căn hộ tại dự án I-Tower Quy Nhơn tại Ngân hàng BIDV sở giao dịch 1.
52	142/2023/NQ-HĐQT	16/11/2023	Mượn tài sản thế chấp tại Ngân hàng BIDV- chi nhánh Sở giao dịch 1 năm 2023-2024
53	145/2023/NQ-HĐQT	20/12/2023	Về việc phê duyệt phương án đối trừ công nợ Hợp đồng vay vốn của Công ty LIZEN
54	147/2023/NQ-HĐQT	20/12/2023	Kiện toàn nhân sự kiểm soát viên, thay đổi người đại diện quản lý phần vốn; giới thiệu đề cử nhân sự bầu bổ sung thành viên HĐQT, BKS tại Công ty thành viên
55	149/2023/NQ-HĐQT	20/12/2023	Phê duyệt phương án thay đổi đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính năm 2023

SỐ TT	SỐ, KÍ HIỆU	NGÀY THÁNG	NỘI DUNG
56	150/2023/QĐ-HĐQT	12/12/2023	Chấm dứt ủy quyền quản lý phần vốn tại Công ty CP Cơ khí và thiết bị VINA2
57	151/2023/QĐ-HĐQT	22/12/2023	Bổ nhiệm Kiểm soát viên Công ty TNHH Đầu tư và Dịch vụ Đô Thị VINA2
58	152/2023/QĐ-VINA2	22/12/2023	Ủy quyền đại diện phần vốn của Công ty tại Công ty CP Cơ khí và thiết bị VINA2
59	155/2023/NQ-HĐQT	05/12/2023	Thoái vốn tại Công ty CP Greenhill Village
60	157/2023/NQ-HĐQT	20/12/2023	Thoái vốn tại Công ty CP tập đoàn Sông Hồng Capital
61	159/2023/NQ-HĐQT	20/12/2023	Trích lập dự phòng nợ phải thu khó đòi của các đội thi công năm 2023

III. Ban kiểm soát:

1. Thông tin về thành viên Ban kiểm soát:

TT	Thành viên Ban kiểm soát	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn làm thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	Nguyễn Thị Thanh Hằng	Trưởng ban	Ngày bắt đầu là TV Ban KS 22/3/2019; Ngày được bầu Trưởng ban KS ngày 20/6/2023	Cử nhân kinh tế
2	Nguyễn Việt Bình	Kiểm soát viên	Ngày bắt đầu 19/06/2023	Kỹ sư Xây dựng
3	Trần Thị Thu Huyền	Kiểm soát viên	Ngày bắt đầu 19/06/2023	Cử nhân Quản trị kinh doanh

2. Cuộc họp của Ban kiểm soát

STT	Thành viên Ban kiểm soát	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Nguyễn Thị Thanh Hằng	07/07	100%	100%	
2	Nguyễn Việt Bình	03/03	100%	100%	Bổ nhiệm sau báo cáo 6 tháng

3	Trần Thị Thu Huyền	03/03	100%	100%	Bổ nhiệm sau báo cáo 6 tháng
---	--------------------	-------	------	------	------------------------------

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Tổng giám đốc và Cổ đông:

- Năm 2023, Ban kiểm soát đã tổ chức các cuộc họp để đánh giá hoạt động của Hội đồng quản trị, Ban điều hành về kết quả sản xuất kinh doanh của Công ty.
- Soát xét Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất năm 2023 bảo đảm phù hợp với các chuẩn mực kế toán Việt Nam và chế độ kế toán Doanh nghiệp hiện hành, cũng như các thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực và chế độ kế toán của Bộ Tài chính.
- Ban kiểm soát xem xét tính pháp lý, trình tự thủ tục ban hành các Nghị quyết, Quyết định của HĐQT, Ban Tổng giám đốc, tuân thủ theo các quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty.
- Kiểm soát việc tuân thủ các quy định về công bố thông tin của Công ty niêm yết theo các quy định của pháp luật;
- Thực hiện các công tác khác theo chức năng, nhiệm vụ.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban điều hành và các cán bộ quản lý khác:

Ban kiểm soát đã có sự phối hợp tốt với Hội đồng quản trị, Ban điều hành Công ty thể hiện:

- Ban kiểm soát đã được mời tham dự và tham gia ý kiến tại các cuộc họp của Hội đồng quản trị và các cuộc họp quan trọng của Ban điều hành Công ty.
- Ban kiểm soát được cung cấp thông tin tài liệu liên quan đến công tác quản lý, điều hành và tình hình tài chính của Công ty theo yêu cầu bằng văn bản của Ban kiểm soát;

5. Hoạt động khác của BKS (nếu có): Không

IV. Ban Điều hành

TT	Thành viên Ban điều hành	Chức vụ	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/ Miễn nhiệm
1	Vũ Trọng Hùng	Tổng giám đốc	19/12/1980	Kỹ sư vận tải Kinh tế đường bộ và Thành phố	Bổ nhiệm ngày 29/03/2023
2	Ngô Việt Hậu	Nguyên Tổng giám đốc	15/7/1969	Kỹ sư kinh tế	Thôi giao nhiệm vụ ngày 29/03/2023
3	Nguyễn Việt Cường	Nguyên Phó Tổng giám đốc TT	16/11/1977	Thạc sỹ QTKD; Kỹ sư xây dựng	Thôi giao nhiệm vụ 01/5/2023
4	Nguyễn Văn Chính	Nguyên Phó Tổng giám đốc	10/12/1962	Kỹ sư xây dựng	Nghỉ hưu 01/02/2023
5	Nguyễn Đăng Gô Ganh	Phó Tổng giám đốc	10/9/1976	Thạc sỹ Quản lý kinh tế; KTS	Bổ nhiệm 02/02/2019
6	Trịnh Văn Hưng	Phó Tổng giám đốc	20/10/1973	Kỹ sư trắc địa; Kỹ sư kinh tế QTDN	Bổ nhiệm 15/9/2021
7	Tạ Thị Dinh	Nguyên Phó Tổng giám đốc	26/11/1987	Thạc sỹ kinh tế	Thôi giao nhiệm vụ 01/5/2023
8	Phùng Xuân Nam	Phó Tổng giám đốc	06/5/1978	Kỹ sư xây dựng	Bổ nhiệm ngày 19/01/2023
9	Nguyễn Quang Nguyên	Phó Tổng giám đốc	07/4/1983	Cử nhân kinh tế	Bổ nhiệm ngày 01/5/2023

TT	Thành viên Ban điều hành	Chức vụ	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/ Miễn nhiệm
10	Quách Bá Vương	Phó Tổng giám đốc	26/8/1976	Thạc sỹ Quản trị kinh doanh; Cử nhân kinh tế	Bổ nhiệm ngày 11/7/2023

V. Kế toán trưởng

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm / Miễn nhiệm
Hoàng Việt Thanh	15/01/1977	Thạc sỹ QTKD; Cử nhân kế toán kiểm toán	Bổ nhiệm 01/3/2023

VI. Đào tạo về quản trị Công ty:

Các khóa đào tạo về quản trị Công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký Công ty đã tham gia theo quy định về quản trị Công ty: **Không**

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty và giao dịch của người có liên quan của Công ty về chính Công ty

1. Danh sách về người có liên quan của Công ty:

TT	Họ và Tên	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
1	Nguyễn Thanh Tuyên	Chủ tịch HĐQT	10/9/2021			Người nội bộ
	Nguyễn Thị Yên					Mẹ đẻ
	Nguyễn Thanh Hội					Anh trai
	Nguyễn Việt Quang					Con trai
	Nguyễn Thị Như Ngọc					Con gái
	Nguyễn Việt Anh					Con trai
	Nguyễn Hà Anh					Con gái
	Nguyễn Lương Minh Anh					Con gái
	Nguyễn Lương Quang Anh					Con trai
2	Ngô Việt Hậu	Phó Chủ tịch TT HĐQT	10/9/2021			Người nội bộ

TT	Họ và Tên	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
	Phạm Thị Hoa					Mẹ đẻ
	Nguyễn Thị Kim Ngân					Mẹ vợ
	Trần Thị Việt Hà					Vợ
	Ngô Huyền Thảo Linh					Con gái
	Ngô Thịnh Đức					Con trai
	Ngô Việt Hùng					Anh trai
	Ngô Việt Hương					Em trai
	Ngô Quý Hiên					Em trai
	Nguyễn Thị Phương Mai					Chị dâu
	Vũ Thị Yến					Em dâu
	Phạm Thị Phương					Em dâu
3	Nguyễn Huy Quang	Phó Chủ tịch HĐQT	28/7/2021			Người nội bộ
	Dương Thị Liên Hương					Mẹ đẻ
	Nguyễn Trọng Nguyên					Bố đẻ
	Nguyễn Trọng Đức					Con trai
	Nguyễn Trọng Tùng Lâm					Con trai

TT	Họ và Tên	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
4	Đỗ Trọng Quỳnh	Thành viên HĐQT	28/3/2014			Người nội bộ
	Nguyễn Thị Hoa					Vợ
	Đỗ Vinh Quang					Con trai
	Đỗ Vũ Thùy Dương					Con gái
	Đỗ Trọng Thoát					Anh Trai
	Đỗ Trọng Thự					Anh Trai
	Đỗ Thị Sự					Chị Gái
	Đỗ Thị Quyên					Em Gái
	Đỗ Mạnh Sơn					Em Trai
	Đỗ Thị Mười					Em Gái
5	Nguyễn Việt Cường	Thành viên HĐQT	15/3/2016			Người nội bộ
	Nguyễn Văn Cửu					Bố đẻ
	Nguyễn Thị Húng					Mẹ đẻ
	Nguyễn Thị An Huy					Chị gái
	Nguyễn Thị Thanh Hường					Chị gái
	Nguyễn Đức Quang					Em trai

TT	Họ và Tên	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
	Trịnh Thanh Hằng					Vợ
	Nguyễn Hà Vy					Con gái
	Nguyễn Kim Cát Tiên					Con gái
	Nguyễn Việt Bách					Con trai
6	Vũ Trọng Hùng	Tổng giám đốc	23/9/2022			Người nội bộ
	Vũ Trọng Huân					Bố đẻ
	Trần Thị Hợi					Mẹ đẻ
	Đỗ Xuân Lâm					Bố vợ
	Đông Thị Hồng					Mẹ vợ
	Đỗ Thị Ánh					Vợ
	Vũ Thiện Minh					Con trai
	Vũ Tuệ Minh					Con gái
	Vũ Tuấn Kiệt					Con trai
	Vũ Thị Tuyết Nga					Chị gái
	Vũ Thị Thanh Loan					Em gái
	Ngô Hải Đăng					Anh rể

TT	Họ và Tên	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
7	Nguyễn Đăng Gò Ganh	Phó Tổng giám đốc	02/2/2019			Người nội bộ
	Nguyễn Đăng Phú					Bố đẻ
	Nguyễn Thị Đan Tâm					Mẹ đẻ
	Mai Thị Lại Giang					Vợ
	Nguyễn Khánh Linh					Con gái
	Nguyễn Đăng Hoàng Giáp					Con trai
8	Nguyễn Văn Chính	Nguyên Phó Tổng giám đốc	12/6/2017	01/02/2023	Nghỉ hưu	Người nội bộ
	Dương Thị Hạnh					Vợ
	Nguyễn Tuấn Trung					Con trai
	Nguyễn Thị Phương Anh					Con gái
	Nguyễn Thị Nhung					Chị gái
	Nguyễn Đỗ Nhân					Anh trai
	Nguyễn Đỗ Triệu					Anh trai
9	Tạ Thị Dinh	Nguyên Phó Tổng giám đốc	05/11/2021	01/5/2023	Thôi giao nhiệm vụ	Người nội bộ
	Tạ Văn Đại					Bố đẻ
	Nguyễn Thị Phương					Mẹ đẻ

TT	Họ và Tên	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
	Nguyễn Phương Linh					Con gái
	Nguyễn Trọng Minh Khang					Con trai
	Nguyễn Thị Minh Thư					Con gái
	Tạ Mỹ Dung					Chị gái
	Nguyễn Xuân Toàn					Anh rể
	Tạ Thị Tươi					Em gái
	Phạm Văn Mạnh					Em rể
	Tạ Thị Vui					Em gái
	Trần Văn Trung					Em rể
	Tạ Ngọc Phúc					Em trai
	Vũ Vân Anh					Em dâu
10	Trịnh Văn Hưng	Phó Tổng giám đốc	15/9/2021			Người nội bộ
	Nguyễn Thị Nữ					Mẹ
	Vũ Thị Bích Liên					Vợ
	Trịnh Xuân Hoàng Hà					Con trai
	Trịnh Vũ Hoàng					Con trai

TT	Họ và Tên	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
	Vũ Thị Lan					Mẹ Vợ
	Trịnh Văn Hải					Anh trai
	Vũ Thị Lan					Chị dâu
	Trịnh Xuân Phương					Em trai
	Nguyễn Thị Nhung					Em dâu
11	Phùng Xuân Nam	Phó Tổng giám đốc	19/01/2023			Người nội bộ
	Lưu Thị Hợp					Mẹ đẻ
	Đỗ Thị Cẩm Vân					Vợ
	Phùng Xuân Lâm					Con trai
	Phùng Minh Bảo Quyên					Con gái
	Phùng Xuân Hải					Em trai
	Vũ Thị Thùy Linh					Em dâu
	Phùng Thị Bích Hà					Chị gái
	Đào Mạnh Hùng					Anh rể
	Đỗ Văn Chính					Bố vợ
	Đặng Thị Thắng					Mẹ vợ

TT	Họ và Tên	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
	Đỗ Quang Tùng					Anh vợ
	Phạm Quỳnh Hoa					Chị dâu
12	Nguyễn Quang Nguyên	Phó Tổng giám đốc	22/9/2021			Người nội bộ
	Nguyễn Quang Nghiêm					Bố đẻ
	Đào Thị Nghênh					Mẹ đẻ
	Lê Thị Bích Phương					Vợ
	Nguyễn Hương Giang					Con gái
	Nguyễn Hương Thảo					Con gái
	Nguyễn Thị Hạnh					Chị gái
	Nguyễn Văn Dũng					Anh rể
	Nguyễn Thị Phúc					Chị gái
	Đôn Văn Tình					Anh rể
13	Quách Bá Vương	Phó Tổng giám đốc	11/07/2023			Người nội bộ
	Quách Văn Ngự					Bố Đẻ
	Quách Thị Khang					Mẹ Đẻ
	Nguyễn Thị Thu Hiền					Vợ

TT	Họ và Tên	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
	Quách Trọng Phú					Con trai
	Quách Nguyên Thảo					Con gái
	Quách Thị Mai Anh					Chị Gái
	Dương Kim Ngọc					Anh Rể
	Quách Huy Hồng					Anh Trai
	Quách Tấn Công					Anh Trai
	Nguyễn Thị Khuyên					Chị Dâu
	Quách Thị Tố Nga					Chị Gái
	Nguyễn Đức Hải					Bố Vợ
	Nguyễn Thị Sơn					Mẹ Vợ
14	Hoàng Việt Thanh	Kế toán trưởng	01/3/2023			Người nội bộ
	Hoàng Thị Huyền					Vợ
	Hoàng Huyền Anh					Con gái
	Hoàng Anh Minh					Con trai
	Hoàng Bá Thân					Bố đẻ
	Phạm Thị Quý					Mẹ đẻ

TT	Họ và Tên	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
	Hoàng Thanh Bình					Em trai
15	Lê Thị Tuyết Anh	Nguyên Trưởng ban kiểm soát	22/3/2019	19/6/2023	Miễn nhiệm	Người nội bộ
	Chu Đình Vượng					Chồng
	Chu Hồng Hạnh					Con gái
	Chu Hoàng Sơn					Con trai
	Lê Văn Tân					Bố đẻ
	Phan Thị Vấn					Mẹ đẻ
	Lê Thị Kim Anh					Em gái
	Lê Ngọc Anh					Em trai
16	Trần Xuân Trường	Nguyên Thành viên BKS	22/3/2019	19/6/2023	Miễn nhiệm	Người nội bộ
	Trần Đức Văn					Bố đẻ
	Nguyễn Thị Quý					Mẹ đẻ
	Lưu Thị Dung					Vợ
	Trần Thị Lan Anh					Chị gái
	Trần Đức Sơn					Em trai
	Trần Quang Huy					Con trai

TT	Họ và Tên	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
	Trần Hoàng Hải					Con trai
17	Nguyễn Thị Thanh Hằng	Trưởng Ban Kiểm soát	22/3/2019			Người nội bộ
	Nguyễn Văn Quế					Bố đẻ
	Nguyễn Thị Mai					Mẹ đẻ
	Nguyễn Phú Khương					Chồng
	Nguyễn Phú Khánh Tùng					Con trai
	Nguyễn Thị Huệ Ninh					Con dâu
	Nguyễn Thị Thanh Hương					Chị gái
	Nguyễn Chiến Thắng					Em trai
18	Trần Thị Thu Huyền	Thành viên BKS	19/6/2023			Người nội bộ
	Trần Văn Phòng					Bố đẻ
	Vũ Thị Lan					Mẹ đẻ
	Nguyễn Hồng Hạnh					Chồng
	Nguyễn Hồng Vinh					Con trai
	Nguyễn Phương Hà Uyên					Con gái
	Trần Đức Phong					Em trai

TT	Họ và Tên	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
19	Nguyễn Việt Bình	Thành viên BKS	19/6/2023			Người nội bộ
	Nguyễn Văn Tim					Bố đẻ
	Nguyễn Thị Quy					Mẹ đẻ
	Hoàng Thị Hằng					Vợ
	Nguyễn Thái Sơn					Anh trai
	Nguyễn Thị Vân Anh					Em gái
	Nguyễn Thành Đạt					Con trai
II	Tổ chức liên quan với Công ty CP Đầu tư và Xây dựng VINA2					
1	Công ty CP Vina2 Homes					Công ty liên kết
2	Công ty CP Điện nước và PCCC VINA2					Công ty liên kết
3	Công ty TNHH Đầu tư và Dịch vụ đô thị VINA2					Công ty con
4	Công ty Cổ phần VINA2 Sài Gòn					Công ty con
5	Công ty cổ phần Cơ khí và Thiết bị VINA2					Công ty con
6	Công ty Cổ phần Đầu tư bất động sản Đô Thành					Công ty liên kết
7	Công ty cổ phần đầu tư Phúc Thành Hưng					Công ty liên kết
8	Công ty cổ phần Tập đoàn sông Hồng Capital			20/12/2023		Công ty liên kết

TT	Họ và Tên	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
9	Công ty CP Đầu tư MST					Công ty liên quan
10	Công ty CP Đầu tư Đức Trung					Công ty liên quan
11	Công ty Cổ phần Xây dựng Hạ tầng Đô Thị và giao thông					Công ty liên quan
12	Công ty cổ phần tư vấn Đầu tư xây dựng và thương mại TQI					Công ty liên quan
13	Công ty cổ phần Greenhill Village		20/06/2023	05/12/2023		Công ty liên quan
II.1	Tổ chức liên quan với Ông Nguyễn Thanh Tuyên – Chủ tịch HĐQT Công ty CP Đầu tư và Xây dựng VINA2					
1	Công ty Cổ phần TrainCo Group	Chủ tịch HĐQT				
2	Công ty CP Đầu tư phát triển BĐS Đô Thành	Chủ tịch HĐQT				
3	Công ty TNHH Hợp tác Đầu tư An Bình Long Xuyên	Chủ tịch HĐQT				
II.2	Tổ chức liên quan với Ông Ngô Việt Hậu – Phó chủ tịch TT HĐQT Công ty CP Đầu tư và Xây dựng VINA2					
1	Công ty CP Đầu tư MST	Thành viên HĐQT		26/5/2023	Miễn nhiệm	
II.3	Tổ chức liên quan với Ông Nguyễn Huy Quang – Phó Chủ tịch HĐQT Công ty CP Đầu tư và Xây dựng VINA2					
1	Công ty CP Đầu tư và Thương mại Bắc Đô	Tổng giám đốc				
2	Công ty CP Đầu tư MST	Chủ tịch HĐQT				
3	Công ty CP Đầu tư phát triển BĐS Đô Thành	UV HĐQT kiêm Phó Tổng giám đốc				

TT	Họ và Tên	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
4	Công ty cổ phần NBA	Tổng giám đốc				
5	Công ty cổ phần Cơ khí và Thiết bị VINA2	Thành viên HĐQT				
II.4	Tổ chức liên quan với Ông Trịnh Văn Hưng – Phó Tổng giám đốc Công ty					
1	Công ty CP Đầu tư MST	Thành viên HĐQT				
2	Công ty cổ phần đầu tư Phúc Thành Hưng	Thành viên HĐQT				
3	Công ty Cổ phần VINA2 Sài Gòn	Thành viên HĐQT				
II.5	Tổ chức liên quan với Bà Tạ Thị Dinh – Nguyên Phó Tổng giám đốc Công ty					
1	Công ty CP Đầu tư và Thương mại Bắc Đô	Chủ tịch HĐQT				
II.6	Tổ chức liên quan với ông Nguyễn Quang Nguyên – Phó Tổng giám đốc Công ty					
1	Công ty CP Đầu tư Đức Trung	Thành viên HĐQT				
2	Công ty CP Đầu tư MST	Thành viên HĐQT				
II.7	Tổ chức liên quan với ông Quách Bá Vương – Phó Tổng giám đốc Công ty					
1	Công ty TNHH Đầu tư và Dịch vụ đô thị VINA2	Thành viên HĐQT				

2. Giao dịch giữa Công ty với người liên quan của Công ty; hoặc giữa Công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ: có phát sinh

2.1 Công ty CP Đầu tư MST (“MST”) - cổ đông lớn :

Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ: 198.069.486.904 đồng

Mua hàng: 490.601.177 đồng

2.2 Ông: Nguyễn Huy Quang – Người nội bộ:

Vay vốn bổ sung vốn lưu động :	475.000.000	đồng
Chi phí tài chính:	14.269.521	đồng
2.3 Bà: Trần Thị Thu Huyền – Người nội bộ		
Chi phí tài chính:	2.328.767	đồng
3. Giao dịch giữa người nội bộ Công ty niêm yết, người có liên quan của người nội bộ với Công ty con, Công ty do công ty niêm yết nắm quyền kiểm soát: Không		
4. Giao dịch giữa Công ty với các đối tượng khác:		
4.1 Giao dịch giữa Công ty với Công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban kiểm soát, Giám đốc (Tổng giám đốc) điều hành đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng giám đốc) điều hành trong thời gian 03 (ba) năm trở lại đây: Có phát sinh		
Giao dịch giữa Công ty với:		
4.1.1 Công ty CP Đầu tư Phát triển BDS Đô Thành (“ĐT”):		
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ:	623.636.364	đồng
Doanh thu tài chính:	3.264.416.376	đồng
4.1.2 Công ty CP Đầu tư Đức Trung:		
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ:	17.907.900.482	đồng
Doanh thu tài chính:	2.083.032.852	đồng
Mua hàng:	7.754.265.642	đồng
4.1.3 Công ty CP Điện nước và PCCC VINA2:		
Mua hàng:	1.017.233.332	đồng
4.1.4 Công ty TNHH Đầu tư và Dịch vụ đô thị VINA2:		
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ:	2.168.423.889	đồng
Mua hàng:	850.083.946	đồng
Chi phí tài chính:	511.939.725	đồng
Vay vốn bổ sung vốn lưu động :	3.500.000.000	đồng
4.1.5 Công ty cơ khí và thiết bị VINA2		
Mua hàng:	30.489.527.323	đồng
Chi phí tài chính:	503.053.699	đồng
Vay vốn bổ sung vốn lưu động:	4.300.000.000	đồng
4.1.6 Công ty CP VINA2 Sài Gòn		
Mua hàng hóa:	113.389.457.029	đồng
Chi phí tài chính:	841.438.356	đồng
4.1.7 Công ty CP tập đoàn Sông Hồng Capital		
Doanh thu tài chính:	767.444.824	đồng
Mua hàng:	3.937.353.928	đồng
4.1.8 Công ty CP Xây dựng hạ tầng đô thị và giao thông		
Mua hàng:	11.258.819.092	đồng
4.1.9 Công ty cổ phần đầu tư Phúc Thành Hưng		
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ:	2.437.814.980	đồng
4.1.10 Công ty CP Tư vấn Đầu tư Xây dựng và Thương mại TQI		
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ:	5.098.757.276	đồng

Mua hàng:

10.646.648.865

đồng

- 4.2 Giao dịch giữa Công ty với Công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban kiểm soát, Giám đốc (Tổng giám đốc) điều hành là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng giám đốc) điều hành: **Không**
- 4.3 Các giao dịch khác của Công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban kiểm soát, Giám đốc (Tổng giám đốc) điều hành: **Không**
- 4.4 **VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ:**

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ:

TT	Họ và Tên	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số cổ phiếu sở hữu tại thời điểm hiện tại	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu tại thời điểm hiện tại	Ghi chú
1	Nguyễn Thanh Tuyên	Chủ tịch HĐQT			Người nội bộ
	Nguyễn Thị Yên				
	Nguyễn Thanh Hội				
	Nguyễn Việt Quang				
	Nguyễn Thị Như Ngọc				
	Nguyễn Việt Anh				
	Nguyễn Hà Anh				
	Nguyễn Lương Minh Anh				
	Nguyễn Lương Quang Anh				
2	Ngô Việt Hậu	Phó Chủ tịch TT HĐQT			Người nội bộ
	Phạm Thị Hoa				
	Nguyễn Thị Kim Ngân				
	Trần Thị Việt Hà				
	Ngô Huyền Thảo Linh				
	Ngô Thịnh Đức				
	Ngô Việt Hùng				

TT	Họ và Tên	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số cổ phiếu sở hữu tại thời điểm hiện tại	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu tại thời điểm hiện tại	Ghi chú
	Ngô Việt Hương				
	Ngô Quý Hiên				
	Nguyễn Thị Phương Mai				
	Vũ Thị Yến				
	Phạm Thị Phương				
3	Nguyễn Huy Quang	Phó Chủ tịch HĐQT			Người nội bộ
	Dương Thị Liên Hương				
	Nguyễn Trọng Nguyên				
	Nguyễn Trọng Đức				
	Nguyễn Trọng Tùng Lâm				
4	Đỗ Trọng Quỳnh	Thành viên HĐQT	3.623.102	5.39 %	Người nội bộ
	Nguyễn Thị Hoa				
	Đỗ Vinh Quang				
	Đỗ Vũ Thùy Dương				
	Đỗ Trọng Thoát				
	Đỗ Trọng Thự				
	Đỗ Thị Sự				
	Đỗ Thị Quyên		113	0,00017%	
	Đỗ Mạnh Sơn				

TT	Họ và Tên	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số cổ phiếu sở hữu tại thời điểm hiện tại	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu tại thời điểm hiện tại	Ghi chú
	Đỗ Thị Mười				
5	Nguyễn Việt Cường	Thành viên HĐQT	53.095	0,079%	Người nội bộ
	Nguyễn Văn Cửu				
	Nguyễn Thị Húng				
	Nguyễn Thị An Huy				
	Nguyễn Thị Thanh Hường				
	Nguyễn Đức Quang				
	Trịnh Thanh Hằng				
	Nguyễn Hà Vy				
	Nguyễn Kim Cát Tiên				
	Nguyễn Việt Bách				
6	Vũ Trọng Hùng	Tổng giám đốc			Người nội bộ
	Vũ Trọng Huân				
	Trần Thị Hợi				
	Đỗ Xuân Lâm				
	Đồng Thị Hồng				
	Đỗ Thị Ánh				
	Vũ Thiện Minh				
	Vũ Tuệ Minh				

TT	Họ và Tên	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số cổ phiếu sở hữu tại thời điểm hiện tại	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu tại thời điểm hiện tại	Ghi chú
	Vũ Tuấn Kiệt				
	Vũ Thị Tuyết Nga				
	Vũ Thị Thanh Loan				
	Ngô Hải Đăng				
7	Nguyễn Đăng Gô Ganh	Phó Tổng giám đốc	2.212	0,0033%	Người nội bộ
	Nguyễn Đăng Phú				
	Nguyễn Thị Đan Tâm				
	Mai Thị Lại Giang				
	Nguyễn Khánh Linh				
	Nguyễn Đăng Hoàng Giáp				
8	Nguyễn Văn Chính	Nguyên Phó Tổng giám đốc	2.321	0,0034%	Nghỉ hưu ngày 01/2/2023
	Dương Thị Hạnh				
	Nguyễn Tuấn Trung				
	Nguyễn Thị Phương Anh				
	Nguyễn Thị Nhung				
	Nguyễn Đỗ Nhân				
	Nguyễn Đỗ Triệu				
9	Tạ Thị Dinh	Nguyên Phó Tổng giám đốc			Thôi giao nhiệm vụ ngày 01/5/2023
	Tạ Văn Đại				

TT	Họ và Tên	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số cổ phiếu sở hữu tại thời điểm hiện tại	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu tại thời điểm hiện tại	Ghi chú
	Nguyễn Thị Phương				
	Nguyễn Phương Linh				
	Nguyễn Trọng Minh Khang				
	Nguyễn Thị Minh Thư				
	Tạ Mỹ Dung				
	Nguyễn Xuân Toàn				
	Tạ Thị Tươi				
	Phạm Văn Mạnh				
	Tạ Thị Vui				
	Trần Văn Trung				
	Tạ Ngọc Phúc		1.888.000	2,8%	
	Vũ Vân Anh				
10	Trịnh Văn Hưng	Phó Tổng giám đốc			Người nội bộ
	Nguyễn Thị Nữ				
	Vũ Thị Bích Liên				
	Trịnh Xuân Hoàng Hà				
	Trịnh Vũ Hoàng				
	Vũ Thị Lan				
	Trịnh Văn Hải				

TT	Họ và Tên	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số cổ phiếu sở hữu tại thời điểm hiện tại	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu tại thời điểm hiện tại	Ghi chú
	Vũ Thị Lan				
	Trịnh Xuân Phương				
	Nguyễn Thị Nhung				
11	Phùng Xuân Nam				Người nội bộ
	Lưu Thị Hợp				
	Đỗ Thị Cẩm Vân				
	Phùng Xuân Lâm				
	Phùng Minh Bảo Quyên				
	Phùng Xuân Hải				
	Vũ Thị Thùy Linh				
	Phùng Thị Bích Hà				
	Đào Mạnh Hùng				
	Đỗ Văn Chinh				
	Đặng Thị Thắng				
	Đỗ Quang Tùng				
	Phạm Quỳnh Hoa				
12	Nguyễn Quang Nguyên	Phó Tổng giám đốc			Người nội bộ
	Nguyễn Quang Nghiêm				
	Đào Thị Nghênh				

TT	Họ và Tên	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số cổ phiếu sở hữu tại thời điểm hiện tại	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu tại thời điểm hiện tại	Ghi chú
	Lê Thị Bích Phương				
	Nguyễn Hương Giang				
	Nguyễn Hương Thảo				
	Nguyễn Thị Hạnh				
	Nguyễn Văn Dũng				
	Nguyễn Thị Phúc				
	Đôn Văn Tình				
13	Quách Bá Vương	Phó Tổng giám đốc Công ty			Người nội bộ
	Quách Văn Ngự				
	Quách Thị Khang				
	Nguyễn Thị Thu Hiền				
	Quách Trọng Phú				
	Quách Nguyên Thảo				
	Quách Thị Mai Anh				
	Dương Kim Ngọc				
	Quách Huy Hồng				
	Quách Tấn Công				
	Nguyễn Thị Khuyến				
	Quách Thị Tố Nga				

TT	Họ và Tên	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số cổ phiếu sở hữu tại thời điểm hiện tại	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu tại thời điểm hiện tại	Ghi chú
	Nguyễn Đức Hải				
	Nguyễn Thị Sơn				
14	Lê Thị Tuyết Anh	Nguyên Trưởng Ban Kiểm soát	442	0,0007%	Miễn nhiệm ngày 19/6/2023
	Chu Đình Vượng				
	Chu Hồng Hạnh				
	Chu Hoàng Sơn				
	Lê Văn Tân				
	Phan Thị Vân				
	Lê Thị Kim Anh				
	Lê Ngọc Anh				
15	Trần Xuân Trường	Nguyên Thành viên BKS	1.061	0,0016%	Miễn nhiệm ngày 19/6/2023
	Trần Đức Văn				
	Nguyễn Thị Quý				
	Lưu Thị Dung				
	Trần Thị Lan Anh				
	Trần Đức Sơn				
	Trần Quang Huy				
	Trần Hoàng Hải				
16	Nguyễn Thị Thanh Hằng	Trưởng Ban Kiểm soát	8.260	0,013%	Người nội bộ

TT	Họ và Tên	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số cổ phiếu sở hữu tại thời điểm hiện tại	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu tại thời điểm hiện tại	Ghi chú
	Nguyễn Văn Quế				
	Nguyễn Thị Mai				
	Nguyễn Phú Khương				
	Nguyễn Phú Khánh Tùng				
	Nguyễn Thị Thanh Hương				
	Nguyễn Chiến Thắng				
17	Trần Thị Thu Huyền	Thành viên Ban Kiểm soát			Người nội bộ
	Trần Văn Phòng				
	Vũ Thị Lan				
	Nguyễn Hồng Hạnh				
	Nguyễn Hồng Vinh				
	Nguyễn Phương Hà Uyên				
	Trần Đức Phong				
18	Nguyễn Việt Bình	Thành viên Ban Kiểm soát			Người nội bộ
	Nguyễn Văn Tim				
	Nguyễn Thị Quy				
	Hoàng Thị Hằng				
	Nguyễn Thái Sơn				
	Nguyễn Thị Vân Anh				

TT	Họ và Tên	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số cổ phiếu sở hữu tại thời điểm hiện tại	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu tại thời điểm hiện tại	Ghi chú
	Nguyễn Thành Đạt				
	Nguyễn Văn Trinh				
19	Hoàng Việt Thanh	Kế toán trưởng			Người nội bộ
	Hoàng Thị Huyền				
	Hoàng Huyền Anh				
	Hoàng Anh Minh				
	Hoàng Bá Thân				
	Phạm Thị Quý				
	Hoàng Thanh Bình				
II	Tổ chức liên quan với Công ty CP Đầu tư và Xây dựng VINA2				
1	Công ty CP Vina2 Homes				
2	Công ty CP Điện nước và PCCC VINA2				
3	Công ty TNHH Đầu tư và Dịch vụ đô thị VINA2				
4	Công ty Cổ phần VINA2 Sài Gòn				
5	Công ty cổ phần Cơ khí và Thiết bị VINA2				
6	Công ty cổ phần Đầu tư bất động sản Đô Thành				
7	Công ty cổ phần đầu tư Phúc Thành Hưng				
8	Công ty cổ phần Tập đoàn sông Hồng Capital				
9	Công ty CP Đầu tư MST		24.686.000	37%	

TT	Họ và Tên	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số cổ phiếu sở hữu tại thời điểm hiện tại	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu tại thời điểm hiện tại	Ghi chú
10	Công ty CP Đầu tư Đức Trung				
11	Công ty Cổ phần Xây dựng Hạ tầng Đô Thị và giao thông				
12	Công ty cổ phần tư vấn Đầu tư xây dựng và thương mại TQI				
13	Công ty CP Greenhill Village				
II.1	Ông Nguyễn Thanh Tuyên – Chủ tịch HĐQT Công ty CP Đầu tư và Xây dựng VINA2				
1	Công ty Cổ phần TrainCo Group	Chủ tịch HĐQT			
2	Công ty CP Đầu tư phát triển BĐS Đô Thành	Chủ tịch HĐQT			
3	Công ty TNHH Hợp tác Đầu tư An Bình Long Xuyên	Chủ tịch HĐTV			
II.2	Ngô Việt Hậu – PCT TT HĐQT Công ty CP Đầu tư và Xây dựng VINA2				
1	Công ty CP Đầu tư MST	Thành viên HĐQT			Miễn nhiệm ngày 26/5/2023
II.3	Nguyễn Huy Quang – PCT HĐQT Công ty CP Đầu tư và Xây dựng VINA2				
1	Công ty CP Đầu tư MST	Chủ Tịch HĐQT			
2	Công ty CP Đầu tư phát triển BĐS Đô Thành	UV HĐQT kiêm Phó Tổng giám đốc			
3	Công ty CP Đầu tư và Thương mại Bắc Đô	Tổng giám đốc			
4	Công ty cổ phần NBA	Tổng giám đốc			
5	Công ty cổ phần Cơ khí và Thiết bị VINA2	Thành viên HĐQT			
II.4	Liên quan Ông Trịnh Văn Hưng – Phó Tổng giám đốc Công ty				
1	Công ty CP Đầu tư MST	Thành viên HĐQT			

TT	Họ và Tên	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số cổ phiếu sở hữu tại thời điểm hiện tại	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu tại thời điểm hiện tại	Ghi chú
2	Công ty cổ phần đầu tư Phúc Thành Hưng	Thành viên HĐQT			
3	Công ty Cổ phần VINA2 Sài Gòn	Thành viên HĐQT			
II.5	Liên quan Ông Quách Bá Vương – Phó Tổng giám đốc Công ty				
	Công ty TNHH Đầu tư và Dịch vụ đô thị VINA2	Thành viên HĐQT			
II.6	Liên quan Bà Tạ Thị Đình – Nguyên Phó Tổng giám đốc Công ty				
1	Công ty CP Đầu tư và Thương mại Bắc Đô	Chủ tịch HĐQT			
II.7	Liên quan ông Nguyễn Quang Nguyên – Phó Tổng giám đốc Công ty				
1	Công ty CP Đầu tư Đức Trung	Thành viên HĐQT			
2	Công ty CP Đầu tư MST	Thành viên HĐQT			

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty: không

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: Không

Nơi gửi: *trab*

- Như kính gửi;
- Lưu VC2-TCHC

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Nguyễn Thanh Tuyên

Nguyễn Thanh Tuyên