

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY
Năm 2023

Kính gửi: Ủy ban chứng khoán Nhà nước
Sở Giao Dịch Chứng khoán Hà Nội

- Tên công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN SÀI GÒN 3 GROUP (“Công ty”)
- Địa chỉ trụ sở chính: 47 Đường số 17, Khu phố 3, Phường Hiệp Bình Phước, TP. Thủ Đức, Tp.HCM
- Điện thoại: 028.3727 1140 Fax: 028.3727 1143
- Email: info@saigon3group.com.vn
- Vốn điều lệ: 754.647.000.000 đồng (Bảy trăm năm mươi bốn tỷ sáu trăm bốn mươi bảy triệu đồng chẵn)
- Mã chứng khoán: SGI
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc/Giám đốc.

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông/ Activities of the General Meeting of Shareholders

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản)/Information on meetings, resolutions and decisions of the General Meeting of Shareholders (including the resolutions of the General Meeting of Shareholders approved in the form of written comments):

Stt No.	Số Nghị quyết/Quyết định Resolution/Decision No.	Ngày Date	Nội dung Content
01	01/2023/NQ-ĐHĐCĐ	17/05/2023	Tại cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên, Đại hội đồng cổ đông đã thông qua các vấn đề sau: <ul style="list-style-type: none">Thông qua Báo cáo hoạt động của Hội Đồng Quản Trị năm 2022 và định hướng năm 2023;Thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh năm 2022 và kế hoạch năm 2023;Thông qua Báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát năm 2022;Thông qua Báo cáo tài chính đã được kiểm toán năm 2022;Thông qua Tờ trình lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập kiểm toán Báo cáo tài chính năm

			<ul style="list-style-type: none"> - 2023; - Thông qua Tờ trình thù lao cho Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2022 và Kế hoạch năm 2023. - Thông qua Tờ trình chi trả cổ tức và phương án phân phối lợi nhuận năm 2022; - Thông qua Tờ trình Báo cáo việc chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu và hủy bỏ phương án chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn Điều lệ.
02	02/2023/NQ-ĐHĐCĐ	17/05/2023	Thông qua Tờ trình phương án phát hành cổ phiếu chi trả cổ tức cho cổ đông năm 2022.
03	03/2023/NQ-ĐHĐCĐ	17/05/2023	Thông qua Tờ trình Báo cáo việc niêm yết cổ phiếu lên Sở Giao Dịch Chứng Khoán Thành phố Hồ Chí Minh.
			Nghị quyết ĐHĐCĐ theo hình thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản đã thông qua các vấn đề sau:
04	04/2023/NQ-ĐHĐCĐ	04/10/2023	<ul style="list-style-type: none"> - Thông qua sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty. - Thông qua sửa đổi, bổ sung Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị.

II. Hội đồng quản trị (Báo cáo năm 2023)/ Board of Directors (Semiannual report/annual report):

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT) Information about the members of the Board of Directors:

Stt No.	Thành viên HĐQT/ Board of Directors' members	Chức vụ/ Position (thành viên HĐQT độc lập, TV.HĐQT không điều hành) Independent members of the Board of Directors, Non-executive members of the Board of Directors))	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập The date becoming/ceasing to be the member of the Board of Directors	
			Ngày bổ nhiệm Date of appointment	Ngày miễn nhiệm Date of dismissal
01	Ông Phạm Xuân Hồng	Chủ tịch, TV.HĐQT không điều hành	Bổ nhiệm lại 07/01/2019	
02	Ông Nguyễn Khánh Linh	Phó Chủ tịch, TV.HĐQT không điều hành	Bổ nhiệm lại 07/01/2019	
03	Bà Nguyễn Ngọc Diệp	Thành viên HĐQT không điều hành	Bổ nhiệm lại 07/01/2019	
04	Ông Nguyễn Quốc Việt	Thành viên HĐQT điều hành	Bổ nhiệm lại 07/01/2019	
05	Nguyễn Đăng Khoa	Thành viên độc lập HĐQT	26/07/2022	

Ghi chú: thời gian trên được tính tại ngày bổ nhiệm gần nhất

2. Các cuộc họp HĐQT/Meetings of the Board of Directors:

Stt No.	Thành viên HĐQT/ Board of Director member	Số buổi họp HĐQT tham dự/ Number of meetings attended by Board of Directors	Tỷ lệ tham dự họp/ Attendance rate	Lý do không tham dự họp/Reasons for absence
01	Ông Phạm Xuân Hồng	18	100%	
02	Ông Nguyễn Khánh Linh	18	100%	
03	Bà Nguyễn Ngọc Diệp	14	77,78%	Bận việc và ủy quyền cho thành viên HĐQT khác tham dự và biểu quyết
04	Ông Nguyễn Quốc Việt	18	100%	
05	Nguyễn Đăng Khoa	18	100%	

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc/Supervising the Board of Management by the Board of Directors:

Hội đồng quản trị thực hiện các hoạt động giám sát chủ yếu như sau đối với Tổng Giám Đốc và Ban Điều Hành các Công ty con:

- Lập kế hoạch kinh doanh năm 2023 trình HĐQT; giám sát việc Tổng Giám Đốc và các Công ty con thực hiện kế hoạch kinh doanh hàng quý;
- Tổ chức họp Đại hội Đồng Cổ đông thường niên năm năm 2023;
- Giám sát việc lập Báo cáo tài chính hàng quý và Báo cáo tài chính bán niên được soát xét của Công ty Mẹ, Báo cáo tài chính hợp nhất với các Công ty con;
- Theo dõi tình hình tài chính, quản lý điều hành, nhân sự của công ty thông qua các báo cáo từ Tổng Giám đốc và các công ty con;
- Giám sát hoạt động của Ban Điều Hành các Công ty con và tham gia các cuộc họp định kỳ với các Công ty con;
- Ban hành các Nghị quyết, chính sách, quy chế thuộc thẩm quyền HĐQT. Giám sát và đảm bảo các hoạt động của Công ty được Tổng giám đốc và các công ty con điều hành hiệu quả, an toàn, tuân thủ đúng pháp luật và Điều lệ Công ty.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có)/Activities of the Board of Directors' subcommittees (If any):

Không có.

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (Báo cáo năm 2023)
/Resolutions/Decisions of the Board of Directors (Semi-annual report/annual report):

Stt No.	Số Nghị quyết/ Quyết định Resolution/Decision No.	Ngày Date	Nội dung Content	Tỷ lệ thông qua Approval rate
1	01/2023/NQ-HĐQT	10/03/2023	Thông qua việc gia hạn thời gian tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 trước ngày 30/6/2023	100%
2	02/2023/NQ-HĐQT	30/03/2023	Thông qua tổ chức họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2023 với ngày chốt danh sách cổ đông là 20/04/2023 và ngày tổ chức họp dự kiến là ngày 17/05/2023	100%
3	03/2022/NQ-HĐQT	07/04/2023	Thông qua thay đổi cơ cấu nhân sự tại Công ty TNHH Đầu Tư Sài Gòn 3 Capital từ ngày 08/4/2023 và sửa đổi Điều lệ phù hợp: - Miễn nhiệm Kiểm soát viên và bổ nhiệm Bà Đỗ Thị Thanh Hoa giữ chức vụ Kiểm soát viên;	100%
			- Miễn nhiệm chức vụ Tổng Giám Đốc, Người đại diện pháp luật đối với Ông Nguyễn Đông Hải; - Bổ nhiệm Bà Phạm Viết Lan Anh giữ chức vụ Tổng Giám Đốc, Người đại diện pháp luật.	
4	04/2023/NQ-HĐQT	26/04/2023	Thông qua nội dung chương trình họp và các tài liệu họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2023	100%
5	05/2023/NQ-HĐQT	28/04/2023	Thông qua bổ sung và điều chỉnh các tài liệu họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2023	100%
6	06/2023/NQ-HĐQT	23/05/2023	Thông qua việc gia hạn hợp đồng vay vốn thêm 06 tháng với bên cho vay là Công ty TNHH Đầu tư Sài Gòn 3 Capital (Công ty con, tổ chức có liên quan của Ông Nguyễn Khánh Linh – Phó Chủ tịch HĐQT, Ông Nguyễn Quốc Việt – Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám Đốc, Bà Phạm Viết Lan Anh – Trưởng BKS)	100%
7	07/2023/NQ-HĐQT	23/06/2023	Thông qua việc chuyển 4 tỷ đồng lợi nhuận sau thuế năm 2021 theo BCTC đã được kiểm toán của Công ty TNHH Đầu tư Sài Gòn 3 Capital về Công ty.	100%
8	08/2023/NQ-HĐQT	24/06/2023	Thống nhất sử dụng ngân sách từ quỹ thù lao, thưởng HĐQT, BKS năm 2022 được ĐHĐCĐ thường niên năm 2023 phê duyệt.	100%
9	09/2023/NQ-HĐQT	27/06/2023	Thông qua việc lựa chọn Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C làm đơn vị kiểm toán để thực hiện soát xét và kiểm toán các Báo cáo tài chính năm 2023 cho Công ty	100%
10	10/2023/NQ-HĐQT	04/08/2023	Thông qua việc ký hợp đồng vay vốn với bên cho vay là Công ty TNHH Đầu tư Sài	100%

Stt No.	Số Nghị quyết/ Quyết định Resolution/Decision No.	Ngày Date	Nội dung Content	Tỷ lệ thông qua Approval rate
			Gòn 3 Capital (Công ty con, tổ chức có liên quan của HĐQT, trưởng BKS): - Số tiền vay: 8 tỷ đồng - Lãi suất vay: 9,5%/năm - Thời hạn vay: 6 tháng	
11	11/2023/NQ-HĐQT	28/08/2023	Thông qua chốt danh sách lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản với ngày đăng ký cuối cùng là 18/09/2023	100%
12	12/2023/NQ-HĐQT	28/08/2023	Thông qua việc ký hợp đồng cho vay với Công ty TNHH Đầu tư Sài Gòn 3 Capital (Công ty con, tổ chức có liên quan của HĐQT, trưởng BKS): - Số tiền cho vay: 33,5 tỷ đồng - Lãi suất vay: 9,5%/năm - Thời hạn vay: 6 tháng	100%
13	13/2023/NQ-HĐQT	29/08/2023	Thông qua thay đổi cơ cấu nhân sự tại Công ty TNHH Đầu Tư Sài Gòn 3 Capital từ ngày 29/8/2023 và sửa đổi Điều lệ phù hợp: - Miễn nhiệm Chủ tịch HĐQT đối với Ông Nguyễn Khánh Linh và bổ nhiệm Ông Nguyễn Đông Hải – thành viên HĐQT giữ chức vụ Chủ tịch HĐQT. - Bổ nhiệm Bà Phạm Viết Lan Anh - Tổng Giám Đốc giữ chức vụ thành viên HĐQT. - Thay đổi người đại diện vốn góp của Công ty tại Công ty TNHH Đầu Tư Sài Gòn 3 Capital: + Ông Nguyễn Đông Hải – Chủ tịch HĐQT: đại diện 50% vốn góp + Ông Nguyễn Quốc Việt – thành viên HĐQT: đại diện 25% vốn góp + Bà Phạm Viết Lan Anh – thành viên HĐQT: đại diện 25% vốn góp.	100%
14	14/2023/NQ-HĐQT	20/09/2023	Thông qua thời gian và các vấn đề lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản: - Thời gian lấy ý kiến: từ 21/09/2023 đến trước 16h30 ngày 03/10/2023. - Biên bản kiểm phiếu: lập vào ngày 04/10/2023. - Các vấn đề lấy ý kiến: + Tờ trình ĐHĐCĐ thông qua sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty; + Tờ trình ĐHĐCĐ thông qua sửa đổi, bổ sung Quy chế hoạt động của HĐQT.	100%

Stt No.	Số Nghị quyết/ Quyết định <i>Resolution/Decision No.</i>	Ngày <i>Date</i>	Nội dung <i>Content</i>	Tỷ lệ thông qua <i>Approval rate</i>
15	15/2023/NQ-HĐQT (Hủy bỏ)	09/10/2023	Bảo lãnh cho Công ty cổ phần Xuất Nhập Khẩu Y Tế TP.Hồ Chí Minh vay vốn tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh: - Hạn mức bảo lãnh: bảo lãnh hợp đồng vay không vượt quá 233 tỷ đồng và tất cả các khoản lãi vay, phí và nghĩa vụ tài chính khác (nếu có) phát sinh	100%
16	16/2023/NQ-HĐQT	10/10/2023	Thông qua việc chi trả cổ tức năm 2022 bằng tiền: - Ngày ĐKCC: 24/10/2023. - Tỷ lệ chi trả: 3%/ cổ phiếu (1 cổ phiếu nhận được 300 đồng). - Ngày thanh toán: 13/11/2023	100%
17	17/2023/NQ-HĐQT	31/10/2023	Thông qua việc chuyển 22 tỷ lợi nhuận sau thuế năm 2021 của Công ty TNHH Đầu tư Sài Gòn 3 Capital về Công ty	100%
18	18/2023/NQ-HĐQT	27/11/2023	- Hủy bỏ Nghị quyết HĐQT số 15/2023/NQ-HĐQT ngày 09/10/2023. - Chấp thuận cho Công ty và Công ty TNHH Đầu tư Sài Gòn 3 Capital cùng nhau Hỗ trợ tài chính cho Yteco vay vốn tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh: + Mục đích sử dụng vốn: thực hiện Dự án Cao ốc văn phòng và nhà kho tại 181 Nguyễn Đình Chiểu, P. Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp.HCM và bổ sung vốn lưu động. + Bên bảo lãnh: Công ty và Công ty TNHH Đầu tư Sài Gòn 3 Capital. + Hạn mức: bảo lãnh hợp đồng cấp tín dụng không vượt quá 233 tỷ đồng và tất cả các khoản lãi vay, phí và nghĩa vụ tài chính khác (nếu có) phát sinh.	100%

III. Ban kiểm soát (Báo cáo năm 2023)/Board of Supervisors (Semi-annual report/annual report):

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS) / *Information about members of Board of Supervisors:*

Stt No.	Thành viên BKS <i>Members of Board of Supervisors</i>	Chức vụ <i>Position</i>	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS <i>The date becoming/ceasing to be the member of the Board of</i>	Trình độ chuyên môn <i>Qualification</i>

			<i>Supervisors</i>	
1	Bà Phạm Việt Lan Anh	Trưởng Ban Kiểm soát	Bổ nhiệm lại ngày 07/01/2019	CFA
2	Ông Lê Ngọc Hùng	Thành viên	Bổ nhiệm ngày 04/04/2022	Thạc sỹ Quản trị Kinh doanh
3	Ông Nguyễn Hoàng Giang	Thành viên	Bổ nhiệm ngày 26/07/2022	Tiến sỹ Kinh tế

2. Cuộc họp của BKS /Meetings of Board of Supervisors

Stt No.	Thành viên BKS Members of Board of Supervisors	Số buổi họp tham dự Number of meetings attended	Tỷ lệ tham dự họp Attendance rate	Tỷ lệ biểu quyết Voting rate	Lý do không tham dự họp Reasons for absence
1	Bà Phạm Việt Lan Anh	02	100%	100%	
2	Ông Lê Ngọc Hùng	02	100%	100%	
3	Ông Nguyễn Hoàng Giang	02	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông/Supervising Board of Directors, Board of Management and shareholders by Board of Supervisors:

- Trong năm 2023, ngoài cuộc họp riêng của Ban kiểm soát, Ban kiểm soát còn tham gia cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên ngày 17/05/2023, giám sát việc kiểm phiếu Lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản ngày 04/10/2023 và cử đại diện tham dự tất cả các cuộc họp của Hội đồng quản trị.
- Ban kiểm soát thực hiện giám sát hoạt động tuân thủ theo quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty đối với Hội đồng quản trị, Tổng Giám Đốc trong việc quản lý, điều hành Công ty.
- Ban kiểm soát thực hiện việc giám sát đối với HĐQT, Ban Điều Hành và cổ đông thông qua cuộc họp Đại hội đồng cổ đông, các cuộc họp của HĐQT.
- Ban kiểm soát đã được cung cấp thông tin đầy đủ, kịp thời và thẩm tra báo cáo tài chính định kỳ của Công ty. Các báo cáo tài chính của Công ty được lập một cách trung thực và hợp lý, phản ánh đúng đắn tình hình tài chính của Công ty.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác/the coordination among the Board of Supervisors, the Board of Management, Board of Directors and other managers:

- Ban kiểm soát phối hợp chặt chẽ với Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám Đốc nhưng vẫn duy trì sự độc lập của mình. Trong năm 2023, trong các cuộc họp của Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát được thông báo và tham dự nhằm nâng cao chất lượng cũng như tính độc lập của hoạt động kiểm soát.
- Hội đồng quản trị đã cung cấp kịp thời, đầy đủ các nghị quyết, quyết định của mình cho Ban kiểm soát. Ban Tổng Giám Đốc đã tạo điều kiện cho Ban kiểm soát trong việc thu

thập thông tin, tài liệu nhằm đảm bảo quá trình điều hành thực hiện đúng định hướng theo nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông.

5. Hoạt động khác của BKS (nếu có)/*Other activities of the Board of Supervisors and Audit Committee (if any):*

Không có.

IV. Ban điều hành/Board of Management

STT No.	Thành viên Ban điều hành/ <i>Members of Board of Management</i>	Ngày tháng năm sinh <i>Date of birth</i>	Trình độ chuyên môn <i>Qualification</i>	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành/ <i>Date of appointment / dismissal of members of the Board of Management /</i>
1	Ông Nguyễn Quốc Việt	12/02/1981	Tài chính – Kế toán	03/01/2024

V. Kế toán trưởng/Chief Accountant

Họ và tên <i>Name</i>	Ngày tháng năm sinh <i>Date of birth</i>	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ <i>Qualification</i>	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm <i>Date of appointment/ dismissal</i>
Ông Tạ Hoàng Sơn	26/11/1962	Đại học Kế toán – Tài chính	20/08/2018

VI. Đào tạo về quản trị công ty/*Training courses on corporate governance:*

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty/*Training courses on corporate governance were involved by members of Board of Directors, the Board of Supervisors, Director (General Director), other managers and secretaries in accordance with regulations on corporate governance:*

Các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Tổng Giám đốc điều hành đã và đang tham gia các khóa đào tạo về quản trị công ty. Công ty luôn cử Người quản trị Công ty kiêm Thư ký Công ty tham gia tất cả các buổi tập huấn, đào tạo và hội thảo do Ủy ban chứng khoán nhà nước, Sở Giao dịch Chứng khoán tổ chức nhằm nâng cao tính tuân thủ của Công ty đối với các quy định do nhà nước ban hành.

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo năm 2023) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty/*The list of affiliated persons of the public company (Semi-annual report/annual report) and transactions of affiliated persons of the Company)*

1. Danh sách về người có liên quan của công ty/*The list of affiliated persons of the Company*

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán <i>(n</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do <i>Reasons</i>	Mối quan hệ liên quan với công
---------	---	--	--	--	--	---	---	-------------------------	--------------------------------

		ều có) Securiti es trading account (if any)	Compan y (if any)			Time of starting to be affiliate d person	Time of ending to be affiliated person		ty/ Relat ionship with the Compa ny
1	Phạm Xuân Hồng		Chủ tịch HĐQT, NĐDPL			19/8/201 8		Bổ nhiệm lại Chủ tịch HĐQT và NĐDPL 07/01/201 9	Người nội bộ
2	Nguyễn Khánh Linh		Phó Chủ tịch HĐQT			19/8/201 8		Bổ nhiệm lại 07/01/201 9	Người nội bộ
3	Nguyễn Ngọc Điệp		Thành viên HĐQT			19/8/201 8		Bổ nhiệm lại 07/01/201 9	Người nội bộ
4	Nguyễn Quốc Việt		Thành viên HĐQT, TGD, NĐDPL			19/8/201 8		Bổ nhiệm lại TGD 03/01/202 4, bổ nhiệm lại HĐQT và NĐDPL 07/01/201 9	Người nội bộ
5	Nguyễn Đăng Khoa		Thành viên độc lập HĐQT			26/7/202 2		Bổ nhiệm 26/7/2022	Người nội bộ
6	Phạm Việt Lan Anh		Trưởng BKS			19/8/201 8		Bổ nhiệm lại 07/01/201 9	Người nội bộ
7	Lê Ngọc Hùng		Thành viên BKS			04/4/202 2		Bổ nhiệm 4/4/2022	Người nội bộ
8	Nguyễn Hoàng Giang		Thành viên BKS			26/7/202 2		Bổ nhiệm 26/7/2022	Người nội bộ
9	Tạ Hoàng Sơn		Kế toán trưởng, người được ủy quyền CBTT			20/8/201 8		Bổ nhiệm KTT 20/8/2018 bổ nhiệm người được ủy quyền CBTT 15/1/2021	Người nội bộ
10	Trần Thị Ngọc Diễm		Người phụ trách quản trị Công ty			03/08/20 22		Bổ nhiệm 3/8/2022	Người nội bộ

			kiêm Thư ký Công ty						
11	Công ty Cổ phần Đầu Tư Hung Phúc					21/12/20 18			Cổ đồng sở hữu trên 10%

Ghi chú/Note: số Giấy NSH: số CMND/Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)/NSH No.: ID card No./Passport No. (As for individuals) or Business Registration Certificate No., License on Operations or equivalent legal documents (As for organisations).*

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ/ *Transactions between the Company and its affiliated persons or between the Company and its major shareholders, internal persons and affiliated persons.*

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
1	Công ty TNHH Đầu tư Sài Gòn 3 Capital	Công ty con, tổ chức có liên quan của Thành viên HĐQT, Trưởng BKS			24/05/2023	06/2023/NQ-HĐQT Ngày 23/05/2023	SG3 Group gia hạn thêm 06 tháng thời gian hợp đồng vay vốn 002/2022-SG3G ký ngày 24/11/2022: - Số tiền vay: 105 tỷ đồng	
2	Công ty TNHH Đầu tư Sài Gòn 3 Capital	Công ty con, tổ chức có liên quan của Thành viên HĐQT, Trưởng BKS			Từ 23/06/2023 đến 08/11/2023	07/2023/NQ-HĐQT Ngày 23/06/2023	Chuyển 4 tỷ đồng lợi nhuận sau thuế năm 2021 của Công ty TNHH Đầu tư Sài Gòn 3 Capital về SG3 Group	
3	Công ty TNHH Đầu tư Sài Gòn 3 Capital	Công ty con, tổ chức có liên quan của Thành viên HĐQT, Trưởng BKS			04/08/2023	10/2023/NQ-HĐQT Ngày 04/08/2023	SG3 Group ký kết Hợp đồng vay vốn - Số tiền vay: 8 tỷ đồng. - Lãi suất vay: 9,5%/năm. - Thời hạn vay: 6 tháng	
4	Công ty TNHH Đầu tư Sài Gòn 3 Capital	Công ty con, tổ chức có liên quan của Thành viên			28/08/2023	12/2023/NQ-HĐQT Ngày 28/08/2023	SG3 Group ký kết Hợp đồng cho vay vốn:	

		HĐQT, Trưởng BKS						- Số tiền cho vay: 33,5 tỷ đồng - Lãi suất cho vay: 9,5%/năm. - Thời hạn cho vay: 6 tháng	
5	Công ty TNHH Đầu tư Sài Gòn 3 Capital	Công ty con, tổ chức có liên quan của Thành viên HĐQT, Trưởng BKS			08/11/2023	17/2023/NQ- HĐQT Ngày 31/10/2023		Chuyển 22 tỷ đồng lợi nhuận sau thuế năm 2021 của Công ty TNHH Đầu tư Sài Gòn 3 Capital về SG3 Group	
								SG3 Group và Công ty TNHH Đầu tư Sài Gòn 3 Capital (công ty con) cam kết bảo lãnh cho Công ty	
6	Công ty cổ phần Xuất Nhập Khẩu Y Tế TP.Hồ Chí Minh	Công ty trong cùng tập đoàn			07/12/2023	18/2023/NQ- HĐQT Ngày 27/11/2023		cổ phần XNK Y Tế TP.HCM vay vốn tại VCB – Chi nhánh TP. HCM: - Mục đích sử dụng vốn: thực hiện Dự án Cao ốc văn phòng và nhà kho tại 181 Nguyễn Đình Chiều, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp.HCM và bổ sung vốn lưu động. - Hạn mức bảo lãnh: bảo lãnh hợp đồng cấp tín dụng không vượt quá 233 tỷ đồng và tất cả các khoản lãi vay, phí và nghĩa vụ tài chính khác (nếu có) phát sinh.	

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát/ *Transaction between internal persons of the Company, affiliated persons of internal persons and the Company's subsidiaries in which the Company takes controlling power.*

St t	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Chức vụ tại CTNY	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát	Thời điểm giao dịch	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
---------	---------------------------------	-----------------------------------	------------------------	--	---------	---	------------------------------	--	------------

1	Dương Thị Thảo	Mẹ TV. HĐQT, TGD	Không có			Công ty TNHH Đầu Tư Sài Gòn 3 Capital	26/05/2023	Cho Công ty TNHH Đầu Tư Sài Gòn 3 Capital vay, Tổng số tiền: 15.000.000.000 đồng
---	----------------	------------------	----------	--	--	---------------------------------------	------------	--

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác/*Transactions between the Company and other objects*

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo)/*Transactions between the Company and the company that its members of Board of Management, the Board of Supervisors, Director (General Director) have been founding members or members of Board of Directors, or CEOs in three (03) latest years (calculated at the time of reporting):*

Đã báo cáo tại mục (2) Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ.

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành/ *Transactions between the Company and the company that its affiliated persons with members of Board of Directors, Board of Supervisors, Director (General Director) and other managers as a member of Board of Directors, Director (General Director or CEO).*

Không có

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác/ *Other transactions of the Company (if any) may bring material or non-material benefits for members of Board of Directors, members of the Board of Supervisors, Director (General Director) and other managers:*

Không có

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo năm 2023) /*Share transactions of internal persons and their affiliated persons (Semi-annual report/annual report)*

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ/*The list of internal persons and their affiliated persons công ty / Transactions of internal persons and affiliated persons with shares of the Company*

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Mối quan hệ
1	Phạm Xuân Hồng		Chủ tịch HĐQT, NĐDPL			3.977.727	5,27%	Bổ nhiệm lại Chủ tịch HĐQT và NĐDPL ngày 07/01/2019,
1.1	Trần Thị Ngọc Ánh					0	0%	Vợ
1.2	Phạm Thị Hồng Quyên					0	0%	Con đẻ
1.3	Phạm Hồng Sơn					0	0%	Con đẻ
1.4	Công ty Cổ phần May Sài Gòn 3					0	0%	Chủ tịch HĐQT, NĐDPL
1.5	Công ty TNHH Sài Gòn 3 Jean					0	0%	Chủ tịch HĐQT
1.6	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Gia Định (GDI)					0	0%	TV.HĐQT
1.7	Hội Dệt May Thêu Đan TP. HCM					0	0%	Chủ tịch hội
2	Nguyễn Khánh Linh		Phó Chủ tịch HĐQT			0	0%	Bổ nhiệm lại Phó Chủ tịch HĐQT ngày 07/01/2019

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Mối quan hệ
2.1	Nguyễn Văn Hà					0	0%	Bố đẻ
2.2	Dương Thị Thảo					0	0%	Mẹ đẻ
2.3	Vương Thị Bình					0	0%	Mẹ vợ
2.4	Nguyễn Quốc Việt		TV. HĐQT, TGD			15.269.529	20,23%	Em ruột
2.5	Tô Mỹ Hà					0	0%	Vợ
2.6	Nguyễn Nhã Như					0	0%	Con đẻ
2.7	Nguyễn Nhã Vi					0	0%	Con đẻ
2.8	Lê Hương Thủy					0	0%	Em dâu
2.9	Công ty Cổ phần Bông Bạch Tuyết					0	0%	PCT HĐQT, TGD, NDDPL
2.10	Công ty Cổ phần Xuất Nhập Khẩu Y tế TP.Hồ Chí Minh					0	0%	Chủ tịch HĐQT
2.11	Công ty Cổ phần Chứng khoán Thành Công					0	0%	Chủ tịch HĐQT

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Mối quan hệ
2.12	Công ty TNHH Đầu tư Sài Gòn 3 Capital					0	0%	Chủ tịch HĐQT
2.13	Công ty TNHH Sài Gòn 3 Jean					0	0%	TV.HĐTV, TGD, NĐDPL
2.14	Công ty TNHH Quản lý quỹ Thành Công					0	0%	Chủ tịch HĐQT
3	Nguyễn Quốc Việt		Thành viên HĐQT, TGD, NĐDPL			15.269.529	20,23%	Bổ nhiệm lại TGD ngày 03/01/2024, bổ nhiệm lại HĐQT, NĐDPL ngày 07/01/2019
3.1	Nguyễn Văn Hà					0	0%	Bố đẻ
3.2	Dương Thị Thảo					0	0%	Mẹ đẻ
3.3	Lê Khánh Hưng					0	0%	Bố vợ
3.4	Lê Thúy Hằng					0	0%	Mẹ vợ

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Mối quan hệ
3.5	Nguyễn Khánh Linh		Phó Chủ tịch HĐQT			0	0%	Anh ruột
3.6	Lê Hương Thủy					0	0%	Vợ
3.7	Nguyễn Việt Thành					0	0%	Con đẻ
3.8	Tô Mỹ Hà					0	0%	Chị dâu
3.9	Công ty Cổ phần May Sài Gòn 3					0	0%	TV.HĐQT, TGD, NĐDPL
3.10	Công ty Cổ phần Xuất Nhập Khẩu Y tế TP.Hồ Chí Minh					0	0%	PCT HĐQT (miễn nhiệm từ 17/6/2023)
3.11	Công ty Cổ phần Chứng khoán Thành Công					0	0%	PCT HĐQT
3.12	Công ty Cổ phần Ngoại thương và Phát triển Đầu tư TP.HCM					0	0%	TV.HĐQT, TV. Ủy ban kiểm toán
3.13	Công ty TNHH Đầu tư Sài Gòn 3 Capital					0	0%	TV.HĐTV
3.14	Công ty TNHH Sài Gòn 3 Jean					0	0%	TV.HĐTV, Phó TGD
3.15	Công ty Cổ phần PinẮc quy Miền Nam					0	0%	TV.HĐQT
3.16	Công ty TNHH Quản lý quỹ Thành Công					0	0%	TV. HĐTV

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Mối quan hệ
4	Nguyễn Ngọc Điệp		Thành viên HĐQT			2.757.808	3,65%	Bổ nhiệm lại TV. HĐQT ngày 07/01/2019
4.1	Nguyễn Ngọc Thùy Nhân					528.310	0,7%	Con đẻ
4.2	Nguyễn Ngọc Thùy Vân					592.760	0,79%	Con đẻ
4.3	Nguyễn Ngọc Suong					0	0%	Chị ruột (Lớn tuổi, định cư ở nước ngoài nhiều năm)
4.4	Nguyễn Kim Liên					0	0%	Chị ruột (Lớn tuổi, định cư ở nước ngoài nhiều năm)
4.5	Nguyễn Hữu Thành					0	0%	Em ruột (Lớn tuổi, định cư ở nước ngoài nhiều năm)
4.6	Võ Thị Minh Hương					0	0%	Em dâu (Lớn tuổi, định cư ở nước ngoài nhiều năm)
4.7	Trần Văn Minh					0	0%	Anh rể (Lớn tuổi, định cư ở nước ngoài nhiều năm)
4.8	Công ty Cổ phần May Sài Gòn 3					0	0%	TV.HĐQT
5	Nguyễn Đăng Khoa		Thành viên độc lập HĐQT			0	0%	Bổ nhiệm TV độc lập HĐQT ngày 26/7/2022
5.1	Nguyễn Văn Ba					0	0%	Bố đẻ
5.2	Lương Thị Quế					0	0%	Mẹ đẻ
5.3	Nguyễn Tiên Khải					0	0%	Mẹ Vợ
5.4	Nguyễn Huy Khôi					0	0%	Anh ruột
5.5	Đặng Thị Mỹ Dung					0	0%	Chị dâu

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Mối quan hệ
5.6	Nguyễn Ngọc Dao Chi					0	0%	Em ruột
5.7	Trịnh Quang Trí					0	0%	Em rể
5.8	Nguyễn Đặng Tường Vi					0	0%	Vợ
5.9	Nguyễn Đăng Anh Quân					0	0%	Con đẻ
5.10	Nguyễn Minh Triết					0	0%	Con đẻ
5.11	Công ty Luật Hợp danh Anh Quân					0	0%	Giám đốc
6	Phạm Viết Lan Anh		Trưởng BKS			151.363	0,20%	Bổ nhiệm lại Trưởng BKS ngày 07/01/2019
6.1	Phạm Viết Châu					0	0%	Bố đẻ
6.2	Nguyễn Thị Tiên					0	0%	Mẹ đẻ
6.3	Lục Văn Đảm					0	0%	Bố chồng
6.4	Lê Thị Minh Châu					0	0%	Mẹ chồng
6.5	Phạm Viết Châu Anh					0	0%	Em ruột
6.6	Lục Tuấn Anh					0	0%	Chồng
6.7	Lục Minh Anh					0	0%	Con đẻ
6.8	Lục Thái Lãm					0	0%	Con đẻ

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Mối quan hệ
6.9	Nguyễn Chí Long					0	0%	Em rể
6.10	Công ty Cổ phần May Sài Gòn 3					0	0%	Trưởng BKS
6.11	Công ty Cổ phần May Da Sài Gòn					0	0%	Trưởng BKS (miễn nhiệm từ 01/7/2023)
6.12	Công ty TNHH Đầu tư Sài Gòn 3 Capital					0	0%	Tổng giám đốc, TV.HĐTV, NĐDPL
6.13	Công ty TNHH Sài Gòn 3 Jean					0	0%	Phó TGD
6.14	Công ty Cổ phần Bông Bạch Tuyết					0	0%	Chủ tịch HĐQT
6.15	Công ty cổ phần chứng khoán Thành Công					0	0%	Giám đốc Tài chính
7	Lê Ngọc Hùng		Thành viên BKS			0	0%	Bổ nhiệm TV. BKS ngày 4/4/2022
7.1	Lê Thị Ngọc Hồng					0	0%	Chị ruột
7.2	Huỳnh Kim Phúc					0	0%	Anh rể
7.3	Công ty cổ phần Bông Bạch Tuyết					0	0%	Trưởng BKS (miễn nhiệm từ 20/7/2023)

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Mối quan hệ
7.4	Công ty cổ phần chứng khoán Thành Công					0	0%	Trưởng BKS (miễn nhiệm từ 08/6/2023), Giám đốc Khối Ngân hàng đầu tư
7.5	Công ty Cổ phần Giày da và May mặc Xuất khẩu					0	0%	Thành viên HĐQT (miễn nhiệm từ 29/06/2023)
8	Nguyễn Hoàng Giang		Thành viên BKS			0	0%	Bổ nhiệm TV. BKS ngày 26/7/2022
8.1	Vũ Thị Thu Loan					0	0%	Mẹ đẻ
8.2	Phạm Công Nhân					0	0%	Bố Vợ
8.3	Trần Thị Sen					0	0%	Mẹ vợ
8.4	Phạm Thị Hồng Nhung					0	0%	Vợ
8.5	Nguyễn Phạm Hoàng Mai					0	0%	Con đẻ

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Mối quan hệ
8.6	Nguyễn Hoàng Hải					0	0%	Con đẻ
8.7	Nguyễn Hoàng Hà My					0	0%	Con đẻ
8.8	Công ty Cổ phần Dược Đanapha					0	0%	Trưởng BKS (miễn nhiệm từ 22/7/2023)
8.9	Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Y tế Thành phố Hồ Chí Minh					0	0%	Trưởng BKS
8.10	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đức Quân					0	0%	TV.HĐQT
9	Tạ Hoàng Sơn		Kế toán trưởng, người được ủy quyền CBTT			670.839	0,89%	Bổ nhiệm KTT ngày 20/08/2018, bổ nhiệm Người được ủy quyền CBTT ngày 15/01/2021
9.1	Tạ Hoàng Long					0	0%	Anh ruột
9.2	Tạ Hoàng Châu					0	0%	Anh ruột
9.3	Tạ Thu Thủy					0	0%	Chị ruột

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Mối quan hệ
9.4	Nguyễn Thị Xuân Lan					0	0%	Vợ
9.5	Tạ Xuân Thịnh					0	0%	Con đẻ
9.6	Tạ Nguyễn Chí					0	0%	Con đẻ
9.7	Công ty Cổ phần May Da Sài Gòn					0	0%	Chủ tịch HĐQT
9.8	Công ty Cổ phần May Sài Gòn 3					0	0%	Phó TGD, GĐTC
10	Trần Thị Ngọc Diễm		Người phụ trách quản trị Công ty kiêm Thư ký Công ty			0	0%	Bổ nhiệm Người phụ trách quản trị Công ty kiêm Thư ký Công ty ngày 03/08/2022
10.1	Nguyễn Thị Kim Thanh					0	0%	Mẹ đẻ
10.2	Trương Minh Hòa					0	0%	Bố chồng
10.3	Lê Thị Nhanh					0	0%	Mẹ chồng
10.4	Trần Thị Ngọc Dung					0	0%	Em ruột

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Mối quan hệ
10.5	Trương Minh Hiền					0	0%	Chồng
10.6	Trương Trần Khánh Vy					0	0%	Con đẻ
10.7	Nguyễn Quốc Phương					0	0%	Em rể
10.8	Công ty Cổ phần May Sài Gòn 3					0	0%	Thư ký HĐQT

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty/
Transactions of internal persons and affiliated persons with shares of the company

Stt No.	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
01	Mạch Quốc Phong	Người nội bộ Cổ đông lớn (Giám đốc CTCP Đầu tư Hưng Phúc)	0	0%	2.100.082	2,78%	Mua để cơ cấu danh mục đầu tư
			2.100.082	2,78%	0	0%	Bán để giảm tỷ lệ sở hữu
02	Trần Thị Ngọc Diễm	Người phụ trách quản trị Công ty, Thư ký Công ty	0	0%	100	0%	
			100	0%	0	0%	

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác/Other significant issues : Không có

Nơi nhận:

- UBCKNN;
- Sở Giao dịch CK;
- Thành viên HĐQT;
- Thành viên BKS;
- Lưu: VT

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ *Phạm Xuân Hồng*



PHẠM XUÂN HỒNG