

Số: 137/2024/CLC/CBTT

Đà Nẵng, ngày 16 tháng 8 năm 2024

V/v: Công bố thông tin định kỳ về  
tình hình tài chính

**Kính gửi: Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty Cổ phần Thương Mại Du Lịch Đầu Tư Cù Lao Chàm gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình tài chính như sau:

**1. Thông tin doanh nghiệp**

- Tên doanh nghiệp: Công ty Cổ phần Thương Mại Du Lịch Đầu Tư Cù Lao Chàm
- Địa chỉ trụ sở chính: 01 Phan Đăng Lưu, P. Hòa Cường Bắc, Q. Hải Châu, TP. Đà Nẵng
- Số điện thoại: 0236.3890996 Fax: 0236.918304
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty cổ phần
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản

**2. Tình hình tài chính**

- Kỳ báo cáo: Năm 2024 (từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024)
- Các chỉ tiêu tài chính cơ bản của doanh nghiệp trong kỳ:

Chỉ tiêu	Kỳ trước (đồng)	Kỳ báo cáo (đồng)
Vốn chủ sở hữu	1,300,753,844,924	1,098,529,166,121
Hệ số nợ phải trả/vốn chủ sở hữu	3.41	5.48
Dư nợ trái phiếu/vốn chủ sở hữu	0.01	0

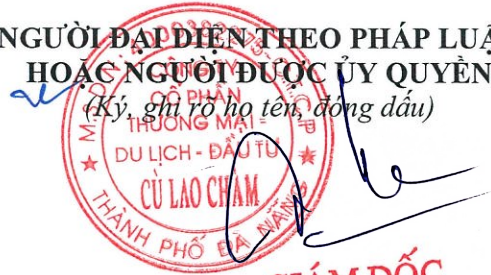
Chỉ tiêu	Kỳ trước (đồng)	Kỳ báo cáo (đồng)
Lợi nhuận sau thuế	(301,944,929,882)	(202,225,678,803)
Tỷ suất lợi nhuận sau thuế/ vốn chủ sở hữu (ROE) (%)		
Tỷ lệ an toàn vốn theo quy định của pháp luật chuyên ngành		

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VP.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT  
HOẶC NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN**  
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



**GIÁM ĐỐC**  
*Đoàn Khắc Trung*

Tài liệu kèm theo bao gồm:

Báo cáo tài chính 6 tháng, Báo cáo tài chính năm đã được kiểm toán hoặc đã được soát xét (nếu có); Báo cáo tài chính năm chưa kiểm toán và Báo cáo tài chính 6 tháng chưa kiểm toán, chưa được soát xét đã được Đại hội đồng cổ đông/ Hội đồng quản trị/ Hội đồng thành viên/ Chủ tịch công ty xác nhận số liệu.