

TỜ TRÌNH

V/v: *Phê duyệt thoái vốn 10% đầu tư tại Công ty TNHH Orchids*

Kính gửi: Hội đồng Quản trị Công ty Hóa– Dược Phẩm Mekophar

Căn cứ:

- Điều lệ và hoạt động của Công ty Hóa – Dược Phẩm Mekophar;
- Luật Doanh nghiệp số 59/2020 QH14 ngày 17/6/2020;
- Quyết định/Hợp đồng đầu tư vào Công ty TNHH Orchids;
- Tình hình tài chính và phương án tái cấu trúc đầu tư của công ty.

I. Mục đích tờ trình:

Tờ trình này được lập nhằm xin ý kiến phê duyệt của Hội đồng Quản trị về việc thoái vốn 10% đầu tư tại Công ty TNHH Orchids với mục tiêu điều chỉnh cơ cấu đầu tư của công ty, giảm thiểu rủi ro và tăng cường tập trung vào các hoạt động kinh doanh cốt lõi.

II. Thông tin về Công ty TNHH Orchids:

- Tên công ty: Công ty TNHH Orchids
- Ngành nghề kinh doanh: nhà hàng khách sạn, cho thuê văn phòng
- Vốn điều lệ: 37.000.000.000 đồng
- Địa chỉ: 192 Pasteur, Phường 6, Quận 3, TP.HCM
- Mã số doanh nghiệp: 0312680625
- Tỷ lệ vốn góp hiện tại của công ty: Tỷ lệ 15% cổ phần hiện tại
- Số vốn đầu tư hiện tại: 5.550.000.000 đồng

III. Nội dung đề xuất thoái vốn:

1. Tỷ lệ thoái vốn:

Đề xuất thoái vốn 10% cổ phần đầu tư tại Công ty TNHH Orchids, tương đương với số vốn là 3.700.000.000 đồng

2. Lý do thoái vốn:

- Điều chỉnh cơ cấu đầu tư của công ty nhằm tối ưu hóa danh mục đầu tư.
- Giảm thiểu rủi ro trong bối cảnh thị trường có nhiều biến động.
- Tập trung nguồn lực tài chính vào các dự án chiến lược và hoạt động kinh doanh cốt lõi.

o Đạt được lợi nhuận từ khoản đầu tư ban đầu và tái phân bổ nguồn vốn một cách hợp lý.

IV. Đánh giá tình hình đầu tư tại Công ty TNHH Orchids:

• **Tình hình hoạt động:** Hiện tại, Công ty TNHH Orchids đang hoạt động ổn định, tuy nhiên có một số yếu tố tác động từ thị trường như: kinh doanh trong thời gian dài không có lãi, với mức độ cạnh tranh ngày càng khốc liệt cộng thêm khách du lịch đến trung tâm TP.HCM ngày càng giảm.

• **Hiệu quả đầu tư:** Việc đầu tư vào Công ty TNHH Orchids đã không mang lại hiệu quả cho công ty trong thời gian vừa qua. Tuy nhiên, trong giai đoạn hiện tại, việc thoái vốn là phù hợp để đảm bảo tính linh hoạt và chiến lược đầu tư dài hạn của công ty.

V. Phương thức thoái vốn:

Việc thoái vốn sẽ được thực hiện thông qua:

- Bán lại cổ phần cho các nhà đầu tư hiện hữu trong công ty.
- Bán cổ phần cho các đối tác bên ngoài có nhu cầu đầu tư vào lĩnh vực của Công ty TNHH Orchids.
- Thời gian dự kiến thực hiện: 90 ngày kể từ ngày được thông qua

VI. Kiến nghị:

Ban Giám đốc kính đề nghị Hội đồng Quản trị xem xét và phê duyệt việc thoái vốn 10% cổ phần tại Công ty TNHH Orchids, với tổng số vốn thoái là 3.700.000.000 đồng, nhằm đảm bảo tính linh hoạt và hiệu quả trong chiến lược đầu tư của công ty.

VII. Kế hoạch sử dụng nguồn vốn sau khi thoái:

Sau khi thoái vốn, số vốn thu được sẽ được sử dụng để:

- Tái đầu tư vào các dự án có tiềm năng tăng trưởng cao.
- Bổ sung vào quỹ hoạt động kinh doanh của công ty.
- Cân đối lại tài chính và giảm nợ, tăng cường sức khỏe tài chính của công ty.

VIII. Kết luận:

Việc thoái vốn tại Công ty TNHH Orchids là một bước quan trọng trong quá trình tái cấu trúc danh mục đầu tư của công ty, nhằm đạt được các mục tiêu tài chính và chiến lược dài hạn.

Rất mong Hội đồng Quản trị xem xét và phê duyệt tờ trình này.

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 10 năm 2024

Người đại diện theo pháp luật



TỔNG GIÁM ĐỐC
ĐS. Huỳnh Thị Lan

TỜ TRÌNH

(V/v: Phê duyệt góp vốn cổ phần vào Công ty Cổ phần Bệnh viện Đa khoa Tư Nhân An Sinh)

Kính gửi: Hội đồng Quản trị Công ty CP Hóa – Dược Phẩm Mekophar

Căn cứ vào:

- Điều lệ và hoạt động của Công ty CP Hoá-Dược Phẩm Mekophar (công ty Mekophar);
- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;
- Quyết định tăng vốn của Công ty Cổ phần Bệnh viện Đa khoa Tư Nhân An Sinh (Bệnh viện An Sinh);
- Tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh và phương án đầu tư tài chính của Công ty Mekophar.

I. Mục đích tờ trình:

Tờ trình này được lập nhằm xin ý kiến phê duyệt của Hội đồng Quản trị về việc góp vốn cổ phần vào Công ty Cổ phần Bệnh viện Đa khoa Tư Nhân An Sinh với mục tiêu mở rộng lĩnh vực kinh doanh của công ty và tăng cường đầu tư vào lĩnh vực y tế, mang lại lợi ích tài chính lâu dài cho công ty Mekophar.

Giữ tỷ lệ sở hữu 18.00% (hiện tại là 18.34%)

II. Thông tin về Công ty Cổ phần Bệnh viện Đa khoa Tư Nhân An Sinh:

- Tên công ty: Công ty Cổ phần Bệnh viện Đa khoa Tư Nhân An Sinh
- Ngành nghề kinh doanh: Dịch vụ khám chữa bệnh và các dịch vụ y tế khác
- Vốn điều lệ: 134.400.000.000 đồng
- Địa chỉ: Số 10 Trần Huy Liệu, Phường 12, Quận Phú Nhuận, TP.HCM
- Mã số doanh nghiệp: 0302774433

Đã có kế hoạch tăng vốn từ 134.400.000.000 đồng lên: 270.000.000.000 đồng

III. Nội dung đề xuất góp vốn:

1. Số vốn góp:

Đề xuất công ty góp thêm 23.951.040.000 đồng đợt này, nâng tổng số sẽ góp có giá trị là 48.600.000.000 đồng vào Công ty Cổ phần Bệnh viện Đa khoa Tư Nhân An Sinh, tương ứng với 18,00 % cổ phần của bệnh viện An Sinh.

2. Phương thức góp vốn:

Việc góp vốn sẽ được thực hiện bằng tiền mặt hoặc chuyển khoản, đảm bảo tuân thủ các quy định của pháp luật và của công ty.

3. Mục tiêu đầu tư:

Việc đầu tư vào Công ty Cổ phần Bệnh viện Đa khoa Tư Nhân An Sinh nhằm:

- Mở rộng lĩnh vực kinh doanh sang ngành y tế, lĩnh vực có tiềm năng tăng trưởng lớn.
- Đóng góp vào việc nâng cao chất lượng dịch vụ y tế cho cộng đồng.
- Tạo ra nguồn lợi nhuận ổn định và tăng trưởng dài hạn cho công ty Mekophar.

IV. Đánh giá rủi ro và phương án quản lý:

- **Rủi ro:** Thị trường y tế có thể gặp một số thách thức như cạnh tranh từ các đối thủ, biến động kinh tế, hoặc thay đổi chính sách của chính phủ.
- **Phương án quản lý:** Công ty sẽ thường xuyên theo dõi và đánh giá hiệu quả hoạt động của Bệnh viện Đa khoa An Sinh, đưa ra các biện pháp quản lý và điều chỉnh phù hợp khi cần thiết.

V. Kiến nghị:

Căn cứ vào những lợi ích tiềm năng từ việc đầu tư vào lĩnh vực y tế, Ban Giám đốc kính đề nghị Hội đồng Quản trị xem xét và phê duyệt chủ trương góp vốn vào Công ty Cổ phần Bệnh viện Đa khoa Tư Nhân An Sinh với số tiền là 23.951.040.000 đồng, nâng tổng số góp có giá trị là 48.600.000.000 đồng, chiếm 18.00 % cổ phần của bệnh viện An Sinh.

VI. Thời gian thực hiện:

Sau khi nhận được phê duyệt của Hội đồng Quản trị, việc góp vốn sẽ được tiến hành trong vòng 60 ngày kể từ ngày nghị quyết được thông qua.

Rất mong Hội đồng Quản trị xem xét và phê duyệt tờ trình này.

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 10 năm 2024



Người đại diện theo pháp luật

TỔNG GIÁM ĐỐC
ĐS. Huỳnh Chi Lan