

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~191~~ 2024/NQ-HNNSHTP

Hà Nội, ngày 19 tháng 01 năm 2024

**NGHỊ QUYẾT HỘI NGHỊ NGƯỜI SỞ HỮU TRÁI PHIẾU**

**CÔNG TY CỔ PHẦN INFINITY LAND**

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được thông qua ngày 17/06/2020;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được thông qua ngày 26/ 11/ 2019;
- Nghị định 153/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế;
- Nghị định số 65/2022/NĐ-CP ngày 16/9/2022 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế;
- Nghị định 08/2023/NĐ-CP ngày 05/03/2023 sửa đổi, bổ sung và ngưng hiệu lực thi hành một số điều tại các nghị định quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế;
- Thông tư số 119/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định hoạt động đăng ký, lưu ký, bù trừ và thanh toán giao dịch chứng khoán;
- Thông tư số 30/2023/TT-BTC ngày 17/05/2023 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc đăng ký, lưu ký, thực hiện quyền, chuyển quyền sở hữu, thanh toán giao dịch và tổ chức thị trường giao dịch trái phiếu doanh nghiệp chào bán riêng lẻ tại thị trường trong nước;
- Điều lệ của Công ty Cổ phần Infinity Land (“Công ty”);
- Nghị quyết ĐHĐCĐ số 26/NQ-ĐHĐCĐ ngày 10/01/2021 về việc thông qua Phương án phát hành trái phiếu riêng lẻ năm 2021;
- Bản công bố thông tin Trái phiếu InfinityH2127001 của Công ty Cổ phần Infinity Land (“Bản công bố thông tin”);
- Biên bản họp số ~~191~~ 2024/BBH-HNNSHTP ngày 19/01/2024

## QUYẾT NGHỊ

**ĐIỀU 1.** Thông qua việc sửa đổi điều kiện, điều khoản trái phiếu Công ty Cổ phần Infinity Land InfinityH2127001, mã trái phiếu INF12101 (“Trái phiếu”).

1. Thông qua việc sửa đổi điều kiện, điều khoản trái phiếu Công ty Cổ phần Infinity Land InfinityH2127001, mã trái phiếu INF12101 (“Trái phiếu”), chi tiết như sau:

Điều kiện	Nội dung cũ	Nội dung sửa đổi
Lãi suất	<ul style="list-style-type: none"><li>Theo quy định của Người Sở Hữu Trái Phiếu và/hoặc phê duyệt của cấp có thẩm quyền.</li></ul>	<p>Trái phiếu phát hành riêng lẻ kết hợp giữa lãi suất cố định và thả nổi:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>Lãi suất áp dụng cho kỳ đầu tiên (từ ngày 03/02/2021 đến ngày 03/05/2021) bằng 12,5%/năm</li><li>Lãi suất cho các kỳ điều chỉnh tiếp theo (từ ngày 03/05/2021 đến ngày 03/02/2024): Lãi suất = Lãi suất cơ sở (*) + tối thiểu 4,5%/năm;</li><li>Lãi suất cho các kỳ điều chỉnh tiếp theo: Lãi suất = Lãi suất cơ sở (*) + tối thiểu 3,8%/năm;</li><li>Hoặc theo thỏa thuận khác giữa Tổ chức phát hành với Người Sở hữu Trái phiếu</li><li>(*) Lãi suất cơ sở: Là lãi suất cơ sở do PVcomBank quy định từng thời kỳ.</li></ul>

Các điều kiện, điều khoản khác của Trái phiếu đã công bố không thay đổi.

2. Thông qua văn bản thông báo lãi suất áp dụng của Ngân hàng Thương mại Cổ phần Đại chúng Việt Nam. (Chi tiết xem tại phụ lục đính kèm).

### **ĐIỀU 2. Điều khoản thi hành.**

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Tổ chức phát hành, Người sở hữu trái phiếu và các bên có liên quan đến Trái phiếu chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

#### **Nơi nhận:**

- Người sở hữu TP
- Đại lý đăng ký lưu ký
- Đại lý quản lý TSDB
- Ngân hàng quản lý tài khoản
- Lưu : VT

**TM. TỔ CHỨC PHÁT HÀNH**



**NGUYỄN HOÀI NAM**