

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP
ĐOÀN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NOVA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **347.B** /2024-CV-NVLG

TP. Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 09 năm 2024

V/v: Công bố thông tin bất thường
về việc thanh toán gốc, lãi của mã
trái phiếu NVLH2223007

Kính gửi: - Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội (HNX)

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế (“**Nghị định 153**”) và được sửa đổi bổ sung theo nghị định 65/2022/NĐ-CP ngày 16/09/2022 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 153 (“**Nghị định 65**”), và nghị định 08/2023/NĐ-CP ngày 05/03/2023 về việc sửa đổi bổ sung và ngưng hiệu lực thi hành một số điều tại các nghị định quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc Nova công bố thông tin về việc thanh toán gốc, lãi của mã trái phiếu NVLH2223007 như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc Nova.
- Giấy Chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0301444753 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 18/09/1992, và các lần sửa đổi bổ sung tại từng thời điểm.
- Địa chỉ trụ sở chính: 313B-315 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP Hồ Chí Minh, Việt Nam.
- Điện thoại: 08.39153666
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty đại chúng niêm yết.
- Ngành nghề sản xuất, kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê (chính).



2. Công bố thông tin về việc thanh toán gốc, lãi của mã trái phiếu NVLH2223007

STT	Mã trái phiếu	Mệnh giá (đồng)	Kỳ hạn (tháng)	Ngày phát hành	Ngày đáo hạn	Khối lượng phát hành (theo mệnh giá) (đồng)	Khối lượng đang lưu hành (theo mệnh giá) (đồng) (1)	Tổng số tiền thanh toán (đồng)	Ngày thực hiện	Ghi chú
1	NVLH2223007	100.000	12	31/03/2022	31/03/2023	625.700.000.000	279.812.799.568	2.665.644.482	26/09/2024	Thanh toán một phần gốc trái phiếu

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
HOẶC NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)

Nơi nhận:
- Như trên;
- Lưu VP./.



**NGUYỄN VĂN YOW
TỔNG GIÁM ĐỐC**



¹ Khoản mục này thể hiện số tiền gốc trước khi thanh toán của Ngày thanh toán thực tế.