

Phụ lục VI

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch CK VN)

CÔNG TY CỔ PHẦN
NƯỚC
THỦ DẦU MỘT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 36/CBTT/2024

Thủ Dầu Một, ngày 07 tháng 11 năm 2024

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN NƯỚC THỦ DẦU MỘT

- Mã chứng khoán: TDM
- Địa chỉ: Số 11B Ngô Văn Trị, Phường Phú Lợi, TP TDM, tỉnh Bình Dương
- Điện thoại liên hệ: 02743 842255

2. Nội dung thông tin công bố: Thông báo chào mua công khai cổ phiếu Công ty Cổ phần Cấp thoát nước Cần Thơ.

(Nội dung chi tiết theo toàn văn Thông báo đính kèm).

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 07/11/2024 tại đường dẫn: www.TDMWATER.VN.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

Tài liệu đính kèm

Tài liệu liên quan đến nội dung thông tin công bố.



TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Thế Hưng

Số: 207/TB-CPNTDM

Bình Dương, ngày 06 tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO

Chào mua công khai cổ phiếu Công ty Cổ phần Cấp thoát nước Cần Thơ

I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC ĐĂNG KÝ CHÀO MUA CÔNG KHAI:

1. Tên Tổ chức đăng ký chào mua công khai: Công ty Cổ phần Nước Thủ Dầu Một
2. Địa chỉ trụ sở chính: Số 11B Ngô Văn Trị, Phường Phú Lợi, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương
3. Số điện thoại: 0274 3842 255 Số fax: 0274 3841 838 Website: www.tdmwater.vn
4. Vốn điều lệ: 1.100.000.000.000 đồng
5. Mã chứng khoán: TDM (Niêm yết tại Sở giao dịch chứng khoán Hồ Chí Minh)
6. Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh Bình Dương
7. Số hiệu tài khoản: 6501051407
8. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp 3702226772 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương cấp lần đầu ngày 07/11/2013, cấp thay đổi lần thứ 8 ngày 03/04/2024
9. Ngành nghề kinh doanh chính: Khai thác, xử lý và cung cấp nước. Mã ngành: 3600
10. Sản phẩm/dịch vụ chính: Nước sạch
11. Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành: Không có

II. GIỚI THIỆU VỀ CÔNG TY MỤC TIÊU

1. Tên Công ty mục tiêu: Công ty Cổ phần Cấp thoát nước Cần Thơ
2. Địa chỉ trụ sở chính: Số 2A Nguyễn Trãi, Phường Tân An, Quận Ninh Kiều, Thành phố Cần Thơ
3. Số điện thoại: 0292 381 0188 Số fax: 0292 381 0188 Website: www.ctn-cantho.com.vn
4. Vốn điều lệ: 280.000.000.000 đồng
5. Mã chứng khoán: CTW (Giao dịch tại Upcom – Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội)



6. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp 1800155244 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành Phố Cần Thơ cấp lần đầu ngày 28/06/2004, cấp thay đổi lần thứ 12 ngày 15/07/2022.
7. Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không có

III. MỤC ĐÍCH CHÀO MUA CÔNG KHAI

Mục đích chào mua: Tăng sở hữu tại Công ty Cổ phần Cấp thoát nước Cần Thơ để mở rộng địa bàn hoạt động của Tổ chức chào mua.

IV. PHƯƠNG ÁN CHÀO MUA CÔNG KHAI

1. Số lượng cổ phiếu dự kiến chào mua: 6.820.000 cổ phiếu, tương ứng 24,36% tổng số cổ phiếu đang lưu hành của Công ty Cổ phần Cấp thoát nước Cần Thơ (mã chứng khoán: CTW).
2. Số lượng cổ phiếu của tổ chức đăng ký chào mua công khai và của người có liên quan đối với công ty mục tiêu trước và dự kiến sau khi chào mua:

Tổng số lượng, tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu của Công ty Cổ phần Nước Thủ Dầu Một (mã chứng khoán: TDM) và của người có liên quan đối với CTW trước khi chào mua: 6.900.000 cổ phiếu, tương đương 24,64% tổng số cổ phiếu đang lưu hành của CTW, trong đó:

- Số lượng, tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu CTW của CTCP Nước Thủ Dầu Một trước khi chào mua: 0 cổ phiếu, tương đương 0,0% tổng số cổ phiếu CTW đang lưu hành;
 - Số lượng, tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu CTW của người có liên quan (CTCP – Tổng Công ty Nước - Môi trường Bình Dương) trước khi chào mua: 6.900.000 cổ phiếu, tương đương 24,64% tổng số cổ phiếu CTW đang lưu hành;
 - Số lượng, tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu CTW mà TDM và người có liên quan sở hữu gián tiếp thông qua bên thứ ba trước khi chào mua: 0 cổ phiếu, tương đương 0,0% tổng số cổ phiếu CTW đang lưu hành.
3. Tổng số lượng, tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu của TDM và của người có liên quan đối với CTW dự kiến sở hữu sau khi chào mua (nếu chào mua thành công): 13.720.000 cổ phiếu, tương đương 49% tổng số cổ phiếu đang lưu hành của CTW, trong đó:
 - Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu CTW do TDM nắm giữ sau khi kết thúc đợt chào mua (nếu chào mua thành công): 6.820.000 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 24,36% tổng số cổ phiếu đang lưu hành của CTW;
 - Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu CTW do người có liên quan của TDM (CTCP – Tổng Công ty Nước – Môi trường Bình Dương) nắm giữ sau khi kết thúc đợt chào mua (nếu chào mua thành công): 6.900.000 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 24,64% tổng số cổ phiếu đang lưu hành của TDM.
 4. Giá chào mua: 30.400 đồng/cổ phiếu.



5. Nguồn vốn thực hiện chào mua: Từ đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu đã được thông qua tại Nghị quyết ĐHĐCĐ TN năm 2023 số 02/NQ-ĐHĐCĐ ngày 28/03/2023. Trường hợp vượt quá số nguồn từ đợt chào bán này, Công ty sẽ sử dụng nguồn vốn tự có và các nguồn vốn hợp pháp khác để bổ sung.
6. Thời gian nhận đăng ký bán: Từ ngày 12/11/2024 đến ngày 23/12/2024.
7. Đại lý chào mua công khai:
 - Tên: Công ty Cổ phần Chứng khoán Vietcap.
 - Địa chỉ: Tháp tài chính Bitexco, Lầu 15, 2 Hải Triều, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.
 - Điện thoại: +84 28 3914 3588
 - Tài khoản thực hiện giao dịch: 068C077868 tại Công ty Cổ phần Chứng khoán Vietcap.
8. Địa điểm công bố Bản công bố thông tin:
 - Công ty Cổ phần Chứng khoán Vietcap: www.vietcap.com.vn
 - Công ty Cổ phần Nước Thủ Dầu Một: www.tdmwater.vn
 - Công ty Cổ phần Cấp thoát nước Cần Thơ: www.ctn-cantho.com.vn
 - Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.
 - Sở Giao dịch Chứng khoán Hồ Chí Minh.

Bình Dương, ngày 06 tháng 11 năm 2024

CTCP NƯỚC THỦ DẦU MỘT
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



NGUYỄN VĂN TRÍ



**BỘ TÀI CHÍNH
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: ~~7481~~ UBCK-QLCB
V/v hồ sơ đăng ký chào mua công khai
cổ phiếu CTW

Hà Nội, ngày 05 tháng 11 năm 2024

Kính gửi: Công ty cổ phần Chứng khoán Vietcap

Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) nhận được hồ sơ đăng ký chào mua công khai cổ phiếu Công ty cổ phần Cấp thoát nước Cần Thơ (Mã cổ phiếu: CTW – đăng ký giao dịch tại Upcom) theo nội dung Giấy đăng ký chào mua công khai 197/CPNTDM-NSQT ngày 14/10/2024 của Công ty Cổ phần Nước Thủ Dầu Một (Mã cổ phiếu: TDM – niêm yết tại HOSE). UBCKNN đề nghị CTCP Chứng khoán Vietcap:

– Thực hiện làm Đại lý chào mua công khai cổ phiếu CTW cho TDM theo nội dung xác nhận làm Đại lý chào mua công khai cổ phiếu TDM tại Văn bản số 517/2024/CV-CF.VIETCAP ngày 14/10/2024 của CTCP Chứng khoán Vietcap;

– Tuân thủ quy định về nghĩa vụ của Đại lý chào mua công khai theo quy định tại Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán.

UBCKNN thông báo để Công ty được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBCK (đề b/c);
- PCT H.V.Thu (đề b/c);
- Vụ QLKD;
- Lưu: VT, QLCB (06b).

**TL. CHỦ TỊCH
VỤ TRƯỞNG VỤ QUẢN LÝ CHÀO BÁN CHỨNG KHOÁN**



Khương Tiên Hùng

CÔNG BỐ THÔNG TIN CHÀO MUA CÔNG KHAI CÔNG TY CỔ PHẦN NƯỚC THỦ DẦU MỘT

(Giấy chứng nhận ĐKDN số 3702226772 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương cấp lần đầu ngày 07/11/2013, cấp thay đổi lần thứ 8 ngày 03/04/2024)

CHÀO MUA CÔNG KHAI

Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Cấp thoát nước Cần Thơ

Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phiếu

Giá chào mua: 30.400 đồng/cổ phiếu

Tổng số lượng cổ phiếu đăng ký chào mua: 6.820.000 cổ phiếu; tương đương 24,36% tổng số cổ phiếu đang lưu hành của Công ty Cổ phần Cấp thoát nước Cần Thơ

Công ty chứng khoán làm đại lý chào mua công khai: Công ty Cổ phần Chứng Khoán Vietcap

I. TÌNH HÌNH ĐẶC ĐIỂM CỦA TỔ CHỨC ĐĂNG KÝ CHÀO MUA CÔNG KHAI

1. Tên, địa chỉ, số điện thoại, số fax, địa chỉ website, vốn điều lệ, số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết

- Tên tổ chức phát hành (đầy đủ): Công ty Cổ phần Nước Thủ Dầu Một
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 11B Ngô Văn Trị, Phường Phú Lợi, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương
- Điện thoại: 0274. 3842 255 Fax: 0274. 3841 838
- Website: www.tdm.vn
- Vốn điều lệ: 1.100.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Một nghìn một trăm tỷ đồng)
- Mã cổ phiếu (nếu có): TDM
- Số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết: 110.000.000 cổ phiếu (Bằng chữ: Một trăm mười triệu cổ phiếu)

2. Sơ lược về ngành nghề kinh doanh, tình hình hoạt động, định hướng, kế hoạch phát triển:

- Sơ lược về ngành nghề kinh doanh:

Mã ngành, nghề kinh doanh	Tên ngành, nghề kinh doanh
3600 (Chính)	Khai thác, xử lý và cung cấp nước

Mã ngành, nghề kinh doanh	Tên ngành, nghề kinh doanh
	Chi tiết: Đầu tư, khai thác, xử lý, cung cấp nước sạch phục vụ sinh hoạt và sản xuất
3700	Thoát nước và xử lý nước thải Chi tiết: Đầu tư, quản lý hệ thống thoát nước
4100	Xây dựng nhà các loại
4220	Xây dựng công trình công ích
4290	Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác
4321	Lắp đặt hệ thống điện Chi tiết: Thi công đường dây trung, hạ thế, trạm biến áp, hệ thống chiếu sáng công cộng
4322	Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, lò sưởi và điều hoà không khí Chi tiết: Thi công xây dựng, sửa chữa hệ thống cấp thoát nước
4329	Lắp đặt hệ thống xây dựng khác (Không hoạt động tại trụ sở chính)
4390	Hoạt động xây dựng chuyên dụng khác
4663	Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng (trừ hoạt động bãi cát)
4669	Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đâu Chi tiết: Bán buôn vật tư ngành nước
4799	Bán lẻ hình thức khác chưa được phân vào đâu Chi tiết: Bán lẻ vật tư ngành nước
7110	Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan Chi tiết: - Thiết kế kiến trúc công trình dân dụng và công nghiệp; - Thiết kế kết cấu công trình dân dụng, công nghiệp; - Thiết kế cấp thoát nước; - Thiết kế điện công trình dân dụng, công nghiệp; - Thiết kế các công trình thủy lợi vừa và nhỏ; - Giám sát công tác xây dựng và hoàn thiện công trình dân dụng, công nghiệp; - Giám sát công tác xây dựng và hoàn thiện công trình hạ tầng kỹ thuật; - Lập dự toán, dự án đầu tư xây dựng công trình
7120	Kiểm tra và phân tích kỹ thuật Chi tiết: Dịch vụ phân tích, đánh giá chất lượng nước, môi trường
7730	Cho thuê máy móc, thiết bị và đồ dùng hữu hình khác
7490	Hoạt động chuyên môn, khoa học và công nghệ khác chưa được phân vào đâu

Mã ngành, nghề kinh doanh	Tên ngành, nghề kinh doanh
	Chi tiết: Dịch vụ tư vấn về môi trường

- Tình hình hoạt động: hoạt động bình thường, theo như kế hoạch hoạt động kinh doanh của công ty.
- Định hướng, kế hoạch phát triển: tiếp tục duy trì hoạt động kinh doanh hiện tại của công ty và phát triển tiềm năng dài hạn nhằm mang lại lợi ích cho các bên liên quan.

3. Tình hình tài chính và các chỉ tiêu tài chính:

- Tình hình tài chính:

Đơn vị: Triệu đồng

Chỉ tiêu	Năm 2022	Năm 2023	% Tăng/giảm năm 2022 - 2023	6TH/2024
Tổng giá trị tài sản	2.404.429,4	2.603.467,0	8,28%	2.936.755,9
Vốn chủ sở hữu	2.040.817,3	2.036.635,9	- 0,20%	2.403.264,0
Doanh thu thuần	478.916,0	532.574,0	11,20%	293.410,4
Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh	230.102,7	302.010,2	31,25%	99.398,7
Lợi nhuận/(lỗ) khác	848,4	151,7	-82,12%	133,2
Lợi nhuận trước thuế	302.162,0	230.951,1	-23,57%	99.352,0
Lợi nhuận sau thuế	220.391,0	283.449,9	28,61%	89.457,8
Tỷ lệ lợi nhuận trả cổ tức	59%	49%	-10%	
Tỷ lệ cổ tức/VĐL (%)	13%	14%	1%	

(Nguồn: BCTC năm 2022 và 2023 được kiểm toán, và BCTC bán niên 2024 được soát xét)

- Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu:

Chỉ tiêu	ĐVT	31/12/2022	31/12/2023	6TH/2024
1. Khả năng thanh toán				
- Hệ số thanh toán ngắn hạn (TSLĐ/Nợ ngắn hạn)	Lần	1,19	0,98	2,38
- Hệ số thanh toán nhanh (TSLĐ - Hàng tồn kho)/Nợ ngắn hạn	Lần	0,94	0,98	2,24

Chỉ tiêu	ĐVT	31/12/2022	31/12/2023	6TH/2024
2. Cơ cấu vốn				
- Hệ số nợ/Tổng tài sản	%	0,15	0,22	0,18
- Hệ số nợ/Vốn chủ sở hữu	%	0,18	0,28	0,29
3. Năng lực hoạt động				
- Vòng quay tổng tài sản <i>Doanh thu thuần/Tổng tài sản bình quân</i>	Vòng	0,20	0,21	0,11
- Vòng quay vốn lưu động <i>Doanh thu thuần/Tổng tài sản ngắn hạn bình quân</i>	Vòng	1,77	1,33	0,47
- Vòng quay hàng tồn kho <i>Giá vốn hàng bán/Hàng tồn kho bình quân</i>	Vòng	4,53	9,32	7,17
4. Khả năng sinh lời				
- Tỷ suất lợi nhuận trên doanh thu (ROS) <i>Lợi nhuận sau thuế/Doanh thu thuần</i>	%	46,02	53,22	30,49
- Tỷ suất lợi nhuận trên tổng tài sản (ROA) <i>Lợi nhuận sau thuế/Tổng tài sản bình quân</i>	%	9,17	11,32	3,23
- Tỷ suất lợi nhuận trên vốn chủ sở hữu (ROE) <i>Lợi nhuận sau thuế/Vốn chủ sở hữu bình quân</i>	%	11,34	13,92	4,03
- Thu nhập trên cổ phần (EPS)	Đồng	2.028	2.608	777

(Nguồn: BCTC năm 2022 và 2023 được kiểm toán, và BCTC bán niên 2024 được soát xét)

4. Cơ cấu cổ đông (vào ngày 30/09/2024):

Trong đó:

- Cổ đông nước ngoài: 61 cổ đông
 - + Số lượng: 3.503.103 cổ phiếu
 - + Tỷ lệ nắm giữ: 3,18%
- Cổ đông trong nước: 776 cổ đông
 - + Số lượng: 106.496.897 cổ phiếu
 - + Tỷ lệ nắm giữ: 96,82%

II. THÔNG TIN VỀ CÔNG TY MỤC TIÊU

1. Tên công ty mục tiêu: Công ty Cổ phần Cấp thoát nước Cần Thơ
2. Địa chỉ trụ sở chính: Số 2A Nguyễn Trãi, Phường Tân An, Quận Ninh Kiều, Thành phố Cần Thơ
3. Vốn điều lệ: 280.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai trăm tám mươi tỷ đồng)
4. Mã chứng khoán (nếu có): CTW
5. Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng/cổ phiếu
6. Thông tin về việc niêm yết/đăng ký giao dịch của công ty mục tiêu: Đã được đăng ký giao dịch tại UPCoM
7. Loại cổ phiếu đăng ký chào mua: Cổ phiếu phổ thông không bị hạn chế chuyển nhượng.

III. MỐI QUAN HỆ GIỮA TỔ CHỨC ĐĂNG KÝ CHÀO MUA CÔNG KHAI VỚI CÔNG TY MỤC TIÊU

CTCP Nước Thủ Dầu Một sở hữu trực tiếp 0 cổ phiếu, tương đương 0,0% tổng số cổ phiếu CTW đang lưu hành.

IV. SỐ LƯỢNG, TỶ LỆ NẪM GIỮ CỔ PHIẾU CỦA TỔ CHỨC CHÀO MUA VÀ CỦA NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN ĐỐI VỚI CÔNG TY MỤC TIÊU TRƯỚC KHI CHÀO MUA

Tổng số lượng, tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu của TDM và của người có liên quan đối với Công ty Cổ phần Cấp thoát nước Cần Thơ trước khi chào mua: 6.900.000 cổ phiếu, tương đương 24,64% tổng số cổ phiếu đang lưu hành, trong đó:

- Số lượng, tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu CTW của CTCP Nước Thủ Dầu Một trước khi chào mua: 0 cổ phiếu, tương đương 0,0% tổng số cổ phiếu CTW đang lưu hành;
- Số lượng, tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu CTW của người có liên quan (CTCP – Tổng Công ty Nước - Môi trường Bình Dương) trước khi chào mua: 6.900.000 cổ phiếu, tương đương 24,64% tổng số cổ phiếu CTW đang lưu hành;

Mối quan hệ giữa Công ty Cổ phần Nước Thủ Dầu Một và CTCP – Tổng Công ty Nước - Môi trường Bình Dương: Công ty Cổ phần Nước Thủ Dầu Một sở hữu trực tiếp 37,42% vốn điều lệ của Công ty Cổ phần Nước - Môi trường Bình Dương.

V. SỐ LƯỢNG CỔ PHIẾU CỦA CÔNG TY MỤC TIÊU, MÀ TỔ CHỨC CHÀO MUA VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN SỞ HỮU HOẶC GIÁN TIẾP SỞ HỮU THÔNG QUА BÊN THỨ BA TÍNH ĐẾN THỜI ĐIỂM GỬI HỒ SƠ CHÀO MUA CÔNG KHAI CHO ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC:

Tổng số lượng cổ phiếu CTW mà TDM và người có liên quan sở hữu hoặc gián tiếp sở hữu thông qua bên thứ ba tính đến thời điểm gửi hồ sơ chào mua công khai cho UBCKNN: 6.900.000 cổ phiếu, tương đương 24,64% tổng số cổ phiếu CTW đang lưu hành, trong đó:

- Số lượng, tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu CTW của CTCP Nước Thủ Dầu Một trước khi chào mua: 0 cổ phiếu, tương đương 0,0% tổng số cổ phiếu CTW đang lưu hành;
- Số lượng, tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu CTW của người có liên quan (CTCP – Tổng Công ty Nước - Môi trường Bình Dương) trước khi chào mua: 6.900.000 cổ phiếu, tương đương 24,64% tổng số cổ phiếu CTW đang lưu hành;
- Số lượng, tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu CTW mà TDM và người có liên quan sở hữu gián tiếp thông qua bên thứ ba trước khi chào mua: 0 cổ phiếu, tương đương 0,0% tổng số cổ phiếu CTW đang lưu hành.

VI. CÁC GIAO DỊCH, CAM KẾT LIÊN QUAN ĐẾN CỔ PHIẾU CỦA CÔNG TY MỤC TIÊU TÍNH ĐẾN THỜI ĐIỂM GỬI HỒ SƠ ĐĂNG KÝ CHÀO MUA CHO ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC:

Không có.

VII. SỐ LƯỢNG, TỶ LỆ CỔ PHIẾU DỰ KIẾN THỰC HIỆN CHÀO MUA CÔNG KHAI
6.820.000 cổ phiếu; tương đương 24,36% tổng số cổ phiếu đang lưu hành của Công ty Cổ phần Cấp thoát nước Cần Thơ.

VIII. GIÁ CHÀO MUA CÔNG KHAI

Giá chào mua: 30.400 đồng/cổ phiếu.

- Nguyên tắc xác định giá: Mức giá chào mua công khai không thấp hơn bình quân giá tham chiếu của cổ phiếu CTW trong vòng 60 ngày giao dịch liền trước ngày gửi giấy đăng ký chào mua công khai (Bình quân giá tham chiếu trong 60 ngày giao dịch từ ngày 11/10/2024 đến ngày 18/07/2024 là 30.332 đồng/cổ phiếu, làm tròn theo quy định bước giá là bội số của 100 của Sàn Giao dịch Chứng khoán Upcom. Như vậy giá chào mua là 30.400 đồng/cổ phiếu)
- Trong quá trình chào mua công khai, Công ty có thể tăng giá chào mua (nếu cần) để đảm bảo lợi ích của Công ty, phù hợp với quy định của pháp luật và tình hình thị trường từng thời điểm.

IX. GIÁ CHÀO MUA CAO NHẤT CỦA TỔ CHỨC/CÁ NHÂN KHÁC ĐỐI VỚI CỔ PHIẾU CỦA CÔNG TY MỤC TIÊU ĐƯỢC CÔNG BỐ TRONG THỜI GIAN NÀY

Không có.

X. NGUỒN VỐN THỰC HIỆN CHÀO MUA

Từ đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu đã được thông qua tại

Nghị quyết ĐHCĐ TN năm 2023 số 02/NQ-ĐHCĐ ngày 28/03/2023. Trường hợp vượt quá số nguồn từ đợt chào bán này, Công ty sẽ sử dụng nguồn vốn tự có và các nguồn vốn hợp pháp khác để bổ sung.

XI. MỤC ĐÍCH CHÀO MUA VÀ DỰ KIẾN KẾ HOẠCH HOẠT ĐỘNG, KINH DOANH SAU KHI THỰC HIỆN CHÀO MUA

- Mục đích chào mua: Tăng sở hữu tại Công ty Cổ phần Cấp thoát nước Cần Thơ để mở rộng địa bàn hoạt động của Tổ chức chào mua.
- Dự kiến kế hoạch hoạt động, kinh doanh sau khi thực hiện chào mua: duy trì hoạt động kinh doanh của công ty mục tiêu và phát triển tiềm năng dài hạn nhằm mang lại lợi ích cho các bên liên quan.

XII. THỜI ĐIỂM ĐĂNG KÝ CHÀO MUA CÔNG KHAI VÀ THỜI HẠN DỰ KIẾN HOÀN TẤT VIỆC CHÀO MUA

- Thời điểm bắt đầu chào mua: Trong năm 2024 và 2025, sau khi có chấp thuận bằng văn bản của UBCKNN về việc chào mua công khai và Công ty đã thực hiện việc công bố thông tin theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.
- Thời hạn dự kiến hoàn tất đợt chào mua: Tối thiểu 30 ngày giao dịch và tối đa 60 ngày giao dịch kể từ ngày bắt đầu nhận đăng ký bán được xác định trong Bản thông báo chào mua công khai

XIII. ĐIỀU KIỆN HỦY BỎ ĐỢT CHÀO MUA CÔNG KHAI:

Công ty có quyền rút lại việc chào mua khi xảy ra một trong các sự kiện như sau và phù hợp với quy định tại Khoản 1 Điều 92 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính Phủ:

- Công ty CTW tăng số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết thông qua chuyển đổi cổ phần ưu đãi;
- Công ty CTW giảm số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết;
- Công ty CTW phát hành cổ phiếu, trái phiếu chuyển đổi, trái phiếu kèm chứng quyền hoặc quyền chọn mua;
- Công ty CTW bán tài sản của công ty có giá trị từ 35% tổng giá trị tài sản căn cứ trên báo cáo tài chính kỳ gần nhất.

XIV. THỜI HẠN VÀ PHƯƠNG THỨC THANH TOÁN

- Thời hạn thanh toán: trong vòng 09 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc đăng ký chào mua.
- Phương thức thanh toán: thực hiện thông qua Công ty Cổ phần Chứng khoán Vietcap (Đại lý chào mua công khai), theo quy định của Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng

khoản Việt Nam (VSDC) và các quy định liên quan khác.

XV. CÔNG TY CHỨNG KHOÁN LÀM ĐẠI LÝ THỰC HIỆN VIỆC CHÀO MUA CÔNG KHAI

Tên công ty: Công ty Cổ phần Chứng khoán Vietcap

Địa chỉ trụ sở chính: Tháp Tài chính Bitexco, Lầu 15, Số 2 Hải Triều, Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh, Việt Nam

Điện thoại: (84-28) 3914 3588

Fax: (84-28) 3914 3209

Website: www.vietcap.com.vn

XVI. PHƯƠNG ÁN XỬ LÝ TRONG TRƯỜNG HỢP SỐ LƯỢNG CỔ PHIẾU ĐƯỢC CHÀO MUA NHỎ HƠN SỐ LƯỢNG CỔ PHIẾU ĐĂNG KÝ BÁN

Trong trường hợp số lượng cổ phiếu được chào mua nhỏ hơn số lượng cổ phiếu đăng ký bán, số lượng cổ phiếu được mua sẽ tính trên tỷ lệ tương ứng với số cổ phiếu mà mỗi cổ đông của CTW đăng ký bán tại một mức giá như nhau đối với tất cả các cổ đông. Trong trường hợp này thì số cổ phiếu được mua sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị; phần lẻ thập phân (nếu có) sẽ bị hủy bỏ. Số cổ phiếu của mỗi cổ đông được bán sẽ được tính theo công thức:

$$\text{Số cổ phiếu được bán} = \text{Số cổ phiếu đăng ký bán} \times \frac{\text{Tổng số cổ phiếu đăng ký chào mua}}{\text{Tổng số cổ phiếu đăng ký bán}}$$

XVII. TÀI LIỆU ĐÍNH KÈM

1. Biên bản họp và Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 02/NQ-ĐHĐCĐ ngày 28/03/2023;
2. Biên bản họp và Nghị quyết HĐQT số 70/NQ-HĐQT ngày 14/10/2024 về việc triển khai chào mua công khai cổ phiếu CTW;
3. Biên bản họp và Nghị quyết HĐQT số 42/NQ-HĐQT ngày 11/06/2024 về việc sửa đổi bổ sung một số điều tại Nghị quyết HĐQT số 63/NQ-HĐQT ngày 24/10/2023;
4. Giấy đăng ký chào mua công khai số 197/CPNTDM-NSQT ngày 14/10/2024;
5. Báo cáo tài chính năm 2022 và 2023 được kiểm toán;
6. Báo cáo tài chính bán niên năm 2024 được soát xét;
7. Văn bản xác nhận tài khoản phong tỏa của Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Bình Dương về việc CTCP Nước Thủ Dầu Một đủ tiền thực hiện chào mua công khai;
8. Văn bản số 517/2024/CV-CF.VIETCAP ngày 14/10/2024 của CTCP Chứng khoán Vietcap xác nhận làm đại lý chào mua công khai;

9. Văn bản số 1278/CT-GSCT ngày 02/10/2024 của Ủy ban Cạnh tranh Quốc gia về việc giao dịch chào mua công khai cổ phiếu CTW không phải là tập trung kinh tế.

Bình Dương, ngày 14 tháng 10 năm 2024

CÔNG TY CỔ PHẦN NƯỚC THỦ DẦU MỘT

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Nguyễn Văn Trí

CÔNG TY CỔ PHẦN NƯỚC THỦ DẦU MỘT