

TẬP ĐOÀN CÔNG NGHIỆP - VIỄN THÔNG QUÂN ĐỘI  
TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN BƯU CHÍNH VIETTEL  
VIETTEL GROUP  
VIETTEL POST JOINT STOCK CORPORATION



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence – Freedom – Happiness

Hà Nội, ngày 05 tháng 11 năm 2024  
Ha Noi, Nov 05<sup>th</sup>, 2024

## CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/To: Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM/Hochiminh Stock Exchange.

**1. Tên tổ chức/Name of organization:** TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN BƯU CHÍNH VIETTEL/VIETTEL POST JOINT STOCK CORPORATION

- Mã chứng khoán/Stock code: VTP

- Địa chỉ/Address: Số 2, ngõ 15 phố Duy Tân, Dịch Vọng Hậu, Cầu Giấy, Hà Nội/ No.2, lane 15 Duy Tan street, Dich Vong Hau ward, Cau Giay district, Hanoi.

- Điện thoại liên hệ/Tel: 0962.683.130

- E-mail: hoidongquantri@viettelpost.com.vn

**2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:** Nghị quyết HĐQT về việc thông qua các nội dung liên quan đến đầu tư Dự án Công viên Logistics Viettel tại Lạng Sơn/Resolution of the Board of Directors on approving contents related to investment in Viettel Logistics Park Project in Lang Son.

**3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 05/11/2024 tại đường dẫn <https://viettelpost.com.vn/tin-co-dong/>This information was published on the company's website on Nov 05<sup>th</sup> 2024, as in the link [https://viettelpost.com.vn/tin-co-dong](https://viettelpost.com.vn/tin-co-dong/)**

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

**Nơi nhận/Recipient:**

- Như trên/ As above;
- Lưu/Archived by: VPHĐQT.

**Đại diện tổ chức**

**Organization representative**

Người ủy quyền công bố thông tin

Person authorized to disclose information

**LÊ CÔNG PHÚ**

TẬP ĐOÀN CÔNG NGHIỆP - VIỄN THÔNG QUÂN ĐỘI  
TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN BƯU CHÍNH VIETTEL  
VIETTEL GROUP  
VIETTEL POST JOINT STOCK CORPORATION

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc  
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence – Freedom – Happiness

Số: 166 /NQ-HĐQT  
No: 166 /NQ-HĐQT

Hà Nội, ngày 11 tháng 11 năm 2024  
Ha Noi, Nov 11<sup>th</sup>, 2024

**NGHỊ QUYẾT**  
(V/v thông qua các nội dung liên quan đến đầu tư  
Dự án Công viên Logistics Viettel tại Lạng Sơn)  
**RESOLUTION**  
(On approving contents related to investment in  
Viettel Logistics Park Project in Lang Son)

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN BƯU CHÍNH VIETTEL**  
**BOARD OF DIRECTORS**  
**VIETTEL POST JOINT STOCK CORPORATION**

Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020/Pursuant to Law on Enterprises 2020;  
Căn cứ Điều lệ Tổng Công ty Cổ phần Bưu chính Viettel/Pursuant to the  
Charter of Viettel Post Joint Stock Corporation;

Căn cứ Biên bản số 165 /BB-HĐQT ngày 11 tháng 11 năm 2024 của Hội đồng  
quản trị/Pursuant to Minutes No. 165/BB-HĐQT Nov 11<sup>th</sup>, 2024 of the Board of Directors,

**QUYẾT NGHỊ/HEREBY DECIDE:**

**Điều 1/Article 1.** Thông qua chủ trương đầu tư Dự án Công viên Logistics Viettel tại Lạng Sơn, nhằm thực hiện đầu tư kinh doanh dịch vụ xuất nhập khẩu hàng hoá, dịch vụ kho, vận tải hàng hóa nội địa và quốc tế, thương mại điện tử trên địa điểm tỉnh Lạng Sơn với các thông tin như sau/Approving the investment policy of Viettel Logistics Park Project in Lang Son, aiming to invest in import and export services, warehouse services, domestic and international freight transport, e-commerce in Lang Son province with the following information:

**1. Phê duyệt chủ trương ký kết hợp đồng thuê công trình, hạ tầng tại Khu trung chuyển hàng hóa thuộc khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng – Lạng Sơn, theo tờ trình của Tổng Giám đốc/Approval of the policy of signing a contract to lease facilities and infrastructure at the Cargo Transit Area in the Dong Dang - Lang Son border gate economic zone, according to the General Director's proposal.**

Giao cho Tổng Giám đốc chủ trì đàm phán với đối tác và rà soát các nội dung chi tiết của Hợp đồng trước khi ký kết liên quan đến: các thủ tục pháp lý cần thiết để cơ sở hạ tầng đủ điều kiện cho thuê theo quy định; bàn giao tài sản thuê; đơn giá tiền thuê cho từng hạng mục và cho cả các hạng mục dự kiến thuê,

bao gồm cả nguyên tắc điều chỉnh đơn giá; đặt cọc; thanh toán; sử dụng các tiện ích chung; các dịch vụ điện, nước phụ trợ; chấm dứt hợp đồng; phạt vi phạm; bồi thường thiệt hại (khi chấm dứt hợp đồng; đối tác vi phạm cam kết, nghĩa vụ...); giải quyết tranh chấp,.../Assign the General Director to preside over negotiations with partners and review the detailed contents of the Contract before signing related to: necessary legal procedures for the infrastructure to be eligible for lease according to regulations; handover of leased assets; rental unit price for each item and for all items expected to be leased, including the principle of adjusting the unit price; deposit; payment; use of common utilities; auxiliary electricity and water services; contract termination; penalties for violations; compensation for damages (when terminating the contract; partners violating commitments, obligations...); dispute resolution,...

Xem xét thuê tư vấn đề thẩm định, thẩm tra đơn giá thuê hạ tầng cho phù hợp với mặt bằng đơn giá trên thị trường hoặc phù hợp với định giá các tài sản dự kiến thuê/Consider hiring a consultant to appraise and verify the infrastructure rental price to match the market price level or to match the valuation of the assets expected to be rented.

**2. Thông qua việc thành lập Chi nhánh của Công ty với thông tin chi tiết như sau/Approval of the establishment of a Branch of the Company with the following details:**

- Tên chi nhánh: Công viên Logistics Viettel Lạng Sơn – Chi nhánh Tổng Công ty Cổ phần Bưu chính Viettel/Branch name: Viettel Lang Son Logistics Park - Branch of Viettel Post Joint Stock Corporation.

- Địa chỉ: Thôn Bàn Liếp, xã Phú Xá, huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn/Address: Ban Liep Village, Phu Xa Commune, Cao Loc District, Lang Son Province.

- Về ngành nghề kinh doanh: Theo ngành nghề kinh doanh của Tổng Công ty/About business lines: According to the business lines of the Corporation.

Giao Tổng Giám đốc thực hiện bổ nhiệm người đứng đầu Chi nhánh, quyết định ngành nghề của Chi nhánh theo quy định và hoàn thiện thủ tục có liên quan đến việc thành lập Chi nhánh tại Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền, tổ chức hoạt động theo quy định của pháp luật/Assign the General Director to appoint the Chief of Branch, decide on the Branch's business lines according to regulations and complete procedures related to the establishment of the Branch at the competent authorities, and organize operations according to the provisions of law.

**3. Phê duyệt chủ trương dự án đầu tư mua sắm trang thiết bị phục vụ kinh doanh, theo tờ trình của Tổng Giám đốc/Approval of investment project policy for purchasing business equipment, according to the General Director's proposal.**

Trên cơ sở hợp đồng thuê tại mục 1 được ký kết, giao Tổng Giám đốc quyết định đầu tư, thực hiện theo Quy chế quản lý hoạt động đầu tư, mua sắm và các văn bản nội bộ có liên quan/On the basis of the signed lease contract in section 1, the General Director is assigned to decide on investment,



*implemented in accordance with the Regulations on management of investment and procurement activities and related internal documents.*

**Điều 2/Article 2.** Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký/*This Resolution comes into force from the date of signing.*

**Điều 3/Article 3.** Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các phòng ban liên quan có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này/*Members of the Board of Directors, the General Director and relevant departments are responsible for implementing this Resolution.*

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Ban Kiểm soát;
- Lưu: VP HĐQT. Phú (02).

**Recipients:**

- As Article 3;
- Board of Supervisors;
- Storage: VP HĐQT. Phu (02)

**T/M. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/  
PP. BOARD OF DIRECTORS  
CHỦ TỊCH/  
CHAIRMAN**



**Nguyễn Việt Dũng**

