

Số: 152 /TCT-KT

-----o0o-----

V/v: Giải trình chênh lệch lợi nhuận Báo cáo tài chính Trụ sở chính quý 4 năm 2023

TP.HCM, ngày 30 tháng 01 năm 2024

**Kính gửi : - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội**

Thực hiện Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính hướng dẫn việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Tổng Công ty Xây dựng Số 1 - CTCP (CC1) xin giải trình các nội dung trên Báo cáo tài chính của Trụ sở chính quý 4 năm 2023 so với quý 4 năm 2022 thay đổi trên 10% như sau:

| Nội dung | Lợi nhuận sau thuế quý 4 năm 2023 | Lợi nhuận sau thuế quý 4 năm 2022 | Chênh lệch | Tỷ lệ chênh lệch |
|--------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|---------------------|------------------|
| Lợi nhuận sau thuế | 174.223.294.667 đồng | 150.007.482.501 đồng | 24.215.812.166 đồng | 16,14% |

Giải trình :

Lợi nhuận sau thuế quý 4 năm 2023 đạt 174,22 tỷ đồng so với Lợi nhuận sau thuế quý 4 năm 2022 là 150 tỷ đồng, tăng 24,21 tỷ đồng; tỷ lệ phần chênh lệch tăng so với quý 4 năm 2022 là 16,14%, nguyên nhân:

- Doanh thu từ hoạt động tài chính quý 4 năm 2023 tăng so với quý 4 năm 2022, là do chuyển nhượng các khoản đầu tư.

Trên đây là những giải trình về chênh lệch lợi nhuận quý 4 năm 2023 so với lợi nhuận quý 4 năm 2022 trên Báo cáo tài chính Trụ sở chính của Tổng Công ty Xây dựng Số 1 - CTCP.

Trân trọng báo cáo./.

TỔNG CÔNG TY XÂY DỰNG SỐ 1 - CTCP



TRƯỞNG PHÒNG KẾ TOÁN
Trần Thị Ngọc Châu

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu P.KT, P.HC-NS.