

Số: 59 CT/CBTT

"V/v: Giải trình KQKD BCTC quý IV năm 2023 chênh lệch tăng so với cùng kỳ năm trước trên 10% tại BCTC Riêng"

Hà Nội, ngày 30 tháng 01 năm 2024

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

Liên quan đến báo cáo tài chính quý IV năm 2023 - Báo cáo tài chính Riêng, Công ty cổ phần Sông Đà 2 xin giải trình với Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội về nguyên nhân làm cho lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trên báo cáo tài chính quý IV năm 2023 - Báo cáo tài chính Riêng chênh lệch tăng trên 10% so với cùng kỳ năm trước như sau:

Công ty cổ phần Sông Đà 2 là đơn vị hoạt động trong lĩnh vực xây lắp, bất động sản, sản xuất và cung cấp vật liệu xây dựng. Trong Quý IV năm 2023, Công ty thực hiện nghiệm thu tốt các Công trình xây lắp, tiết giảm chi phí quản lý. Đồng thời thực hiện kinh doanh BĐS năm 2023 với doanh thu là 15,6 tỷ, doanh thu Kinh doanh BĐS quý IV năm 2022 là 1,3 tỷ. Đây là nguyên nhân dẫn tới doanh thu và lợi nhuận sau thuế kỳ này tăng so với cùng kỳ năm ngoái.

Trên đây là các nguyên nhân chính dẫn đến chỉ tiêu lợi nhuận trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh quý IV năm 2023 - Báo cáo tài chính Riêng chênh lệch tăng trên 10% so với cùng kỳ năm trước. Công ty cổ phần Sông Đà 2 xin được báo cáo để Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội và các Quý cổ đông Công ty được biết.

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VP, TCKT.

CÔNG TY CỔ PHẦN SÔNG ĐÀ 2



K/T TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

Lê Văn Toàn