

Số: 20/2024/CV-TNS

Hà Nội, ngày 30 tháng 01 năm 2024

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Kính gửi: Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Thực hiện quy định tại khoản 3, khoản 4 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán. Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ TNS Holdings thực hiện công bố thông tin Báo cáo Tài chính (BCTC) Quý 4/2023 với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội như sau:

1. Tên tổ chức: **Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ TNS Holdings**

- Mã chứng khoán: **TN1**
- Địa chỉ: Tầng 25, Tòa tháp A, 54A Nguyễn Chí Thanh, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội.
- Điện thoại liên hệ: 024 7307 3099 Fax: Không có
- E-mail: vanphongtns@tnsholdings.com.vn Website: <https://tnsholdings.vn/>

2. Nội dung thông tin công bố:

- BCTC Quý 4/2023:
 - BCTC riêng (TCNY không có công ty con và đơn vị kế toán cấp trên có đơn vị trực thuộc);
 - BCTC hợp nhất (TCNY có công ty con);
 - BCTC tổng hợp (TCNY có đơn vị kế toán trực thuộc tổ chức bộ máy kế toán riêng);
- Các trường hợp thuộc diện phải giải trình nguyên nhân:
 - + Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh của kỳ báo cáo có thay đổi từ 10% trở lên so với cùng kỳ năm trước?
 - Có Không
 - Vấn bản giải trình lợi nhuận thay đổi 10% so với cùng kỳ năm trước:
 - Có Không
 - + Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có bị lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại?
 - Có Không
 - Vấn bản giải trình lợi nhuận sau thuế trong kỳ lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại:
 - Có Không

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày /01/2024 tại đường dẫn: <https://tnsholdings.vn/sites/tns/quan-he-co-dong/>



Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như Kính gửi
- Lưu: VP

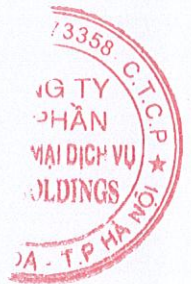
Tài liệu đính kèm:

- Báo cáo Tài chính riêng
- Báo cáo Tài chính hợp nhất
- Công văn giải trình số 17/2024/CV-TNS và 18/2024/CV-TNS

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN



Dương Thùy Chi



**CÔNG TY CỔ PHẦN
THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ TNS
HOLDINGS**

Số: 17...../2024/CV-TNS
V/V: Giải trình chênh lệch lợi
nhuận sau thuế trên báo cáo tài
chính quý IV năm 2023

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 30 tháng 01 năm 2024

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

- Căn cứ các quy định pháp luật Việt Nam hiện hành;
- Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;
- Căn cứ Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất quý 3 năm 2023

Đầu tiên, Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ TNS Holdings ("**Công ty**") xin gửi tới Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh lời chào trân trọng.

Bằng văn bản này, Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ TNS Holdings xin giải trình chi tiết chênh lệch lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất quý IV năm 2023 như sau:

1. Tại Báo cáo tài chính riêng quý IV năm 2023

Chỉ tiêu	Quý IV/2023	Quý IV/2022	ĐVT: VNĐ	
			Chênh lệch	
			Giá trị	%
Doanh thu thuần	1,945,572,910	1,848,039,253	97,533,657	5.3%
Lợi nhuận sau thuế TNDN	436,573,709	(9,590,260,889)	10,026,834,598	

NGUYÊN NHÂN:

Lợi nhuận sau thuế TNDN quý IV năm 2023 tăng so với lợi nhuận sau thuế quý IV năm 2022 là 10,26 tỷ. Nguyên nhân chủ yếu như sau:

ĐVT: VNĐ			
TT	Khoản mục	Tăng/ giảm quý IV/2023 so với quý IV/2022	Nguyên nhân
1	Doanh thu thuần	Tăng 0,1 tỷ	+ Doanh thu cung cấp dịch vụ tư vấn quản lý đơn vị thành viên tăng do nhu cầu đơn vị
2	Doanh thu hoạt động tài chính	Giảm 24,65 tỷ	+ Quý IV/2022 công ty nhận 1 khoản cổ tức từ công ty con 26,11 tỷ (quý IV/2023 không nhận cổ tức từ công ty con, chỉ có chi phí lãi vay) + Quý IV/2023 tiền lãi tăng 1,46 tỷ do phát sinh khoản lãi cho công ty con vay 100 tỷ

TT	Khoản mục	Tăng/ giảm quý IV/2023 so với quý IV/2022	Nguyên nhân
3	Chi phí tài chính	Giảm 33,76 tỷ	+ Quý IV/2022 công ty trích lập dự phòng 34,5 tỷ do khoản đầu tư được đánh giá lỗ theo báo cáo tài chính của công ty tại ngày 31/12/2022 + Quý IV/2023 giảm trích lập dự phòng góp vốn vào công ty con 1,67 tỷ (do năm 2023 công ty đã giảm lỗ giảm trích lập dự phòng theo tỷ lệ giảm lỗ so với năm 2022) + Giảm lãi trái phiếu phải trả 0,93 tỷ do lãi trái phiếu giảm từ 10%/ 1 năm xuống còn 8,5%/ 1 năm
4	Chi phí quản lý doanh nghiệp	Giảm 0,99 tỷ	Do công ty cắt giảm chi phí quản lý và định biên nhân sự
5	Lợi nhuận khác	Giảm 0,08 tỷ	Do không phát sinh doanh thu khác 0,02 tỷ , phát sinh chi phí phạt 0,06 tỷ
	Tăng/ giảm lợi nhuận	Tăng 10,03 tỷ	

2. Tại Báo cáo tài chính hợp nhất quý IV năm 2023

Chỉ tiêu	Quý IV/2023	Quý IV/2022	Chênh lệch	
			Giá trị	%
Doanh thu thuần	182,231,323,663	237,413,049,205	(55,186,725,542)	-23.2%
Lợi nhuận sau thuế TNDN	(24,453,320,618)	(46,318,208,069)	21,864,887,451	-47.2%



NGUYÊN NHÂN:

Lợi nhuận sau thuế TNDN quý IV năm 2023 giảm lỗ so với lợi nhuận sau thuế TNDN quý IV năm 2022 là 11,06 tỷ VND, tương đương mức giảm 31.9 %. Chi tiết nguyên nhân tăng giảm như sau:

ĐVT: VND

TT	Khoản mục	Tăng/ giảm quý IV/2023 so với quý IV/2022	Nguyên nhân
1	Doanh thu thuần	Giảm 58,91 tỷ	+ Do trong 2023 năm doanh thu vận hành bị mất 1 dự án, một số dự án bị chậm tiến độ không kịp bàn giao trong kỳ
2	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	Tăng 14,63 tỷ	Do chi phí giảm nhiều hơn giảm doanh thu
3	Doanh thu hoạt động tài chính	Giảm 2,14 tỷ	+ Khoản vay 30 tỷ công ty TNI vay trong năm 2022 đã được trả 29/08/2023

TT	Khoản mục	Tăng/ giảm quý IV/2023 so với quý IV/2022	Nguyên nhân
4	Chi phí tài chính	Giảm 58,33 tỷ	+ Quý IV/2022 công ty trích lập dự phòng 34,5 tỷ do khoản đầu tư được đánh giá lỗ theo báo cáo tài chính của công ty tại ngày 31/12/2022 + Quý IV/2022 trích lập dự phòng góp vốn vào công ty con tăng hơn số với quý IV/2023 1,67 tỷ (do năm 2023 công ty đã giảm lỗ giảm trích lập dự phòng theo tỷ lệ giảm lỗ so với năm 2022) + Quý IV/2022 công ty bị phạt 22 tỷ quyền chọn mua cổ phần do công ty đơn phương hủy giao dịch + Giảm chi phí tài chính khác 0,16 tỷ (do trong kỳ giảm lãi trái phiếu từ 10%/ 1 năm quý IV/2022 xuống 8,5%/ 1 năm quý IV/2023 và bù trừ tăng giảm chi phí tài chính khác)
5	Chi phí bán hàng	Tăng 13,65 tỷ	Các công ty con Quý IV/2023 (TNPM, Cone, Nhất Việt) hạch toán chi phí thuê chuỗi văn phòng, hội nghị tổ chức chi ân khách hàng, hội nghị khách hàng, đào tạo... tìm kiếm khách hàng mới
6	Chi phí quản lý doanh nghiệp	Tăng 51,46 tỷ	+ Chi phí 1 quý bình quân năm 2022: 30,3 tỷ, 1 quý năm 2023: 33,08 tỷ quý I, II, III/2022 và quý I, II, III/2023 căn cứ tình hình kinh doanh đã trích trước chi phí lương, thưởng... theo tỷ lệ hoàn thành doanh thu theo quý, Quý IV/2024 quyết toán doanh thu năm ghi nhận bổ sung chi phí tương ứng
7	Lợi nhuận thuần kinh doanh	Giảm lỗ 5,72 tỷ	
8	Lợi nhuận khác	Giảm lỗ 19,2 tỷ	Quý IV/2022 các công ty con bị phạt do vi phạm hợp đồng, phạt do không đảm bảo chất lượng dịch vụ và các chi phí khác
9	Tổng lợi nhuận trước thuế TNDN	Giảm lỗ 24,92 tỷ	
10	Chi phí thuế TNDN hiện hành	Giảm 3,06 tỷ	Do lỗ giảm
11	Tổng lợi nhuận sau thuế TNDN	Giảm 21,86 tỷ	

Trên đây là toàn bộ giải trình chi tiết chênh lệch lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất quý IV năm 2023 của Công ty.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin giải trình trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung giải trình trong văn bản này.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- Lưu HC.

TM. CÔNG TY CỔ PHẦN
THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ TNS HOLDINGS

Chủ tịch HĐQT



Trần Xuân Quảng

**CÔNG TY CỔ PHẦN
THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ TNS
HOLDINGS**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 18...../2024/CV-TNS
V/v: Làm rõ thông tin trên Báo
cáo tài chính Quý 4 năm 2023

Hà Nội, ngày 30 tháng 01 năm 2024

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

- Căn cứ các quy định pháp luật Việt Nam hiện hành;
- Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;
- Căn cứ Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất Quý 4 năm 2023;

Đầu tiên, Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ TNS Holdings (mã CK "TN1") xin gửi tới Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh lời chào trân trọng.

Bằng văn bản này, Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ TNS Holdings xin bổ sung thông tin về giao dịch với bên liên quan trên Báo cáo tài chính riêng và Báo cáo tài chính hợp nhất Quý 4 năm 2023 như sau:

1. Tại BCTC Riêng Quý 4 năm 2023:

Giao dịch phát sinh:

Bên liên quan	Mối quan hệ	Nội dung nghiệp vụ	Số tiền	Ghi chú
Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	Công ty con	Doanh thu phí cung cấp dịch vụ	1.519.492.443	Doanh thu phí dịch vụ hỗ trợ quản lý mà TNS Holdings thực hiện cho công ty con theo hợp đồng 01/2020-TNSHOLDINGS-TNS PROPERTY/HDDV
Công ty Cổ phần Dịch vụ Vệ sinh Công nghiệp C – One	Công ty con	Doanh thu phí cung cấp dịch vụ	470.828.644	Phí dịch vụ hỗ trợ quản lý mà TNS Holdings thực hiện cho công ty con theo hợp đồng 01/2020-TNSHOLDINGS-TNSCLEAN/HDDV
Công ty Cổ phần Dịch vụ bảo vệ Nhất Việt	Công ty con	Doanh thu phí cung cấp dịch vụ	149.809.114	Doanh thu phí dịch vụ hỗ trợ quản lý mà TNS Holdings thực hiện cho công ty con theo hợp đồng 01/2020-TNSHOLDINGS-NHATVIET/HDDV
Công ty Cổ phần Dịch vụ bảo vệ Nhất Việt	Công ty con	Lãi quản lý vốn tập trung	48.064.624	Lãi tiền quản lý vốn tập trung
Công Ty Cổ Phần Dịch Vụ Quản Lý Vận Hành Khu Công Nghiệp IMC	Công ty con	Lãi quản lý vốn tập trung	18.675.616	Lãi tiền quản lý vốn tập trung
Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại & Tư vấn đầu thầu, thẩm định giá	Công ty con	Lãi quản lý vốn tập trung	49.194.485	Lãi tiền quản lý vốn tập trung
Công ty Cổ phần TNTech	Công ty con	Lãi quản lý vốn tập trung	171.533.561	Lãi tiền quản lý vốn tập trung
Công ty Cổ phần Tư vấn quản lý dự án xây dựng TNP	Công ty con	Lãi quản lý vốn tập trung	57.670.859	Lãi tiền quản lý vốn tập trung

Bên liên quan	Mối quan hệ	Nội dung nghiệp vụ	Số tiền	Ghi chú
Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Dịch Vụ Bảo Vệ Nhất Việt	Công ty con	Lãi quản lý vốn tập trung	308.273	

Số dư tại ngày kết thúc kỳ kế toán:

Bên liên quan	Mối quan hệ	Nội dung nghiệp vụ	Số tiền phải thu/ (phải trả)	Ghi chú
Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	Công ty con	Phải thu phí cung cấp dịch vụ	3.463.882.889	Số dư phải thu về phí dịch vụ hỗ trợ quản lý mà TNS Holdings thực hiện cho công ty con theo hợp đồng 01/2020-TNSHOLDINGS-TNS PM/HDDV
Công ty Cổ phần Dịch vụ Bảo vệ Nhất Việt	Công ty con	Phải thu phí cung cấp dịch vụ	1.233.064.861	Số dư phải thu về phí dịch vụ hỗ trợ quản lý mà TNS Holdings thực hiện cho công ty con theo hợp đồng 01/2020-TNSHOLDINGS-NHATVIET/HDDV
Công ty Cổ phần Dịch vụ Vệ sinh Công nghiệp C - One	Công ty con	Phải thu phí cung cấp dịch vụ	1.398.421.622	Số dư phải thu về phí dịch vụ hỗ trợ quản lý mà TNS Holdings thực hiện cho công ty con theo hợp đồng 01/2020-TNSHOLDINGS-TNSCLEAN/HDDV
Công ty TNHH Dịch vụ Bảo vệ V- One	Công ty con	Phải thu phí cung cấp dịch vụ	56.860.304	Số dư phải thu về phí dịch vụ hỗ trợ quản lý mà TNS Holdings thực hiện cho công ty con theo hợp đồng 01/2020-TNSHOLDINGS-VONE/HDDV
Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	Công ty con	Phải thu về quản lý vốn tập trung	6.515.116.330	Số dư phải thu tiền quản lý vốn tập trung theo Hợp đồng quản lý vốn tập trung
Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	Công ty con	Phải trả về quản lý vốn tập trung	9.174.198.939	Số dư phải trả tiền quản lý vốn tập trung theo Hợp đồng quản lý vốn tập trung
Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	Công ty con	Phải thu khác	5.551.876	Lãi tiền quản lý vốn tập trung
Công ty Cổ phần Tư vấn quản lý dự án xây dựng MANPRO	Công ty con	Phải thu về quản lý vốn tập trung	39.784.699.289	Số dư phải thu tiền quản lý vốn tập trung theo Hợp đồng quản lý vốn tập trung
Công ty Cổ phần Tư vấn quản lý dự án xây dựng MANPRO	Công ty con	Phải thu khác	1.070.152.470	Lãi tiền quản lý vốn tập trung
Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại & Tư vấn đấu thầu, thẩm định giá	Công ty con	Phải thu về quản lý vốn tập trung	15.239.361.214	Số dư phải thu tiền quản lý vốn tập trung theo Hợp đồng quản lý vốn tập trung
Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại & Tư vấn đấu thầu, thẩm định giá	Công ty con	Phải thu khác	220.540.581	Lãi tiền quản lý vốn tập trung

Công ty Cổ phần TNTech	Công ty con	Phải thu về quản lý vốn tập trung	49.451.086.082	Số dư phải thu tiền quản lý vốn tập trung theo Hợp đồng quản lý vốn tập trung
Công ty Cổ phần TNTech	Công ty con	Phải thu khác	640.445.818	Lãi tiền quản lý vốn tập trung
Công ty Cổ phần Dịch vụ Bảo vệ Nhất Việt	Công ty con	Phải thu về quản lý vốn tập trung	16.307.537.239	Số dư phải thu tiền quản lý vốn tập trung theo Hợp đồng quản lý vốn tập trung
Công ty Cổ phần Dịch vụ Bảo vệ Nhất Việt	Công ty con	Phải thu khác	215.100.549	Lãi tiền quản lý vốn tập trung
Công ty Cổ phần Dịch vụ Bảo vệ V-one	Công ty con	Phải trả về quản lý vốn tập trung	6.155.301.999	Số dư phải trả tiền quản lý vốn tập trung theo Hợp đồng quản lý vốn tập trung
Công ty Cổ phần Dịch vụ Bảo vệ V-one	Công ty con	Phải trả khác	12.985.973	Lãi tiền quản lý vốn tập trung
Công ty Cổ phần Dịch vụ Vệ sinh Công nghiệp C-One	Công ty con	Phải trả về quản lý vốn tập trung	17.872.919.231	Số dư phải trả tiền quản lý vốn tập trung theo Hợp đồng quản lý vốn tập trung
Công Ty Cổ Phần Dịch Vụ Quản Lý Vận Hành Khu Công Nghiệp IMC	Công ty con	Phải thu về quản lý vốn tập trung	9.050.000.000	Số dư phải thu tiền quản lý vốn tập trung theo Hợp đồng quản lý vốn tập trung
Công ty Cổ phần Dịch vụ Vệ sinh Công nghiệp C-One	Công ty con	Phải trả khác	44.338.531	Lãi tiền quản lý vốn tập trung
Công Ty Cổ Phần Dịch Vụ Quản Lý Vận Hành Khu Công Nghiệp IMC	Công ty con	Phải thu khác	24.921.534	Lãi tiền quản lý vốn tập trung
Công ty Cổ phần TNTech	Công ty con	Phải trả khác	5.160.108	Lãi tiền quản lý vốn tập trung
Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Dịch Vụ Bảo Vệ Nhất Việt	Công ty con	Phải trả về quản lý vốn tập trung	1.511.351.400	Số dư phải trả tiền quản lý vốn tập trung theo Hợp đồng quản lý vốn tập trung
Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Dịch Vụ Bảo Vệ Nhất Việt	Công ty con	Phải trả khác	3.933.916	Lãi tiền quản lý vốn tập trung
Công Ty Cổ Phần Quản Trị Nguồn Nhân Lực Tntalent	Công ty con	Phải trả về quản lý vốn tập trung	9.320.000.000	Số dư phải trả tiền quản lý vốn tập trung theo Hợp đồng quản lý vốn tập trung
Công Ty Cổ Phần Quản Trị Nguồn Nhân Lực Tntalent	Công ty con	Phải trả khác	13.351.296	Lãi tiền quản lý vốn tập trung
Công Ty Cổ Phần Quản Trị Nguồn Nhân Lực Tntalent	Công ty con	Phải trả khác	1.170.573	Phải trả dịch vụ đào tạo

2. Tại BCTC Hợp nhất Quý 4 năm 2023

Giao dịch phát sinh:

Bên liên quan với TN1	Mối quan hệ với TN1	Công ty giao dịch	Nội dung nghiệp vụ	Số tiền	Ghi chú
Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng TNCons Việt Nam	Công ty có chung thành viên quản lý chủ chốt	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	Doanh thu cung cấp dịch vụ	33.645.605	
Công ty Cổ phần Đầu tư TNG Holdings Việt Nam	Bên liên quan khác	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	Doanh thu cung cấp dịch vụ	405.501.370	
		Công ty Cổ phần TNTECH	Doanh thu cung cấp dịch vụ	501.245.795	
		Công ty Cổ phần Quản trị Nguồn nhân lực TNTalent	Doanh thu cung cấp dịch vụ	183.867.764	
Công ty cổ phần phát triển Hà Nam	Bên liên quan khác	Công ty Cổ phần TNTECH	Doanh thu cung cấp dịch vụ	215.698.638	
Công ty Cổ phần Năng lượng TNPower	Bên liên quan khác	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	Doanh thu cung cấp dịch vụ	2.221.593	
CTCP Đầu tư và quản lý khách sạn TNH	Bên liên quan khác	Công ty Cổ phần Dịch vụ vệ sinh công nghiệp C-ONE	Doanh thu cung cấp dịch vụ	300.282.644	
		Công ty Cổ phần Dịch vụ Bảo vệ Nhất Việt	Doanh thu cung cấp dịch vụ	260.496.000	
		Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	Doanh thu cung cấp dịch vụ	8.773.819.507	
		Công ty Cổ phần Tư vấn quản lý dự án Xây dựng MANPRO	Doanh thu cung cấp dịch vụ	4.237.199.180	

Bên liên quan với TN1	Mối quan hệ với TN1	Công ty giao dịch	Nội dung nghiệp vụ	Số tiền	Ghi chú
		Công ty Cổ phần Quản trị Nguồn nhân lực TNTalent	Doanh thu cung cấp dịch vụ	24.228.303	
		Công ty Cổ phần TNTECH	Doanh thu cung cấp dịch vụ	474.387.332	
CTCP Đầu tư và quản lý khách sạn TNH Cần Thơ	Bên liên quan khác	Công ty Cổ phần TNTECH	Doanh thu cung cấp dịch vụ	724.093.480	
		Công ty Cổ phần Dịch vụ vệ sinh công nghiệp C-ONE	Doanh thu cung cấp dịch vụ	24.000.000	
CTCP Đầu tư và quản lý khách sạn TNH Tây Ninh	Bên liên quan khác	Công ty Cổ phần TNTECH	Doanh thu cung cấp dịch vụ	726.969.687	
		Công ty Cổ phần Dịch vụ vệ sinh công nghiệp C-ONE	Doanh thu cung cấp dịch vụ	114.120.697	
CTCP Đầu tư và quản lý khách sạn TNH Việt Trì	Bên liên quan khác	Công ty Cổ phần Dịch vụ vệ sinh công nghiệp C-ONE	Doanh thu cung cấp dịch vụ	7.000.000	
CTCP Đầu tư và quản lý khách sạn TNH Hà Tĩnh	Bên liên quan khác	Công ty Cổ phần Dịch vụ Bảo vệ Nhất Việt	Doanh thu cung cấp dịch vụ	57.888.000	
CTCP Đầu tư và quản lý khách sạn TNH Hội An	Bên liên quan khác	Công ty Cổ phần Dịch vụ Bảo vệ Nhất Việt	Doanh thu cung cấp dịch vụ	391.065.600	
Công ty cổ phần du lịch Bắc Giang	Bên liên quan khác	Công ty Cổ phần TNTECH	Doanh thu cung cấp dịch vụ	195.169.111	
		Công ty Cổ phần Dịch vụ vệ sinh công nghiệp C-ONE	Doanh thu cung cấp dịch vụ	20.000.000	
Ngân hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam	Bên liên quan khác	Công ty Cổ phần Quản trị Nguồn nhân lực TNTalent	Doanh thu cung cấp dịch vụ	21.686.235.817	
		Công ty Cổ phần TNTECH	Doanh thu cung cấp dịch vụ	5.806.500.000	
		Công ty Cổ phần Dịch vụ vệ sinh công nghiệp C-ONE	Doanh thu cung cấp dịch vụ	1.960.813.801	

Số dư tại ngày kết thúc kỳ kế toán:

Bên liên quan với TN1	Mối quan hệ với TN1	Công ty giao dịch	Nội dung nghiệp vụ	Số tiền phải thu/ (phải trả)	Ghi chú
Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng TNCons Việt Nam	Công ty có chung thành viên quản lý chủ chốt	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	Phải thu bên liên quan	12.478.252	
		Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	Phải trả bên liên quan	10.250.322	
		Công ty Cổ phần Quản trị Nguồn nhân lực TNTalent	Phải thu bên liên quan	105.723.720	
		Công ty Cổ phần TNTech	Phải thu bên liên quan	6.250.098.966	
Công ty Cổ phần Đầu tư TNG Holdings Việt Nam	Bên liên quan khác	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property	Phải thu bên liên quan	37.497.084	
		Công ty Cổ phần TNTech	Phải thu bên liên quan	903.845.250	
Công ty cổ phần tin học – điện tử Nam Định	Bên liên quan khác	Công ty Cổ phần Dịch vụ vệ sinh công nghiệp C-ONE	Phải trả bên liên quan	293.700.000	
Ông Nguyễn Việt Sơn	Bên liên quan khác	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	Phải trả bên liên quan	293.481.635	
Công ty cổ phần du lịch Bắc Giang	Bên liên quan khác	Công ty Cổ phần TNTech	Phải trả bên liên quan	64.145.130	
		Công ty Cổ phần Dịch vụ vệ sinh công nghiệp C-ONE	Phải thu bên liên quan	6.480.000	
			Phải trả bên liên quan	560.851.200	
		Công ty Cổ phần Tư vấn quản lý dự án Xây dựng MANPRO	Phải trả bên liên quan	50.245.600	
Công ty Cổ phần Năng lượng TNPower	Bên liên quan khác	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	Phải thu bên liên quan	850.001	

58-
Y
N
CH V
VGS
P H

Bên liên quan với TN1	Mối quan hệ với TN1	Công ty giao dịch	Nội dung nghiệp vụ	Số tiền phải thu/ (phải trả)	Ghi chú
Ngân hàng thương mại cổ phần hàng hải Việt Nam	Bên liên quan khác	Công ty Cổ phần TNTECH	Phải thu bên liên quan	1.480.553.307	
		Công ty Cổ phần Dịch vụ vệ sinh công nghiệp C-ONE	Phải thu bên liên quan	705.612.044	
Công ty cổ phần phát triển Hà Nam	Bên liên quan khác	Công ty Cổ phần TNTECH	Phải thu bên liên quan	154.289.244	
	Bên liên quan khác	Công ty Cổ phần Quản trị Nguồn nhân lực TNTalent	Phải trả bên liên quan	6.523.303	
	Bên liên quan khác	Công ty Cổ phần TNTECH	Phải thu bên liên quan	11.814.701.614	
CTCP Đầu tư và quản lý khách sạn TNH	Bên liên quan khác	Công ty Cổ phần Dịch vụ vệ sinh công nghiệp C-ONE	Phải thu bên liên quan	183.132.146	
			Phải trả bên liên quan	196.460.000	
	Bên liên quan khác	Công ty Cổ phần Dịch vụ Bảo vệ Nhất Việt	Phải thu bên liên quan	788.217.739	
			Phải trả bên liên quan	1.653.780.000	
	Bên liên quan khác	Công ty Cổ phần Tư vấn quản lý dự án Xây dựng MANPRO	Phải thu bên liên quan	4.576.175.114	
	Bên liên quan khác	Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý Bất động sản TN Property Management	Phải thu bên liên quan	10.529.914	
Phải trả bên liên quan			9.619.417.500		
CTCP Đầu tư và quản lý khách sạn TNH Cần Thơ	Bên liên quan khác	Công ty Cổ phần TNTECH	Phải thu bên liên quan	4.263.052.062	
		Công ty Cổ phần Dịch vụ vệ sinh công nghiệp C-ONE	Phải thu bên liên quan	(40.998.491)	
		Công ty Cổ phần Dịch vụ Bảo vệ Nhất Việt	Phải trả bên liên quan	140.250.000	
CTCP Đầu tư và quản lý khách sạn TNH Tây Ninh	Bên liên quan khác	Công ty Cổ phần Dịch vụ vệ sinh công nghiệp C-ONE	Phải thu bên liên quan	71.015.853	
			Phải trả bên liên quan	194.194.000	

Bên liên quan với TN1	Mối quan hệ với TN1	Công ty giao dịch	Nội dung nghiệp vụ	Số tiền phải thu/ (phải trả)	Ghi chú
		Công ty Cổ phần TNTECH	Phải thu bên liên quan	4.538.837.860	
		Công ty Cổ phần Dịch vụ Bảo vệ Nhất Việt	Phải trả bên liên quan	211.692.800	
CTCP Đầu tư và quản lý khách sạn TNH Việt Trì	Bên liên quan khác	Công ty Cổ phần Dịch vụ vệ sinh công nghiệp C-ONE	Phải thu bên liên quan	83.362.225	
		Công ty Cổ phần Dịch vụ Bảo vệ Nhất Việt	Phải trả bên liên quan	409.200.000	

Trong Quý 4 năm 2023 Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ TNS Holdings không có giao dịch nào khác với Bên liên quan của Công ty ngoài những giao dịch và số dư với các Bên liên quan vào thời điểm cuối giai đoạn tài chính nêu trên.

Công ty đã thực hiện thuyết minh thông tin giao dịch các Bên liên quan theo hướng dẫn tại Phụ lục 2 Biểu mẫu Báo cáo tài chính – Thông tư 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 và quy định của Chuẩn mực Kế toán số 26 – Thông tin về các Bên liên quan, thông tư hướng dẫn thực hiện Chuẩn mực và Chế độ kế toán hiện hành đang áp dụng.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung giải trình trong văn bản này.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- Lưu HC.

TM. CÔNG TY CỔ PHẦN
THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ TNS HOLDINGS
CHỦ TỊCH HĐQT



Trần Xuân Quảng