

Số: 20 /FiCO-CV

Tp. HCM, ngày 30 tháng 01 năm 2024

V/v Giải trình chỉ tiêu Kết quả kinh doanh  
Quý IV năm 2023**Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI (HNX)**

Căn cứ:

- Luật chứng khoán số 70/2006/QH11 ngày 29/06/2006 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;
- Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Tổng Công ty Vật liệu xây dựng Số 1 - CTCP (Sau đây gọi tắt là “Tổng Công ty”) xin giải trình về sự biến động của chỉ tiêu liên quan kết quả kinh doanh Quý IV năm 2023, cụ thể như sau:

Các chỉ tiêu	Quý 4 năm 2023	Quý 4 năm 2022	Chênh lệch	Tỷ lệ
LN sau thuế trên BCTC tổng hợp	9.972.704.235	15.834.171.705	(5.861.467.470)	-37%
LN sau thuế trên BCTC hợp nhất	(20.935.977.102)	(2.004.478.578)	(18.931.498.524)	-944%

**1. Báo cáo Tài chính tổng hợp**

Chỉ tiêu Lợi nhuận sau thuế TNDN trên Báo cáo tài chính tổng hợp Quý IV năm 2023 giảm 5,86 tỷ tương đương giảm 37% so với Quý IV năm 2022. Nguyên nhân chủ yếu do: Lợi nhuận được chia từ cổ tức công ty liên doanh liên kết giảm. Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp tăng so với cùng kỳ năm trước.

**2. Báo cáo Tài chính hợp nhất**

Chỉ tiêu Lợi nhuận sau thuế TNDN trên Báo cáo tài chính hợp nhất Quý IV năm 2023 giảm 18,93 tỷ tương đương giảm 944% so với cùng kỳ năm trước. Nguyên nhân chủ yếu do: Trong Quý IV năm 2023 do ảnh hưởng của tình hình khó khăn của nền kinh tế nói chung và ngành vật liệu xây dựng nói riêng, dẫn đến: doanh thu bán hàng, cung cấp dịch vụ giảm, làm lợi nhuận gộp giảm 11,7 tỷ tương đương giảm 18,3%; Khoản lãi của các công ty liên doanh liên kết giảm 4,48 tỷ

tương đương giảm 28,9% so với cùng kỳ năm trước. Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 10,7 tỷ tương đương tăng 20,4% so với Quý IV năm 2022. Bên cạnh đó, lãi suất cho vay của ngân hàng năm 2023 tăng cao so với năm 2022, làm cho chi phí lãi vay tăng so với Quý IV năm 2022. Tuy nhiên, trong bối cảnh có nhiều khó khăn đó, Tổng công ty đã nỗ lực thực hiện việc tiết giảm chi phí bán hàng 6,66 tỷ tương đương giảm 49,8%;, điều này đã góp phần cải thiện một phần kết quả kinh doanh của toàn Tổng công ty so với cùng kỳ năm trước.

Trên đây là giải trình biến động của chỉ tiêu Lợi nhuận sau thuế TNDN trên Báo cáo tài chính tổng hợp và Báo cáo tài chính hợp nhất Quý IV năm 2023 của Tổng Công ty VLXD Số 1 – CTCP.

Kính trình Ủy Ban chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội xem xét.

Trân trọng,

*Nơi nhận:*

- Như trên;
- Lưu VT.



TỔNG GIÁM ĐỐC

CAO TRƯỜNG THỤ