

**TỔNG CÔNG TY TƯ VẤN  
XÂY DỰNG VIỆT NAM - CTCP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 149 /VNCC-TCKT  
V/v giải trình BCTC Quý IV năm 2023  
của Công ty mẹ và BCTC hợp nhất

Hà Nội, ngày 30 tháng 01 năm 2024

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước  
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Tổng công ty Tư vấn Xây dựng Việt Nam - CTCP (VNCC), mã chứng khoán VGV, giải trình Báo cáo tài chính Công ty mẹ và Báo cáo tài chính hợp nhất Quý IV năm 2023 như sau:

Lợi nhuận sau thuế Quý IV năm 2023 Công ty mẹ: 5.886.274.078 đồng, cùng kỳ năm 2022 là 110.094.229 đồng, tăng 53.46 lần. Nguyên nhân do doanh thu hoạt động tài chính tăng, chi phí quản lý doanh nghiệp giảm do đã thực hiện phân bổ hết giá trị lợi thế kinh doanh và chi phí thuê nhà khi thực hiện việc đầu tư xây dựng mới trụ sở VNCC.

Lợi nhuận sau thuế tại Báo cáo tài chính hợp nhất Quý IV năm 2023: 13.450.530.632 đồng, cùng kỳ năm 2022 là 7.551.354.201 đồng, tăng 1.78 lần. Nguyên nhân do doanh thu hoạt động tài chính tăng, chi phí quản lý doanh nghiệp giảm.

Trên đây là ý kiến giải trình của Tổng công ty Tư vấn Xây dựng Việt Nam - CTCP cho Báo cáo tài chính Công ty mẹ và BCTC hợp nhất Quý IV năm 2023. Kính gửi đến Ủy ban chứng khoán Nhà nước, Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội xem xét và chấp thuận.

Trân trọng cảm ơn!

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- HĐQT, BKS (để b/c);
- KHĐT, MKT (để p/h);
- Lưu: VT, TCKT.



**TỔNG GIÁM ĐỐC**

**KTS. Trần Đức Toàn**