

Số: 04./2024/CBTT - BVL

Hà Nội, Ngày 16..tháng 02..năm 2024

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC & SỞ GDCK HÀ NỘI**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

I. Thông tin Công ty: Công ty Cổ phần BVLand

- Mã chứng khoán: **BVL**
- Mã số thuế: **0102983609**
- Trụ sở chính: Số 92, phố Trúc Khê, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội, Việt Nam.
- Điện thoại: 024.355 60999 Website: <https://bvland.vn>
- Người được UQ CBTT: Ông **Nguyễn Vũ Thiện** – Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng giám đốc
- Địa chỉ: P514 K2 DT Việt Hưng, P.Giang Biên, Q.Long Biên, TP Hà Nội, Việt Nam
- Điện thoại: 024.355 60999
- Loại thông tin công bố:
 24 giờ Bất thường khác Theo yêu cầu Định kỳ

II. Nội dung thông tin công bố:

- Nghị quyết HĐQT số: 02./2024/NQ/HĐQT-BVL ngày 16./02/2024 v/v thông qua việc triển khai phân phối cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu.
(Chi tiết theo tài liệu đính kèm)

Thông tin này được công bố trên trang điện tử Công ty vào ngày 16./02/2024 tại đường dẫn <https://bvland.vn/pages/quan-he-co-dong>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- Lưu VP.HĐQT.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT



**Phó Tổng giám đốc
NGUYỄN VŨ THIÊN**

Số: 02./2024/QĐ/HĐQT-BVL

Ngày: 16.../02./2024

NGHỊ QUYẾT*(V/v: Thông qua việc triển khai phân phối cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu)***HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN BV LAND**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 của Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam khóa XIV thông qua ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 của Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam khóa XIV thông qua ngày 26/11/2019;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
- Căn cứ vào Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần BV Land (BVL);
- Căn cứ Nghị quyết số 01/2023/NQ/ĐHĐCĐ-BVL ngày 21/04/2023 của Đại hội đồng cổ đông thông thường niên năm 2023;
- Căn cứ Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Căn cứ Biên bản họp HĐQT số: 02./2024/BBH/HĐQT-BVL ngày 16.../02./2024;

QUYẾT NGHỊ:**Điều 1:** Thông qua việc triển khai phân phối cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu của Công ty Cổ phần BV Land theo nội dung như sau:

1. Tên chứng khoán: **Cổ phiếu Công ty Cổ phần BV Land**
2. Mã chứng khoán: BVL
3. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
4. Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng/cổ phiếu
5. Tổng số cổ phiếu chào bán cho cổ đông hiện hữu: 20.059.480 (Hai mươi triệu không trăm năm mươi chín nghìn bốn trăm tám mươi) cổ phiếu
6. Ngày đăng ký cuối cùng: **06/03/2024**
7. Tổng giá trị chào bán (tính theo mệnh giá): 200.594.800.000 (Hai trăm tỷ năm trăm chín mươi bốn triệu tám trăm nghìn) đồng
8. Thời gian phân phối: Trong vòng 90 ngày kể từ ngày Giấy chứng nhận đăng ký chào bán có hiệu lực;
9. Phương thức phân phối: Theo phương án nêu trong Bản cáo bạch;
10. Tổ chức tư vấn đợt chào bán: Công ty Cổ phần Chứng khoán Quốc Gia;
11. Lý do và mục đích: Thực hiện quyền mua cổ phiếu phát hành thêm.



12. Nội dung cụ thể:

- Số lượng chứng khoán dự kiến phát hành: **20.059.480 cổ phiếu**
- Giá phát hành: **10.000 đồng/cổ phiếu**
- Tỷ lệ thực hiện: **100:35** (01 cổ phiếu được hưởng 01 quyền mua, 100 quyền mua thì được mua thêm 35 cổ phiếu mới).
- Phương án làm tròn, phương án xử lý cổ phiếu lẻ, phương án xử lý cổ phiếu không đặt mua hết (nếu có):
 - Cổ phiếu phát hành thêm cho cổ đông hiện hữu sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị.
 - Phần cổ phiếu lẻ phát sinh (nếu có) và cổ phiếu không được cổ đông và người nhận chuyển quyền ưu tiên mua đăng ký mua thì Hội đồng quản trị có quyền chào bán cho các đối tượng khác với điều kiện chào bán không thuận lợi hơn so với điều kiện chào bán đến cổ đông hiện hữu.
 - Việc chào bán cho các đối tượng khác nêu trên phải đảm bảo quy định về sở hữu chéo tại khoản 2 điều 195 Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 và các quy định khác của pháp luật.
 - Số cổ phiếu lẻ, cổ phiếu mà cổ đông từ chối thực hiện quyền mua sau khi chào bán cho các nhà đầu tư khác sẽ bị hạn chế chuyển nhượng trong vòng 01 năm kể từ ngày kết thúc đợt chào bán.
 - Cổ phiếu không phân phối hết sau thời hạn quy định (kể cả thời gian gia hạn phân phối) sẽ được hủy bỏ và HĐQT ra quyết định kết thúc đợt phát hành.
- Quy định về chuyển nhượng quyền mua:
 - Thời gian chuyển nhượng quyền mua: Từ ngày **20/03/2024** đến ngày **05/04/2024**.
 - Quyền mua được phép chuyển nhượng 01 lần. Bên nhận chuyển nhượng không được chuyển nhượng tiếp cho bên thứ ba.
- Quy định về chứng khoán đặt mua:
 - Thời gian đăng ký đặt mua và nộp tiền mua cổ phiếu: Từ ngày **20/03/2024** đến ngày **10/04/2024**.
 - Chứng khoán đặt mua là loại tự do chuyển nhượng.
- Địa điểm thực hiện:
 - Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục chuyển nhượng quyền mua, đăng ký đặt mua và nộp tiền đặt mua cổ phiếu tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.
 - Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục chuyển nhượng quyền mua, đăng ký đặt mua cổ phiếu tại **Văn phòng Hà Nội Công ty Cổ phần BV Land** (Tầng 4, Tòa nhà Rivera Park, 69 Vũ Trọng Phụng, Phường Thanh Xuân Trung, Quận Thanh Xuân, TP Hà Nội) và nộp tiền đặt mua cổ phiếu vào tài khoản phong tỏa.

Điều 2: Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3: Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc Công ty và những người có liên quan thực hiện Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: HĐQT, VT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HĐQT *du*



Haanh

Tạ Hoài Hạnh

