



Số: 07/2024-CBTT

Hà Nội, ngày 23 tháng 02 năm 2024

CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội
- Quý cổ đông

1. THÔNG TIN DOANH NGHIỆP

Tên doanh nghiệp : Công ty cổ phần Xây dựng Bảo tàng Hồ Chí Minh
Mã chứng khoán : HMS
Trụ sở chính : 381 phố Đội Cấn, P. Liễu Giai, Q. Ba Đình, TP. Hà Nội, Việt Nam.
Điện thoại : (84.24). 3832 7414 Fax: (84.24).3832 9026

Người thực hiện công bố thông tin: **Ngô Kim Dung**

Điện thoại di động: 090 222 7061

Loại công bố thông tin: định kỳ bất thường 24h theo yêu cầu

2. NỘI DUNG CÔNG BỐ THÔNG TIN

Công ty cổ phần Xây dựng Bảo tàng Hồ Chí Minh xin công bố các thông tin sau:

- Báo cáo kết quả đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ cho nhà đầu tư chiến lược năm 2023;
- Thông báo thay đổi số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết.

Thông tin đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 23/02/2024 tại đường dẫn: <http://hcmc.com.vn/category/quan-he-co-dong/thong-tin-co-dong>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.



NGƯỜI CÔNG BỐ THÔNG TIN

K/T TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Ngô Kim Dung



CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG
BẢO TÀNG HỒ CHÍ MINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 05/2024-HCMCC

Hà Nội, ngày 22 tháng 02 năm 2024

THÔNG BÁO THAY ĐỔI SỐ LƯỢNG CỔ PHIẾU CÓ QUYỀN BIỂU QUYẾT

Kính gửi: - Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam

- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hà Nội

- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Xây dựng Bảo tàng Hồ Chí Minh
- Mã chứng khoán/Mã thành viên: HMS
- Địa chỉ: Số 381 Đội Cấn, Phường Liễu Giai, Quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
- Điện thoại liên hệ: (84.43) 832 7414 - 832 7413 - 762 9174 Fax: (84.43) 832 9026
- E-mail: hcmcc.jsc@gmail.com
- Website: <https://hcmcc.com.vn>

STT	Nội dung	Trước khi thay đổi	Thay đổi	Sau khi thay đổi	Lý do thay đổi
1	Vốn điều lệ (VNĐ)	101.198.460.000	8.000.000.000	109.198.460.000	Chào bán cổ phiếu riêng lẻ theo: Công văn số 8910/UBCK-QLCB ngày 14/12/2023 của Ủy ban Chứng khoán nhà nước về việc hồ sơ đăng ký chào bán riêng lẻ của HMS Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2023 ngày 06/06/2023 của Công ty cổ phần Xây dựng Bảo tàng Hồ Chí Minh Nghị quyết HĐQT số 34/NQ-HĐQT ngày 18/07/2023 của Công ty cổ phần Xây dựng Bảo tàng Hồ Chí Minh Báo cáo kết quả đợt chào bán cổ phiếu
2	Tổng số cổ phiếu	10.119.846	800.000	10.919.846	
3	Số lượng cổ phiếu quỹ	16	0	16	
4	Số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết	10.119.830	800.000	10.919.830	
5	Số lượng cổ phiếu khác (nếu có)	0	0	0	



					riêng lẻ số 04/2024- HCMCC ngày 22/02/2024 của Công ty cổ phần Xây dựng Bảo tàng Hồ Chí Minh
--	--	--	--	--	---

Tài liệu đính kèm:

- Báo cáo kết quả chào bán cổ phiếu
riêng lẻ số 04/2024-HCMCC ngày
22/02/2024



ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
Phạm Minh Đức





CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG
BẢO TÀNG HỒ CHÍ MINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 04/2024-HCMCC

Hà Nội, ngày 22 tháng 02 năm 2024

BÁO CÁO

Kết quả đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

I. Giới thiệu về Tổ chức phát hành

- Tên Tổ chức phát hành (đầy đủ): Công ty Cổ phần Xây dựng Bảo tàng Hồ Chí Minh
- Tên viết tắt: HCMC.,JSC
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 381 Đội Cấn, Phường Liễu Giai, Quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
- Số điện thoại: (84.43) 832 7414 - 832 7413 - 762 9174 Số fax: (84.43) 832 9026
Website: <https://hcmcc.com.vn>
- Vốn điều lệ: 101.198.460.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm linh một tỷ một trăm chín mươi tám triệu bốn trăm sáu mươi nghìn đồng).
- Mã cổ phiếu: HMS
- Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Sở giao dịch 1
Số hiệu tài khoản: 120 000 0332
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp số 0103010768 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 09 tháng 02 năm 2006, mã số doanh nghiệp số 0100105077 cấp thay đổi lần thứ 13 ngày 21 tháng 09 năm 2023.
- Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không

II. Phương án chào bán

- Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Xây dựng Bảo tàng Hồ Chí Minh
- Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
- Số lượng cổ phiếu chào bán: 800.000 cổ phiếu.
- Giá chào bán:
 - Giá chào bán cao nhất: 15.000 đồng/cổ phiếu.
 - Giá chào bán thấp nhất: 15.000 đồng/cổ phiếu.
- Thời gian hạn chế chuyển nhượng: Việc chuyển nhượng cổ phiếu chào bán riêng lẻ bị hạn chế 03 năm đối với nhà đầu tư chiến lược và 01 năm đối với nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp kể từ ngày hoàn thành đợt chào bán, trừ trường hợp chuyển nhượng giữa các nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp hoặc thực hiện theo bản án, quyết định của Tòa án đã có hiệu lực pháp luật, quyết định của Trọng tài hoặc thừa kế theo quy định của pháp luật.

6. Tổng số tiền huy động dự kiến: 12.000.000.000 đồng.

7. Ngày kết thúc đợt chào bán: 19/02/2024

III. Kết quả chào bán cổ phiếu

1. Tổng số cổ phiếu đã phân phối: 800.000 cổ phiếu, tương ứng 100% tổng số cổ phiếu chào bán, trong đó:

- Nhà đầu tư trong nước: 800.000 cổ phiếu;

- Nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có nhà đầu tư nước ngoài nắm giữ trên 50% vốn điều lệ: 0 cổ phiếu.

2. Giá bán:

- Giá bán thấp nhất: 15.000 đồng/cổ phiếu.

- Giá bán cao nhất: 15.000 đồng/cổ phiếu.

- Giá bán bình quân gia quyền: 15.000 đồng/cổ phiếu.

3. Tổng số tiền thu được từ đợt chào bán: 12.000.000.000 đồng.

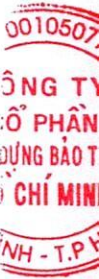
4. Tổng chi phí: 110.000.000 đồng.

- Chi phí tư vấn: 110.000.000 đồng.

5. Tổng thu ròng từ đợt chào bán: 11.890.000.000 đồng.

IV. Danh sách và tỷ lệ sở hữu của các nhà đầu tư tham gia mua cổ phiếu

TT	Tên nhà đầu tư	Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp hoặc tài liệu tương đương khác / Chứng minh nhân dân/Thẻ căn cước công dân/Hộ chiếu	Đối tượng		Số cổ phiếu sở hữu trước đợt chào bán	Số cổ phiếu được phân phối	Tổng số cổ phiếu sở hữu sau đợt chào bán	Tỷ lệ sở hữu sau đợt chào bán
			Nhà đầu tư chiến lược	Nhà đầu tư nước ngoài/ Tổ chức kinh tế có nhà đầu tư nước ngoài nắm giữ trên 50% vốn điều lệ/Nhà đầu tư trong nước				
1	Công ty CP VinaDelta	0900292605	Nhà đầu tư chiến lược	-	0	100.000	100.000	0,9157
2	Công ty TNHH Thương mại kỹ	0105259708	Nhà đầu tư chiến lược	-	0	300.000	300.000	2,7472



	thuật Vũ Gia							
3	Công ty TNHH Đầu tư phát triển thương mại Kim Long	0106785407	Nhà đầu tư chiến lược	-	0	100.000	100.000	0,9157
4	Công ty CP ACS Thăng Long	0107143762	Nhà đầu tư chiến lược	-	0	300.000	300.000	2,7472
Tổng cộng					0	800.000	800.000	7,3258

V. Tài liệu gửi kèm

1. Văn bản xác nhận số dư số 07/BIDV.BĐI-PGD2 ngày 20/02/2024 của Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển VN – CN Ba Đình.

**CÔNG TY CỔ PHẦN
XÂY DỰNG BẢO TÀNG HỒ CHÍ MINH**
(Người đại diện theo pháp luật)



CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
Phạm Minh Đức





Số: 07/BIDV.BĐI-PGD2

(V/v: Xác nhận số tiền thu được từ đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ năm 2023 của HMS)

Hà Nội, ngày 20 tháng 02 năm 2024

Kính gửi: Công ty cổ phần Xây dựng Bảo tàng Hồ Chí Minh

Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh Ba Đình xin gửi tới Quý Công ty lời chào trân trọng và hợp tác!

Bằng văn bản này, Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh Ba Đình xác nhận:

Trong thời gian từ ngày 19/09/2023 đến 17h30 ngày 19/02/2024, tài khoản giao dịch số **126 139 1934** của **Công ty cổ phần Xây dựng Bảo tàng Hồ Chí Minh (HMS)** mở tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh Ba Đình là tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng khoán của đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ năm 2023 theo đề nghị của Công ty cổ phần Xây dựng Bảo tàng Hồ Chí Minh.

Số dư tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng khoán của đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ năm 2023 của Công ty cổ phần Xây dựng Bảo tàng Hồ Chí Minh trên tài khoản số **126 139 1934** mở tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Ba Đình tại 17h30 phút ngày 19/02/2024 (Ngày kết thúc đợt chào bán) là **12.000.082.424 đồng (Bằng chữ: Mười hai tỷ, không trăm tám mươi hai nghìn, bốn trăm hai mươi bốn đồng).**

Trong đó:

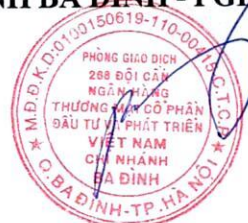
- Số tiền nộp mua cổ phiếu trong đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ năm 2023 của **Công ty cổ phần Xây dựng Bảo tàng Hồ Chí Minh** (từ ngày 19/09/2023 đến 17h30 ngày 19/02/2024) là **12.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Mười hai tỷ đồng chẵn).**
- Số dư đầu kỳ từ ngày 19/09/2023 và các khoản lãi phát sinh trong kỳ (từ ngày 19/09/2023 đến 17h30 ngày 19/02/2024): **82.424 đồng (Bằng chữ: Tám mươi hai nghìn, bốn trăm hai mươi bốn đồng).**

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu PGD2.

NGÂN HÀNG TMCP ĐẦU VÀO PHÁT TRIỂN VIỆT NAM
CHI NHÁNH BA ĐÌNH - PGD 268 ĐỘI CÁN



GIÁM ĐỐC PHÒNG GIAO DỊCH
Phạm Thị Diệu Châu