

**CÔNG TY TNHH QUẢN LÝ ĐẦU TƯ
THIÊN AN**

Số: 2602/2024/CBTT-TA
V/v: Công bố thông tin định kỳ về tình hình
thanh toán gốc, lãi
Kỳ báo cáo từ 01/01/2023 – 31/12/2023

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 26 tháng 02 năm 2024

Kính gửi: - Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

- Nhà đầu tư Trái phiếu Công Ty TNHH Quản lý Đầu tư Thiên An

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công Ty TNHH Quản lý Đầu tư Thiên An gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: Công Ty TNHH Quản lý Đầu tư Thiên An
- Địa chỉ trụ sở chính: Phòng 708 tầng 7, Tòa nhà 362 Phố Huế, Phường Phố Huế, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
- Số điện thoại: 0562311886
- Số fax giao dịch:
- Địa chỉ thư điện tử: qldautthienan@gmail.com
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên

- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính:

•Hoạt động hỗ trợ dịch vụ tài chính chưa được phân vào đâu (Mã ngành 6619)

•Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê. Chi tiết: Kinh doanh bất động sản (Mã ngành 6810)

2. Tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu: Kỳ báo cáo: năm (từ ngày 01/01/2023 đến ngày 31/12/2023)

S T T	Mã trái phiếu	Kỳ hạn	Ngày phát hành	Đồng tiền phát hành	Giá trị phát hành (theo mệnh giá) (tỷ đồng)	Giá trị đang lưu hành (theo mệnh giá) (tỷ đồng)	Kỳ trả lãi	Ngày thanh toán theo kế hoạch	Thanh toán lãi			Thanh toán gốc			Lý do chậm/ không thanh toán gốc, lãi (nếu có)
									Số tiền phải thanh toán (VNĐ)	Số tiền đã thanh toán (VNĐ)	Ngày thanh toán thực tế	Số tiền phải thanh toán	Số tiền đã thanh toán	Ngày thanh toán thực tế	
1	DTACH23 28001	5 năm	17/10 /2023	VNĐ	1.076	1.076	3 tháng	17/10/2025							Chưa đến kỳ thanh toán
2	DTACH23 28002	5 năm	25/10 /2023	VNĐ	1.070	1.070	3 tháng	25/10/2025							Chưa đến kỳ thanh toán

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

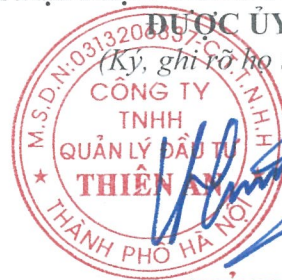
Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu: VP

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT HOẶC NGƯỜI

ĐƯỢC ỦY QUYỀN

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



**CHỦ TỊCH CÔNG TY
KIÊM GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Hoàng Linh