

**TỔNG CÔNG TY IDICO**

**CỘNG HÒA XÃ CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 40 /TCT-BTC

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 01 năm 2024

V/v: công bố thông tin Nghị quyết HĐQT  
thông qua Biên bản chấm dứt và thanh lý  
Thỏa thuận Ghi nhớ hợp tác đầu tư  
Dự án Nhà xưởng dịch vụ IDICO-Tân Tạo

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Công ty : Tổng công ty IDICO - CTCP  
Mã chứng khoán : IDC  
Trụ sở chính : 151A Nguyễn Đình Chiểu, Phường Võ  
Thị Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh  
Điện thoại : 0283. 8438883  
Fax : 0283. 9312705  
Người thực hiện công bố thông tin : Ông Nguyễn Việt Tuấn  
Chức vụ : Phó Tổng giám đốc

Loại thông tin công bố:

24 h;  72 h;  Yêu cầu;  bất thường;  định kỳ

Nội dung thông tin công bố:

Thực hiện Mục 1 (i) Điều 11 của Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán,

**Tổng công ty IDICO công bố thông tin như sau:**

Ngày 17 /01/2024, Hội đồng quản trị IDICO đã ban hành Nghị quyết số 03 /NQ-TCT về việc Thông qua Biên bản chấm dứt và thanh lý Thỏa thuận Ghi nhớ hợp tác đầu tư Dự án Nhà xưởng dịch vụ IDICO-Tân Tạo (Đính kèm Nghị quyết).

Thông tin này đã được công bố trên trang Website của Tổng công ty IDICO: [www.idico.com.vn](http://www.idico.com.vn) tại Mục quan hệ nhà đầu tư

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Website IDICO;
- Lưu: HC, BTC.

**NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN**  
**PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**



**NGUYỄN VIỆT TUẤN**

**IDICO** \* **TỔNG CÔNG TY IDICO - CTCP**

Tầng 32 - Tòa nhà Pearl Plaza - 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TP. HCM

ĐT: (+84) 28 3843 8883 - 28 3935 1901

Fax: (+84) 28 3931 2705

[www.idico.com.vn](http://www.idico.com.vn) | [headoffice@idico.com.vn](mailto:headoffice@idico.com.vn)

Số: 03/NQ-TCT

Tp. HCM, ngày 17 tháng 01 năm 2024

**NGHỊ QUYẾT**

Về việc Thông qua Biên bản chấm dứt và thanh lý  
Thỏa thuận Ghi nhớ Hợp tác đầu tư  
Dự án Nhà xưởng dịch vụ IDICO-Tân Tạo

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY**

Căn cứ Luật chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật chứng khoán;

Căn cứ Điều lệ Tổng công ty IDICO – CTCP (“IDICO”) đã được Đại hội đồng cổ đông thành lập IDICO thông qua ngày 24/02/2018, sửa đổi bổ sung lần 7 ngày 21/4/2023;

Căn cứ Thỏa thuận ghi nhớ hợp tác đầu tư ngày 15/11/2022 (“Thỏa thuận Ghi nhớ Hợp tác Đầu tư”) ký kết giữa IDICO và Công ty TNHH Xây dựng Thương Mại Tân Tạo (“Tân Tạo”) về việc các bên sẽ hợp tác đầu tư Dự án Nhà xưởng dịch vụ IDICO-Tân Tạo;

Xét Tờ trình số 15 /TTr-TCT ngày 05/01/2024 của Tổng Giám đốc và Phiếu lấy ý kiến Hội đồng quản trị số 01 /PLYK-HĐQT ngày 05/01/2024,

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1:** Thông qua Biên bản chấm dứt và thanh lý Thỏa thuận Ghi nhớ Hợp tác Đầu tư ký ngày 15/11/2022 và các văn bản, biên bản, thỏa thuận sửa đổi, bổ sung, đính kèm Thỏa thuận này (nếu có) giữa IDICO và Tân Tạo về việc sẽ hợp tác đầu tư Dự án Nhà xưởng dịch vụ IDICO-Tân Tạo tại Khu công nghiệp Cát Lái - cụm II, giai đoạn II tại quận 2 (nay là Tp. Thủ Đức), với nội dung chính như sau:


- Các bên cùng thỏa thuận, đồng ý chấm dứt và thanh lý Thỏa thuận Ghi nhớ Hợp tác Đầu tư;

- Tân Tạo phải hoàn trả cho IDICO toàn bộ tiền đặt cọc đã nhận từ IDICO theo Thỏa thuận Ghi nhớ Hợp tác Đầu tư và thanh toán cho IDICO một khoản tiền lãi với lãi suất bằng 8%/năm, tính từ ngày Tân Tạo nhận được tiền đặt cọc tính đến ngày Tân Tạo hoàn trả cho IDICO toàn bộ tiền đặt cọc trên thực tế.

**Điều 2:** Giao Tổng giám đốc chỉ đạo triển khai thực hiện các thủ tục liên quan; ký kết hồ sơ, văn bản Có liên quan để hoàn thiện việc chấm dứt và

thanh lý Thỏa thuận Ghi nhớ Hợp tác Đầu tư theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

**Điều 3:** Các Thành viên Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc, Phó tổng Giám đốc và Giám đốc các Ban của Tổng công ty có trách nhiệm triển khai thực hiện Nghị quyết này.

Nơi nhận:   
- Như điều 3;  
- UBKT;  
- Lưu: HC, PC, BTC.

