

Số: 88/2024/CV-SeABank

Hà Nội, ngày 07 tháng 02 năm 2024

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
Sở giao dịch Chứng khoán Việt Nam  
Sở giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh

1. Tên tổ chức: NGÂN HÀNG TMCP ĐÔNG NAM Á (SeABank)

Mã cổ phiếu: SSB

Địa chỉ: Số 198 Trần Quang Khải, P. Lý Thái Tổ, Q. Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội.

Điện thoại: 024.39448688

Email: contact@seabank.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố: Ngân hàng TMCP Đông Nam Á ("SeABank") công bố thông tin Nghị quyết Hội đồng quản trị về việc thông qua giao dịch với Người có liên quan của Ngân hàng.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của SeABank vào ngày 07/2/2024 tại đường dẫn: [www.seabank.com.vn](http://www.seabank.com.vn).

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng.

Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết số 88/2024/NQ-HĐQT

NGÂN HÀNG TMCP ĐÔNG NAM Á  
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



LÊ VĂN TÀN

## NGHỊ QUYẾT

(V/v: thông qua việc thuê địa điểm để chuyển trụ sở chi nhánh Sài Gòn của Ngân hàng)

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ NGÂN HÀNG TMCP ĐÔNG NAM Á

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ Ngân hàng TMCP Đông Nam Á (gọi tắt là SeABank);
- Căn cứ Tờ trình số 1034/2024/TTr-BTGD ngày 25/01/2024 của Tổng Giám đốc về việc chủ trương thuê địa điểm để chuyển trụ sở chi nhánh Sài Gòn;
- Căn cứ Biên bản kiểm phiếu lấy ý kiến Hội đồng Quản trị ("HĐQT") ngày 02/02/2024;
- Xét yêu cầu thực tế,

### QUYẾT NGHỊ:

- Điều 1.** Thông qua việc thuê địa điểm với Người có liên quan của Ngân hàng theo nội dung sau:
- Địa chỉ: số 23-25-27-29-31-33-35 Hàm Nghi, phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.
  - Giá thuê: 209.906.000 đồng/tháng – Giá thuê chưa bao gồm các loại thuế, phí liên quan đến việc thuê địa điểm.
  - Diện tích thuê: Toàn bộ khu đất diện tích 645,8m<sup>2</sup>.
  - Các nội dung khác: theo Tờ trình số 1034/2024/TTr-BTGD ngày 25/1/2024.
- Điều 2.** Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày được thông qua cho đến khi các công việc trên được hoàn thành hoặc/ và có nghị quyết khác của HĐQT thay thế. Chủ tịch HĐQT, Tổng Giám đốc, các Phó Tổng Giám đốc, Giám đốc Khối Vận hành, Giám đốc SeABank Sài Gòn và Giám đốc các Khối/ Phòng/ Ban/ Đơn vị, Ban có liên quan và các cá nhân, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành các nghị quyết trên.

#### Nơi nhận:

- Như Điều 2 (để thực hiện);
- BKS (để giám sát);
- PR (để CBTT);
- Lưu: VP HĐQT.

