

TẬP ĐOÀN CN CAO SU VIỆT NAM  
**CÔNG TY CP CAO SU PHƯỚC HÒA**

Số: 138/ CSPH-TCKT

V/v giải trình chênh lệch KQHĐKD trên  
BCTC riêng năm 2023 đã kiểm toán so với  
BCTC riêng năm 2022 đã kiểm toán

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Dương, ngày 01 tháng 3 năm 2024

### **CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán TP HCM

#### **4. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN CAO SU PHƯỚC HÒA**

- Mã chứng khoán: PHR
- Địa chỉ trụ sở: ấp 2A, xã Phước Hòa, huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương
- Điện thoại: 02743 657 111 Fax: 02743 657 110
- Email: tcktcsp@ gmail.com

#### **5. Nội dung công bố thông tin:**

- Công ty cổ phần cao su Phước Hòa công bố thông tin về việc giải trình chênh lệch kết quả hoạt động kinh doanh trên báo cáo tài chính riêng năm 2023 đã kiểm toán so với báo cáo tài chính riêng năm 2022 đã kiểm toán;
- 6. Thông tin này đã được công bố trên trang điện tử của công ty vào ngày 29 tháng 2 năm 2024 tại đường dẫn: [www.phr.vn/thông tin cổ đông](http://www.phr.vn/thông tin cổ đông);

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

Tài liệu đính kèm: Công văn giải trình

Nơi nhận:

- Như trên;
- Website công ty;
- Lưu: VT, TCKT.

**NGƯỜI CÔNG BỐ THÔNG TIN**



**Nguyễn Văn Tước**

Số: 124.../CSPH-TCKT  
Về việc giải trình chênh lệch  
KQHĐKD trên BCTC riêng đã kiểm toán  
năm 2023 so với năm 2022

Bình Dương, ngày 29 tháng 02 năm 2024

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh.
- Tên công ty: Công ty cổ phần cao su Phước Hòa
- Mã chứng khoán: PHR
- Địa chỉ trụ sở chính: Ấp 2A, xã Phước Hòa, huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương
- Điện thoại: 0274.3657106 Fax: 0274.3657110

Thực hiện theo khoản 4 điều 14 chương III Thông tư 96/2020/TT-BTC ban hành ngày 16/11/2020 của Bộ tài chính về việc Hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty cổ phần cao su Phước Hòa giải trình trường hợp lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp trong Báo cáo tài chính riêng đã kiểm toán năm 2023 chênh lệch hơn 10% so với số liệu Báo cáo năm 2022 như sau:

Đơn vị tính: tỷ đồng

Chỉ tiêu	Năm 2023	Năm 2022	Chênh lệch	% (+/-)
Lợi nhuận sau thuế TNDN	461,578	771,099	-309,520	-40,14%

Nguyên nhân thay đổi:

Lợi nhuận kế toán sau thuế thu nhập doanh nghiệp năm 2023 thấp hơn 309,520 tỷ đồng tương đương giảm 40,14% so với năm 2022 chủ yếu là do Thu nhập khác giảm 353,970 tỷ đồng. Trong năm 2022, Công ty ghi nhận 698,300 tỷ đồng từ khoản tiền thu do đền bù, hỗ trợ thiệt hại do thực hiện dự án Khu công nghiệp Việt Nam - Singapore III khi bàn giao đất để thực hiện dự án; Trong khi đó, năm 2023 Công ty chỉ ghi nhận 283,654 tỷ đồng, thấp hơn 414,646 tỷ đồng so với cùng kỳ.

Trên đây là giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế kết quả hoạt động kinh doanh riêng năm 2023 so với năm 2022.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, TCKT.

TỔNG GIÁM ĐỐC   
  
Nguyễn Văn Tước